



Előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. szeptember 17-i rendes ülésére

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelete módosításáról

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	minősített többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Városfejlesztési Bizottság Gazdasági és Jogi Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési zöldfelületek védelme, a fás szárú növényállomány megőrzése és fejlesztése kiemelt önkormányzati érdek. A hatályos rendelet alkalmazása során felmerült, hogy a rendelkezések egy része korábbi, már nem hatályos hivatkozásokat tartalmaz, több ponton pontosításra szorul, illetve a jogszabályi környezet időközbeni változásai indokoltá tették a szabályozás felülvizsgálatát. Emellett a gyakorlat alapján szükségessé vált egyes eljárási szabályok egyértelműsítése és korszerűsítése, valamint a fapótláshoz kapcsolódó pénzbeli megváltás összegszerű meghatározásának felülvizsgálata.

- A módosítás előkészítése során figyelembe vettük a magasabb szintű jogszabályokat, különösen a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet), amely a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet) hatályon kívül helyezte.
- A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet esetében az értelmező rendelkezések fogalommeghatározással kerülnek kiegészítésre a rendelet 3. §-ában, a jogalkalmazás egyértelműsítése érdekében.
- A korábbi, már nem hatályos 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletre történő hivatkozások helyett a hatályos 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet kerültek megjelölésre.
- A rendelet tervezetében pontosításra kerültek elnevezések, számjelölések, a törzskörméret megjelölése, összegek, továbbá hatályon kívül helyezésre kerültek egyes rendelkezések, így különösen a rendelet 14. § (5) bekezdése, továbbá a 17–19. §-ok mert

az ott szabályozott tartalmat a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet már rendezi, így megszüntetésre kerül a párhuzamos szabályozás.

- Az élet- és balesetveszélyes fák esetében a veszélyre való tekintettel az okfeltáró favizsgálati szakvéleménnyel történő igazolási mód kikerül.
- A fapótláshoz kapcsolódó pénzbeli megváltás újraszabályozásra kerül, valamint a korábbi képletes meghatározás helyett egységes összegű megváltás kerül bevezetésre ennek megfelelően a 2. melléklet módosításra kerül.
- A mellékletek is módosításra kerültek a különleges értékű fák jegyzékének bővítésével, az inváziós fajok felsorolása kikerül a rendeleti szabályozásból, valamint az inváziós terjedésű lágyszárú növények köre és a telepíthető (nem őshonos) fajok köre kiegészül.

A módosító rendelet megalkotásának célja, hogy az önkormányzati rendeletek szabályozása összhangban álljon a megváltozott, hatályos jogszabályi környezettel, a végrehajtás megkönnyítése, a javasolt módosítások a zöldfelületi értékek megőrzését és a szabályozás naprakészségét szolgálják.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek tervezetét a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldte. A véleményezésre megküldött rendelettervezetet a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya áttanulmányozta és táj- és természetvédelmi szempontból elfogadta.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a döntési javaslat elfogadása forrásigénnyel nem jár.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános és az Mötv. 50. §-a alapján levezethető főszabály szerint a Képviselő-testület minősített többséggel szavaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és arra, hogy az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt rendelet-tervezetnek megfelelően alkossa meg a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet!

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2026. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerint.

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet: a módosító rendelet tervezete, indokolása és előzetes hatásvizsgálata

2-6. melléklet: a módosító rendelet tervezetének 1-5. melléklete

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés szakmailag
megalapozott:



Wachslér György
Városüzemeltetési Igazgató

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:



Kis Tímea
Gazdasági Igazgató

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2026. szeptember „9”

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:



dr. Sölch Gellért
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2026. szeptember „9”

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a rendelet módosításával a célja, hogy az önkormányzati rendelet szabályozása összhangban álljon a megváltozott, hatályos jogszabályi környezettel.

[2] Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése c) pontjában és 48. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése szerinti környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. *Csurgóterület*: A lombkorona kiterjedésének a talajra vetített függőleges vetülete, a külső támasztó- és szállító gyökérrendszert, valamint a felszívó gyökérzet egy részét borító talajterület. Átmérője megegyezik a koronaátmérővel. Területén munkálatok csak kézi erővel, szakfelügyelet mellett végezhetők.
2. *Dréncső*: A talajba telepített perforált, a felszín felől zárható cső, amely a céltól függően öntözővizet és/vagy levegőt juttat a gyökérzónába, vagy az ott megjelenő felesleges vízmennyiséget elvezeti.
3. *Drénréteg*: A talajban speciálisan kialakított, vízelvezető közegből (pl. murvából, kavicsból, homokból) álló réteg.
4. *Eredménytelen pótlás*: a hatósági határozattal elrendelt fapótlás, mely a hatósági határozatban megadott időpontig nem ered meg.
5. *Fa*: olyan fás szárú – egy vagy több törzsű, koronás – növény, amelynek egyértelmű csúcsdominanciával rendelkező központi hajtásából (törzséből) nőnek ki a fő ágai a talaj szintje felett (örökzöldek is);
6. *Fahely*: Fa ültetésére kijelölt, szilárd burkolat nélküli, víz- és légáteresztő felület. Alapterülete legalább 2,25 m², és a szemben álló oldalak legkisebb távolsága legalább 1,2 m.
7. *Fakataszter*: A közterületi fák azonosítására és értékelésére alkalmas adatokat tartalmazó informatikai nyilvántartás.
8. *Fa jelentős mértékű csonkítása*: olyan mértékű beavatkozás a fa állagába, mely annak további növekedését visszafordíthatatlanul megakadályozza, ökológiai vagy esztétikai értékét jelentősen

csökkenti, vagy amire közvetlenül visszavezethető két éven belül a fa jelentős mértékű pusztulása.

9. *Fás szárú növény*: fa, cserje és fás szárú kúszónövény együttes megnevezése.
10. *Favédelmi terv*: A zöldfelületek építési munkáit érintő kiviteli (kertészeti-, zöldfelületrendezési-) terv része, mely az építési területen álló fák szakszerű védelmének részleteit tartalmazza, az MSZ 12042:2019 (Fák védelme építési területeken) szabvány alapján.
11. *Favédelmi zóna*: a statikai védőzónát, a csurgóterületet és a favédelmi területet magában foglaló, a fa által a föld felett és felszín alatt teljes gyökérzetével elfoglalt, védendő területe. Átmérője a csurgóterület + 2 x 1,5 m, azaz a csurgóterület szélétől számított másfél méterrel növelt terület, melyen munkálatok csak szakfelügyelet mellett végezhetők.
12. *Favizsgáló és faápoló szakember vagy szakmérnök*: (minősített) „favizsgáló és faápoló szakember” vagy (minősített) „favizsgáló és faápoló szakmérnök” államilag elismert, posztgraduális végzettséggel rendelkező személy.
13. *Favizsgálati szakvélemény*: minősített favizsgáló és faápoló szakember vagy minősített favizsgáló és faápoló szakmérnök által készített vizsgálati dokumentáció, amely a fa általános adatait (faj, fajta, fakataszteri azonosító), fizikai paramétereit, a farészek állapotmutatóit, a fa vitalitási értékét (életképességét), a fahibákat, a fa ápolási munkálataira vonatkozó javaslatot, valamint a fa vagyoni értékét is tartalmazza. Indokolt esetben elfogadható biológus, erdőmérnök, természetvédelmi mérnök, kertészmérnök, tájépítész vagy táj- és kertépítési mérnök által kiadott szakvélemény is, ha a fent megadott adatokat hiánytalanul tartalmazza.
14. *Fiatal fa*: A fa a kiültetés időpontjától számított első 5 évben.
15. *Földlabdás növény*: Olyan növény, amelynek a gyökérzete földlabdában található.
16. *Gyökérnyak*: A fának a talajszint vonalában található azon része, ahol a gyökér és a törzs kapcsolódik egymáshoz. A gyökér szerteágazó edénynyaláb-gyűjtőrendszere itt fut össze és találkozik a továbbító rendszerrel, a törzs szorosan egymás mellett álló edénynyalábjaival. Sérülése végzetes következményekkel járhat, épségére különös figyelmet kell fordítani.
17. *Gyökérterület*: Az a négyzetméterben kifejezett talajfelület, amely alatt a fa gyökérzete helyezkedik el.
18. *Gyökérvédelem*: Az ültetett fa gyökerének védelme a mechanikai sérülésektől, kiszáradástól vagy egyéb káros hatásoktól.
19. *Inváziós fajú fás szárú növények*: a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 2. mellékletében, illetve az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 3. sz. mellékletének B) táblázatában meghatározott növények, valamint az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről kiadott Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete (2014. október 22.) végrehajtási rendeleteiben meghatározott fajok.
20. *Iskolázott fa*: Nevelése során legalább kétszeri gyökéralávágással vagy átültetéssel nevelt fa, amelynek a felhasználás előtti kiemeléskor szabályos koronája, továbbá hajszálgyökerekkel dúsan átszőtt és tömött földlabdája van.
21. *Kiszáradt fa*: olyan fa, amely a vegetációs időszak során nem rendelkezik élő lombozattal.
22. *Koronaalap*: a törzs legfelső pontja, amelyből a korona elágazik. A koronaalap az edénynyalábok fontos találkozási pontja, e nyalábokat szétágasztatja a korona felé. Sérülései nehezen gyógyítható, súlyos sérülései a fának.
23. *Közterület*: minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván.
24. *Közhasználatú terület*: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe

vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is.

25. *Különleges értékű fa*: adott közigazgatási terület szempontjából kiemelt szakmai, tudományos, település- és kultúrtörténeti értéket képviselő fás szárú növény.
26. *Metszés*: fás szárú növény szakszerű visszavágása, metszése, mely a lombkorona 30%-át el nem érő mérték esetén metszésnek, a lombkorona 30-50%-át érintő esetben erőteljes metszésnek minősül.
27. *Minősített Favizsgáló*: a Magyar Faápoló Egyesülete (továbbiakban: MFE) által vezetett Minősített Favizsgáló jegyzékben szereplő, faápolási/favizsgáló szaktevékenységet végző szakember, aki a MFE szakmai irányelveit követve végzi munkáját, vizsgálati módszereinek leírása, dokumentációja megfelel a szakmai követelményeknek.
28. *Nyugalmi időszak*: A lombhullás végétől a rügyfakadás kezdetéig tartó időszak. A vegetációs időszak ellentéte.
29. *Statikai biztonsági védőzóna*: A fa statikai egyensúlyának megtartására szolgáló, vastag (tartó és támasztó) gyökérzetét borító talajterület. Átmérője a fa törzsátmérőjének a kilencszerese (sugara a fa törzsátmérőjének négyszerese a gyökérnyaktól mérve), melyen felszín alatti munkálatok végzése tilos.
30. *Talajcsere*: Az a tevékenység, amikor az ültetőgödör talaját igazolt származási helyről beszerzett, a növény számára megfelelő minőségű ültetőközegre cseréljük.
31. *Tovább nevelt sorfa*: kertészeti faiskolai szabványoknak megfelelő, legalább 12-14 cm törzskörméretű, 220 cm törzsmagasságú, többször iskolázott, fajra és fajtára jellemző szabályos növekedésű, egyenletes ágelosztású, többéves, koronás fa.
32. *Törzsátmérő*: A fatörzs talajfelszínétől számított 1 m magasságában, bokorfa esetén az első elágazás alatt mért körátmérője, centiméterben kifejezve.
33. *Törzskörméret*: A fatörzs talajfelszínétől számított 1 m magasságában, bokorfa esetén az első elágazás alatt mért kerülete, centiméterben kifejezve.
34. *Törzsmagasság*: A fa törzsének a talajszinttől az első elágazásig mért hosszúsága, centiméterben kifejezve.
35. *Törzsvédelem*: Az ültetett fa törzsének védelme a mechanikai sérülésektől és az időjárás káros behatásaitól.
36. *Tűltelepítés*: a nem közterület megnevezésű ingatlan területén 80 m²-enként több mint 1, faja szerint növekedése során legalább 8 m koronaátmérőt elérő fa található, vagy ha a lombkoronaszint teljesen záródott.
37. *Ültetőgödör*: A telepítendő fás szárú növény méretének és igényeinek megfelelő, talajcserével előkészített terület.
38. *Ültetési terv*: A fa ültetésének részletes dokumentációja.
39. *Városterő fa*: a káros környezeti hatásoknak (pl. levegőszennyezés, talaj-, talajvíz szennyezettség, sózás) ellenálló fafajta.
40. *Vegetációs időszak*: A lombhullató növényeknek a rügyfakadás kezdetétől a lombhullás végéig tartó időszaka, mely március 15-től október 15-ig tart.
41. *Zoológiai szakvélemény*: okleveles biológus vagy természetvédelmi mérnök/szakmérnök által készített, a fás szárú növény által lakott, és/vagy azon fészkelő védett állatokra vonatkozó szakvélemény.
42. *Zöldfelület*: a települések területén belül a biológiailag aktív növényzettel fedett, benőtt, betelepített területek összessége, tulajdonformától függetlenül. Gyp- és cserjeszinten a borítottság akkor teljes, ha az egyedek kitöltik a közöttük lévő, rendelkezésre álló életteret. Fák törzsének közvetlen közelében, ahol a gyp- és cserjeszint életfeltételei nem adóttak, a zöldfelület méretét a le nem burkolt gyökérzóna adja.

43. *Zöldterület*: állandóan növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést szolgálja. A zöldterület általános használata szerint közpark vagy közkert.”

2. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Zöldterületen szemetelni, azt bármilyen módon (pl. útszóró sóval, hígítószerrel, ásványi olajokkal, savakkal, lúgokkal, festékekkel, cementtel vagy más kötőanyagokkal) beszennyezni, vagy azon törmeléklet vagy egyéb tárgyat engedély nélkül elhelyezni tilos.”

3. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az Önkormányzat a tulajdonában, vagyonkezelésében, vagy egyéb használatában álló ingatlanon elhelyezkedő különleges értékű fás szárú növény ápolásáról és az ehhez szükséges többletfedezetről a kerületi zöldfelületek fenntartását végző közszolgáltatóval kötött mindenkor közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint gondoskodik.”

4. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Különleges értékű fás szárú növényekkel kapcsolatos favizsgálatot kizárólag a Minősített Favizsgálók jegyzékében szereplő faápolási/favizsgálati szaktevékenységet végző szakember végezhet.”

5. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

(1) Fás szárú növény kivágása – az élet-, egészség vagy vagyonvédelmet szolgáló beavatkozások kivételével – augusztus 15. és március 15. között történhet, ettől csak olyan zoológiai szakvélemény alapján lehet eltérni, mely szerint a fás szárú növény kivágása nem veszélyeztet védett természeti értéket.

(2) A rendelet hatálya alá eső területen fás szárú növény kivágását Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal jegyzője (továbbiakban: Jegyző) engedélyezi. A fakivágási engedély érvényességi ideje a véglegessé válás napjától számított egy év.

(3) Fakivágási engedély kiadásának csak az alábbi esetekben van helye:

- a) a fa növény-egészségügyi állapota miatt elengedhetetlen,

- b) a fa – statikai szakvéleménnyel igazoltan – épület, kerítés vagy bármely más építmény állagát veszélyezteti, illetve – favizsgálati szakvéleménnyel igazoltan – balesetet idézhet elő,
- c) a fa statikai zónáját érintő építési tevékenység semmilyen más módon nem oldható meg,
- d) arra hatósági vagy bírósági eljárás kötelez.

(4) Fás szárú növény kivágása, részeinek eltávolítása a rajta élő, fészkelő egyéb élőlényeket nem veszélyeztetheti. Indokolt esetben a kérelmező zoológiai szakvélemény benyújtására kötelezhető. Vegetációs időszakon belül elengedhetetlenül szükséges fakivágás esetén kötelező a zoológiai szakvélemény benyújtása.

(5) A rendelet hatálya alá eső területen fakivágást csak favizsgáló és faápoló szakember vagy szakmérnök, faápoló technikus vagy belterületi fakitermelő végzettséggel rendelkező szakember végezhet.

(6) A rendelet hatálya alá eső területen faápolást csak favizsgáló és faápoló szakember, favizsgáló és faápoló szakmérnök, vagy faápoló technikus végzettséggel rendelkező szakember végezhet.

(7) A rendelet hatálya alá eső területen kiemelt jelentőségű fák ápolását csak MFE Minősített Faápoló végzettségű szakember végezheti. Kiemelt jelentőségű fa a Világörökségi területen levő minden fa, a településképi rendeletben meghatározott településképi szempontból jelentős fák, a Főkert mindenkor nevezetes fák jegyzékében megtalálható fák, illetve az e rendelet alapján kijelölt különleges értékű fák.

(8) 10 cm-nél kisebb törzsmérőjű, nem kertészeti céllal ültetett (ellenőrzött faiskolából származó) fák, sarjak, spontán kikelt magoncok kivágása, eltávolítása nem engedélyköteles.

(9) Fák esetében:

- a) a lombkorona 10 térfogatszázalékot meghaladó mértékben történő eltávolítása csak favizsgálati szakvélemény alapján, szakfelügyelet mellett, a keletkező sebek szakszerű kezelésének feltételével történhet;
- b) a lombkorona 50 térfogatszázalékot meghaladó eltávolítása esetén jelen rendelet fakivágásra és pótlásra vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

6. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet „Fák kivágása magánterületen” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Nem közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágása”

7. §

(1) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Nem közhasználatú területen lévő fa kivágását a Jegyző engedélyezi.”

(2) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:)

„c) a kivágandó fa (fák) darabszámát, sorszám szerinti fajának megnevezését, 1 m magasságban mért törzskörméretét (cm-ben megadva), egészségi állapotát (szükség esetén fényképpel alátámasztva)”

(3) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Nem közhasználatú területen fa csak akkor vágható ki, ha megfelel az alábbi feltételek legalább egyikének:

- a) inváziós fajú és/vagy erősen allergén;
- b) elhelyezkedése, kiterjedése vagy egészségi állapota miatt más, egészséges fa életképességét, egészségét veszélyezteti,
- c) egészségi állapota miatt cseréje favizsgálati szakvélemény alapján indokolt,
- d) kivágására hatóság vagy bíróság kötelez,
- e) vagyonbiztonságot veszélyeztet,
- f) más jogszabály alapján lehatárolt építési helyen belül található és a jogszerű építési munka érdekében a kivágása elkerülhetetlen.”

(4) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 15. § (6) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az élet- és balesetveszélyes fák esetében:)

„b) a bejelentésben a veszélyhelyzet indokoltságát fotóval igazolni kell;”

(5) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 15. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Amennyiben a kivágott fa törzsátmérője nem állapítható meg, a fakataszterben rendelkezésre álló adatot, annak hiányában legalább 100 cm törzskörméretet kell figyelembe venni.”

8. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet „Fák pótlása magánterületen” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Nem közhasználatú területen lévő fás szárú növények pótlása”

9. §

(1) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Amennyiben a fás szárú növény kivágása

- a) annak inváziós jellege miatt történt, terjedés megelőzése céljából, úgy a pótlás a kivágott fa/fák darabszámával egyezik meg,
- b) annak rossz egészségügyi állapota, és az ebből fakadó balesetveszély miatt szükséges, és ez az ok a kérelmezőnek nem felróható, úgy a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával egyezik meg,
- c) annak (természetes úton történt) kiszáradása miatt szükséges, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával egyezik meg,

- d) vagyon veszélyeztetése miatt szükséges, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával egyezik meg,
- e) közműfektetés, -javítás, illetve üzemzavar-elhárítás miatt szükséges, a pótlás a kivágott fa darabszámával egyezik meg,
- f) építés, építmény elhelyezése miatt szükséges, a pótlás a kivágott fák össztörzskörméretének megfelelő törzskörméret szerinti másfélszerese,
- g) engedély nélkül történt, a pótlás a kivágott fák össztörzskörméretének másfélszerese.”

(2) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (17) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(17) Ha a fa a pótlásától számított második vegetációs időszak kezdetén – vagy az azt megelőző évben – nem hajt ki, akkor ismételten pótolni kell a fát.”

10. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

A közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágásnak és pótlásának szabályairól a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 21-23. §-ai rendelkeznek.”

11. §

(1) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Építési engedélyezési vagy egyszerű bejelentési eljárás miatt történő fakivágásra a 14.-17. §-ban foglaltakon kívül az ezen szakaszban foglalt szabályokat is alkalmazni kell.”

(2) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 20. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A fakivágási kérelemhez a 15. § (3) bekezdésében szereplő dokumentumokon túl csatolni szükséges]
„b) a 7. melléklet szerinti faültetési tervet,”

12. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. §

(1) A fás szárú növények pótlására vonatkozó kompenzáció alapösszege 200.000.- Ft, amely tartalmazza a legalább 14/16 cm törzskörméretű és kétszer iskolázott fa árát, az ültetés díját és a 3 éves fenntartási idő alatt felmerülő költségeket. A pénzbeli megváltás mértékét és a befizetendő összeg számítási módját a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A kompenzáció összegét legkésőbb a fás szárú növény kivágását engedélyező, illetve a pótlási kötelezettséget elrendelő határozat véglegessé válását követő 60 napon belül kell az Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számlájára megfizetni, mely összeget az Önkormányzat fák védelmére, ültetésére, valamint zöldfelületek fejlesztésére fordíthat.”

13. §

A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet „Engedély nélküli vagy annak minősülő fakivágás esetén alkalmazandó szabályok” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Engedély nélküli fakivágás esetén alkalmazandó szabályok”

14. §

(1) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Engedély nélküli fakivágás esetén az e szakaszban foglaltak teljesítésére a fás szárú növényt kivágató személyt kell kötelezni. Amennyiben ez a személy nem ismert, a pótlásra az ingatlan használatját kell kötelezni.”

(2) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Engedély nélkül)

„b) közterületen kivágott fa esetén e rendelet 17. §-ában”
(foglaltakat kell alkalmazni.)

(3) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Engedély nélküli fakivágás esetén a természetbeni pótláson felüli szankcióval kapcsolatban Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendeletének 28/A. § rendelkezéseit kell alkalmazni.”

15. §

(1) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

16. §

Hatályát veszti a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet

- a)* 18. §-a,
- b)* 19. §-a.

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / UTÓLAGOS BEJELENTÉS*
a nem közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék, kúszónövények)

A fászszerű növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló, Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ökr.) alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Jegyzőjéhez.

Kérelmező neve:

Címe / székhelye:

Adóazonosítójele / adószáma:

Telefonszáma:

A kivágás indoka:

--

Az érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

[illegible]

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

[illegible]

--	--	--

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása, a fakivágást végző személy neve, végzettsége:

A fakivágás tervezett időpontja (Kérjük, a kivágást megelőzően, 1 héttel hivatalomba bejelenteni):

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye

Nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Jegyzője által engedélyezett kivágott fa/fák pótlását a meghatározott mennyiségben, minőségben, a meghatározott helyre, időben (kivágástól számított 1 éven belül) szakszerűen pótolom.

Fás szárú növény pótlása nem történhet az Ökr. 4. sz. mellékletében felsorolt fajok egyedeivel.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használat kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt:

.....
kérelmező aláírása

Az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosult a kivágáshoz:

- ☐ hozzájárul/nak
- ☐ nem járul/nak hozzá

.....
aláírás
(tulajdonos/közös képviselő)

A fás szárú növények kivágását és pótlását a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelet, valamint a 282/2024.(IX.30.) Korm. rendelet szabályozza.”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

Különleges értékű fák jegyzéke

Elhelyezkedés	HRSZ	Fa neve	Latin neve
Döbrentei tér, Erzsébet-híd lábától délre álló platán	5544	juharlevelű platán	<i>Platanus x hispanica</i>
Döbrentei tér, Platán sörözőnél álló platán	5959	juharlevelű platán	<i>Platanus x hispanica</i>
Krisztina körút mentén levő tölgy	6184	kocsányos tölgy	<i>Quercus robur</i>
Tabáni zöldterületen a tenispálya délnyugati térségében álló, bekerített öreg eperfa	6112	fekete eperfa	<i>Morus nigra</i>
Tabáni zöldterületen a tenispálya délnyugati térségében álló tölgy	6112	kocsányos tölgy	<i>Quercus robur</i>
Várhegy déli lejtőjén, a török temető környezetében álló cédrus	6452/3	atlanti cédrus	<i>Cedrus atlantica</i>
Budai Vár Déli Rondellája alatti zöldterületen élő idős japánakác	6452/3	japánakác	<i>Sophora japonica</i>
Krisztinavárosi templom szentélyétől nyugatra eső, a Mészáros utca menti területen álló vadgesztenye	7543/2	vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
Krisztina krt. Krisztinavárosi templomtól balra eső kis parkjának kis gesztenyefái	7543/2	vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
Kapisztrán tér (Hadtörténeti Múzeum előtt) álló vadgesztenye	(6638)	vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
Virág Benedek Ház (Döbrentei u. 9.) udvarán álló öreg diófa	6267/1	közönséges dió	<i>Juglans regia</i>
Anjou sétány, Országos Levéltár háta mögötti óriási hársfa	(6632)	nagylevelű hárs	<i>Tilia platyphyllos</i>
Pálya u. elejei öreg vadgesztenyék	(7544/2)	vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
Csalogány utca	13874/2	kínai papíreperfa	<i>Broussonetia papyrifera</i>

3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

4. sz. melléklet

1. Ültetésre nem javasolt fás szárú növényfajok:

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében (Inváziós fajú fás szárú növények), valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 1/2017. (XII. 21.) FM rendelet 3. mellékletének B) pontjában (Az intenzíven terjedő fa- és cserjefajok jegyzéke) felsorolt fajok.

2. Lágyszárú növényfajok, amelyek terjedése a zöldfelületeken megelőzendő

Inváziós terjedésű lágyszárú növények	
Magyar név	Latin név
Ürömlevelű parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
Karmazsinbogyó / alkörmös fajok	<i>Phytolacca americana</i> , <i>Phytolacca esculenta</i>
Japánkeserűfű	<i>Fallopia x bohemica</i>
Aranyvessző fajok	<i>Solidago gigantea</i> , <i>Solidago canadensis</i>
Bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
Közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
Egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>

4. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

5. sz. melléklet

1. Telepítésre javasolt (őshonos) fajok

Magyar név	Latin név
hegyi juhar	<i>Acer pseudoplatanus</i>
mezei juhar	<i>Acer campestre</i>
korai juhar	<i>Acer platanoides</i>
tatárjuhar	<i>Acer tataricum</i>
enyves éger	<i>Alnus glutinosa</i>
közönséges nyír	<i>Betula pendula</i>
közönséges gyertyán	<i>Carpinus betulus</i>
szelídgesztenye	<i>Castanea sativa</i>
bükk	<i>Fagus sylvatica</i>
magas kőris	<i>Fraxinus excelsior</i>
virágos kőris	<i>Fraxinus ornus</i>
magyar kőris	<i>Fraxinus angustifolia ssp. danubialis</i>
vadcseresznye	<i>Prunus avium</i>
zelnicemeggy, májusfa	<i>Prunus padus</i>
csertölg	<i>Quercus cerris</i>
magyar tölgy	<i>Quercus frainetto</i>
kocsánytalan tölgy	<i>Quercus petraea</i>
molyhos tölgy	<i>Quercus pubescens</i>
kocsányos tölgy	<i>Quercus robur</i>
fehér fűz	<i>Salix alba</i>
őshonos (nem védett) berkenye-fajok	<i>Sorbus sp. (pl: Sorbus aucuparia, Sorbus torminalis)</i>
kislevelű hárs	<i>Tilia cordata</i>
nagylevelű hárs	<i>Tilia platyphyllos</i>
ezüsthárs	<i>Tilia tomentosa</i>
hegyi szil	<i>Ulmus glabra</i>
vénic szil	<i>Ulmus laevis</i>
mezei szil	<i>Ulmus minor</i>

2. Telepíthető (nem honos) fajok

Magyar név	Latin név
vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
hússzínű vadgesztenye	<i>Aesculus x carnea</i>
szivarfa	<i>Catalpa bignonioides</i>
cédrus fajok és fajták (atlasz, himalájai és libanoni cédrus)	<i>Cedrus atlantica, C. deodara, C. libani</i>

Magyar név	Latin név
kislevelű kacurafa	<i>Cercidiphyllum japonicum</i>
júdasfa	<i>Cercis siliquastrum</i>
törökmogyoró	<i>Corylus colurna</i>
ginkgo	<i>Ginkgo biloba</i>
csörgőfa	<i>Koelreuteria paniculata</i>
vörösfenyő (és fajtái)	<i>Larix decidua</i>
ámbrafa	<i>Liquidambar styraciflua</i>
tulipánfa	<i>Liriodendron tulipifera</i>
fehér és fekete eper	<i>Morus alba, M. nigra</i>
perzsa varázsfa	<i>Parrotia persica</i>
közönséges (juharlevelű) platán	<i>Platanus x acerifolia</i>
keleti platán	<i>Platanus orientalis</i>
duglászfenyő (és fajtái)	<i>Pseudotsuga menziesii</i>
szomorú kecskefűz	<i>Salix caprea 'Pendula'</i>
csavartlevelű fűz	<i>Salix babylonica</i>
japánakác/közönséges pagodafa	<i>Styphnolobium japonicum</i>

5. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

Fapótlás és pénzbeli megváltás számítása

1. A fapótlás számítása:

A pótlásra előírt, centiméterben megadott össztörzskörméret szorozva az előírt pótlás mértékével, majd az eredmény osztva az átlag törzskörmérettel.

A fás szárú növények pótlására vonatkozó kompenzáció alapösszege az Önkormányzat által közterületen elültetett, a 14/16 cm törzskörméretű (5 cm törzsátmérőjű), legalább kétszer iskolázott fa ültetési díja és 3 év fenntartási idő alatt felmerülő költségek átlagára, melynek összege 200.000.- Ft.

2. Ültethető faiskolai méretek és azok átlag törzskörméretük:

12/14 cm: átlagosan 13 cm törzskörmérettel számítható,

14/16 cm: átlagosan 15 cm törzskörmérettel számítható,

16/18 cm: átlagosan 17 cm törzskörmérettel számítható,

18/20 cm: átlagosan 19 cm törzskörmérettel számítható,

20/25 cm: átlagosan 22,5 cm törzskörmérettel számítható,

25/30 cm: átlagosan 27,5 cm törzskörmérettel számítható.

3. Mintaszámítás:

Kivágásra kért fa törzskörmérete: 50 cm

Amennyiben a fás szárú növény kivágása építés, építmény elhelyezése miatt szükséges, a pótlás a kivágott fák össztörzskörméretének megfelelő törzskörméret szerinti kétszeres

Pótlásra előírt össztörzskörméret: $50\text{ cm} * 2 = 100\text{ cm}$

$100\text{ cm} / 15\text{ cm}$ (átlagos 14/16 cm törzskörméretű fa) = 6,66 db,

azaz 100 cm össztörzskörméret megfelel 6,66 db (~7 db) 14/16 cm törzskörméretű előnevelt díszfának,

amely pénzbeli megváltás esetén: $6,66 * 200000\text{ Ft} = 1\,333\,333\text{ Ft}$

Általános indokolás

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése c) pontjában és 48. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése szerinti környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével módosítja a fás szárú növények és zöldfelületek védelméről és a fakivágás helyi szabályairól szóló 21/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A települési zöldfelületek védelme, a fás szárú növényállomány megőrzése és fejlesztése kiemelt önkormányzati érdek. A hatályos rendelet alkalmazása során felmerült, hogy a rendelkezések egy része korábbi, már nem hatályos hivatkozásokat tartalmaz, több ponton pontosításra szorul, illetve a jogszabályi környezet időközbeni változásai indokolták tették a szabályozás felülvizsgálatát. Emellett a gyakorlat alapján szükségessé vált egyes eljárási szabályok egyértelműsítése és korszerűsítése, valamint a fapótláshoz kapcsolódó pénzbeli megváltás összegének módosítása.

A módosítások célja, hogy az önkormányzati rendelet szabályozása összhangban álljon a megváltozott, hatályos jogszabályi környezettel, a végrehajtás megkönnyítése, a javasolt módosítások a zöldfelületi értékek megőrzését és a szabályozás naprakészségét szolgálják.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Rendelet 3. §-ba, az értelmező rendelkezések közé új, 5. pontként szabályozásra kerül a fa fogalommeghatározása, így a pontok számozása is módosul. A 20. pontban sor kerül a korábbi, már nem hatályos kormányrendeletre (346/2008. (XII. 30.) Korm.rend.) történő hivatkozás cseréjére az új, hatályos kormányrendeletre (282/2024. (IX. 30.) Korm.rend.) történő hivatkozással, ugyanitt egy elütés javításra kerül.

A 2. §-hoz

A módosítás adminisztratív indokra tekintettel történik.

A 3. §-hoz

A módosítás oka a közszolgáltató nevének megváltoztatása Budavári Városüzemeltetési Kft-re.

A 4. §-hoz

A módosítás adminisztratív indokra tekintettel történik.

Az 5. §-hoz

A módosítás oka a Rendelet 14. § (1) bekezdésben a dátumok korrekciója. A korábbi, 14. § (5) bekezdés szakmai javaslatra kikerül, így a 14. § bekezdéseinek számozása is módosul.

