

1. példány (Bizottság példánya) / **2. példány** (Kötelezett példánya)*

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:¹

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

*** A megfelelő szöveg aláhúzendő!**

2. A képviselő neve: dr. Molnár Gábor.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok²

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Budapest, I. kerület...
- b) Az ingatlan területnagysága:372 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóház, udvar.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....lakóház, 372 m².....

¹ Csak s saját személyére vonatkozó adatokkal töltsse ki!

² Az ingatlannyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni.

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....osztatlan közös tulajdonban lévő de fizikailag három önálló egységből álló sorház.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):osztatlan közös tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:3/24.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..2/24-ed tekintetében jogcím: ajándékozás és kezdete 1990 június 1, valamint 1/24-ed tekintetében jogcím: öröklés és kezdete 2015. november 30 (ez utóbbi 1/24-ed rész holtig tartó hasznélvezeti joggal (özvegyi joggal) terhelt)

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Zebegény.....
- b) Az ingatlan területnagysága:271 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...kivett lakóház és udvar.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakóház.....
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..tulajdon (holtig tartó hasznélvezettel terhelt).....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:.....1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):adásvétel,.....2012 szeptember.....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....Orihuela Costa, Orihuela (Alicante), Spanyolország.....
- b) Az ingatlan területnagysága: lakás: 58,06m² terasz: 6,55m² tetőterasz: 30,80m² kert: 42m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóház.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakóház és üdülő.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):társasház.
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....adásvétel 2024 április.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi:**típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz:**típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár:** típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezésdb

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4.* Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:Magyar Államkötvény.....

névérték, biztosítási összeg:12.641.153 Ft. (jelenlegi piaci érték).....

megnevezés:401(k) nyugdíjmegtakarítási számla (USA).....

névérték, biztosítási összeg:USD 518,862.37 (jelenlegi piaci érték).....

megnevezés:Flexible Pension Plan (AEGON UK).....

névérték, biztosítási összeg:GBP 88.322.09 (jelenlegi piaci érték).....

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takaréketében elhelyezett megtakarítás:nincs.....Ft

7.* A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: ..nincs..... Ft

8.* Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény
szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy
más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):...EUR 11.500,-...(kb. 4.375.000,-Ft)

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
.....Ft

9.* Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:

megnevezés:szőnyegek.....

megnevezés:antik bútorok.....

megnevezés:antik térképek és könyvek.....

megnevezés:festmények.....

megnevezés:12 terítékes Herendi és 12 terítékes Zsolnay étkezés.....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):nincs..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):...hitelkártya... hitel... havonta... változó
összegben, amit... havonta... teljes... összegben... rendezek.....

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:nincs..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:Egyesült Királyságban, Írországban és az USA New York Államában bejegyzett ügyvéd.....

Munkahelye: HBC Solicitors Limited valamint Molnar International Limited...(cím: 16 Berkeley Street, London W1J 8DZ).....

Szünetelteti-e foglalkozását: ☒ igen ☐ nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:GBP 840 (jelenleg kb 368.500,-Ft, valamint osztalékból származó jövedelem változó mértékben.....

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ...az ügyvédi tevékenységből származó adó utáni nyereség terhére fizetett osztalék.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):Molnar International Limited.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ..eseti..

d) A jövedelem (bruttó) összege:2024-i évben 112.969.676,- Ft.....

a) A tevékenység megnevezése:önkormányzati...képviselő.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):Budapest...I...kerület...Budavári...Önkormányzat.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ..havi...

d) A jövedelem (bruttó) összege: jelenleg havi 959.100,- Ft; 2025 éves bruttó:10,524,724,- Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:Molnar International Limited.....
2. Gazdasági társaság formája: ...company limited by shares (Angliában bejegyzett társaság)..
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .részvényes.
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:100.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:100.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:egyedüli igazgató.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:HBC Solicitors Limited.....
2. Gazdasági társaság formája: ...company limited by shares (Angliában bejegyzett társaság)..
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .részvényes.
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:35.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:35.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:igazgató.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:Treos Bio Limited.....
2. Gazdasági társaság formája: ...company limited by shares (Angliában bejegyzett társaság)..
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .részvényes.
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:100.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:4.4%-5%.....
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..a cég magyar leányvállalatának (Treos Bio Zrt) igazgatósági tagja.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve:Disruptive...Novotech...Holding...Limited.....
2. Gazdasági társaság formája: ...company limited by shares (Angliában bejegyzett társaság)..
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .részvényes.

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:0,5.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:0,4.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:nincs.....

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

2026...év ...január...hó ...30...nap



.....

aláírás