



Előterjesztés

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 18-i rendkívüli ülésére
a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjai
lemondásának tudomásulvételéről és új tagok és elnök megválasztásáról**

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: minősített többség

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság (bejegyzett székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 16., Cg.: 01-09-449584, adószám: 32921348-2-41, képviseli: Naszódi Péter Andor ügyvezető, a továbbiakban: Budavári Turisztikai Kft. vagy Társaság) a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Budavári Önkormányzat) 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:26.§ [A felügyelőbizottság létrehozása és tagsága]

„(1) A tagok vagy az alapítók a létesítő okiratban három tagból álló felügyelőbizottság létrehozását rendelhetik el azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

(2) A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a felügyelőbizottsági tag jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a felügyelőbizottsági tagi feladatokat a nevében ellátja. A felügyelőbizottsági tagokra vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

(3) A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

(4) Az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

(5) A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbíztatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.”

A Ptk. 3:121. § [A felügyelőbizottsági tagság]

„(1) A felügyelőbizottság három tagból áll. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása vagy ügydöntő felügyelőbizottság működik, semmis a létesítő okirat azon rendelkezése, amely háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítását írja elő. A felügyelőbizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

(2) A felügyelőbizottsági tag megbíztatása öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól.

(3) A felügyelőbizottsági tagsági jogviszonyra a megbíztási szerződés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(4) A felügyelőbizottságnak – a munkavállalói részvétel szabályain alapuló tagságtól eltekintve – nem lehet tagja a társaság munkavállalója.”

A Ptk. fenti szabálya diszpozitív, a felek eltérően is megállapodhatnak, a létesítő okiratban ki lehet mondani azt, hogy a felügyelőbizottsági tagok megbíztatása határozatlan időtartamra szól.

A Budavári Turisztikai Kft-nél három (3) fős felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság tagjai közül Bányai Barna elnök és Szabados Endre felügyelőbizottsági tag írásbeli nyilatkozattal lemondott a tisztségéről 2026. június 30-i hatállyal. A lemondás folytán Szabados Endre felügyelőbizottsági tagsága, illetve Bányai Barna felügyelőbizottsági tagsága és elnöki tisztsége is 2026. június 30. napjával megszűnik, ezért új felügyelőbizottsági tagok választása szükséges.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a Felügyelőbizottság tagjának válassza meg-t és..... -t, és az utóbbi személyt egyben a Felügyelőbizottság elnökének is javasolok megválasztani 2026. július 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra.

Javaslom, hogy felügyelőbizottsági tag díjazása a mindenkori köztisztviselői illetményalaphoz igazodjon, azzal, hogy a felügyelőbizottság tagja a tárgyévi költségvetési rendeletben rögzített köztisztviselői illetményalap négyszeresének megfelelő összegű havi díjazásban részesüljön, míg a felügyelőbizottság elnökének díjazása a tárgyévi költségvetési rendeletben rögzített köztisztviselői illetményalap ötszörösének megfelelő összegű havi díjazásban részesüljön a 712/2025. (X.21.) önkormányzati határozatban foglaltakkal egyezően.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor. Tekintettel arra, hogy az érintett jelöltek a zárt ülés tartását nem kérték így a t. Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja az adott napirendi pontot, továbbá az Mötv. 50. §-a és az Mötv. 42. § 2. pontja alapján levezethető főszabály szerint a képviselő-testület minősített többséggel szavaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincsen költségvetési vonzata, mert a cégeljárás költsége és a felügyelőbizottsági elnök és tagok díjazásának összegei a Társaságnál rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a jelen előterjesztés megvitatására és a döntési javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2026. (...) önkormányzati határozata

a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjai lemondásának tudomásulvételéről és új tagok és elnök megválasztásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Bányai Barna felügyelőbizottsági elnök, egyben tag és Szabados Endre felügyelőbizottsági tag 2026. június 30. napjával hatályos lemondását a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaságban (bejegyzett székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 16., Cg.: 01-09-449584, adószám: 32921348-2-41, képviseli: Naszódi Péter Andor ügyvezető, a továbbiakban: Budavári Turisztikai Kft. vagy Társaság).
2. Ennek keretében a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. július 1. napjától határozatlan időtartamra a Felügyelőbizottság tagjának válassza és személyét a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaságban. Továbbá a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. július 1. napjától határozatlan időtartamra személyét a Felügyelőbizottság elnökének választja a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaságban.
3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a..... felügyelőbizottsági tagok díjazása a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaságban a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat mindenkor köztisztviselői illetményalapjához igazodik, azzal, hogy a felügyelőbizottság tagja tárgyévi költségvetési rendeletben rögzített köztisztviselői illetményalap négyszeresének megfelelő összegű havi díjazásban részesüljön, míg a felügyelőbizottsági elnök díjazása a tárgyévi költségvetési rendeletben rögzített köztisztviselői illetményalap ötszörösének megfelelő összegű havi díjazásban részesül.
4. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Budavári Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy dr. Szatmári Csaba ügyvéd (Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Iroda (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. 5. ajtó., adószám: 18512379-2-04; képviseli: Dr. Szatmári Csaba ügyvéd) útján gondoskodjon a Társaság Alapító Okiratának módosításáról és a Társaság változásbejegyzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. június 30.
2-4. pontok tekintetében a döntéstől számított 30 napon belül

Felelős: polgármester és a Budavári Turisztikai Kft. ügyvezetője

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

Melléklet: Lemondó nyilatkozatok 2 db


4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:



Kis Tímea
gazdasági igazgató

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző


Budapest, 2026. június „15”

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:



dr. Sölch Gellért
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2026. június „15”

LEMONDÓ NYILATKOZAT

Alulírott **Bányai Barna** (anyja neve: _____) _____ szám
alatti lakos kijelentem, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a **Budavári Turisztikai Korlátolt
Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 01-09-449584) **felügyelőbizottsági elnökségi
tagjáról, egyúttal elnöki tisztségemről 2026. június 30. napjával lemondok.**

Kelt: Budapesten, 2026. június 12. napján.



Bányai Barna
felügyelőbizottsági elnök

Előttünk mint tanúk előtt:


.....

Név:

Lakóhely:


.....

Név:

Lakóhely:

LEMONDÓ NYILATKOZAT


Alulírott Szabados Endre (anyja neve: _____) _____ szám alatti lakos kijelentem, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a **Budavari Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 01-09-449584) felügyelőbizottsági tagságáról **2026. június 30. napjával lemondok.**

Kelt: Budapesten, 2026. június 12 napján.



Szabados Endre
felügyelőbizottsági tag

Előttünk mint tanúk előtt:


.....
Név:

Lakóhely:


.....
Név:

Lakóhely: