



**BUDAVÁRI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. március 24-én megtartott
4. ülésén hozott
HATÁROZATAI**

A képviselő-testület 8 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

60/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. március 24-i ülésének napirendjéről törli Gulyás Gergely Kristóf képviselő „Képviselői önálló indítvány fegyelmi eljárás kezdeményezésére” tárgyú két előterjesztését.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

61/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. március 24-i ülésének napirendjére felveszi a

- A Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolójának és 2022. üzleti tervének elfogadása, közszolgáltatási szerződése módosításának elfogadása, valamint a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal haszonkölcsön szerződés megkötése,
- A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási terve,
- A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő döntések meghozatala,
- A Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése

tárgyú sürgősségi előterjesztéseket.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
62/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. március 24-i ülésének napirendjére sürgősségi előterjesztésként felvett „A Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolójának és 2022. üzleti tervének elfogadása, közszolgáltatási szerződése módosításának elfogadása, valamint a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal haszonkölcsön szerződés megkötése” tárgyú előterjesztést 3. napirendi pontként, „A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási terve” tárgyú előterjesztést 4. napirendi pontként, „A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő döntések meghozatala” tárgyú előterjesztést 5. napirendi pontként, „A Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése” tárgyú előterjesztést 6. napirendi pontként tárgyalja meg.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
63/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 24-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. **A Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolójának és 2022. üzleti tervének elfogadása, közszolgáltatási szerződése módosításának elfogadása, valamint a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal haszonkölcsön szerződés megkötése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási terve**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. **A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő döntések meghozatala**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

6. **A Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
7. **A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés 2. számú módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **A Magyar Önkormányzatok Szövetsége a magyar önkormányzatiság helyreállítása tárgyában megfogalmazott 10 pontjának támogatása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
9. **Képviselői önálló indítvány kisebb szobrok kihelyezésére**
Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán képviselő
10. **Az I. kerületben működő, illetve tevékenységükkel a kerülethez kötődő civil szervezetek, továbbá az I. kerületi általános iskolás korú gyermekek részére nyári fejlesztő foglalkozásokat szervező táboroztatók 2022. évi támogatására vonatkozó pályázatok keretösszegének meghatározása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. **A Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználására vonatkozó előterjesztés 2. mellékletéről szóló tájékoztató**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
12. **Képviselői önálló indítvány a 1015 Budapest Toldy Ferenc u. 29. 1. emelet 1. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 171/2021. (X.21.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Timár Gyula képviselő

Zárt ülésen:

13. **A 2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
Gelencsér Ferenc József alpolgármester
14. **A 2022. évi Budavári Szent Flórián Díj adományozása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
Gelencsér Ferenc József alpolgármester
15. **A 2021. évben benyújtott energiahatékonysági pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
16. **Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
17. **Lakbértámogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása**
Előterjesztő: Remenyik Ildikó elnök

18. Születési támogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
19. A 1013 Budapest, Alagút utca 1. mfszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
20. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. 2. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
21. A 1011 Budapest, Fő u. 3. III. em. 14. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
22. A 1011 Budapest, Iskola u. 14. 1. em. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
23. A 1016 Budapest, Krisztina krt 69. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
24. A 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 3. emelet 11., valamint a 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 6. szám alatti lakásokra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelmek
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
25. A 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
26. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
27. A 1014 Budapest, Úri utca 14. 1. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. A 1014 Budapest, Úri u. 31. 1. em. 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. A 1014 Budapest, Úri utca 34. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Nyilvános ülésen:

30. Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések

1. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megalkotja** az Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendeletet.

2. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

64/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

3. **A Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolójának és 2022. üzleti tervének elfogadása, közszolgáltatási szerződése módosításának elfogadása, valamint a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal haszonkölcsön szerződés megkötése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

65/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. a 2021. évi beszámolójának elfogadásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolóját - a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. a 2022. évi üzleti tervének elfogadásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét - a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

67/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal haszonkölcsön szerződés megkötéséről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat és a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság között létrejövő haszonkölcsön szerződés megkötését.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti Haszonkölcsön szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

68/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosításáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat és a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. BDV/14611-2/2021. ikt. számú, 2021. 07. 12. napján létrejött közszolgáltatási szerződés módosítását.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a közszolgáltatási szerződés módosítása alapján a 2022. évre megállapított működési támogatás összege – összesen 294 000 000 Ft - a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet 3. melléklet „K512 Egyéb működési célú támogatások államháztartások kívülről” során rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

4. **A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási terve**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

69/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évre szóló rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási terve elfogadásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott, a határozat mellékletét képező 2022. évre szóló rendezvénytervet is magába foglaló éves szolgáltatási tervet jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

5. **A Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő döntések meghozatala**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

70/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére nyújtott 30 653 000 Ft összegű támogatás felhasználására vonatkozó elszámolás elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott, a 147/2021. (X.21) önkormányzati határozat alapján biztosított 30 653 000 Ft összegű támogatás felhasználását igazoló elszámolást elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda, Gazdasági Iroda

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

71/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 256/2021 (XII.16.) önkormányzati határozat alapján kötött támogatási szerződés módosításáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére a 256/2021 (XII.16.) önkormányzati határozat alapján nyújtott 66 574 000 Ft összegű támogatás felhasználási határidejének 2022. június 30. napjára történő módosításához, valamint a támogatási szerződés ennek megfelelő, határozat mellékletében foglaltak szerinti módosításához.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda, Gazdasági Iroda

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

72/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 257/2021. (XII.16.) önkormányzati határozat alapján kötött vállalkozási keretszerződés módosításáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 257/2021. (XII.16.) önkormányzati határozat alapján a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött vállalkozási keretszerződést a határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően aszerint módosítja, hogy a szerződés határozott idejének lejártát 2022. december 31. napjában, a vállalkozási keretszerződés pedig bruttó 65 000 000 Ft összegben állapítja meg.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalkozási keretszerződés módosításának fedezetét bruttó 50 000 000 Ft összegben Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete 6. melléklete szerinti Általános tartalék terhére biztosítja.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda, Gazdasági Iroda

6. A Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

73/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 11. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására az önálló orvosi tevékenységről

szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést köt a Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2. képviselőjében: Dr. Lukács Imre Péter orvos) legalább 5 éves időtartamra.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződést.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat melléklete szerinti feladat-ellátási szerződés, valamint annak mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szociális és Intézménytámogatási Iroda / Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata

7. A Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés 2. számú módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

74/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött adásvételi szerződés 2. számú módosítása tárgyában

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **nem járul hozzá** a 2018. április 5. napján a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint Vevővel kötött adásvételi szerződés módosításához aszerint, hogy a Vevő a szerződésben vállalt beruházási kötelezettség teljesítési határideje 2023. június 18. napja helyett 2025. június 18. napja.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Csalogány 38 Medical Center Korlátolt Felelősségű Társaságot, hogy fokozottan tartsa karban az ingatlant és tegyen eleget tulajdonosi kötelezettségeinek.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda, Polgármesteri Kabinet

8. A Magyar Önkormányzatok Szövetsége a magyar önkormányzatiság helyreállítása tárgyában megfogalmazott 10 pontjának támogatása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 10 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

75/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Magyar Önkormányzatok Szövetsége a magyar önkormányzatiság helyreállítása tárgyában megfogalmazott 10 pontjának támogatásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a jelen határozat mellékletébe foglalt, a Magyar Önkormányzatok Szövetségének „a választásokat követően szükséges

legfontosabb lépésekről a magyar önkormányzatiság helyreállítása, és a minőségi közszolgáltatások biztosítása érdekében” közzétett 10 pontja szerinti törekvéseket.

9. Képviselői önálló indítvány kisebb szobrok kihelyezésére

Előterjesztő: Molnárka Gábor Zoltán képviselő

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

76/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

kisebb szobrok kihelyezéséről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Vízivárosban a 14001 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú közterületen kisebb szobrok kihelyezését a határozat melléklete szerinti koncepció és ajánlat alapján.

A szobrok kihelyezésének fedezete Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022 (II. 28.) rendelete Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről 6. melléklet Üzemeltetési céltartalékok 7. „Meglévő szobor állomány karbantartása, bővítése” sora bruttó 4 000 000,- Ft összegben, valamint a költségvetési rendelet 6. melléklet Támogatási céltartalékok 16. „Közzetesi képviselői keret” sora Molnárka Gábor képviselőre jutó részéből bruttó 200.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhívja a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalt az egyedi művészeti alkotás megrendelésére vonatkozó szerződés előkészítésére, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. április 30. (szerződés)

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

10. Az I. kerületben működő, illetve tevékenységükkel a kerülethez kötődő civil szervezetek, továbbá az I. kerületi általános iskolás korú gyermekek részére nyári fejlesztő foglalkozásokat szervező táboroztatók 2022. évi támogatására vonatkozó pályázatok keretösszegének meghatározása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

77/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

az I. kerületben működő, illetve tevékenységükkel a kerülethez kötődő civil szervezetek, továbbá az I. kerületi általános iskolás korú gyermekek részére nyári fejlesztő foglalkozásokat szervező táboroztatók 2022. évi támogatására vonatkozó pályázatok keretösszegének meghatározásáról

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete egyéb civil szervezetek támogatása során rendelkezésre álló keretből 10 000 000 Ft keretösszeg erejéig fedezetet biztosít az I. kerületben működő, illetve tevékenységükkel a kerülethez kötődő civil szervezetek 2022. évi támogatására vonatkozó pályázataira.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete egyéb civil szervezetek támogatása során rendelkezésre álló keretből 20 000 000 Ft keretösszeg erejéig fedezetet biztosít az I. kerületi általános iskolás korú gyermekek részére nyári fejlesztő foglalkozásokat szervező táboroztatók 2022. évi támogatására vonatkozó pályázatra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági Iroda

11. A Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználására vonatkozó előterjesztés 2. mellékletéről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

78/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználására vonatkozó előterjesztés 2. mellékletéről szóló tájékoztatóról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználására vonatkozó előterjesztés 2. mellékletéről szóló tájékoztatót elfogadja.

12. Képviselői önálló indítvány a 1015 Budapest Toldy Ferenc u. 29. 1. emelet 1. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 171/2021. (X.21.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatára

Előterjesztő: Timár Gyula képviselő

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

79/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest Toldy Ferenc u. 29. 1. emelet 1. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 171/2021. (X.21.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 171/2021. (X. 21.) képviselő-testületi határozatot felülvizsgálja. Felkéri a polgármestert arra, hogy a 1015 Budapest Toldy Ferenc u. 29. 1. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó győztes pályázatot vizsgálja felül, ennek eredményéről a Képviselő-testületnek számoljon be, és ha szükségesnek találja a 171/2021. (X. 21.) képviselő-testületi határozat módosítását, azt terjessze a képviselő-testület elé a következő ülésre.

Felelős: polgármester

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

13. A 2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Gelencsér Ferenc József alpolgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

80/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

szavazatszámlláló bizottság megválasztásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. március 24-ei ülésén a **2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása** és a **2022. évi Budavári Szent Flórián Díj adományozása** lebonyolításának idejére szavazatszámlláló bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Csobánczy Gábor alpolgármester, Gulyás Gergely Kristóf képviselő és Kovács László György képviselő.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

81/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

szavazatszámlláló bizottság megválasztásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. március 24-ei ülésén a **2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása** és a **2022. évi Budavári Szent Flórián Díj adományozása** lebonyolításának idejére létrehozott szavazatszámlláló bizottság elnökének Kovács László György képviselőt választja meg.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

82/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

„A 2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása” tárgyú napirendi pont tárgyalásának felfüggesztéséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „A 2022. évi Budavári Szent György Díj adományozása” című napirendi pont tárgyalását felfüggeszti.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

83/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 2022. évi Budavári Szent György díj adományozásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **titkos szavazás során** úgy határozott, hogy 2022. évben a Budavári helyi kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 10/2018. (V.25.) önkormányzati rendelet 16. §-a alapján Budavári Szent György Díjat adományoz **Dobosné Plank Éva** r. alezredes részére az I. kerület és lakóinak biztonságához nyújtott rendészeti munkája elismeréseként.



