



**BUDAVÁRI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. március 13-án megtartott
4. ülésén hozott
HATÁROZATAI**

A képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

110/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

Nyilvános ülésen:

- 1. Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések, egyebek**
- 2. A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők**
Előterjesztő: Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel, Timár Gyula képviselők
- 3. Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Zárt ülésen:

- 4. A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
- 5. A Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Nyilvános ülésen:

- 6. A polgármester beszámolója a képviselő-testületi ülések között végzett munkájáról**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

1. Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések, egyéb

A képviselő-testület a napirend megtárgyalása során határozatot nem hozott.

2. A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők

Előterjesztő: Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel, Timár Gyula képviselők

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

111/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

polgármesteri módosító indítványról az „A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** az „A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők” tárgyú előterjesztéshez benyújtott polgármesteri módosító indítványt.

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

112/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági és Jogi Bizottságának szakértői igénybevételeiről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt a Morvai és Társa Ügyvédi Irodával a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági és Jogi Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan bruttó 250.000 Ft/hó összegben 2023. december 31-ig szóló időtartamra. A szakértő feladata különösen bizottsági döntésnek megfelelő szakértői feladatok ellátása, vagy az elnök irányításával az elnök bizottsági ülés előkészítésével kapcsolatos munkájának szakértői segítése. Bizottsági döntésre, elnöki felkérésre írásbeli szakvélemény készítése, vagy elnöki felkérésre bizottsági ülésen való részvétellel szakmai, szakértői segítség nyújtása. Kijelölt kapcsolattartó a Bizottság elnöke.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket fedezetét a 2023. évi költségvetésében a „Céltartalékok, Egyéb céltartalékok 36. sor Bizottságok munkáját segítő szakértők” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság, Gazdasági Iroda, Jogi Csoport

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

113/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságának szakértő igénybevételéről

1. Budapest 1. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt dr. Sánta Dórával a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan bruttó 250.000 Ft/hó összegben 2023. december 31-ig szóló időtartamra. A szakértő feladata különösen bizottsági döntésnek megfelelő szakértői feladatok ellátása, vagy az elnök irányításával az elnök bizottsági ülés előkészítésével kapcsolatos munkájának szakértői segítése. Bizottsági döntésre, elnöki felkérésre írásbeli szakvélemény készítése, vagy elnöki felkérésre bizottsági ülésen való részvétellel szakmai, szakértői segítség nyújtása. Kijelölt kapcsolattartó a Bizottság elnöke.

2. Budapest 1. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket fedezetét a 2023. évi költségvetésében a „Céltartalékok, Egyéb céltartalékok 36. sor Bizottságok munkáját segítő szakértők” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság, Gazdasági Iroda, Jogi Csoport

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

114/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottságának szakértő igénybevételéről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt az RSD Consulting Kft.-vel (Képviseli: Érfalvy Áron, 1131 Budapest, Ördögmalom utca 6. 3. em. 11.) a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan bruttó 250.000 Ft/hó összegben 2023. december 31-ig szóló időtartamra. A szakértő feladata különösen bizottsági döntésnek megfelelő szakértői feladatok ellátása, vagy az elnök irányításával az elnök bizottsági ülés előkészítésével kapcsolatos munkájának szakértői segítése. Bizottsági döntésre, elnöki felkérésre írásbeli szakvélemény készítése, vagy elnöki felkérésre bizottsági ülésen való részvétellel szakmai, szakértői segítség nyújtása. Kijelölt kapcsolattartó a Bizottság elnöke.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket fedezetét a 2023. évi költségvetésében a „Céltartalékok, Egyéb céltartalékok 36. sor Bizottságok munkáját segítő szakértők” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság, Gazdasági Iroda, Jogi Csoport

3. **Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire**

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

115/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

„Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire” tárgyú napirendi pont tárgyalásának felfüggesztéséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. március 13-i ülésén az „Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire” című napirendi pont tárgyalását felfüggeszti.

A képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

127/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

képviselői módosító indítványról az „Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **támogatja** Gulyás Gergely Kristóf az „Javaslat a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveire” tárgyú előterjesztéshez benyújtott képviselői módosító indítványában foglaltakat.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

128/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Várnegyed című újság kiadásának szakmai irányelveiről szóló javaslatról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete elkötelezett amellett, hogy a Várnegyed című újság a jövőben a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat lapjaként közszolgálati funkciót betöltő tájékoztató és szolgáltató időszaki kiadvány legyen.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Várnegyed című újság szerkesztéséért, kiadásáért felelős szervezetet, hogy az újság jövőbeni megjelenítése során a mindenkori közszolgálati médiaszolgáltatás alap- és szakmai elveinek figyelembevételével járjon el.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Várnegyed című újság szerkesztéséért, kiadásáért felelős szervezetet, hogy a mindenkori közszolgálati médiaszolgáltatás alap- és szakmai elveinek alapulvételével állapítsa meg az újság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: 1-2 pontok tekintetében folyamatos, 3. pont tekintetében 2023. május 31.

Felelős: Budavári Média és Városmarketing Kft.

Végrehajtásért felelős: Várnegyed főszerkesztője

4. A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése

Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

116/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

polgármesteri módosító indítványról az „A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** az „A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése” tárgyú előterjesztéshez benyújtott polgármesteri módosító indítványban foglaltakat.

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

117/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 100%-ban az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságként a mellékletben található Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően megalapítja a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság alaptőkéjének rendelkezésre bocsátásához szükséges fedezetet Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében, “Céltartalék” soron biztosítja.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság bejegyzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

118/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról szóló titkos szavazásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete titkos szavazás során úgy határozott, hogy a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Rátóti-Mikó Krisztinát megválasztja.

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

119/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére Rátóti-Mikó Krisztinát 2023. március 16. napjától 2024. február 28. napjáig tartó határozott időre kinevezi.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el. Havi alapbérét a Képviselő-testület 900.000. Ft-ban állapítja meg.
3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a munkaügyi iratok aláírásáról gondoskodjon.
4. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a vezető tisztségviselő cégbírósághoz történő bejelentéséről.
5. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az ügyvezető határozott idejű megbízatásának lejárta előtt pályázatot hirdet a megalakuló társaság ügyvezetői tisztségének 5 éves határozott időtartamra történő ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

120/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Neuhoff-Suski András, Lengyel Szilviát és Sasvári-Merza Krisztinát 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig határozott időtartamra megválasztja.
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági elnökének az 1. pont alapján megválasztott tagok közül Sasvári-Merza Krisztinát 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig határozott időtartamra megválasztja.
3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidj 30%- ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.
4. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagjai és elnöke cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

121/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti és a 1012 Budapest, Attila u. 133. f. 4. szám alatti ingatlanok bérbeadásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti 14276/0/A/3 és 14276/0/A/4 hrsz-ú, 26-26 m² alapterületű helyiségeket a Budavári Média és Városmarketing Kft.-nek adja bérbe.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 1012 Budapest, Attila út 133. f. 4. szám alatti 6794/27A/69 hrsz-ú 39 m² alapterületű helyiséget bérbe adja a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft.-nek.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottságot, hogy a bérleti jogviszony további részleteiről határozzon.

Határidő: 2023. március 20.

Felelős: Polgármester, Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság

Végrehajtásért felelős: 1. és 2. számú határozati javaslat tekintetében GAMESZ, Vagyonhasznosítási Iroda, 3. számú határozati javaslat tekintetében Vagyonhasznosítási Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

122/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken elhelyezett reklámfelületek használatba adásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken elhelyezett reklámfelületek kezelésével és hasznosításával a Budavári Média és Városmarketing Kft. bízta meg.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a használatba adás feltételeit tartalmazó szerződés elkészítésére a Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Irodát kéri fel.

Határidő: 2023. március 16.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

123/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

nyomdai szolgáltatások beszerzésére vonatkozó "in-house" megállapodás megkötéséről

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat valamennyi intézménye kiterjedően a nyomdai szolgáltatás beszerzésére vonatkozóan a Budavári Média és Városmarketing Kft.-vel in-house szerződést köt.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az in-house szerződés elkészítésére Dr. Barna Orsolya ügyvédet kéri fel.

