



**Beszámoló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési Bizottságának 2025. évben végzett munkájáról**

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 42. § (7) bekezdése alapján „Az állandó bizottság elnöke a bizottság munkájáról, különösen a képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlásáról évente köteles a képviselő-testületnek írásban beszámolni”.

A fenti jogszabályi rendelkezésre figyelemmel a Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) előkészítette a 2025. évi beszámolóját az alábbiak szerint:

**I. A Bizottság összetétele:**

A Bizottság a 2025. évben 7 fővel végezte a munkáját; elnöke: Varga Dániel képviselő, tagok: dr. Molnár Gábor, Váradiné Naszályi Márta és Wehner Kristóf képviselők, valamint Bodnár Előd József, Dőri Tamás és Németh Bence – és Németh Bence lemondását követően 2025. július 1-től - Farkas Ábel nem képviselő bizottsági tagok.

**II. Bizottsági statisztika:**

A Bizottság 2025. évben 10 ülést tartott. Az üléseken összesen 132 határozat született.

**Tagok részvétele:** Varga Dániel elnök 10 ülésen, Bodnár Előd József bizottsági tag 6 ülésen, Dőri Tamás bizottsági tag 3 ülésen, Farkas Ábel bizottsági tag 4 ülésen, dr. Molnár Gábor bizottsági tag 8 ülésen, Németh Bence bizottsági tag 4 ülésen, Váradiné Naszályi Márta bizottsági tag 9 ülésen, Wehner Kristóf bizottsági tag 9 ülésen vett részt.

**III. A Bizottság feladat- és hatáskörei:**

A Rendelet 42. § (5) bekezdése meghatározza a Városfejlesztési Bizottság részletes feladatkörét, melynek alapján a Bizottság a közterület-használatért, a környezetvédelemért, a településfejlesztésért, településképert, a településrendezésért, a közbiztonságért, valamint a közrendért felelős bizottság, továbbá a Rendelet 5. melléklete a képviselő-testület által az állandó bizottságra átruházott hatásköröket.

**IV. A Bizottság feladat- és hatáskörei alapján véleményezte:**

- az önkormányzati rendelet-tervezeteket,
- kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok üzleti tervét,
- Budapest I. kerület Budavári Önkormányzathoz benyújtott támogatási kérelmekkel összefüggő előterjesztéseket,
- szerződéskötéssel összefüggő előterjesztést,
- a Budavári helyi kitüntetések adományozásáról szóló előterjesztést,
- a Rendelet 5. mellékletének 7. pontja alapján a Környezetvédelmi Alap éves felhasználási tervét, valamint a Környezetvédelmi Alap előző évi felhasználást,
- a képviselő-testület éves munkatervét,

- a BRFK I. kerületi Rendőrkapitányság éves tevékenységéről, a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót, valamint
- Halászbástya felső kilátóterasz és a Mária Magdolna torony nyitvatartási és díjszabási rendjének következő évre történő meghatározását.

**V. A Bizottságra átruházott feladatkörök tárgyában meghozott döntések:**

- a Rendelet 5. mellékletének 5. pontja szerint partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, az érintett államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal lefolytatott egyeztetés során az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester a főépítész szakmai javaslata figyelembevételével a Bizottság elé terjeszti, a Képviselő-testületének átruházott hatáskörében a Bizottság dönt a vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról. E tárgyban a 2025. évben 1 db határozatot hozott.
- a Rendelet 5. mellékletének 8. pontja szerint a Rendelet 42. § (6) bekezdésében meghatározott tárgykörökben dönt az államháztartáson kívülre nyújtható forrás (támogatás) átadására irányuló pályázat (a továbbiakban: pályázat) kiírásáról, valamint a pályázat alapján – az alapítvány által benyújtott pályázat kivételével – a támogatás megállapításáról. Ennek alapján:
  - o döntött 2023. évi energetikai korszerűsítési pályázatok elszámolási határidejének meghosszabbításáról 3 pályázó vonatkozásában,
  - o döntött 2023. évi épület-felújítási pályázatok elszámolási határidejének meghosszabbításáról 5 pályázó vonatkozásában,
  - o a 2024. évi kertszépítés és zöldhomlokzat-létesítés támogatásáról szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása ügyében 8 db határozatot hozott,
  - o a 2024. évi kertszépítés és zöldhomlokzat-létesítés támogatásáról szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása ügyében hozott határozat módosítása tárgyában 5 db határozatot hozott,
  - o döntött a 2024. évi kertszépítés és zöldhomlokzat-létesítés támogatásáról szóló pályázaton támogatást nyert pályázók elszámolási határidejének meghosszabbításáról. E tárgyban a 2025. évben 2 db határozatot hozott,
  - o a 2024. évi természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló pályázati kiírásra benyújtott pályázatok elbírálása ügyében 7 db határozatot hozott,
  - o döntött a 2024. évi Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló pályázaton támogatást nyert pályázók elszámolási határidejének meghosszabbításáról,
  - o döntött a 2024. évi Természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló pályázaton támogatást nyert pályázók elszámolásának elfogadásáról. E tárgyban a 2025. évben 2 db határozatot hozott,
  - o kiírta a 2025. évi épület-felújítási pályázatot a Budapest I. kerületi társasházak és lakásszövetkezetek részére,
  - o kiírta a 2025. évi energetikai korszerűsítési pályázatot a Budapest I. kerületi társasházak és lakásszövetkezetek részére,
  - o kiírta a természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló 2025. évi pályázatot. E tárgyban a 2025. évben 4 db határozatot hozott,

- kiírta a kertszépítés és zöldhomlokzat-létesítés támogatásáról szóló 2025. évi pályázatot,
  - kiírta a kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatásról szóló 2025. évi pályázatot,
  - elbírálta a 2025. évi kerékpáros közlekedéshez nyújtott önkormányzati támogatásról szóló pályázati kiírására benyújtott pályázatokat. E tárgyban a 2025. évben 11 db határozatot hozott,
  - döntött a 2025. évi épület-felújítási pályázatok elbírálásáról és a támogatás keretösszegének elosztásáról,
  - döntött a 2025. évi társasházi energetikai korszerűsítési pályázatok elbírálásáról és a támogatás keretösszegének elosztásáról,
  - döntött a 2025. évi kertszépítés és zöldhomlokzat-létesítés támogatására benyújtott pályázatok elbírálásáról. E tárgyban a 2025. évben 8 db határozatot hozott,
  - döntött a természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatásáról szóló 2025. évi pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírálásáról. E tárgyban a 2025. évben 2 db határozatot hozott,
- a Rendelet 5. mellékletének 13. pontja szerint amennyiben a közterület-használat időtartama az egy évet és a közterület-használati díj összege az ötmillió forint összeget meghaladja a Képviselő-testület döntési jogkörét a közterület rendeltetésétől eltérő használatához való hozzájárulás iránti kérelem tárgyában a Bizottságra ruházza át. E tárgyban a 2025. évben 2 db határozatot hozott.
  - a parkolóhely-létesítési kötelezettségről szóló 28/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján gépjármű elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó kérelemről a Bizottság dönt. E tárgyban a 2025. évben 8 db határozatot hozott.
  - A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján döntött a Csalogány utcai kínai papíreperfa „különleges értékű fák” jegyzékébe való felvételének elbírálásáról.

Budapest, 2026. június 14.

  
**Varga Dániel**  
elnök