Határidő: 2022. április 22.
Felelős: alpolgármester
Végrehajtásért felelős: alpolgármester

14. A 2022. évi Budavári Szent Flórián Díj adományozása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
Gelencsér Ferenc József alpolgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

84/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 2022. évi Budavári Szent Flórián díj adományozásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **titkos szavazás során** úgy határozott, hogy 2022. évben a Budavári helyi kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 10/2018. (V.25.) önkormányzati rendelet 18. §-a alapján Budavári Szent Flórián Díjat adományoz **Valencsik Csaba** tűzoltó főtörzsszázados részére az I. kerület és lakóinak biztonságához nyújtott rendészeti munkája elismeréseként.

Határidő: 2022. április 21.

Felelős: alpolgármester

Végrehajtásért felelős: alpolgármester

15. A 2021. évben benyújtott energiahatékonysági pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

85/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

2021. évben benyújtott energiahatékonysági pályázatok elbírálásáról

A BDV/21338/2021 (BDV/2266/2022) iktatószámú pályázat érvénytelen. A Pályázó a pályázati adatlap hiányainak pótlását, valamint a mellékletek közül a jövedelemigazolásokot nem nyújtotta be, a hiánypótlást nem teljesítette. A Pályázati Felhívás V. pontja értelmében érvénytelen a pályázat, amennyiben a Pályázó pályázatához nem csatolja az összes mellékletet, és a hiányt a hiánypótlásra való felszólításra sem pótolja, a pályázat elbírálás nélkül kerül elutasításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

86/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

2021. évben benyújtott energiahatékonysági pályázatok elbírálásáról

A BDV/23643/2021 (BDV/2243/2022) iktatószámú pályázat érvénytelen. A Pályázó a Pályázati Felhívás II. 2. b) pontban meghatározott jogosultsági feltételnek nem felel meg, azaz a Pályázó családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja a hivatkozott pontban meghatározott jövedelmi határt. A Pályázati Felhívás V. pontja értelmében érvénytelen a pályázat, amennyiben a pályázati kiírás alapján nem jogosult pályázó által került benyújtásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

87/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

2021. évben benyújtott energiahatékonysági pályázatok elbírálásáról

A DBV 25054/2021 (BDV/2281/2022) iktatószámú pályázat érvénytelen. A benyújtott pályázat nem felel meg a Pályázati Felhívás I. pontban meghatározott „Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat közigazgatási területén lévő nem önkormányzati tulajdonú **lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének a támogatása**, a kerületi **lakóingatlanok állagának javítása**” célnak, mert az ingatlanban nyilvántartásba vett vendéglátó üzlet működik. A Pályázati Felhívás V. pontja értelmében érvénytelen a pályázat, amennyiben nem a támogatandó célokra nyújtották be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

16. Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

88/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Sz K K közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmének elbírálásáról

Sz K K (születési helye: , születési ideje: , anyja neve:

, adóazonosító jele: , lakcíme: : elérhetősége:

, elektronikus kapcsolattartási címe: a továbbiakban:

Jogosult) kérelmére a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 14001 helyrajzi számú, természetben a Batthyány utca 22-24. szám előtti közterületen, 75 m² alapterületen termelői piac fenntartása és üzemeltetése céljából

2022. március 19. és 2023. március 19. közötti időszakban
pénteki napokon 07:00 órától 15:00 óráig
a közterület-használatához hozzájárulok.

Megállapítom, hogy a Jogosult részére engedélyezett közterület-használat díjmentes.

A Jogosult a közterületet a hozzájárulásban megjelölt célon kívül más, közterület rendeltetésétől eltérő célra nem használhatja, továbbá a közterület-használati jogot nem ruházhatja át.

A Jogosult a közterület-használat során köteles megtartani az alábbi kikötéseket, követelményeket:

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.

A Jogosult a közterület-használat során köteles betartani a hatályos környezetvédelmi, a munka- és balesetvédelmi jogszabályi rendelkezéseket és előírásokat, továbbá a tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által előírtakat.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, a használható állapotban tartásáról a közterület-használat időtartama alatt a Jogosult gondoskodik.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatból elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatból járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljesskörűen helyre nem állította.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, a megállapított óvadékot határidőre nem fizeti meg, köteles az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására a jogellenes közterület-használatot az előírt határidőben megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának a helyreállítására.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével vagy a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár bekövetkezése miatt, a közrend, a közbiztonság, a közterület rendje és rendeltetés szerű használata súlyos sérelmének az elhárítása érdekében szükséges. Az eredeti állapot helyreállításának a költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Jogosult a hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közzétételétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesterénél (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30 000 Ft, azaz harmincezer forint. A felet közigazgatási perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

Indokolás

A Jogosult közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2022. február 21. napján.

Kérelmében előadta, hogy a 2022. március 19. és 2023. március 19. közötti időszakban pénteki napokon 07:00 órától 15:00 óráig termelői piac fenntartása és üzemeltetése céljából 75 m² terjedelemben használni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő 14001 helyrajzi számú, természetben Batthyány utca 22-24. szám előtti közterületet.

Kérelméhez csatolta az alábbi mellékleteket és igazolásokat:

- helyszínrajz

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. r.) 4. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza.

A Közter. r. 5. §-a alapján, ha a Közter. r. nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használathoz való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

A Közter. r. 3. mellékletének I. Kiskereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 25. pontja alapján a „Vásári, piaci tevékenység” közterület-használata díjmentes a 3. egyéb övezetbe sorolt közterületen.

Megállapításra került, hogy a Jogosult által kérelmezett közterület-használat nem ütközik a Közter. r. rendelkezéseibe, melyre tekintettel a közterület-használati hozzájárulás megadásáról rendelkeztem.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy a Közter. r. 28. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület-használatára fennálló jogosultság megszűnik:

- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
- az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- az engedélyben foglaltak, a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabály vagy a törvényességi felügyeletet ellátó hatóság előírásainak a megsértése miatt,
- a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,
- a jogosult halálával vagy jogi személy esetén annak jogutód nélküli megszűnésével
- ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy, a bejelentést követő naptól,
- ha a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása a közterület-használatot kizárja, vagy
- ha a jogosult a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének az írásban megküldött fizetési felszólításban megadott határidőben nem tesz eleget.

Megszüntethető a közterület-használati jogosultság akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint a kereskedelmi tevékenység végzésének a feltételeit a jogosult nem megfelelően teljesíti.

A Közter. r. 30. § (1)-(2) bekezdései alapján közérdekből a közterület-használat szünetelése rendelhető el. A szünetelés nem lehet hosszabb, mint az engedélyben meghatározott időtartam. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Közter. r. 26. § (2)-(3) bekezdése alapján az egy napnál hosszabb időtartamra kiadott közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő használattal érintett közterület mértéke és a közterület-használat időtartama tekintetében a jogosult kérelmére egy ízben módosítható. A jogosult a módosítás időpontjaként a módosításra irányuló kérelem benyújtásának napját követő napnál korábbi időpontot nem jelölhet meg. Amennyiben a jogosult a módosítás időpontját nem, vagy nem e szakasz rendelkezéseinek megfelelően jelöli meg, a módosítás időpontjaként a kérelem benyújtását követő napot kell megállapítani.

Az egy éves időtartamot meghaladó közterület rendeltetéstől eltérő használatához való hozzájárulás tárgyában hozott döntés a képviselő-testület hatásköre Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdése alapján, és figyelemmel a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.1. pontjára, A Képviselő-testület illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

A keresetindítás esetén fizetendő illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § alapján adtam tájékoztatást, az illetékfeljegyzési jogot az 59. § (1) bekezdése, valamint a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

17. Lakbértámogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Remenyik Ildikó elnök

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

89/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

H J T lakbértámogatás megállapítása iránti kérelme ügyében kelt 7/2022. (I. 11.) NOKSB határozat ellen benyújtott fellebbezés elutasításáról és a határozat helybenhagyásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth János Tamás** / születési neve: H J T született: , anyja neve: /
- ajtó szám alatti lakóhelyű kérelmező lakbértámogatás megállapítása iránti
kérelme ügyében kelt 7/2022. (I. 11.) NOKSB határozat ellen H J T által 2022. február
21. napján benyújtott fellebbezést

e l u t a s í t j a,

és az elsőfokú 7/2022. (I. 11.) NOKSB határozatot

h e l y b e n h a g y j a.

A másodfokú eljárásban eljárás költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem szükséges rendelkezni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>.

A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a felperes a közigazgatási cselekmény jogorvoslati záradékának megfelelően nyújtotta be, vagy arra figyelemmel nyújtotta be a bírósághoz, hogy a Jegyző az elektronikus ügyintézés feltételeit átmenetileg vagy tartósan nem biztosítja. A bíróság a keresetlevelet haladéktalanul megküldi a Jegyzőnek. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A szociális igazgatási eljárás és az azzal összefüggésben indult közigazgatási per költség- és illetékmentes.

A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, törvényben meghatározott esetekben a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjeszthető.

I n d o k o l á s

H J T 2021. október 28. napján érkezett lakbértámogatás megállapítása iránti kérelmet nyújtott be.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 48. § (1) bekezdésében előírtak szerint a lakás bérlőjét lakbértámogatás illeti meg, ha:

- a) a bérlő háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj kettő és félszeresét, egyedülálló esetén háromszorosát és
- b) a bérlő és a vele egy háztartásban élők külön nyilatkozatuk értelmében nem rendelkeznek olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke meghaladja az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének 100-szorosát és

- c) a fizetendő lakkbér összege meghaladja a bérlő és a háztartásában élők havi összjövedelmének 20 %-át, továbbá
- d) a bérlő és vele egy háztartásban élők igazolható módon a létfenntartásukat veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek, vagy időszakosan illetve tartósan létfenntartási gondokkal küzdenek.

A Rendelet 2. §-a alapján a Rendelet alkalmazása során jövedelem a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelem.

Az Szt. 4. § (1) bekezdése értelmében e törvény alkalmazásában

- a) jövedelem: – az (1a) bekezdésben foglalt kivétellel, valamint figyelemmel az (1b) és (1c) bekezdésben foglaltakra – az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett
 - aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
 - ab) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Az Szt. 4. § (1b) bekezdése kimondja, hogy az (1) bekezdés a) pontjának alkalmazásában elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Az Szt. 4. § (1c) bekezdése szerint az (1) bekezdés a) pontjának alkalmazásában befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a társadalombiztosítási járulék, a nyugdíjjárulék és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja. tv.) 4. § (3) bekezdése értelmében elismert költségnek csak a bevételszerző tevékenységgel közvetlenül összefüggő, kizárólag a bevétel megszerzése, a tevékenység folytatása érdekében az adóévben ténylegesen kifizetett, szabályszerűen igazolt kiadás minősül. Ha a magánszemély olyan termék vagy szolgáltatás ellenértéke alapján kíván költséget elszámolni, amelynek értékesítője, illetve nyújtója az általános forgalmi adóról szóló törvényben meghatározott bizonylat kiállítására kötelezett, akkor a kiadás igazolására kizárólag az általános forgalmi adóról szóló törvény szerinti bizonylat (ide nem értve a nyugtát) alkalmas, egyébként a kiadás igazolására kizárólag az a bizonylat alkalmas, amely tartalmazza a költség összegének megállapításához szükséges valamennyi adatot (így például a kiadás összegét és pénznemét) is. Nem minősül elismert költségnek – ha törvény másként nem rendelkezik – a magánszemély személyes vagy családi szükségletét részben vagy egészben kielégítő termék, szolgáltatás megszerzésére fordított kiadás, vagy olyan vagyontárgy megszerzésére, fenntartására, üzemeltetésére, felújítására, karbantartására fordított kiadás, amely nem a jövedelemszerző tevékenységgel kapcsolatos, vagy – ha a törvény kivételt nem említ – akár részben is, a magánszemély személyes vagy családi szükségletének kielégítését célozza.

A Szja. tv. 4. § (2) bekezdése szerint bevétel a magánszemély által bármely jogcímen és bármely formában – pénzben (e törvény alkalmazásában ideértve a készpénz-helyettesítő eszközt is), és/vagy nem pénzben – mástól megszerzett vagyoni érték.