A 6. §-hoz és a 7. §-hoz

A korábbi „Fák kivágása magánterületen” alcím megváltozik „Nem közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágása” alcímre. Ugyanerre a változtatásra kerül sor a Rendelet 15. § (1) és (4) bekezdésekben. A 15. § (3) bek. c) pontban és a (7) bekezdésben a törzskörméret mértékegység

kerül használatra. A Rendelet 15. § (6) bek. b) pontjában szakmai javaslatra az élet- és balesetveszélyes fák esetében a veszélyre való tekintettel az okfeltáró favizsgálati szakvéleménnyel történő igazolási mód kikerül.

A 8. §-hoz

A korábbi „Fák kivágása magánterületen” alcím megváltozik „Nem közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágása” alcímre.

A 9. §-hoz

A Rendelet 16. § (7) bekezdésében szakmai javaslatra a darabszámok és a mértékegységek (törzskörméret) pontosításra kerülnek. A Rendelet 16. § (17) bek-e pontosításra kerül fapótlási kötelezettség előírásával.

A 10. §-hoz

A Rendelet 17. § (1) bekezdésébe beépül egy hivatkozás a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletre, amely magasabb jogszabályi szinten szabályozza a korábbi 17-19. §-okban foglaltakat.

A 11. §-hoz

A 20. § (1) bekezdésében található hivatkozás is módosul. A rendelet 20. § (4) bekezdésének b) pontjából szakmai javaslatra kikerül a favizsgálati szakvélemény benyújtásának szükségessége.

A 12. §-hoz

A Rendelet 21. § (1) bek-ben a fapótláshoz kapcsolódó pénzbeli megváltás újraszabályozásra kerül, szakmai javaslatra a korábbi képletes meghatározás helyett egységes, 200.000 Ft/fa összegű megváltás kerül bevezetésre. Ugyanezen § (3) bek-e szakmai javaslatra kikerül.

A 13. §-hoz és a 14. §-hoz

Az „Engedély nélküli vagy annak minősülő fakivágás esetén alkalmazandó szabályok” alcím pontosításra kerül „Engedély nélküli fakivágás esetén alkalmazandó szabályok” alcímre. Ugyanígy pontosításra kerül a Rendelet 22. § (1) bek-e. A Rendelet 22. § (2) bekezdés b) pontjában található hivatkozás módosul.

A Rendelet 22. § (3) bek-be beépül egy hivatkozás a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet 28/A. §-ra, amelyben meghatározásra kerülnek az engedély nélküli fakivágással kapcsolatos jogkövetkezmények.

A 15. §-hoz

A Rendelet mellékleteinek aktualizálására kerül sor.

A 16. §-hoz

Hatályvesztést megállapító rendelkezéseket tartalmaz.

A 17. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A korábbi, már nem hatályos kormányrendeletre (346/2008. (XII. 30.) Korm.rend.) történő hivatkozás cseréje az új, hatályos kormányrendeletre (282/2024. (IX. 30.) Korm.rend.) történő hivatkozással.

A 2. melléklethez

A Rendelet 5. mellékletében újraszabályozásra kerül a fás szárú növények pótlására vonatkozó kompenzáció összegének számítási módja.

A 3. melléklethez

A Rendelet 3. mellékletében a különleges értékű fák jegyzéke kiegészül 1 db fával.

A 4. melléklethez

A Rendelet 4. mellékletéből kikerül az inváziós fafajták felsorolása, mert azt magasabb rendű jogszabályok szabályozzák, ehelyett a magasabb rendű jogszabályokra történő hivatkozás kerül beépítésre.

A Rendelet 4. mellékletében az inváziós terjedésű lágyszárú növények felsorolása kiegészül 1 db növénnel.

Az 5. melléklethez

A Rendelet 5. mellékletében a telepíthető (nem őshonos) fafajok köre kiegészül 1 db fával.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi hatásai

A módosító rendelet társadalmi hatása az, hogy az önkormányzati rendeletet naprakészen tartja, a felülvizsgált rendelkezések frissített szabályozásokat tartalmaznak, megkönnyítve az önkormányzati rendelet alkalmazását állampolgári és hatósági szinten egyaránt.

2. A jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai

A módosító rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nem számottevő.

3. A jogszabály környezeti következményei

A módosító rendelet közvetlenül nem eredményez változást sem az épített, sem pedig a természeti környezetben.

4. A jogszabály egészségügyi következményei

A módosító rendeletnek közvetlen egészségügyi következményei nincsenek.

5. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A módosító rendeletnek közvetlen adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

A módosító rendelet megalkotásának célja, hogy az önkormányzati rendelet szabályozása összhangban álljon a megváltozott, hatályos jogszabályi környezettel, a végrehajtás megkönnyítése, a javasolt módosítások a zöldfelületi értékek megőrzését és a szabályozás naprakészességét szolgálják.

A módosító rendelet megalkotásának elmaradása koherenciazavart okozhat, amelyet az önkormányzati rendelet és a magasabb rendű jogszabályok közötti összhang megteremtésével, azaz az önkormányzati rendelet folyamatos aktualizációjával kerülhető el.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A módosító rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, a módosító rendelet alkalmazása többletköltséggel nem jár.