

**Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

a partnerségi egyeztetés szabályairól

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1)¹ Budapest I. kerület Budavári Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) helyi partnerségi egyeztetést folytat le

- a) az I. kerület településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, kerületi építési szabályzatának, településfejlesztési tervének és településrendezési tervének (a továbbiakban együtt: településterv),
- b) az I. kerület településképi arculati kézikönyvének (a továbbiakban: kézikönyv),
- c) az I. kerület településkép védelméről szóló rendeletének (a továbbiakban: TKR),
- d) telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: TTT) készítése vagy módosítása során.

(2)²

2. §

E rendelet alkalmazásában partnernek kell tekinteni a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII. 15.) Korm.rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott partnereket.

3. §³

(1) Településterv, kézikönyv, TKR készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatásáról az Önkormányzat főépítésze gondoskodik az Önkormányzat honlapján, ügyfélszolgálatán és a helyi lapban legkésőbb a tervezetek Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (a továbbiakban: E-TÉR) felületre történő feltöltésével egyidőben.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően, a TTT készítése, módosítása esetén a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (2) bekezdés szerinti önkormányzati főépítési feljegyzés elkészítését követően kerül sor.

4. §

(1)⁴ A partnerek javaslataikat, észrevételeiket, véleményüket megadhatják

¹ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

² Hatályon kívül helyezte a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

³ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

⁴ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

- a) közvetlenül az E-TÉR felületén, továbbá
- b) a partnerségi egyeztetés felhívásáról szóló hirdetményben foglaltak szerint.

(2)⁵ A partnerségi egyeztetés módját és eszközeit, valamint a partnerségi javaslat megadására vonatkozó határidőket az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A név és cím nélkül érkezett javaslatokat figyelmen kívül lehet hagyni.

(4)⁶ A beérkezett javaslatokat, véleményeket a Polgármesteri Hivatal ügyiratkezelési rendszere útján iktatva a Polgármesteri Hivatal adatkezelési szabályzatának megfelelően veszi nyilvántartásba és tölti fel az E-TÉR felületére.

5. §

(1)⁷ A partnerségi egyeztetést a véleményezési szakasz lezárásával egyidejűleg az Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottságának döntése zárja le, melyben a beérkezett vélemények, észrevételek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról dönt az Önkormányzat főépítészének döntéstervezete alapján. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.

(2)⁸ A partnerségi egyeztetés lezárásaként meghozott döntésekről a polgármester értesíti a partnereket.

6. §⁹

7. §¹⁰

8. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2023. július 1-jén lép hatályba.

(2) A 7. § és az 1. melléklet az e rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Az egységes szerkezetű rendeletbe foglalás a módosításoknak megfelelően történt¹¹:


dr. Sölch Gellért
jegyző



Budapest, 2025. szeptember 24.

⁵ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

⁶ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

⁷ Módosította a 18/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet 105. §-a, hatályos 2024. október 3-tól.

⁸ Módosította a 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2025. szeptember 23-tól.

⁹ A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. §-ára figyelemmel megállapított, 2023. július 2-től hatályos szöveg.

¹⁰ A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. §-ára figyelemmel megállapított, 2023. július 2-től hatályos szöveg.

¹¹ Egységes szerkezetben a módosító 18/2024. (X. 3.), valamint 25/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelettel.

**Partnerségi egyeztetés módja és eszközei,
valamint a partnerségi javaslat megadására vonatkozó határidők**

	A	B	C	D	E
1.	Dokumentumok	Eljárás fajtája	Tájékoztatási kötelezettség		Partnerségi javaslatra határidő (naptári nap a Korm. rendeletben meghatározott időponttól)
2.			Előzetes tájékoztatás módja	Munkaközi tájékoztatás módja	
3.	Településfejlesztési terv	készítése	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap, lakossági fórum	30
4.		módosítása	nincs		
5.	Településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet	készítése és módosítása	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap, lakossági fórum	15
6.		módosítása 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § szerint	nincs	nincs	nincs
7.	Településrendezési eszköz módosítása Településrendezési terv	általános eljárás, új terv készítése	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap, lakossági fórum	30
8.		általános eljárás, módosítás	nincs		15
9.		egyszerűsített eljárás			10
10.		rövid eljárás	önkormányzati honlap	5	
11.	Telepítési tanulmányterv	419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (3) bekezdés szerint	nincs	községi területi hirdetőtábla, helyi lap, önkormányzati honlap	15