



BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

1/2017.

POLGÁRMESTERI UTASÍTÁS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat ajánlatkérő által lebonyolítandó
közbeszerzési eljárás előkészítéséről a
„Budapest, I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében levő
közúthasználat területén kátyúzási, fenntartási és felújítási munkák végzése” tárgyában

Az eljárás tárgya: építési beruházás

Budapest, I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében levő közúthasználat területén kátyúzási, fenntartási és felújítási munkák végzése a keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb 2017. december 31-ig tartó időszakban.

Mennyisége:

Aszfalt burkolatú útpályák, járdák kátyúzási, fenntartási és felújítási munkái a keretszerződésben meghatározott időszak alatt:

- öntött aszfalt burkolat javítása, kátyúzás járdán, kb. 50 m³
- hengerelt aszfalt javítása, kátyúzás útpályán, kb. 170 m³
- járdaépítés összefüggő felületen, kb. 10 m³

Kőburkolatú - nagykockakő, kiskockakő, térkő - burkolatok kátyúzási, fenntartási és felújítási munkái a keretszerződésben meghatározott időszak alatt:

- nagykockakő burkolat javítása, kátyúzás, kb. 140 m²
- kiskockakő burkolat javítása, kátyúzás, kb. 120 m²
- térkő burkolat javítása, építése, kb. 500 m²

Az Ajánlatkérő a fenti munkatételekkel összhangban tájékoztató jelleggel részletes költségvetési kiírást biztosít. Az abban foglalt mennyiségeket ajánlatkérő nem köteles megrendelni, azok csak tájékoztató jellegűek. Az ajánlatkérő a költségvetésben esetleg nem szereplő egyedi munkák megrendelésére is jogosult, jelen eljárás tárgyának speciális, előre nem látható jellege miatt.

A teljesítés helye: Budapest I. kerület közigazgatási területe

CPV kód: 45.233.141-9 Közútkarbantartás
45.233.142-6 Közútjavítás

Az eljárás becsült értéke, az előzetes objektív alapú módszer alapján – tartalékkerettel együtt – részekre történő ajánlattétel esetén részenként is megadva: nettó 31.500.000 Ft

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állása, annak biztosítékát bemutató előirányzat, illetve éven túlnyúló feladatok esetén a pénzügyi fedezet biztosítására irányuló testületi döntés, vagy jogszabályhely pontos megjelölése: mellékelve

A beszerzés pénzügyi fedezetét a 2017. évi költségvetés tartalmazza, a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege: bruttó 55.000.000 Ft.

Jelen közbeszerzés a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervében rögzítésre kerül.

Lehetővé tesszük-e a részekre történő ajánlattételt (amennyiben nem, ennek indokai a Kbt. 61.§ (4) bekezdése alapján): nem
Álláspontunk szerint a tárgyi beruházás sem gazdasági, sem műszaki szempontból nem indokolja a részekre bontást.

Részekre történő ajánlattétel korlátozása (Kbt. 61. § (6) bekezdés): -

Megvalósítandó feladathoz rendelkezésre álló részletes műszaki leírások (építésügyi, műszaki dokumentációk, engedélyek) megléte: mellékelve

Az egybeszámítás követelményének figyelembevételével az irányadó eljárási rend, az eljárás típusának meghatározása: nemzeti eljárásrend

Az eljárás típusa:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nyílt közbeszerzési eljárás indul tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország határán átnyúló projekttel kapcsolatos.

Közvetlen írásbeli ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

- Ambíció Kft. (2011 Budakalász, Pomázi út 12.)
- HORNYÁK Szállítási és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Faller Jenő úti ipartelep 2158/59)
- VÁRÉPKER Kft. (1037 Budapest, Aranypatak u. 58.)
- VIA-NORTONIA Építőipari Kft. (1215 Budapest, Vasas u. 65-67.)
- 4-ÉPV Kft. (2534 Tát, Törökvész út 29.)

Az eljárásban meghatározásra kerülő alkalmassági feltételek:

Ajánlatkérő pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeket a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nem ír elő.

Műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek:

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító ajánlattételi **felhívás megküldése napjától visszafelé számított öt évben** (60 hónapos időszakban) szerződésszerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt) **kátyúzási/ fenntartási/ felújítási munkákra** vonatkozó:

- **legalább 1 db, aszfaltburkolatú utakon** végzett referenciával, amelyben az ellenszolgáltatás értéke elérte vagy meghaladta a **nettó 15 M Ft**-ot, vagy az annak megfelelő **170 m³**-t, és
- **legalább 1 db, kőburkolatú utakon** végzett referenciával, amelyben az ellenszolgáltatás értéke elérte vagy meghaladta a **nettó 8 M Ft**-ot, vagy az annak megfelelő **570 m²**-t.