Határidő: 2023. március 16.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

124/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

Budavári Kulturális Nonprofit Kft. tevékenységi körének módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. tevékenységi köréből a

- Világháló-portál szolgáltatás
- Hangfelvétel készítése, kiadása
- Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

tevékenységeket törli. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges bejelentést a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

125/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. 2023. üzleti tervéből a Várnegyed újság kiadásával kapcsolatos 77.685.000 Ft összegű tételt törli.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági Iroda, Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

5. A Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

126/2023. (III. 13.) önkormányzati határozata

a Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Mányo-Bau Kft. (Cg.01-09-196071, székhely: 1014 Budapest, Tárnok u. 1. Fsz. 2. ajtó) - Tárnok utca 1. szám előtt elektronikusan lenyíló bejárati előlépcső és 2 darab fa hordó elhelyezése céljából, 2 m² alapterületen a 2023. március 1. és 2025. március 1. közötti időszakra benyújtott - közterület-használati kérelme ügyében hozott 101/2023. (II. 23.) önkormányzati határozatát a mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Határidő: 2023. március 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

- 6. A polgármester beszámolója a képviselő-testületi ülések között végzett munkájáról**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület a napirend megtárgyalása során határozatot nem hozott.

Budapest, 2023. március 14.


dr. Németh Mónika
jegyző

**Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapító Okirata**

Jelen Alapító Okiratban tagként megjelölt alapító az okirat aláírásával üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Társaság) hoz létre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján, az alábbiakban rögzített feltételekkel.

1./ A Társaság cégneve, székhelye és időtartama:

A Társaság cégneve: Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített cégneve: Budavári Média és Városmarketing Kft.

A Társaság székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

A Társaság telephelye: 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. fszt.

A Társaság időtartama: határozatlan időre szóló

2./ A Társaság tagja:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

Székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

(a továbbiakban: Alapító)

3./ A Társaság tevékenysége:

A Társaság főtevékenysége:

5814'08 Folyóirat, időszak kiadvány kiadása

A Társaság egyéb tevékenységei:

5913'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése

5911'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás

5912'08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai

6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás

6203'08 Számítógép-üzemeltetés

6201'08 Számítógépes programozás

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás

6312'08 Világháló-portál szolgáltatás

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

7312'08 Médiareklám
7311'08 Reklámügynöki tevékenység
7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
1811'08 Napilapnyomás
1812'08 Nyomás (kivéve: napilap)
1813'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
1814'08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás

Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez köti, a Társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján, továbbá a bejelentést követően kezdheti meg. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele az ügyvezető feladata.

4./ **Törzstőke, törzsbetétek:**

A Társaság törzstőkéje: 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint, mely kizárólag készpénzből áll.

Az Alapító törzsbetétének összege: 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint (100 %)

Alapító a 5.000.000,-Ft összegű törzsbetétét a cégbejegyzésig teljes egészében a Társaság rendelkezésére bocsátja a Társaság bankszámlájára történő befizetés útján.

5./ **Üzletrész:**

A Társaság bejegyzését követően a tag jogait és a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.

A Társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, valamint új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az Alapító Okiratot társasági szerződésre módosítani.

6./ **Üzleti év, nyereség felosztása:**

A Társaság üzleti éve a naptári évvel egyezik meg. Első üzleti éve és tevékenységének kezdete a cégbejegyzés napja.

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

A Társaság saját tőkéjéből az Alapító javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a Társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti év adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartaléka terhére teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a Társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a Társaság fizetőképességét.

7./ A Társaság legfőbb szerve:

Az egyszemélyes társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni.

A Társaság ügyvezetője az Alapító határozatairól olyan nyilvántartást vezet, amelyből az Alapító döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya megállapítható (Határozatok Könyve). Az ügyvezető az Alapító határozatait sorszámozással ellátva köteles bevezetni a Határozatok Könyvébe.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, így különösen az alábbi kérdésekben való döntés:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló (illetve az ügyvezető éves üzleti jelentésének) elfogadása, és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés meghozatala;
- b.) az éves üzleti tervek jóváhagyása;
- c.) üzletrész felosztása;
- d.) az ügyvezető, a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e.) amennyiben az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban áll, felette a munkáltatói jogkörök gyakorlása;
- f.) amennyiben a Társaság jogszabály alapján állandó könyvvizsgálatra kötelezett, az állandó könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a könyvvizsgálóval kötendő megbízási szerződés főbb feltételeinek meghatározása;
- g.) olyan szerződés megkötésének a jóváhagyása, amelyet a Társaság a saját ügyvezetőjével, Felügyelőbizottságának tagjával, illetve ezen személyek közeli hozzátartozójával vagy élettársával kíván megkötni;
- h.) döntés az ügyvezető előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenysége megfelelőségét megállapító felmentvény megadásáról;
- i.) döntés az ügyvezetővel, felügyelőbizottsági taggal vagy a Társaság könyvvizsgálójával szembeni kártérítési igény érvényesítéséről;
- j.) a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;
- k.) Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, amelyet annak elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni;
- l.) az Alapító Okirat módosítása;
- m.) a Társaság törzstőkéjének felemelése;

