

**BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT****Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy****POLGÁRMESTER****3/2018.****POLGÁRMESTERI UTASÍTÁS**

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat ajánlatkérő által lebonyolítandó közbeszerzési eljárás előkészítéséről a
„Budapest, I. ker. Budavári Önkormányzat feladatába tartozó közterületi zöldfelületek és önkormányzati kezelésű fák fenntartási munkáinak ellátása, továbbá ivóutak, kerticsapok karbantartása” tárgyában

Az eljárás tárgya: szolgáltatás megrendelés

Budapest, I. ker. Budavári Önkormányzat feladatába tartozó közterületi zöldfelületek és önkormányzati kezelésű fák fenntartási munkáinak ellátása, továbbá ivóutak, kerticsapok karbantartása.

Mennyisége:

Ajánlatkérő a keretszerződés aláírásától a rendelkezésre álló **62.800.000 Ft + Áfa** keretösszeg erejéig, de legkésőbb **2019. december 31. napjáig** kíván keretszerződést kötni.

Az elvégzendő munkák tervezett mennyisége:

- zöldfelületek fenntartási munkái az I. kerület teljes területén: 58 000 m²;
- fák fenntartási munkái az I. kerület teljes területén, összesen 760 db fasori fa, illetve 2020 db parkban álló fa fenntartása és növényvédelme az I. kerület teljes területén.

Nyertes ajánlattevő eseti jelleggel megrendelt feladatát képezi a fafenntartás keretében az akusztikus műszeres favizsgálat ellátása is.

A szolgáltatásoknak megadott mennyiségi adatai (azok jellegéből adódóan) tájékoztató jellegűek. Ajánlatkérő nem vállal kötelezettséget a keretösszeget és a megadott becslt mennyiségét elérő szolgáltatás megrendelésére.

A teljesítés helye: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat közigazgatási területén.

CPV kód:

77.31.30.00-7

Parkfenntartási szolgáltatások

Az eljárás becsült értéke, az előzetes objektív alapú módszer alapján: nettó 62.800.000 Ft

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állása, annak biztosítékát bemutató előirányzat, illetve éven túlnyúló feladatok esetén a pénzügyi fedezet biztosítására irányuló testületi döntés, vagy jogszabályhely pontos megjelölése: mellékelve

A beszerzés pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés tartalmazni fogja, a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege: bruttó 79 756 000 Ft

Jelen közbeszerzési eljárás a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervében szerepel.

Lehetővé tesszük-e a részekre történő ajánlattételt (amennyiben nem, ennek indokai a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján): Ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét nem biztosítja tekintettel arra, hogy a szolgáltatás jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt. A zöldterület-kezelési szolgáltatásokat a vegetációs időszakban időben és területileg is egyszerre kell végezni, a különböző munkafolyamatok összehangolásának szükségességére pedig megköveteli, hogy a szolgáltatást egyetlen vállalkozó lássa el.

Részekre történő ajánlattétel korlátozása (Kbt. 61. § (6) bekezdés): -

Megvalósítandó feladathoz rendelkezésre álló részletes műszaki leírások (építésügyi, műszaki dokumentációk, engedélyek) megléte: műszaki leírás mellékelve

Az egybeszámítás követelményének figyelembevételével az irányadó eljárási rend, az eljárás típusának meghatározása: nemzeti eljárásrend

Az eljárás típusa:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti (nyílt) eljárás.

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (5) bekezdése alapján tárgyalást tart azzal, hogy fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást.

Közvetlen írásbeli ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők: -

Az eljárásban meghatározásra kerülő alkalmassági feltételek:

Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

P.1. Nem rendelkezik érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti (park- és fasor fenntartására vonatkozó, elnevezésében adott esetben eltérő, de tartalmára nézve azonos) tevékenység során okozott kár megtérítésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 20 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény.

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónapos időszakban) szerződésszerűen (az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően) teljesített legfeljebb négy szerződésből igazolt alábbi tárgyú referenciával, amelyek:

- együttesen az alábbi szolgáltatások mindegyikének ellátására kiterjedtek: zöldfelületek, parkok, fasorok fenntartási munkái, automata öntözőrendszer üzemeltetése, síkosságmentesítés, egynyári virágok kiültetése, gondozása és növényvédelmi feladatok ellátása, valamint
- szerződésbeli ellenszolgáltatásuk értéke együttesen elérte a nettó 30.000.000 Ft-ot.

M.2. Ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nincsen:

- a) legalább 1 fő kertészmérnök végzettségű, minimum 5 éves, zöldfelület fenntartás terén szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakember;
- b) legalább 1 fő, legalább 12 hónap, favizsgálati területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező minősített favizsgáló szakember;
- c) legalább 3 fő kertész szakmunkás végzettségű, minimum 3 éves kertészeti szakmai gyakorlattal rendelkező szakember;
- d) legalább 1 fő fakitermelő (OKJ 31 626201 vagy ezzel egyenértékű) képzettségű, minimum 3 éves fakitermelő szakmai gyakorlattal rendelkező szakember;
- e) legalább 1 fő méhészt (OKJ 32 62102 vagy ezzel egyenértékű) képzettségű, minimum 3 éves méhészeti szakmai gyakorlattal rendelkező szakember.

Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanaz a szakember több pozícióra is jelölhető.

M.3. Nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi műszaki felszereltséggel:

- a) legalább 2 db, minimum 45 cm vágószélességű fűgűjtős fűnyíró;
- b) legalább 1 db, minimum 0,8 kW teljesítményű lombszívó;
- c) legalább 3 db motoros sövénynyíró;
- d) legalább 1 db minimum 25 LE teljesítményű mobil aprítékoló gép;
- e) legalább 1 db olyan tuskómaró gép, amely alkalmas a kivágott fák tuskójának talajszintig történő eltávolítására a környező burkolat megbontása nélkül;
- f) legalább 3 db motoros láncfűrész;
- g) legalább 1 db, minimum 1 m³-es öntözőtartállyal felszerelt tehergépkocsi;
- h) legalább 1 db, minimum 1 t hasznos teherbírású tehergépkocsi;
- i) legalább 1 db, minimum 10 csatornás akusztikus favizsgáló műszer;
- j) legalább 1 db, 16 m emelőmagasságot elérő kosaras gépjármű;

M.4. Nem rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző három naptári évre vonatkozóan, a három év átlagát tekintve legalább 8 fő éves átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezető tisztségviselővel.

M.5. Nem rendelkezik ISO 9001 szerinti, parkfenntartás/zöldfelületfenntartás, fasorfenntartás és favizsgálati tevékenységre is kiterjedő minőségirányítási rendszerrel, vagy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése szerinti egyenértékű dokumentummal.

M.6. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik ISO 14001 szerinti környezetvédelmi vezetési rendszerrel, illetve intézkedésekkel, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 24. § (4) bekezdése szerinti egyenértékű dokumentummal (pl. a környezetvédelmi vezetési rendszer leírása).

Az ajánlatok értékelési (rész)szempontjai és azok súlysámai:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § alapján a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása.

Értékelési részszerzőpontok	Részszerzőponthoz tartozó súlysám
1. Rendszeres parkfenntartási feladatok összesített díja (nettó Ft)	75
2. Eseti feladatok összesített díja (nettó Ft)	15
3. Balesetveszély elhárítása gallyazás és fakivágás esetén (óra)	10

Szerződés típusa: vállalkozási keretszerződés

Szerződés fizetési feltételeinek meghatározása (előleg, tartalékkeret):

Előleg: -

Tartalékkeret: -

Szerződést biztosító mellékötelezettségek (biztosíték, kötbér):

Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha a szerződésben rögzített határidőt olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke minden megkezdett napra 100 000 Ft. A 10 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Hibás teljesítési kötbér: nyertes ajánlattevő kötbér megfizetésére köteles, ha Vállalkozó olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) a feladatait nem I. osztályú minőségben, nem megfelelő szakmai színvonalon, vagy hiányosan végzi el. A hibás teljesítési kötbér mértéke minden megkezdett napra 200 000 Ft. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Az érintett nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), az érintett egyedi szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó keretösszeg. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a, azzal, hogy a meghiúsulási kötbér összegébe a késedelmi-, illetve hibás teljesítési kötbér összege beszámítandó.

Teljesítési biztosíték:

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként nyertes ajánlattevőnek a nettó teljes szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő mértékben teljesítési biztosítékot kell nyújtania a Megrendelő részére a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában írtak szerint. Nyertes ajánlattevő a teljesítési biztosítékot a szerződés megkötésekor bocsátja rendelkezésre és a szerződés aláírásától annak teljes időtartamra fenntartja és azt a közbeszerzési dokumentációban meghatározott módon biztosítja.

Szerződés időtartama, teljesítés határideje, részhatáridők megjelölése (ha van):

Szerződéskötéstől a keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb 2019. december 31-ig.

Ajánlati biztosíték mértéke (részekre történő ajánlattétel esetén részenként is megadva) a becsült érték 1-2 %-a: nincs kikötve

Az előkészítő-team és a bíráló bizottsági tagok neve, szakmai felkészültsége:

Előkészítő team tagjainak neve, szakmai felkészültsége:

Projekt-felelős: Gerzsenyi Zsolt, városüzemeltetési ügyintéző – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem

dr. Víg Levente felelős akkreditált szaktanácsadó – közbeszerzési és jogi szakértelem

Galambos Nóra közbeszerzési és pályázati referens – közbeszerzési adminisztráció

A teljesítés igazolására jogosult:

Diczko János irodavezető, Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Az eljárás lebonyolításában közreműködő Bíráló Bizottság tagjai (név, szakmai felkészültség:

Bírálóbizottság elnöke: Orczy Antal, önkormányzati képviselő

Pénzügyi szakértelem: Jambrisekné Borhy Gabriella, gazdasági irodavezető

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Dávid Klára, önkormányzati képviselő

Diczko János irodavezető, Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Közbeszerzési és jogi szakértelem: dr. Víg Levente, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A helyettesítésről a döntéshozó külön utasításban rendelkezik.

A közbeszerzési eljárást a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján kell lebonyolítani.

Bírálóbizottsági tagok felelőssége: a Közbeszerzési Szabályzat szerint. A bíráló bizottsági tagok a Közbeszerzési Szabályzat szerint felelősségi nyilatkozatot kötelesek tenni, valamint vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségük van.

A beérkezett ajánlatok elbírálására, kiértékelésre és a döntésre a Kbt. alapján, megfelelő határidőben kerül majd sor.

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor a Kbt. vonatkozó előírásai alapján. A szerződés kötelezettségvállalási rendje szerint a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, szakmai teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módja, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének szabályozása szerint írásban köthető meg, az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlatának tartalma szerint.

A feladatok időbeli ütemezése:

A határidők:

- várható ajánlattételi határidő,
- hiánypótlás,
- összegzés megküldése az ajánlatok elbírálásáról,
- szerződéskötés tervezett időpontja a Kbt. előírásainak megfelelően kerülnek megállapításra.

A fenti paraméterek szerint a közbeszerzési eljárás elindítható.

Budapest, 2018. 11. 22.


.....
dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



11.11.2018