



Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

Előterjesztés

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. május 9- i rendes ülésére
Csalogány utca 20.-26. előtti zöldfelületi fejlesztéséről szóló döntésre

| | |
|---|--|
| A képviselő-testületi ülés formája: | nyilvános ülésen tárgyalandó |
| Elfogadásához szükséges többség: | egyszerű többség |
| Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: | Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság |

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 11-i képviselő-testületi ülésén a 362/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozatában akként döntött, hogy a **Csalogány u. 20.-26. előtti zöldfelületi fejlesztés** céljával egyetért és a feladatellátáshoz szükséges forrásokat biztosítja, és felkérte a polgármestert, hogy önálló előterjesztés formájában nyújtsa be a fejlesztés részletes koncepció-, feladat- és költségvetés tervét, továbbá készítse elő a döntés végrehajtásához szükséges költségvetési rendelet módosítást.

A projekt tartalma az 1. sz. mellékletben levő projekt adatlapon található.

A beszerzés fedezete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III. 6.) önkormányzati rendeletének 2024. májusi módosítására elkészített tervezetben átvezetésre került az 5. melléklet Beruházási kiadások (K62 és K67) költségvetési soraira.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján **az ülés nyilvános**, továbbá az Mötv. 50. §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület **egyszerű többséggel szavaz**.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntési javaslat támogatására!

**Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (...) önkormányzati határozata
a Csalogány u. 20.-26. előtti zöldfelületi fejlesztéséről szóló döntésről**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért – a jelen határozat mellékletét képező projekt adatlap szerinti tartalommal – a Csalogány utca 20.-26. előtti zöldfelület fejlesztése céljából szolgáltatás megrendelésére és építési beruházásra (kivitelezésre) vonatkozó beszerzési eljárások lebonyolításával nettó 11 811 024,-Ft +áfa 3 188 976,-Ft, összesen bruttó 15 000 000,-Ft összeghatárig.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a beszerzési eljárások lefolytatására azzal, hogy a kötelezettségvállalásra vonatkozó előterjesztést a döntésre jogosult Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága elé terjessze be döntésre a beszerzési eljárás lefolytatását követő rendkívüli ülésre, de legkésőbb a 2024. szeptemberi rendes ülésre.

Határidő: Gazdasági és Jogi Bizottság 2024. szeptemberi rendes ülése

Felelős: polgármester

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: Projekt adatlap


2. melléklet: 362/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozat

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK:


Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:


Légárné Gulyás Rita
irodavezető

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési kihatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:



Petrovitsné Fehér Judit
gazdasági vezető

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:


dr. Pusztai-Csató Adrienn
előkészítő szakterületi Iroda
jogtanácsosa

Budapest, 2024. 04.30.

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:


Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Budapest, 2024. 04.30.

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:


Váradiné Naszályi Márta
polgármester

PROJEKT ADATLAP

| | |
|--|---|
| A projekt | |
| megnevezése: | Csalogány utca 20.-26. előtti zöldfelületi fejlesztés |
| tárgya és célja (koncepció): | A projekt célja az adott területre hamarosan elkészülő koncepcióterv alapján az épületegyüttes előtti utca- és zöldfelület fejlesztése nagyobb zöldfelülettel, természet alapú megoldásokkal, lehetőség szerint földkapcsolatos fák telepítésével, meglévő gyalogos burkolat felújításával. |
| jellemző mennyisége: | ~ 1500 m ² |
| jelenlegi státusza: | <ul style="list-style-type: none"> o <u>projekt műszaki-gazdasági előkészítése folyamatban</u> o <u>műszaki tervezés és társadalmasítás folyamatban</u> o műszaki tervezés és szükség szerint engedélyeztetés lezárult o végrehajtás előkészítése o végrehajtás folyamatban o végrehajtás és szükség szerint engedélyeztetés lezárult o fenntartás, üzemeltetés előkészítése folyamatban o fenntartás és üzemeltetés folyamatban |
| megvalósítása során tervezett feladatok: | <ul style="list-style-type: none"> o <u>beszerzési eljárás lebonyolítása árubeszerzés, vagy szolgáltatás megrendelés, vagy építési beruházás (kivitelezés) céljából az alábbi feladathoz kapcsolódva</u> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>tervezés</u> ▪ <u>társadalmasítás</u> ▪ <u>végrehajtás</u> ▪ fenntartás és üzemeltetés o közbeszerzési eljárás lebonyolítása árubeszerzés, vagy szolgáltatás megrendelés, vagy építési beruházás (kivitelezés) céljából az alábbi feladathoz kapcsolódva <ul style="list-style-type: none"> ▪ tervezés ▪ társadalmasítás ▪ végrehajtás ▪ fenntartás és üzemeltetés |
| becsült értéke: | nettó 11 811 024 Ft + áfa 3 188 976 Ft , összesen bruttó 15 000 000 Ft |
| a becsült érték meghatározásának módszere: | <ul style="list-style-type: none"> o tervezői/szakértői költségbecslés o indikatív ajánlatok o piackutatás weboldalakon elérhető katalógusok és árak alapján o <u>korábbi, hasonló tárgyú szerződések elemzése (az infláció figyelembevételével)</u> o szakmai kamarák által ajánlott díjszabás o szakmai kamarák által előállított és karbantartott, megvalósítási értéken alapuló, részletes építési adatbázis |
| indokoltsága: | A területre jelenleg folyamatban van koncepcióterv készítése, és a tervezés társadalmasítása. A terület minőségi fejlesztése régóta meglévő lakossági igény, különösen az orvosi rendelő előtti térrész és a növényzet megújítása. |

BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

KIVONAT

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. április 11-én

megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

26. Egyes városüzemeltetési feladatok és fejlesztési projektek megvalósításáról szóló döntés
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

362/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozata

egyres városüzemeltetési feladatok és fejlesztési projektek megvalósításáról szóló döntésről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozattal kifejezi, hogy a **Csalogány u. 20-26. fejlesztése** céljával egyetért és a feladatellátáshoz szükséges forrásokat biztosítja, és akként dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy önálló előterjesztés formájában nyújtsa be a fejlesztés részletes koncepció-, feladat- és költségvetés tervét, továbbá készítse elő a döntés végrehajtásához szükséges költségvetési rendelet módosítást.

Határidő: 2024. májusi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

k.m.f.

Váradiné Naszályi Márta s.k.
polgármester

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat készült: 2024. április 17-én.

Hiteles:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester nevében és megbízásából:

Lipták Noémi
Szervezési Csoport vezetője