Az Szt. 10. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a jogosultság megállapításakor

- a) a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát

kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

A Rendelet 49. § (1) bekezdése alapján a lakbértámogatás mértéke a rendelet szerint megállapított lakbér összegének 20%-ától 40%-áig terjedhet. Rendkívüli méltánylást érdemlő esetben a lakbértámogatás mértéke a megállapított lakbér 50%-a, ha – különösen a szakorvos által kiadott igazolás alapján – bérlővel egy háztartásban lévő, önmaga ellátására képtelen, állandó vagy tartós felügyeletre szoruló, súlyos fogyatékos vagy rokkantsági, illetve rehabilitációs ellátásra jogosult személy van.

A Rendelet 49. § (2)-(3) bekezdéseiben meghatározottak szerint a lakbértámogatás iránti kérelmet a 2. mellékletben meghatározott tartalommal kell benyújtani, csatolva a bérlő és vele egy háztartásban élők vagyonyilatkozatát, az ingatlankezelő lakbérértesítőjét, illetve a közüzemi díjak kiegyenlítéséről szóló igazolást. A lakbértámogatási kérelem elbírálásáról a bérbeadó dönt. A lakbértámogatás megállapításának időtartama 1 év. A kérelmet évente új eljárás keretében meg kell újítani. A bérbeadó a döntéséről tájékoztatja az ingatlankezelőt, és jogosultság esetén a lakbértámogatás mértékével csökkenti a fizetendő lakbér összegét.

A becsatolt iratok alapján a kérelmező két felnőttkorú gyermekével él egy háztartásban az általa nem piaci alapon bérbe vett Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonát képező lakásban. A kérelmező öregségi nyugdíjban részesül, melynek összege a kérelem benyújtását megelőző 2021. szeptember hónapban 98 640 Ft volt. A nevezett 21. életévét betöltött gyermekének felsőoktatási intézménnyel áll fent hallgatói jogviszonya, nappali munkarend szerint tanulmányokat folytat és semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik, ösztöndíjban nem részesült.

23. életévét betöltött gyermek levelező munkarend szerint felsőoktatási intézménnyel hallgatói jogviszonyban van, amely mellett keresőtevékenységet folytatott. foglalkoztatási jogviszonyban volt, 2021. szeptember hónapban 193 182 Ft munkabérben részesült. A kérelmező részére két felnőtt korú gyermek után a gyermekek édesanyja havonta 50 000 Ft gyermektartásdíjat fizetett. A kérelem mellé csatolt vagyonyilatkozatok alapján a kérelmező és háztartásának tagjai vagyonnal nem rendelkeztek. Az ingatlankezelő lakbérértesítője alapján a fizetendő lakbér összege 23 747 Ft volt.

Megállapítást nyert, hogy a kérelmező háztartásában a 341 822 Ft összjövedelem alapján az egy főre jutó havi jövedelem 113 941 Ft volt, amely meghaladta az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (28 500 Ft) kettő és félszeresét (71 250 Ft). A fizetendő lakbér összege 23 747 Ft volt, amely nem haladta meg a kérelmező háztartása havi összjövedelmének (341 822 Ft) 20%-át (68 364 Ft), így a kérelmező nem volt jogosult a lakbértámogatásra, ezért az első fokon eljáró Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság a 7/2022. (I. 11.) NOKSB határozatában a kérelem elutasításáról döntött.

A határozat rendelkező része tartalmazza a jogorvoslati tájékoztatást, amely szerint a határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál benyújtható illetékmentes fellebbezéssel lehetett élni.

A döntést tartalmazó határozat tértivevényes küldeményként postai úton a nevezett részére a 1014 Budapest, Úri u. 35. 1. ajtó szám alatti címre megküldésre került. A kézbesítési igazolás adatai alapján a határozatot H J T személyesen vette át 2022. február 04. napján.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. § (1) bekezdése értelmében a határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye. Az Ákr. 113. § (1) bekezdése alapján kérelemre induló jogorvoslati eljárások a közigazgatási per és a fellebbezési eljárás.

Az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint az ügyfél, vagy akire a döntés rendelkezést tartalmaz, az elsőfokú döntés ellen akkor fellebbezhet, ha azt törvény kifejezetten megengedi. Fellebbezésnek van helye, ha a határozatot – a képviselő testület kivételével – helyi önkormányzat szerve hozta.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdésében előírtak alapján nincs helye fellebbezésnek, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.

Az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdéseiben előírtak alapján fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A nevezett a határozat közlését követően 2022. február 21. napján személyesen fellebbezést nyújtott be. A kérelmező a fellebbezésében előadta, hogy dolgozik a család helyzetére való tekintettel annak érdekében, hogy felsőfokú tanulmányait fizetni tudja. A munkabérből fedezi a tanulmányainak folytatásához szükséges kiadásokat, a tandíjat és a külön órákat. A kérelmező jövedelméből végrehajtás következtében levonásra kerül 45 000 Ft, majd a megmaradt összegből kerül befizetésre a lakbér és a lakásfenntartással kapcsolatos költségek. A nevezett beadványában foglaltak alapján a család számára 55 000 Ft áll rendelkezésre havonta a költségek megfizetése után.

Az ügyben alkalmazandó Rendelet egyértelműen meghatározza a támogatás nyújtásához szükséges feltételeket, amelyeknek együttesen kell fennállnia. Az egyik feltétel, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj (28 500 Ft) mindenkor legkisebb összegének kétszeresét és félszeresét (71 250 Ft), a másik feltétel, hogy a fizetendő lakbér összege (23 747 Ft) meghaladja a bérlő és a háztartásában élők havi összjövedelmének (341 822 Ft) 20 %-át (68 364 Ft). Az Szt. rendelkezik arról, hogy a jogosultság megállapításakor a havi rendszerességgel járó jövedelem esetén, mint például a munkabér, a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét kell figyelembe venni. A törvény alapján a 2021. október hónapban benyújtott kérelem esetén a 2021. szeptember havi jövedelmet kell figyelembe venni. Az Szt. és a Szja. tv. alapján a végrehajtási ügy következtében levont, letiltott összeget és a munkabérből kifizetett tandíjat, vagy külön órák díját nem lehet figyelmen kívül hagyni, azok nem minősülnek elismert költségeknek.

Ennek alapján az elsőfokú hatóság a döntését a hatályos jogszabályi rendelkezésekre hivatkozással hozta meg, a határozat a döntés indokait tartalmazta. Megállapítást nyert a rendelkezésre álló adatok és iratok, valamint a fellebbezésben foglaltak alapján, hogy az elsőfokú hatóság a háztartás egy főre jutó havi jövedelme és a fizetendő lakbér összege alapján jogszerű döntést hozott. A Rendelet nem ad felmentést a jogosultsági feltételek alkalmazása alól. Az elsőfokú szerv eljárása és döntése jogszerű volt, a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság az eljárása során megfelelően alkalmazta a jogszabályi rendelkezéseket, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak alapján a fellebbezés elutasításáról és a 7/2022. (I. 11.) NOKSB határozat helybenhagyásáról döntött.

A határozat a fenti rendelkezéseken túl az Ákr. 116- 119. §-ain alapul. A határozat tartalmára és formájára vonatkozó rendelkezéseket az Ákr. 80- 81. §-ai határozzák meg.

A képviselő-testület hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése határozza meg.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdés alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik. Az Szt. 16. §-a értelmében a szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

18. Születési támogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

90/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

Dr. N O T születési támogatás iránti kérelme ügyében 2022. január 23. napján kelt BDV/1381-2/2022 ügyiratszámú határozat ellen benyújtott fellebbezés elutasításáról és a határozat helybenhagyásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **Dr. Nagy Orsolya Tímea** / születési neve: Dr. N O T , született: , anyja neve:

ajtó szám alatti lakóhelyű és ajtó szám alatti tartózkodási helyű kérelmező születési támogatás megállapítása iránti kérelme ügyében **2022. január 23. napján kelt BDV/1381-2/2022 ügyiratszámú elutasító határozat** ellen Dr. N O T által 2022. február 03. napján benyújtott fellebbezést

elutasítja,

és az **elsőfokú 2022. január 23. napján kelt BDV/1381-2/2022 ügyiratszámú határozatot**

helybenhagyja.

A másodfokú eljárásban eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem szükséges rendelkezni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>.

A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a felperes a közigazgatási cselekmény jogorvoslati záradékának megfelelően nyújtotta be, vagy arra figyelemmel nyújtotta be a bírósághoz, hogy a Jegyző az elektronikus ügyintézés feltételeit átmenetileg vagy tartósan nem biztosítja. A bíróság a keresetlevelet haladéktalanul megküldi a Jegyzőnek. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A szociális igazgatási eljárás és az azzal összefüggésben indult közigazgatási per költség- és illetékmentes.

A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, törvényben meghatározott esetekben a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjeszhető.

Indokolás

Dr. N O I T szülő nevének gyermekének születésére tekintettel 2022. január 07. napján érkezett születési támogatás megállapítása iránti kérelmet nyújtott be.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdésében előírtak szerint születési támogatásra jogosult az újszülött gyermeket saját családjában nevelő kérelmező, ha

- az újszülött gyermek az I. kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen az I. kerületben él, és
- a gyermeke születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül az I. kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen az I. kerületben él.

A Rendelet 24. § (3)-(4) bekezdése alapján a születési támogatás újszülött gyermekenként egy alkalommal állapítható meg. A születési támogatás egyszeri összege újszülött gyermekenként 100 000 Ft.

A Rendelet 24. § (5)-(6) bekezdésében meghatározottak szerint a születési támogatás megállapítása iránti kérelem a gyermek születését követő 90 napon belül nyújtható be.

A születési támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontja szerinti életvitelszerű I. kerületben való lakás időtartamáról szóló nyilatkozatot.

A Rendelet 24. § (7) bekezdése alapján a kérelem elbírálása során hivatalból be kell szerezni a területileg illetékes védőnő igazolását arról, hogy az újszülött gyermek és a kérelmező életvitelszerűen az I. kerületben élnek és a gyermeket a kérelmező az I. kerületi saját háztartásában neveli.

A kérelmező a benyújtott kérelméhez csatolta a Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontja szerinti életvitelszerű I. kerületben való lakás időtartamáról szóló nyilatkozatot, amely szerint a kérelmező a gyermek születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül az I. kerületben lakóhellyel rendelkezett, valamint a gyermek születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül életvitelszerűen az I. kerületben élt és jelenleg is az I. kerületben él. A támogatással érintett újszülött gyermek 2021. november 20. napján született, így a születési támogatás iránti kérelem a gyermek születését követő 90 napon belül benyújtásra került.

A kérelemben foglalt, valamint a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának a központi személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban tárolt adatokról készült kivonatai alapján rendelkezésre álló adatok szerint a gyermek napjától kezdődően a) ajtó szám alatt rendelkezik bejelentett lakóhellyel és bejelentett tartózkodási helye nincs. A kérelmezőnek 2018. február 26. napjától a bejelentett, érvényes lakóhelye a ajtó szám alatt található és bejelentett tartózkodási helytel a ajtó szám alatt 2021. december 27. napjától rendelkezik.

Megállapítást nyert a rendelkezésre álló adatok alapján, hogy a kérelmező szülőnek nincs bejelentett lakóhelye az I. kerületben, a kérelmező szülő az újszülött gyermek születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül az I. kerületben bejelentett lakóhellyel nem rendelkezett, így a kérelmező szülő nem volt jogosult a születési támogatásra, ezért a 2022. január 23. napján kelt BDV/1381-2/2022 ügyiratszámú határozattal az első fokú hatóság a születési támogatás megállapítása iránt benyújtott kérelem elutasításáról döntött.

A határozat rendelkező része tartalmazza a jogorvoslati tájékoztatást, amely szerint a határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál benyújtható illetékmentes fellebbezéssel lehetett élni.

A döntést tartalmazó határozat tértivevényes küldeményként postai úton a nevezett részére a ajtó szám alatti címre megküldésre került. A kézbesítési igazolás adatai alapján a határozatot Dr. N O T személyesen vette át 2022. január 27. napján.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. § (1) bekezdése értelmében a határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye. Az Ákr. 113. § (1) bekezdése alapján kérelemre induló jogorvoslati eljárások a közigazgatási per és a fellebbezési eljárás.

