



INTERPELLÁCIÓ

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat polgármesteréhez
az Önkormányzat képviselő testületének **2026. április 30-i** ülésére

a **Ruszwurm és Korona cukrászdák** tárgyában

Tisztelt Polgármester Úr!

2016-ban a fideszes Dr. Nagy Gábor Tamás polgármester felmondta a Ruszwurm és Korona cukrászdák bérleti szerződését, majd – miután a Kft. nem hagyta el a helyiségeket – 2019-ben pert indított. 2025. augusztus 6-án pedig Böröcz László polgármestersége alatt a végrehajtó kiürítette a Ruszwurm Cukrászdát, majd másnap a Korona Cukrászdát is.

2020-ban polgármesterként peren kívül rendezni szerettem volna a két cukrászda jogviszonyát, de végül ez, sajnos, nem sikerült. Az akkori kormánypárthoz tartozó képviselők a kormányzati kommunikációs hatalmat kihasználva intenzív lejáratókampányt építettek arra, hogy én be akarom zárni a Ruszwurmot – miközben én voltam az egyetlen, aki megőrizni akartam és a kiesett bevételeket beszédni egyszersmind.

Polgármester úr a kiürítést megelőzően és azt követően is többször nyilatkozott a cukrászdákkal kapcsolatban. Először azt tervezte, hogy az önkormányzat fogja üzemeltetni a cukrászdákat - emlékezhetünk rá, hogy az önkormányzat vezetésének átvétele után a parkolási céggel akarták üzemeltetni a Ruszwurmot, módosították is a cég alapító okiratát. Ezután az volt a terv, hogy átveszik a munkatársakat és úgy fog tovább működni a két cukrászda, és hogy megkezdi a tárgyalásokat a Ruszwurm Kft. képviselőivel.

Majd egyszer csak megtörtént a kiürítés és Polgármester úr azt nyilatkozta, hogy a 60 napos hivatalos zárolás után a helyiségek pályázaton lesznek meghirdetve célzottan cukrászda céljára.

Mindennek lassan kilenc hónapja – ennyi idő alatt egy gyermek is megszületett volna –, de a két üzlethelyiség még mindig zárva van, pályázatnak se híre, se hamva. A késlekedés nagyjából fél évi, legalább több tízmillió forintos bérleti díj kiesést okozott a Budavári Önkormányzatnak.

Kérdezem ezért Polgármester Urat, hogy

- **Mi az oka a késlekedésnek?**
- **2022. szeptemberétől a mai napig hány ízben és mikor találkozott a Ruszwurm Kft. vezetésével, képviselőivel?**
- **Az egyes találkozókön kik voltak jelen és miről egyeztettek? Kérem tételesen felsorolni! Készült-e feljegyzés ezekről a megbeszélésekről? Ha készült, kérem ezeket számomra megküldeni!**
- **Beszélt-e, egyeztetett-e az üzlethelyiségekről más (nem önkormányzati) cégek képviselőivel? Ha igen, kikkel, mikor és pontosan miről? Kérem tételesen felsorolni!**
- **Milyen intézkedéseket tett eddig a kiürített üzlethelyiségek újbóli bérbeadása, pályáztatása érdekében? Ha eddig nem intézkedett, mikor áll szándékában intézkedni?**

Várom Polgármester Úr megtisztelő válaszát!

Budapest, 2026. április. 27.

Váradiné Naszályi Márta
képviseelő