A fent megjelölt két referencia egy szerződéssel is igazolható, amennyiben a fenti feltételnek maradéktalanul megfelel.

Az alkalmassági feltétel keretében meghatározott, az építési tevékenységre vonatkozó és jellemző mérőszámok, mutatószámok a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdése szerinti műszaki egyenértékűség vizsgálatának alapját képezik.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel erre az időszakra esik.

Ajánlatkérő szerződésszerű teljesítés alatt érti: eredményes műszaki átadás-átvétellel lezárt beruházás, amely esetében a kivitelező a lezárást követő legfeljebb 1 éven belül jelentkező hibákkal kapcsolatos szavatossági vagy jótállási kötelezettségeinek az előírások és szerződés szerint eleget tett, amennyiben jelentkezett hiba.

M.2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen **legalább 1 fő**, a szakmai tapasztalattal és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló **266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet** szerinti, a kivitelezés irányításához szükséges **MV-KÉ** (közlekedési építmények szakterület) kategóriájú (névjegyzéki jelölésű), vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplő szakember.

Ajánlatkérő egyenértékű besorolásnak a hatályos átsorolás előtti jogosultságokat tartalmazó az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló 51/2000.

(VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet és a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti besorolást tekinti.

Az ajánlatok értékelési (rész)szempontjai és azok súlyszámai:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása.

Értékelési részszerpont	Részszerponthoz tartozó súlyszám
1. Árajánlat (nettó Ft)	70
2. Előteljesített napok száma (a normál feladatok esetében a munkaterület átadásától számított max. 30 naptári naphoz képest az előteljesített napok száma)	10
3. Előteljesített órák száma (a sürgősségi feladatok esetében a megrendeléstől számított max. 48 órához képest az előteljesített órák száma)	5
4. Késedelmi kötbér mértéke	15
4.1. alszerpont: sürgősségi feladatok esetében (Ft/óra) amennyiben Ajánlattevő nem fejezi be az általa vállalt határidőn belül a munkát (min. 20 000,- Ft/óra)	(8)
4.2. alszerpont: normál feladatok esetében (Ft/nap), amennyiben Ajánlattevő nem fejezi be a vállalt teljesítési napra a munkát (min. 50 000,- Ft/nap)	(7)

Szerződés típusa: vállalkozási (építési) keretszerződés

Szerződés fizetési feltételeinek meghatározása (előleg, tartalékkeret): -

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (biztosíték, kötbér):

Késedelmi kötbér: A teljesítési határidő késedelemnél sürgősségi feladatok esetében min. 20 000,- Ft/óra (legfeljebb 48 óra), míg a normál feladatok esetében min. 50 000,- Ft/naptári nap (de legfeljebb 10 naptári nap), mely kötbér a Megrendelő fizetésre való felszólítása után azonnal esedékes. A kötbér kezdő időpontja a késedelem első órája, illetve napja, terjedelme a késedelem megszűnésének időpontja.

Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelem szerint számított kötbér kerül érvényesítésre.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségét, a szerződést súlyosan megszegi, illetve a késedelme a kötbérmaximum mértékét meghaladja, meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke nettó 2 000 000,- Ft.

Egyéb szerződéses kötelezettség:

Jótállás: az adott felújítási munka átadás-átvételi eljárása befejezésének napjától számított 24 hónapra (illetve Vállalkozó ajánlata szerint). A további időszakra a Vállalkozó a beépített szerkezetekre, illetve anyagokra a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet melléklete (módosulás esetén a mindenkor érvényes vonatkozó jogszabály) szerint kötelezően előírt alkalmasságot biztosítja.

Felelősségbiztosítás:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján eljárva a vállalkozási szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő **a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen CAR-rendszerű (összkockázati) építés-szerelési biztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább: 15 millió forint, a káresemény összege legalább: 10 millió forint.** Az ajánlathoz csatolni kell vagy a már meglévő és megfelelő kondíciójú érvényes biztosítási kötvény egyszerű másolatát, vagy amennyiben az ajánlattevő ilyenrel az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik, akkor szándéknyilatkozatot kell benyújtania arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő a nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti. Az Ajánlattevőnek, közös ajánlat esetén a képviselőnek, nyertessége esetén a keretszerződés teljes ideje alatt megfelelő felelősségbiztosítást kell fenntartani. A biztosításnak ki kell terjednie a jelen projektre, az alvállalkozók tevékenységére is, és fedezetet kell nyújtani az általuk okozott valamint az építkezéssel összefüggő esetlegesen bekövetkező károk megtérítésére, beleértve a harmadik személynek okozott károk megtérítését is.