Az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint az ügyfél, vagy akire a döntés rendelkezést tartalmaz, az elsőfokú döntés ellen akkor fellebbezhet, ha azt törvény kifejezetten megengedi. Fellebbezésnek van helye, ha a határozatot – a képviselő testület kivételével – helyi önkormányzat szerve hozta.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdésében előírtak alapján nincs helye fellebbezésnek, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.

Az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdéseiben előírtak alapján fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A nevezett a határozat közlését követően 2022. február 03. napján postai úton fellebbezést nyújtott be. A kérelmező a fellebbezésében előadta, hogy a) ajtó szám alatti ingatlanak 3/5-öd tulajdoni hányadban a tulajdonosa, amelynek alátámasztására mellékelte a 2018. július 20. napján kelt ingatlan adásvételi szerződés másolatát. A nevezett beadványában leírja, hogy a saját tulajdonú ingatlanában joggal tartózkodik életvitelszerűen, még akkor is, ha ez hivatalosan a lakcímkártyáján nincs bejegyezve, ami jogos okkal történt. Az adásvételi

szerződés értelmében birtokba vették a lakást még 2018. november 1-jével. A kérelmező külföldön kapott álláslehetőséget 2018. szeptemberétől, a házastársa pedig Debrecenben dolgozott akkor. A megvásárolt lakásba a házastársa költözött be, a nevezett pedig nagyobb gyermekükkel ingázott, hétfévente utaztak haza a megvásárolt lakásba. A házastársa 7 hónappal később szintén külföldön vállalt munkát, de továbbra is hétfégenként hazautaztak a kérelmező édesanyjának és ikertestvérének egészségi állapota miatt. A nevezett ingázása 2021. júniusban megszűnt, mivel veszélyeztetett terhes lett, súlyos terhesség alatti komplikációkkal. A kérelmező május végén költözött haza, mivel a lakásban a születendő gyermek miatt felújítások kezdődtek. Ezt követően az egészségi állapotában romlás következett be, a terhesség ideje alatt kórházba került és hónapokig tartott a felépülése. A beadványához csatolt orvosi dokumentációt, zárójelentést és leleteket. A Fazekas utcai lakás, ahol bejelentett lakóhellyel rendelkezik az édesanyjának és az ikertestvérének a tulajdonában van, ott a kérelmező sosem lakott, nincs az ingatlan vonatkozásában tulajdonjoga.

Az ügyben alkalmazandó Rendelet egyértelműen meghatározza a támogatás nyújtásához szükséges feltételeket, amelyeknek együttesen kell fennállnia. Az egyik feltétel, hogy az újszülött gyermek az I. kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen az I. kerületben él, a másik feltétel, hogy a kérelmező a gyermeke születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül az I. kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen az I. kerületben él. Ennek alapján az elsőfokú hatóság a döntését a hatályos jogszabályi rendelkezésekre hivatkozással hozta meg, a határozat a döntés indokait tartalmazta. A rendelkezésre álló adatok és iratok, valamint a fellebbezésben foglaltak alapján az elsőfokú hatóság jogszerű döntést hozott, a lakás megvásárlásától kezdődően elegendő idő állt rendelkezésre az I. kerületi lakóhely létesítésére. A Rendelet nem ad felmentést a jogosultsági feltételek alkalmazása alól. Az elsőfokú szerv eljárása és döntése jogszerű volt, a polgármester az eljárása során megfelelően alkalmazta a jogszabályi rendelkezéseket, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak alapján a fellebbezés elutasításáról és a 2022. január 23. napján kelt BDV/1381-2/2022 ügyiratszámú határozat helybenhagyásáról döntött.

A határozat a fenti rendelkezéseken túl az Ákr. 116- 119. §-ain alapul. A határozat tartalmára és formájára vonatkozó rendelkezéseket az Ákr. 80- 81. §-ai határozzák meg.

A képviselő-testület hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése határozza meg.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdés alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 16. §-a értelmében a szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

19. A 1013 Budapest, Alagút utca 1. mfszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

91/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Alagút utca 1. mfszt. 5. alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 8. § b) pontja és 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy ifj. P F a 1013 Budapest, Alagút utca 1. mfszt 5. szám alatti, 1 szobás, 37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. november 01. napjától 2023. szeptember 30. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, költségelvű lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A költségelven meghatározott lakbér összege: 11.803.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 14.990.- Ft/hó.

Ifj. P F a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat ifj. Pető Ferenc közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Ifj. P F köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

20. A 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. 2. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

92/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. 2. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy M P a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. 2. emelet 4. szám alatti, 2,5 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 103 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásra 2022. március 1. napjától 2024. február 29. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 102.850.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 130.619.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

A közüzemi díjakat M P közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Mi P köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint M P a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

21. A 1011 Budapest, Fő u. 3. III. em. 14. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

93/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő u. 3. III. em. 14. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezése

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 8. § k) pontja és 26/A. §-a alapján

hozzájárul,

hogy B. D a 1011 Budapest, Fő u. 3. III. em. 14. szám alatti, 1 szobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2022. április 01. napjától 2024. március 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 51.187.- Ft + ÁFA, bruttó 65.007.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

B D a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat B D közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

B D köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, továbbá B D a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

22. A 1011 Budapest, Iskola u. 14. 1. em. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

94/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola u. 14. 1. em. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezéséről

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 8. § k) pontja és 26/A. §-a alapján

hozzájárul,

hogy M. J. a 1011 Budapest, Iskola u. 14. 1. em. 5. szám alatti, 1 szobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2022. március 01. napjától 2024. február 29. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 85.226.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 108.237.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege 2023. március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

M. J. a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat M. J. közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

M. J. a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

2. A Képviselő-testület felkéri a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetet, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésétől számított 15 napon belül M. J. számoljon el a 2021. november 01. napjától 2022. február 28. napjáig terjedő időszakra számított alap lakásbérleti díj és a kétszeresére emelkedett lakáshasználati díj különbözetével.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

23. A 1016 Budapest, Krisztina krt 69. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

95/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1016 Budapest, Krisztina krt 69. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy B Zs a 1016 Budapest, Krisztina krt 69. fszt. 1. **szám** alatti, 1 szobás, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. november 1. napjától 2023. október 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 27.861.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 35.383.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

B Zs a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat B Zs közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

B Zs köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

24. A 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 3. emelet 11., valamint a 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 6. szám alatti lakásokra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelmek
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

96/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 3. emelet 11. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelemről

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy K L Z a 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 3. emelet 11. szám alatti, 3 szobás, 98 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2020. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 206.436.-Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 262.174.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

K L Z a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kulcsár László Zoltán közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

K L Z köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, továbbá K L Z a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

97/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Pala u. 8. fsz. 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelemről

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz,

nem járul hozzá

ahhoz, hogy K L Z részére a 1011 Budapest, Pala u. 8. fszt. 6. szám alatti, 1 szobás, 57 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásra kerüljön.

K L Z köteles - figyelemmel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § (1) és (6) bekezdésének rendelkezéseire - a lakást legkésőbb 2023. január 15. napjáig kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet részére birtokba adni és a birtokbaadással egyidejűleg igazolni, hogy a lakásra sem használati díj-, sem külön szolgáltatási díj-, sem késedelmi kamat-, sem közüzemi díjtartozás nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

25. A 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

98/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy D T a 1014 Budapest, Tárnok u. 13. 1. emelet 4. szám alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. november 1. napjától 2023.

október 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 39.392.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 50.028.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

D. T a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat D Ti közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

D. T köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

26. A 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

99/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy Z -P K Gy a 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. szám alatti, 1 szobás, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. december 1. napjától 2023. november 30. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 29.571.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 37.555.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Z -P. K Gy a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Z -F K Gy közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Z -P K Gy köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig három havi bruttó piaci lakbér összegének megfelelő óvadékot megfizetni.

Z -P. K Gy köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, továbbá Z P K Gy a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

27. A 1014 Budapest, Úri utca 14. 1. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

100/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. 1. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy P < és P G K M a 1014 Budapest, Úri utca 14. 1. emelet 6. szám alatti, 1 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. november 1. napjától 2023. október 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra bérleti jogviszonyban lakásbérleti szerződést kössenek, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 43.235.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 54.908.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

P K és P G K M a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat P K és P G K M közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

P K és P G K M kötelesek a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozásuk nem áll fenn, valamint a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozásuk, bérleti-, illetve használati díj tartozásuk, késedelmi kamattartozásuk, valamint adók módjára behajtandó köztartozásuk nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

28. A 1014 Budapest, Úri u. 31. 1. em. 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

101/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri u. 31. 1. em. 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul,

hogy B E : a 1014 Budapest, Úri u. 31. 1. em. 4. szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2021. augusztus 31. napjától 2023. augusztus 30. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege: 54.322.- Ft + ÁFA, bruttó 68.989.- Ft/hó. A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

B E a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat B E közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

B E köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, továbbá B E a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2022. április 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

29. A 1014 Budapest, Úri utca 34. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

102/2022. (III. 24.) önkormányzati határozata

a 1016 Budapest, Úri u. 34. 1. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 8. § c) és 34. §-a alapján úgy határoz,

hozzájárul,

hogy K M M a 1014 Budapest, Úri u. 34. 1. emelet 4. **szám** alatti, 1 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2021. november 1. napjától 2023. október 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 33.372.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 42.382.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

K M M a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat K M M közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

K M M köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn.

Határidő: 2022. április 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

Budapest, 2022. március 28.


dr. Németh Mónika
jegyző

64/2022. (III. 24.) önkormányzati határozat melléklete

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
2022. évi közbeszerzési terve

Ssz.	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárásrend Nemzeti/Uniós	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Házi gyermekorvosi ügyelet ellátása	Budapest I., II. és XII. kerületi gyermekek (I. kerületi 3123 fő)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2026. I. negyedév
2.	Felnőtt házi orvosi ügyelet ellátása	Budapest I. és XII. kerület (I. kerületi 23 385 fő)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2026. II. negyedév
3.	Értékbecslési, ingatlanrendezési szolgáltatások	nettó 66 000 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2024. I. negyedév
4.	Szentháromság tér zöldterületi fejlesztése (tervpályázat)	4 000 m ²	Nemzeti	tervpályázat	2022. I. negyedév	2022. III. negyedév
5.	Szentháromság téri zöldfelület megújítása (önerő)	4 000 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. IV. negyedév
6.	Batthyány tér felszíni átalakítása (TÉR_KÖZ)	900 m ²	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
7.	Batthyány utcai tornaterem kiviteli terve	6140 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
8.	Logodi utcai idősek otthona tervezése	7400 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2022. II. negyedév
9.	Lovas út 11-12. alatti apartmanház tervezése	745 m ² (telek)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
10.	Vári sorompóoszlopok beszerzése	31 946 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
11.	Térfigyelő kamerarendszer bővítése	59 055 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
12.	Városháza épület épületgépészeti felújítása	4900 m ² (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2023. II. negyedév

48

13.	Városháza épület tetőfelújítása	1500 m2	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
14.	Zsinagóga projekt	420 m2	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
15.	Fiáth János utca macskakő burkolat felújításának tervezése	1800 m2	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. III. negyedév	2023. II. negyedév
16.	Bölcsőde fejlesztés Dezső u. 8. (tervezés)	600 m2 (bruttó szintterület)	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. II. negyedév	2022. IV. negyedév
17.	Európai uniós pályázatok előkészítése	39 370 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2022. I. negyedév	2022. IV. negyedév



**Budavári Játsszótér Üzemeltető
Közhasznú Nonprofit Kft.**

Beszámoló

2021

Tartalomjegyzék

1. Zöldfelület fenntartás.....	3
a. Zöldfelületi rendszer	3
b. Kerületi nehézségek:	3
2. 2021. évi elvégzett munkáink játszótereken:	6
3. Sportpályák	7
4. Illemhelyek.....	8
5. Erőforrások:	8
a. Humán erőforrások:	8
b. Eszközállomány:.....	8
6. Telephelyek.....	9

1. Zöldfelület fenntartás

a. Zöldfelületi rendszer

Budapest I. kerületének zöldfelületi rendszere pontszerű, jelentős területi kiterjedésű és vonalas elemeket egyaránt tartalmaz. A kerület beépített területeinek hálózatát a zöldfelületi elemek szervesen átszövik, ezáltal ökológiai, rekreációs és esztétikai szempontból egyaránt kedvező helyzetet alakítanak ki. Mindez egyik fontos forrása a kerületi lakásállomány magas ingatlanforgalmi értékének és a helyi lakosság fővárosi átlagból kiemelkedően jó megítélésű lakókörnyezetének, életminőségének.

A zöldfelületek, a természeti értékek, illetve a kikapcsolódásra alkalmas városi zöldterületek megléte jelentős mértékben növeli az élhető város feltételeinek javítását, egyben az életminőség objektíven is értelmezhető mérőszámai. A kis alapterület ellenére rendkívül jó adottságokkal bír az I. kerület egyrészt a meglévő közparkok, zöld közterek, fasorok, másrészt a nagy összefüggő, részben természetvédelem alatt álló zöldterületek miatt.

Az egy főre jutó zöldfelület nagysága kb. 25 négyzetméter, ez az érték a belső kerületekhez képest kimagasló. A kerület területének közel 18%-a, azaz 60 ha tartozik zöldterületi övezetbe. Rekreációs szempontból a kerületben a közparkok, közkertek a meghatározóak, ezek elemei korlátlan közhasználattal bírnak. A közhasználat elől elzárt, vagy korlátozott közhasználatú területek szintén fontos strukturális alkotórészei a zöldterületeknek.

A zöldfelületi rendszer legjelentősebb területi elemei:

- Gellért-hegy parkja (városi park) és természeti védettségű területei (fenntartó: FŐKERT)
- Vérmező és a Tabán parkterülete (közpark) (FŐKERT)
- Horváth-kert, Döbrentei tér /Erzsébet-híd hídfő térsége (közkeretek) (FŐKERT)
- Naphegy tér, Szilágyi Dezső tér (közkeretek) (BUJSZ)
- Vár alatti kertek / Európa liget és a „várszoknya” (közkeretek) (Várkapitányság)
- Várkert-bazár (intézménykert) (Várkapitányság)

A Fő utcára fűződik fel több tér, amelyek átjárást biztosítanak a Duna menti korzóra. Ilyenek a Szilágyi Dezső tér, a Batthyány tér, melyek kerületi fenntartásúak.

A kerületben több mint 20 játszótér van, melyek közül 10 kerületi önkormányzati fenntartású.

b. Kerületi nehézségek:

- domborzati viszonyok: sok lépcső, lejtő (lefutó vizek)
- a nagy zöldfelületek kezelői nem mi vagyunk, kisebb befolyásunk van a hasznosulásukra (pld. környezetre káros rendezvények)
- minden kritika az önkormányzatnál csapódik le

- fokozott elvárások (legyen csendes nyugodt lakóhely; mindig tiszta; vonzó turista célpont, rövid követési idejű tömegközlekedési járatok, pezsgő élet)
- több funkció egy-egy területen (turizmus, kutyatartók, játszótér használók, sportolók, védett intézmények, világörökség), a funkciók összehangolása minden érintett megelégedettségére költséghatékonyan

Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2021-ben kapta meg a zöldfelületek fenntartását feladatként, ezért 10 fő kertésszel bővült a személyi állomány.

Mivel a nagykiterjedésű parkok (Tabán, Vérmező, Gellérthegy) a Főváros fenntartásában és a FŐKERT, vagy a Várkapitányság (Vár) kezelésében vannak, a kerület jellegzetessége, hogy nagyon széttöredezett, apró területek vannak a kerület fenntartásában, mindez 3 hegy (Várhegy, Naphegy, Gellérthegy) ölelésében. Ezért sok lépcső, lejtő színesíti a fenntartási feladatokat. A kerület mintegy 60000 m² területet tart fenn, és kb 2000 fa, 300 m² egyházi virágágy van a kezelésünkben. Ezt a fenntartási munkát segíti a 2021. januárjában elkészült fa- és parkkataszter, amelynek a kezelői mi vagyunk, és amely kompatibilis a fővárosi FATÁR-ral (a csatlakozás folyamatban van).

A Fakataszter a fasorok, parkfák egyedeinek minden lényeges mennyiségi-, minőségi-, és állapot (egészségügyi) adatát nyilvántartja, emellett az elvégzett kezeléseket is nyomon tudja követni. Az MFE alapadatai alapján faértéket számol.

A Parkkataszter az Önkormányzati kezelésű zöldterület (parkok, játszóterek, parki sportlétesítmények, közcélú erdők...) valamennyi élő-, és élettelen elemének mennyiségi, minőségi és érték nyilvántartását végzi. Az egyes parki objektumok szakmai értékét képes kiszámolni, de alkalmas a könyv szerinti értékek nyilvántartására és nyomon követésére is (amortizáció, selejtezés...).

Az önkormányzat képviselte magát a Virágos Magyarország pályázaton. A lakosoknak kerületi pályázatot írt ki, mind kertszépítés, mind zöldfal kialakítás témákban.

Batthyány tér megújítása két ütemben zajlik, az első ütemben a meglévő zöldfelületek megújítása, szelektív hulladékgyűjtők kihelyezése, padok, ivókút felújítás zajlik. A második ütemben közösségi tervezéssel a tér funkciói is változnak, alkalmazkodva az igényekhez, klimatikus viszonyokhoz: az átadott szervízúton kiemelt növényágyak, sakkasztal, pihenő-várakozó helyek kialakítására van terv.

Toldy 25: Az önkormányzat tulajdonában álló, beépítetlen telekre madárodú és rovarhotel kerül kihelyezésre, a tudásátadást a kifüggesztett információs tábla és szakember készítette videó segíti. AZ itt lévő zöldfelületet is felújítjuk.

Eperfa-projekt: a FŐKERT, a Garden Faszorfenntartó Kft. és a Budavári Önkormányzat összefogásában a tabáni öreg eperfa ápolása és statikai biztonsági zónájának őshonos virágmagokkal történő bevetése zajlott május 1-én.

2021. évben először (április 22-én) a zöldfelületek növelésének és minőségi fejlesztésének érdekében a Budavári Önkormányzat pályázatot hirdetett „Kertszépítés” címmel társasházak, lakásszövetkezetek, magánszemélyek számára a belső udvarok zöldítésére, minőségi fejlesztésére, környezettudatosság érdekében eszközbeszerzésre indítására.

Az önkormányzat több lakossági egyeztetést tartott a zöldfelületek fejlesztése kapcsán, pl Kalevala park, Lisznyai park tervezése, a Mi „Batyink” programsorozat kapcsán mértük fel a lakossági igényeket. Önkormányzat Facebook oldalán „Közösségi tervezés a Vérmezőről” címmel kérdőív került közzétételre a Vérmező zöldfelületeinek megújításával kapcsolatosan, amellyel a kerületiek tapasztalatai, véleményei és javaslatai is becsatornázódnak a tervezés folyamatába.

A Szilágyi Dezső téren lévő egygyári kiültetés az egyházközösség és az Önkormányzat közreműködésével valósult meg.

2021 nyár elején közösségi virágültetést szerveztünk, a Kapisztrán téri virágágyakat a Hivatal dolgozói, a Tóth Árpád sétányon a lakosság bevonásával ültettük el az egygyáriakat, mindkettő programnak nagyon pozitív visszhangja volt.

Minden évben szervezünk őszi lombgyűjtési akciót, a lakossági zöldhulladék begyűjtésére és elszállítására. Tavalyi évben újdonságként FKF-es zöldhulladékgyűjtő zsákokat osztott ki az Önkormányzat.

2021 őszén mintegy 6000 db árvácskát ültettünk el az egygyári virágágyakba, beszereztünk 2500 db tulipán- és nárciszmagmát.

Folyamatban vannak az őszi növénybeszerzések a fapótlások teljesítésére, melyek kiültetése is folyamatosan zajlik.

Beszereztünk egy FAKOPP 3D akusztikus favizsgáló készüléket és egy digitális ollós átlalót.

Kuny 6: a közösségi kert kialakítása folyamatban van, mely a begyűjtött avar komposztálásával kezdődött meg, illetve magaságysokat is rendeltünk, kedden érkeztek meg. A közműtervezések és-engedélyezések több időt vesznek igénybe.

Naphely tér: képviselői kérésre közreműködünk a tér felújításában. A kihelyezett padokat felújítottuk, a kért dézsákat megrendeltük, következő lépés az öntözőrendszer kiépítése, a területen termőföld terítése és a gyepesítés felülvetése.



Végh György park: az öntözőrendszert javítottuk, gyepesítettünk a területen, az áttaposás megszüntetésére van elképzelésünk.

2. 2021. évi elvégzett munkáink játszótereken:

A Vuk játszótéren a talajtakaró nagy mennyiségű mulcs, ezt a tavaszi karbantartás során feltöltöttük. Ezen kívül nyáron még egy alkalommal, a nyomóvezeték nyomvonalai árok betemetése után, ahhoz, hogy kulturált rendezett játszóteret alakítsunk ki, további 130 zsák fenyőkérget terítettünk el. Friss bányahomokkal feltöltöttük a homokozóban a homokot. A védőmázolást minden eszközön, illetve pihenőpadon elvégeztük. Meghúztuk a csavarokat, törött faalkatrészeket cseréltünk játszóeszközökön és a pihenő padokon. Az új drótkötélpályás játszóeszközt 2021 tavaszán telepítettük. A sakkfigurák használata sajnos nem a játék eredeti céljainak megfelelő, sokat eltörték, ezért új figurákat rendeltünk. Továbbá, a szél által megrongált kerítés takaró tematikus molinó helyett is újat vásároltunk. Idén két rugós játék rugója is eltört. Nyáron ki kellett cseréltetnünk a rugós motor törött rugóját, októberben a rugós libikókáét. Megrendeltünk a Vuk játszótérre is egy jól bevált mosdó konténert. A mosdó alapját elkészítettük, a nyomó és elektromos vezeték nyomvonalának kiépítését magunk elvégeztük. A csatorna bekötési tervek elkészültek, azonban az engedélyek őszi beérkezése után a csatorna nyomvonalának kiépítése, és a közműre való rákötés csak a jövő évben tavasszal kerül sor. A látogatók elvárásainak megfelelően, ezzel a mosdóval együtt, már a harmadik játszótéri wc-t valósítjuk meg,

A Pom-Pom játszótéren a játszóeszközöket, padokat védő mázoltuk. A homokozót feltöltöttük friss bányahomokkal. A meglévő eszközöket karbantartottuk. A napvitorla tartólábai közül kettőt kicseréltük, azonban a további tartó lábak is cserélendők. Felmértük a BKV pihenő épületét, anyagot rendelünk a homlokzatának esztétikus kialakításához. A fitness eszközök szabályos üzemeltetéséhez elvégeztük az online tanfolyamot. Megrendeltük az eszközök szakértő általi ellenőrzését, illetve az ellenőrzés eredményéről jegyzőkönyv készült. Az eszközeink megfelelőek.

Az Aladár utcai játszótéren a játszóeszközöket, padokat védő mázoltuk. A homokozót feltöltöttük friss bányahomokkal. A homokozó játék meglévő keretét elbontottuk, új homokozó keretet készítettünk. A kis támfal kőfalát javítottuk, a kerítést felújítottuk, újra mázoltuk. Két új játszóeszköz cseréjét tervezzük a jövő évben, ezeknek vásárlása előtt már idén megpályáztattuk a kereskedőket.

A Mátyás király játszótéren az összes játék és pihenőpad védőmázolását elvégeztük. Homokfeltöltés is megtörtént. A legnagyobb forgalmú és legkedveltebb játszótér a Mátyás király, ezért az eszközök erős kopásnak vannak kitéve. Az óriás játszóváron a járőfelület komplett deszkázatát, kapaszkodókat, korlátokat lecseréltük a tavaszi pandémia alatti zárási

időszakban. A rugós pillangó felépítményét letörték, garanciális javítását kértük. A reflektorok cseréjét, a meglévők javítását is megrendeltük.

A Toldy – Donáti utcák kereszteződésében található játszótéren a meglévő játszóeszközöket, pihenőpadokat védőmázolással láttuk el. A homokozót feltöltöttük. A szomszédos ingatlan hátsó kerítését a játszótéri biztonság érdekében teljes egészében lecseréltük. Kisebb karbantartási munkákat végeztünk.

A Franklin utcai játszótéren tavasszal és nyáron is elvégeztük szabványos esésmagasságnak megfelelő fakéregpótlást. A kopott, korhadt fa alkatrészek cseréjéről gondoskodtunk, minden játékot, padot lemázoltunk. A homokozókban feltöltöttük a homokot.

A Rumini játszótér az Egérvár játszóeszköz komplett padozatát lecseréltük, valamint a használat közben eltört faalkatrészeket pótoltuk, a kötélhálós feljártot teljes egészében felújítottuk. A homokozó keretét, az ülőfelületet szintén újra cseréltük. Kő Boldizsártól megrendeltük a horgony játék felújítását, egy bárka újra telepítését. A többi játszóeszköz és pihenőpad mázolását elvégeztük. A szóródó ütécscillapító felületeket, a homokot és mulcsot pótoltuk. A homokozókat feltöltöttük friss bányahomokkal. Telepítettük és üzembe helyeztük egy mosdó pavilont, ami nagyon bevált a látogatók örömére.

A Csalogány játszótéren a játszóeszközöket és pihenőpadokat védő mázoltuk. A homokozót feltöltöttük friss bányahomokkal. A meglévő eszközöket karbantartottuk.

A Billeg-ballag játszótéren a játszóeszközök állapota nem igényelt nagyobb felújítást. A homokozóban a homokot friss bányahomokkal pótoltuk. Egy látogató kérésére a benne lévő tönköt megszüntettük.

A Szaffi játszótéren a meglévő új játszóeszközök nem igényeltek komolyabb karbantartást. A trambulín játszóeszközhöz esésvédő gumiperemének telepítése megtörtént, körülötte a gumit javították. Növényzet pótlásáról, fenntartásáról gondoskodunk. Az eldugult wc-t kitisztítottuk, azóta használata zavartalan. Az elektromos mérőóra telepítése ugyan 2 év alatt, de megtörtént az ELMŰ részéről. A szomszédos építkezés befejeződött, előtte számos kellemetlen meglepetésben volt részült. Ami a leginkább érintett minket, hogy a hinta esési terébe egy vasbeton szerkezetet építettek.

3. Sportpályák

Az Európa Liget sportpálya üzemeltetésében a legnagyobb kihívás a látogatók foglalásának kiszűrése. Ennek érdekében nyáron élő munkaerős foglalás kihasználtság számlálást rendeltünk. Informatikust megbíztunk új honlap, foglalási rendszer kidolgozására. A reflektorok bejelentés szerinti javítását elvégeztük.

A Váralja utcai sportpályát átadtuk a Magyar Állam részére. Előtte az általunk telepített focikapukat és ivókutakat elbontottuk. Mivel az Állam visszaadta a terület lakói, iskolái részére használatba, visszaállítottuk a működést biztosító feltételeket, berendezéseket. Biztosítjuk továbbá egyelőre meg nem határozott időre a pálya takarítását, karbantartását.

4. Illemhelyek

A 2019-ben elindított játszótéri illemhely projekt kiteljesítését 2021-ben telepített 2 új építménnyel folytattuk. Kinyitottunk egy meglévő, ám üzemben kívül lévő WC-t is a Kapisztrán téren, amelynek tapasztalatait a tervezésnél hasznosítjuk a jövőre nézve.

Megkezdtük a Naphely téren és a Horváth kertben lévő illemhelyek átvételét is. Vásároltunk további 2 új, a korábbiakkal megegyező típusú és méretű mosdó/WC blokkot további 2 játszótérre.

Elindult a Batthyány téri és a Halász Bástyánál lévő nyilvános WC üzemeltetésének átvételét célzó tárgyalás a Fővárosi Csatornázási művekkel.

5. Erőforrások:

2021 évben a megújított és kibővített tartalommal megkötött közszolgáltatási szerződés teljesíthetőségének feltételrendszerét az alábbi erőforrás fejlesztésekkel biztosítottuk:

a. Humán erőforrások:

A meglévő 6 fős létszám kibővült 1 fő divízió vezetővel és 12 fő kertésszel a zöld felületek kezelésének kapcsán, 2 főről 4 főre fejlesztettük a játszótér takarítói létszámot a sportpályákkal és illemhelyekkel kibővítve. 1 fő karbantartót alkalmazunk az összes tevékenység során felmerülő mindenféle karbantartási feladat elvégzésére.

b. Eszközállomány:

A Kft. működésének keretein belül a kibővített kompetenciákra az erőforrások fejlesztésével reagáltunk.

Legnagyobb értéket képviselő beszerzéseink a zöldfelületek karbantartásához kapcsolódóan valósultak meg: beszerzésre került 2 db használt 6 fős könnyű, billenthető platós tehergépkocsi a két kertész csoport számára és 1 db 20m emelő magasságú kosaras autó a faápolási célokra. Vettünk egy zöldhulladék aprítására szolgáló ágdarálót, amivel mi magunk állítjuk elő a saját komposztunkat.

Környezetvédelmi szempontokat is figyelembe véve szereztünk be a zöldfelületek karbantartására egy hibrid üzemre képes kistraktort a megfelelő funkciókat biztosító



adapterekkel. Vettünk hozzá egy nagyobb terhelésű utánfutót is amivel megkönnyítjük a munkaterületre szállítást.

Kertészeti célú, alapvetően akkumulátoros kisképeket is vásároltunk, úgymint sövény nyírókat, magassági ágvágot, láncfűrész, fűnyírókat, lombfúvókat stb.

A téli időszak hóeltakarítási és jégmentesítési munkáihoz is vettünk járda takarító és hótoló gépeket.

Szociális célú, kertészek tartózkodására, tisztálkodására, öltözködésére és étkezésére szolgáló, 3 konténerből álló blokkot építettünk. Eszközök rendeltetés szerű tárolásárat biztosító további 2 db nagyméretű konténert és egy kisméretű vizes blokkot is telepítettünk a telephelyünkön.

6. Telephelyek

Kialakítottunk a Kuny Domonkos u. 6 alatt egy közösségi kertet, ahol szintén telepítettünk egy konténer irodát/tárolót, továbbá csapadék gyűjtésre megfelelő ciszternákat.

Minden telehelyünkre és kezelésünkben lévő közösségi területünkre bevezettük a vizet, csatornát és áramot (ezek egy része áthúzódóan a 2022-es évre), részben felkészülve az illemhelyek telepítésére részben saját munkatársaink szociális ellátásának biztosítására.

Kialakítottunk és teljesen felszereltünk egy karbantartó műhelyt a Márvány u. 7 alatti pincében, ami közvetlenül határos a Márvány u. 9 alatt létesített telephelyünkkel.

Képviselői kezdeményezésre kialakítottunk a Toldy Ferenc u 25 alatt egy közösségi Ökopihenőkertet, padokkal, megerősített támfalakkal és kerítéssel, rovar hotellel, madárodúval, új növényekkel.

Budavari Játsszótér
Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
1013 Budapest, Attila út 39. al. 1.
Adószám: 25713675141

Dobó István
Ügyvezető

2	5	7	1	3	6	7	5	-	6	8	2	0	-	5	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	1	-	0	9	-	2	8	5	1	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: BUDAVÁRI JÁTSZÓTÉR ÜZEMELTETŐ KÖZH. NONPROFIT KFT.

Címe: 1013.BUDAPEST ATTILA ÚT 39/A ALS.1.

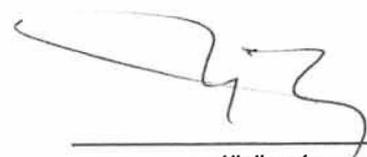
Telefonszáma: _____

2021. 01. 01. - 2021. 12. 31.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: 2022. 03. 18.

Budavári Játszótér
Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
1013 Budapest, Attila út 39. al. 1
Adószám: 25713675141
P. H.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 5 7 1 3 6 7 5 - 6 8 2 0 - 5 7 2

Statisztikai számjele

0 1 - 0 9 - 2 8 5 1 5 7

Cégjegyzék száma

1 1

BUDAVÁRI JÁTSZÓTÉR ÜZEMELTETŐ KÖZH. NONPROFIT KFT.

2021. 01. 01. - 2021. 12. 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

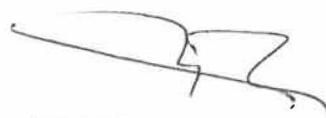
Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	186 882	0	243 908
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	223	0	223
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	144 482	0	243 685
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	42 177	0	0
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesb.	0	0	0
08.	B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	12 109	0	32 809
09.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
10.	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	12 109	0	32 809
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13. sor)	198 991	0	276 717

Keltetés: 2022. 03. 18.

Budavári Játszóter
 Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
 1013 Budapest, Attila út 39. al. 1.
 Adószám: 25713675141
 P. H.



a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

2 5 7 1 3 6 7 5 - 6 8 2 0 - 5 7 2

Statistikai számjеле

0 1 - 0 9 - 2 8 5 1 5 7

Cégjegyzék száma

1 2

BUDAVÁRI JÁTSZÓTÉR ÜZEMELTETŐ KÖZH. NONPROFIT KFT.

2021. 01. 01. - 2021. 12. 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Időszak

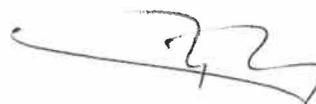
Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/id.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	201 234	0	284 329
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
17.	16. sorból: visszvásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	197 972	0	198 234
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	262	0	83 095
24.	E. Céltartalékok	0	0	0
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	-2 243	0	-7 611
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-2 243	0	-7 611
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	198 991	0	276 717

Budavári Játsszóter
 Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft
 1013 Budapest, Attila út 39. al. 1
 Adószám: 25713675141

Keltetés: 2022. 03. 18.

P. H.



a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

2	5	7	1	3	6	7	5	-	6	8	2	0	-	5	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	1	-	0	9	-	2	8	5	1	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: **BUDAVÁRI JÁTSZÓTÉR ÜZEMELTETŐ KÖZH. NONPROFIT KFT.**

Címe: 1013.BUDAPEST ATTILA ÚT 39/A ALS.1.

Telefonszáma: _____

2021. 01. 01. - 2021. 12. 31.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: 2022. 03. 18.

Budavári Játsszóter
Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
1013 Budapest, Attila út 39. al.
Adószám: 25713675-1-11



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 5 7 1 3 6 7 5 - 6 8 2 0 - 5 7 2

Statistikai számjele

0 1 - 0 9 - 2 8 5 1 5 7

Cégjegyzék száma

3 1

BUDAVÁRI JÁTSZÓTÉR ÜZEMELTETŐ KÖZH. NONPROFIT KFT.

2021. 01. 01. - 2021. 12. 31.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
Összköltség eljárással

Időszak

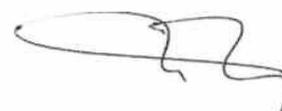
Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	86 000	0	212 000
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	38 128	0	42 536
V.	Személyi jellegű ráfordítások	33 584	0	64 146
VI.	Értékesítési leírás	14 014	0	22 216
VII.	Egyéb ráfordítások	15	0	15
	VII. sorból: értékvesztés	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	259	0	83 087
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	4	0	8
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	4	0	8
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	263	0	83 095
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	263	0	83 095

Keltetés: 2022. 03. 18.

Budavári Játzótér
üzemeltető Közhasznú Nonprofit
1013 Budapest, Attila út 39. a/1
Adószám: 2571367514

P. H.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



Budavári Játsszótér Üzemeltető
Közhasznú Nonprofit Kft.