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

- n.) a Társaság törzstőkéjének leszállítása;
- o.) osztalékéleg fizetéséről döntés;
- p.) a Társaság átalakulásának, egyesülésének, szétválásának elhatározása;
- q.) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- r.) a Társaság részesedésével gazdálkodó szervezet alapítása, illetve ilyen gazdálkodó szervezet megszüntetése;
- s.) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása

8./ **Ügyvezető:**

A Társaságnak egy ügyvezetője van. A Társaság ügyvezetője:

Rátóti-Mikó Krisztina Anyja neve: [***]
Lakcím: [***]

Az ügyvezető megbízatása határozott időtartamra 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig szól.

Az ügyvezető jogosult a Társaság irányításával kapcsolatos minden olyan döntés meghozatalára, amelyek nem tartoznak az Alapító hatáskörébe.

Az Alapító az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.

Az ügyvezető minden évben köteles az üzleti év végét követő 120 napon belül írásbeli beszámolót (éves üzleti jelentést) az Alapító elé terjeszteni, amely tartalmazza a Társaság egész évi működésére vonatkozó összefoglaló jelentést, továbbá a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadására és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatot. A Felügyelőbizottság köteles az előzőek szerinti írásbeli beszámolóról (éves üzleti jelentésről) a saját írásbeli jelentését a fenti határidőn belül ugyancsak az Alapító elé terjeszteni, a Felügyelőbizottság jelentésének hiányában a beszámolóról az Alapító érvényes határozatot nem hozhat.

Az Alapító az éves beszámolóról való döntéssel egyidejűleg értékeli az ügyvezető előző üzleti évben kifejtett tevékenységét, és ennek alapján határoz a részére adható felmentvény megadása tárgyában.

Az ügyvezető képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. A Társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

Társaság. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e ténnyről értesíteni az Alapítót.

Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Az ügyvezető megbízatása megszűnik a tisztségről való lemondással, az Alapító általi indoklás nélküli visszahívással, az ügyvezető halálával, az ügyvezető cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával, továbbá az ügyvezetővel szembeni kizáró ok bekövetkeztével.

Az ügyvezető lemondása esetén, ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új ügyvezető megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

9./ Cégjegyzés:

A Társaságot az ügyvezető önállóan jegyzi olyan módon, hogy a Társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá írja a nevét a hiteles cégálírási nyilatkozatának megfelelően.

10./ Felügyelőbizottság:

A Társaságnál 3 tagú Felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító közvetlenül jelöli ki, illetve választja meg, megbízásuk határozott időtartamra, 2023. március 1-től 2024. február 28-ig szól. A Felügyelőbizottság elnöke és tagjai az Alapító által bármikor, indoklás nélkül visszahívhatók.

A Felügyelőbizottság összetétele:

A Felügyelőbizottság elnöke:

Anyja neve: [***]
Lakcím: [***]

A Felügyelőbizottság tagjai:

Anyja neve: [***]
Lakcím: [***]

Anyja neve: [***]
Lakcím: [***]

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

A Felügyelőbizottság fő feladata, hogy az Alapító részére az ügyvezetést a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A Felügyelőbizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a Felügyelőbizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, az ügyvezetőtől és a Társaság munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A kért felvilágosítást az ügyvezető vagy munkavállaló tizenöt (15) napon belül, írásban köteles a Felügyelőbizottság részére megadni.

A Felügyelőbizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és döntést kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy az Alapító Okiratba ütközik, ellentétes az Alapító által kiadott határozatokkal vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit;
- b) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult Alapító döntését teszi szükségessé;
- c) az ügyvezető felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Felügyelőbizottság testületként jár el. Egyebekben a Felügyelőbizottság működésének részletes szabályait a saját maga által elfogadott, és az Alapító által jóváhagyott ügyrend tartalmazza.

11./ Záró rendelkezések:

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az Alapítót illeti meg.

Minden olyan kérdésben, amelyről jelen Alapító Okirat nem rendelkezik, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályait kell alkalmazni.

Jelen Alapító Okiratot az Alapító elolvasás után, mint akaratával mindenben megegyezőt írta alá.

Budapest, [***]

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].