Szerződés időtartama, teljesítés határideje, részhatáridők megjelölése (ha van):

Vállalkozási (építési) keretszerződés annak aláírásától a rendelkezésre álló **31 500 000 Ft + ÁFA** keretösszeg erejéig, de legkésőbb **2017. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamig tart a vállalkozási keretszerződésben és az eseti megrendelésekben foglaltak szerint.

A keretszerződés időbeli hatálya alatt megrendelt egyes feladatok elvégzésének teljesítési határideje lehet sürgős, illetve normál, mely esetben esetenként kerülnek a teljesítési határidők megállapításra.

Sürgős feladatok esetében a Vállalkozónak a feladatot a Megrendelő képviselője részéről írásban (e-mailben) leadott hibabejelentéstől számított legkésőbb 48 órán belül el kell végeznie (Ajánlattevő vállalása alapján). Rendkívüli sürgősség és helyzet esetén, amikor az elektronikus úton való hibabejelentés nem alkalmazható, a Megrendelő jogosult telefonon is a hibabejelentést megtenni, a Vállalkozó által a szerződésben megadott, és folyamatos elérhetőséget biztosító telefonszámra.

Normál feladatok esetében a Megrendelő képviselője, havonta egy alkalommal írásban értesíti a Vállalkozót, a címlista megküldésével az elvégzendő feladatokról, és legkésőbb 3 munkanappal korábban a munkaterület átadásának az időpontjáról. Normál esetben a teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított legkésőbb 30 naptári nap (Ajánlattevő vállalása alapján).

**Ajánlati biztosíték mértéke (részekre történő ajánlattétel esetén részenként is megadva)
a becsült érték 1-2 %-a: nincs kikötve**

Az előkészítő-team és a bíráló bizottsági tagok neve, szakmai felkészültsége:

Előkészítő team tagjainak neve, szakmai felkészültsége:

Projekt-felelős: Holló Marianna, városüzemeltetési ügyintéző – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Komlós Norbert városüzemeltetési ügyintéző – közbeszerzési tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Riez Gyula Városüzemeltetési és Beruházási Iroda, irodavezető – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Nagy András Gazdasági Iroda, gazdasági irodavezető – pénzügyi szakértelem

dr. Víg Levente – közbeszerzési és jogi szakértelem

Galambos Nóra közbeszerzési és pályázati referens – közbeszerzési adminisztráció

A teljesítés igazolására jogosult:

Riez Gyula irodavezető

Az eljárás lebonyolításában közreműködő Bíráló Bizottság tagjai (név, szakmai felkészültség (Polgármester javaslata alapján):

Bírálóbizottság elnöke: ...Orczy Antal.....önkormányzati képviselő

Bírálóbizottsági tag:.....Horváth Csilla..... önkormányzati képviselő

Pénzügyi szakértelem: Nagy András - Gazdasági Iroda, irodavezető

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Riez Gyula - Városüzemeltetési és Beruházási Iroda, irodavezető

Közbeszerzési és jogi szakértelem: dr. Víg Levente, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A helyettesítésről a döntéshozó külön utasításban rendelkezik.

A közbeszerzési eljárást a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján kell lebonyolítani.

Bírálóbizottsági tagok felelőssége: a Közbeszerzési Szabályzat szerint. A bíráló bizottsági tagok a Közbeszerzési Szabályzat szerint felelősségi nyilatkozatot kötelesek tenni.

A beérkezett részvételi jelentkezések/ ajánlatok elbírálására, kiértékelésre és a döntésre a Kbt. alapján, megfelelő határidőben kerül majd sor.

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor a Kbt. vonatkozó előírásai alapján. A szerződés kötelezettségvállalási rendje szerint a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, szakmai teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módja, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének szabályozása szerint írásban köthető meg, az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlatának tartalma szerint.

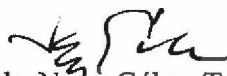
A feladatok időbeli ütemezése:

A határidők:

- várható ajánlattételi határidő,
 - hiánypótlás,
 - összegzés megküldése az ajánlatok elbírálásáról,
 - szerződéskötés tervezett időpontja
- a Kbt. előírásainak megfelelően kerülnek megállapításra.

A fenti paraméterek szerint a közbeszerzési eljárás elindítható.

Budapest, 2017. január 20.


dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