ÜZLETI TERV

2022

Tartalomjegyzék

1. Vezetői összefoglaló.....	3
a. Mérőföldkövek.....	3
b. Célkitűzések.....	3
c. Küldetésnyilatkozat	4
d. A sikerhez vezető tényezők	4
2. Tevékenység leírása.....	5
a. Tulajdonosi viszonyok.....	5
b. Előzmények.....	5
c. Feladatok (közszolgáltatási szerződésből).....	5
d. Helyszínek	6
e. Idő tényezők	7
f. Működés.....	7
g. Szakmai kapcsolatok.....	7
h. Finanszírozás	8
3. Ügyfélkapcsolat.....	8
4. Függelék.....	8
a. Tevékenység, költségterv (melléklet szerint).....	8
b. Humán erőforrás tervezés.....	10



1. Vezetői összefoglaló

a. Mérföldkövek

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat egyszemélyes alapítóként, 2016 augusztusában hozta létre és kötött közszolgáltatási szerződést, a Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal, a Budapest I. kerületben lévő, önkormányzati tulajdonú, tematikus játszótereinek üzemeltetésére.

A játszóterek üzemeltetésén túl az elmúlt öt évben sportpályák, nyilvános illemhelyek és a kerületi zöldfelületek fenntartása, karbantartása, sőt új infrastruktúra építése is a cég feladatai közé került egy 2021-ben megkötött, kibővített tartalmú közszolgáltatási szerződés keretében.

Létszám a fokozatosan fejlődött a szükségleteknek megfelelő mértékben, a kezdeti 2 főtől a első félévi 6 főig, majd az elmúlt év második felétől 18 főre.

b. Célkitűzések

A cégalapítás óta eltelt időszakban kialakult és „beállt” az eredetileg célkitűzésként meghatározott alapfeladat, az I. kerületi Önkormányzati játszóterek biztonságának, tisztaságának fenntartása, garantálása volt.

A közelmúltban először csak időlegesen, majd véglegesen a Kft-nek dedikált közterületi feladatok egy új, a korábbinál nagyságrenddel nagyobb kihívást jelentő megmérettetés eredményeként 2021-ben kijelöltük a következő öt év legfontosabb feladatait, nevezetesen a kerület önkormányzati zöldfelületeinek fenntartását, fejlesztését.

Továbbra is saját erőforrásokkal képzeljük a jövőnket. A folyamatosan rendelkezésre álló, azonnal mobilizálható kapacitás gyors reakcióra képes, utolsó pillanatban is átszervezhető, átcsoportosítható és nem utolsó sorban elkerülhetővé teszi a közbeszerzések buktatóit, az árak kiszámíthatatlanságát, az esetleges csúszások elkerülését.

Fejlesztéseinket az alapítóval egyeztetett célkitűzések mentén, a rendelkezésünkre bocsátott támogatások függvényében, tervezetten és célirányosan a kerület lakóinak és látogatóinak érdekében végezzük.

Fókuszunkban a közterületi illemhelyek, a közösségi célokat szolgáló zöldfelületek, pihenő kertek, kutya-futtatók állnak, amelyek fejlesztése és fenntartása is kiemelt cél.



c. Küldetésnyilatkozat

Küldetésünk a játszótereink folyamatos, a szigorú EU-s normatív keretrendszer és a maximális biztonságnak való megfelelés igénye, továbbá a magas színvonalú lakossági elvárások kiszolgálása mellett, biztonságos és korszerű játszóterek fenntartása a gyermekek és szüleik melegegedésére.

Feladatunk a kezelésünkben lévő közterületek üzemeltetése, fenntartása, fejlesztése, különös tekintettel a kezelésünkben lévő több hektárnyi zöldfelületek fenntartására, szakszerű ápolása, rendben tartása.

A tevékenységünk fontos elemei továbbá - a szakmai kompetenciákon túl - a lehetséges beszállítói-, alvállalkozói kör felkutatása, pályáztatása, kiválasztása, minősítése és szerződéses rendszerben történő, jogszerű működtetése, a folyamatos rendelkezésre állás szem előtt tartásával, amivel biztosítjuk a lehető legjobb ár-érték arányt és a legrövidebb átfutási időket.

Fontos küldetésünk, hogy a lehetséges legnagyobb figyelmet tudjuk fordítani a terület kezelésünkben lévő közösségi, szabadtéri léteikre, ezek bővítésére és fejlesztésére.

d. A sikerhez vezető tényezők

A mindennapok része munkánk során a jelenlét, csak ezzel biztosítható a proaktivitás. Úgy ellenőrünk, takarítók és mi magunk is a játszótereinken, sportpályáinkon, parkjainkban vagyunk minden nap.

Mielőtt bárkinek bármi is bántaná a szemét, mi azt már ideje korán meglátjuk, felmérjük és a lehető leggyorsabban megelőzzük, kijavítjuk vagy eltakarítjuk. A rugalmasságunk és az előrelátásunk a jövőnk.

Fontosnak tartjuk a folyamatos megújulást a meglévő értékek megőrzése mellett. A játszótereinken a tematikus koncepció értéket, egyediséget képvisel. Parkjainkban a koros fák, cserjék, szépen nevelt pázsit adta zöld tömeg biztosít egészséges helyszínt a kerületeknek. A növekvő illemhely szám és díjmentes használati lehetőség pedig a közterületek tisztaságának, rendben tarthatóságának a záloga.

A mindennapok során látogatóinktól kapott elismerő szavak motiválnak bennünket arra, hogy keressük a lehetőségét a fejlődésre.

Mindehhez a fenntartó Budavári Önkormányzat, mint tulajdonos által biztosított működési támogatás ad biztos alapot.



2. Tevékenység leírása

a. Tulajdonosi viszonyok

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a kerület önkormányzati játszótereinek üzemeltetésére, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, közhasznú, nonprofit korlátolt felelősségű társaságot hozott létre.

Székhelye: 1013 Budapest, Attila út 39 al. 1.

b. Előzmények

A játszótérek üzemeltetését korábban a Budavári Önkormányzat Városüzemeltetési Irodája végezte. A tevékenységet az iroda munkatársai napi, egyéb elfoglaltágaik mellett végezték.

Nyilvános illemhelyek a játszótérekben egyáltalán nem voltak találhatóak. Az a kis számú nyilvános illemhely, ami a kerületben fellelhető volt, fizetős formában, vállalkozók által üzemeltek.

A zöld felületek fenntartása közbeszerési pályázat útján, évről évre növekvő költségek mentén, keretek közé szorított mennyiségben és megkérdőjelezhető minőségben volt ellátva.

c. Feladatok (közszolgáltatási szerződésből)

Játsszótérek teljes körű üzemeltetése magában foglalja a játszótérekben játszótéri eszközök biztonságos elhelyezését és telepítését, játszótéri eszközök ellenőrzését, vizsgálatát és megfelelőségének megállapítását a biztonságossági követelmények alapján, elsősorban a vonatkozó szabvány figyelembevételével és szakmai értéktételek alapján értelmezett általános követelmények szerint, valamint az üzemeltetés során felmerült, és a lakosok által bejelentett problémák kezelését.

- ☛ a játszótérek rendszeres, napi ellenőrzése, annak dokumentálása az ellenőrzési naplóban
- ☛ a játszótéri eszközök karbantartása, hiányzó elemek pótlása, a karbantartás és javítás elvégzésének, valamint elemek pótlásának idejére a játszótéri eszközök használatának tiltása, annak lezárásával.
- ☛ karbantartás dokumentálása.
- ☛ játszótérek nyitása és zárása
- ☛ játszótér takarítása, hulladéktárolókban, vagy egyéb helyeken keletkezett szemet elszállíttatása.
- ☛ dokumentáció kezelése.
- ☛ rendszeres és gyártói utasítások szerinti vizsgálat, annak dokumentálása.
- ☛ éves átfogó ellenőrzés:
- ☛ tavasszal az üzembiztos állapot vizsgálata, játszóeszköz használatát befolyásoló változások vizsgálata, annak dokumentálása.



- Négy évenként kijelölt szervezet általi vizsgálatról való gondoskodás. A szervezet megállapításai szerinti további eljárás. (Játsszóeszköz karbantartása, javíttatása, cseréje, elbontása)

Üzemeltetési szolgáltatás folyamatos biztosítása, ami a következőket jelenti:

- játsszótéri eszközök biztonságos telepítése, ellenőrzése,
 - folyamatos egyeztetés az Önkormányzat által kijelölt kapcsolattartó személlyel;
 - a játsszóterekkel kapcsolatban érkező panaszok, bejelentések, valamint, az esetleges károkozások, rongálással járó esetek kivizsgálása, illetve az ezzel kapcsolatos, szükséges intézkedések megtétele, válaszlevelek elkészítése;
 - részvétel a heti jelentés javításában, szerkesztésében, adatok továbbításában az Önkormányzat részére.
 - a Szerződés megszűnésének időpontjában a játsszóterek aktuális állapot szerinti átadás-átvételének biztosítása;
 - dokumentációs adatbázis kialakítása és folyamatos karbantartása.
-
- A Budapest, I. Kerület Budavári Önkormányzat feladatába tartozó közterületi zöldfelületek és önkormányzati kezelésű fák fenntartási munkáinak ellátása, továbbá ivókutak, kerticsapok karbantartása
 - Budapest I. kerület Európa Liget sportpálya, Budapest I. kerület 7140 helyrajzi számú Váralja utcai sportpálya, valamint minden további újonnan létesített Önkormányzat tulajdonában lévő játsszóterek, sportpályák üzemeltetése és karbantartása, az ezekkel kapcsolatban a lakosság által bejelentett problémák kezelése.

d. Helyszínek

Önkormányzat tulajdonában lévő

- Mátyás Király Játsszópark (Budapest I. kerület belterület 6572/2 helyrajzi számú, 1072 m² térmértékű ingatlan)
- Toldy-Donáti játsszótér (Budapest I. kerület belterület 14166/2., 14166/5., 14166/6., 14166/7. helyrajzi számú összesen 2052 m² térmértékű ingatlanok)
- Franklin játsszótér (Budapest I. kerület belterület 14111/7. helyrajzi számú, 1724 m² térmértékű ingatlan)
- Csalogány játsszótér (Budapest I. kerület belterület 13936 helyrajzi számú, 940 m² térmértékű ingatlan)

- ✎ Rumini Játszópark Budapest, Mária tér, I. kerület belterület 14098/1., 14098/2., 14098/3. helyrajzi számú, összesen 940 m² térmértékű ingatlan)
- ✎ Pom-Pom játszótér (Budapest, Naphegy, I. kerület belterület 7339/2. helyrajzi számú 1456 m² térmértékű ingatlan)
- ✎ Aladár játszótér (Budapest I. kerület belterület 7425. helyrajzi szám alatt lévő 887 m² térmértékű ingatlan)
- ✎ Vuk játszótér (Budapest I. kerület belterület 5300/12 helyrajzi szám alatt lévő 2181 m² térmértékű ingatlan)

- ✎ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat feladatába tartozó közterületi zöldfelületek és önkormányzati kezelésű fák fenntartási munkáinak ellátása, továbbá ivókutak, kerticsapok karbantartása (Parkfa gondozása, Növényvédelem, Automata öntözőrendszer karbantartása stb.)

- ✎ Nyilvános illemhelyek üzemeltetése és karbantartása
 - Budapest I. kerület 14356 helyrajzi számú Budapest Csónak utca 3. Szaffi játszótér nyilvános illemhelye,
 - Budapest I. kerület 14098/3. helyrajzi számú Rumini Játszópark (Mária tér) nyilvános illemhelye,
 - 5300/12 helyrajzi számú Vuk játszótér nyilvános illemhelye, a Budapest I. kerület Kapisztrán téri nyilvános illemhelye,
 - Budapest I. kerület Váralja utcai nyilvános illemhelye,
 - Budapest I. kerület Krisztina krt. Horváth Kert

e. Idő tényezők

A Kft. az Önkormányzattal határozott idejű, 5 évre szóló közszolgáltatási szerződést kötött 2016 augusztus 25-én, majd ismét további öt évre 2021 július 10-én kibővített tartalommal.

f. Működés

Az egyszemélyes társaság Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság formájában működik 16 fő munkavállalóval, jelenleg 2 fő kertész pozíció betöltetlen.

g. Szakmai kapcsolatok

A társaság szakmai működését alapvetően a külső jogszabályi környezet befolyásolja, amihez igazodva végzi a munkáját külső és belső erőforrásokra támaszkodva. Külső forrásokat olyan, kompetens szervezetek képezik, amelyek garantálni tudják a szakértelmet, a megkérdőjelezhetetlen biztonságot és szabványossági megfelelést.

Saját kompetenciánk folyamatos fejlesztését képzésekkel, szakmai tapasztalatcserékkel biztosítjuk.

h. Finanszírozás

A Kft. tevékenységet az Önkormányzat működési támogatás formájában biztosítja. Nincs önálló bevétele a cégnek, működését közhasznú, nonprofit cékként végzi.

3. Ügyfélkapcsolat

A Kft. székhelye egyben az irodája is, az 1013 Budapest, Attila út 39. al/1 sz alatt található.

Van saját honlapja a www.bujisz.hu és ingyen hívható zöld száma a 80/980-890. Az irodában nincs kifejezett ügyfélfogadás, de esetenként személyes megkeresésre is lehetőséget ad.

Két email címen is tudjuk fogadni az észrevételeket: jatszoter@bujisz.hu és a jatszoter@budavar.hu -n.

Vonalas telefonon az iroda az elérhetősége 1/ 788-7099-es vonalas számon lehetséges.

Az Európaliget sportpálya honlapja az www.europaliget.hu címen érhető el, ahol a pálya foglalását is rögzíteni lehet.

4. Függelék

a. Tevékenység, költségterv (melléklet szerint)

A Kft. alaptevékenysége továbbra is az Önkormányzati játsszótérek biztonságának, karbantartottságának, rendkívüli javításainak, takarításának, illemhelyek üzemeltetésének, higiéniájának fenntartása, sportpályáinak, zöld felületeinek, parkjainak ápolásának biztosítása. Szám szerint 12 db játsszótéren, sportpályán, több mint egy hektár területen, parkokban, közterületen 10 hektár területen.

A tényleges fizikai tevékenység eredeti elgondolás szerint fázisokra bontottan, a jelenlegi szolgáltató szerződéséhez és a tevékenység vegetációs időszakhoz igazítva, lépésenként valósulhat meg.

A jelenleg kezelt zöldfelületek méretének esetleges növekedése esetén értelemszerűen a növekedés arányában az effektív létszám növelése szükséges.

Néhány speciális kompetenciát igénylő feladatokra - például az alpinista technológiával végzett faápolás, veszélymentesítés – továbbra is külső szolgáltató bevonása a gazdaságos megoldás. Ez esetben is érvényes, hogy az áfa nélkül dolgozó kisadózó szolgáltatáson lehetőség. A munkák eltérő jellege és volumene miatt – mivel éves szinten sem éri el a közbeszerzési értékhatárt – lehetőséget ad a piaci szereplők között a legalkalmasabb és legkedvezőbb ajánlat kiválasztására. (nagy valószínűséggel ezek a szereplők egy



közbeszerzésen nem is indultak volna, azonban egy nyertes nagy pályázó alvállalkozójaként mégis ő végezné el a munkát töredék áron).

A játsszótérek üzemeltetése során bevált metodika a proaktív szemléletű megelőzés. Zöldfelületek és egyéb közterület, illemhely stb. esetében is jól működő modell lehet a folyamatos ellenőrzés alapján finomhangolt napi-heti-havi terv.

Nagy biztonsággal kijelenthető, hogy első lépésben kialakított 6+6 fős, kiségekkel, járművekkel megfelelően megtámogatott kertész csapat képes ellátni a terület füvesített területeinek, minden évszakban megkövetelt karbantartási feladatait.

Fontos körülmény, hogy a Budavári Játsszótér Üzemeltető Kft. már rendelkezik ilyen létszámú munkavállaló szociális körülményeinek, jogszerű feltételrendszer biztosítására. Van olyan telephely, ahol mind az eszközök, mind az anyagok, mind a munkavállalók elhelyezhetők. Ott a higiénés feltételek, étkezés, tisztálkodás, átöltözés feltételei adottak. Eszközök, kiségek megfelelő biztonsággal raktározhatóak, üzemanyagaik előírás szerűen tárolhatóak. Rezsianyagok, napi karbantartási anyagok eszközök előírásoknak megfelelően raktározhatóak, leltározhatóak. Anyagi felelősségi rendszer ezáltal biztosítható és számonkérhető. Gépjármű állagmegőrzése, jó gazda szemlélet elvárása egy fedett beálló vagy garázs rendelkezésre bocsátásával biztosítható, aminek kialakítása még megoldandó feladat. Mivel ez a tevékenység számos robbanómotoros és akkumulátoros kézi kiség használatát is igényli, elengedhetetlen volt egy javító-karbantartó helyiség biztosítása.

Ez utóbbit a játsszótérek üzemeltetése is igényelte ezért a zöldfelületi csoport közelében kialakítottunk egy megfelelően felszerelt karbantartó helyiséget és felvettünk egy karbantartót.

A cég jelenleg rendelkezik szinte minden, zöldfelületek karbantartásához szükséges kiséggel, ami alkalmas professzionális, mindennapos munkavégzésre, azaz a létszámhoz és a munkafolyamatokhoz. Csoportonként egy 5-6 fő befogadó képességű platós kistehergépkocsi is beszerzésre került.

Komposztáló udvar/telep kialakítása is megtörtént, aminek útján a területben is kitudjuk alakítani a zöldhulladék hasznosítás kultúráját. Ennek zászlóvivőjeként a Kft. vállalta az úttörő szerepet.

További kijelölt feladat a területi illemhelyek számának további bővítése, üzemeltetése.

Jelenleg megindult program szerint játsszótéreinket már 3 új illemhelyet telepítettünk és üzemeltetünk. Újabb 2 db illemhelyet már megvásároltunk és az üzembe állítása elő lett készítve. Továbbá a tervekben meglévő, ám használaton kívül lévő Önkormányzati illemhelyek/mosdók felújítása és üzembe állítása is szerepel, valamint még két játsszótéri illemhely beszerzése, hogy teljeskörű lehessen a játsszótéri kép.

Ezekkel mindösszesen 10 db illemhely lesz működőképes, használható, és potenciálisan tovább egy tucat kerülhet ismét használatba a területben.

b. Humánerőforrás tervezés

A Kft. a jóváhagyott humánerőforrás tervének megfelelően az ügyvezetőn túlmenően 2 fő divízió vezető mérnök, jogszabályi előírás okán 1 fő játszótér ellenőr és 3 fő takarító személyzettel működik.

A jelenlegi teljes zöldfelület fenntartás komplex ellátása 10-12 fő foglalkoztatását feltételezi, azonban jelenleg nem teljes a létszám a munkaerő piaci fluktuáció miatt. Amint a működési támogatás biztosítása ezt lehetővé teszi visszabővítjük a létszámot.

Mivel a tevékenységeink között szerepel a faápolási tevékenység két fő képzett faápoló alkalmazását is biztosítjuk, hiszen a kerületben 2400 koros fa vár gondozásra, ami teljes mértékben lefedi a kapacitásukat.

Az illemhelyek bővülő száma és az ezekkel kapcsolatos elvárások miatt az ezeket fenntartó és működtető létszám kibővítése is indokolt. A terveknek megfelelően fokozatosan, 3-6 fő foglalkoztatásával. Első sorban kerületi lakosok bevonásával képzeljük el a létszám bővítést, majd a szomszédos kerületekből veszünk fel munkavállalót.

További zöldfelületek (pl. Vérmező) fenntarthatósága 1,5 - 2 fő/ hektár kapacitással fejleszhető, amelyet értelemszerűen eszközzel és infrastruktúrával kiegészítve kell kalkulálni.

Budavári Játszótér
Közhasznú Nonprofit Kft.
1013 Budapest, Attila út 39. al. 1.
Adószám: 25713675141


Dobó István
ügyvezető

2016. január 1-től a minimálbér bruttó 111 000 forintra, míg a garantált bérminimum 1275000 forintra ér	2016	2017	2022	2016	2017	2017	2016	2016	2017	2017	2018
BRUTTÓ BÉR				111 000 Ft	127 500 Ft	163 000 Ft	400 000 Ft	320 000 Ft	400 000 Ft	320 000 Ft	187 450 Ft
Éves bruttó jövedelem				885 780 Ft	1 017 450 Ft	1 300 740 Ft	4 800 000 Ft	3 840 000 Ft	4 800 000 Ft	3 840 000 Ft	2 249 400 Ft
Kedvezmény	gyermek-kedvezmény (2 gy)			nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek
LEVONÁSOK	25000	30000	30000								
Adók és járulékok											
személyi jövedelemadó	15%	15%	15%	16 650 Ft	19 125 Ft	24 450 Ft	60 000 Ft	48 000 Ft	60 000 Ft	48 000 Ft	28 118 Ft
nyugdíjbiztosítási-járulék	10%	10%		11 100 Ft	12 750 Ft	16 300 Ft	40 000 Ft	32 000 Ft	40 000 Ft	32 000 Ft	18 745 Ft
egészségbiztosítási járulék természetbeni	4%	4%		4 440 Ft	5 100 Ft	6 520 Ft	16 000 Ft	12 800 Ft	16 000 Ft	12 800 Ft	7 498 Ft
egészségbiztosítási járulék pénzbeli	3%	3%	18,5%	3 330 Ft	3 825 Ft	4 890 Ft	12 000 Ft	9 600 Ft	12 000 Ft	9 600 Ft	5 624 Ft
Munkaerő-piaci járulék	1,5%	1,5%		1 665 Ft	1 913 Ft	2 445 Ft	6 000 Ft	4 800 Ft	6 000 Ft	4 800 Ft	2 812 Ft
ÖSSZES LEVONÁS(munkabérből levonásra kerül, munkaadó továbbutalja a NAV adott számlájára)	33,5%	33,5%	33,5%	37 185 Ft	42 713 Ft	54 605 Ft	134 000 Ft	107 200 Ft	134 000 Ft	107 200 Ft	62 796 Ft
NETTÓ BÉR				73 815 Ft	84 788 Ft	108 395 Ft	266 000 Ft	212 800 Ft	266 000 Ft	212 800 Ft	124 654 Ft
kifizetendő 2 gyermek esetén							291 000 Ft	237 800 Ft	266 000 Ft	212 800 Ft	124 654 Ft
szja 2 gyermek esetén							35 000 Ft	23 000 Ft	30 000 Ft	18 000 Ft	28 118 Ft
Munkaadó összes költsége 111 000.- és 129 000.- forintos bruttó bérfizetés esetén:											
BRUTTÓ BÉR				111 000 Ft	127 500 Ft	163 000 Ft	400 000 Ft	320 000 Ft	400 000 Ft	320 000 Ft	187 230 Ft
szociális hozzájárulási adó	27%	22%	13%	29 970 Ft	28 050 Ft	35 860 Ft	108 000 Ft	86 400 Ft	108 000 Ft	86 400 Ft	41 191 Ft
szakképzési hozzájárulás	1,5%	1,5%		1 665 Ft	1 913 Ft	2 445 Ft	6 000 Ft	4 800 Ft	6 000 Ft	4 800 Ft	2 808 Ft
Munkaadó összes kötelezettsége	28,5%	23,5%	13,0%	31 635 Ft	29 963 Ft	38 305 Ft	114 000 Ft	91 200 Ft	94 000 Ft	75 200 Ft	43 999 Ft
Bruttó bér + szociális hozzájárulási adó + szakképzési hozzájárulás											
Ennyibe kerül 1 fő foglalkoztatása:				142 635 Ft	157 463 Ft	201 305 Ft	514 000 Ft	411 200 Ft	494 000 Ft	395 200 Ft	231 229 Ft
Befizetendő:					72 675 Ft	92 910 Ft	248 000 Ft	198 400 Ft	228 000 Ft	182 400 Ft	106 795 Ft
éves szinten				1 711 620 Ft	1 889 550 Ft	2 415 660 Ft	6 168 000 Ft	4 934 400 Ft	5 928 000 Ft	4 742 400 Ft	2 774 745 Ft

változás ->	14,86%	24 230 Ft	59 459 Ft	47 568 Ft
új bér/ hó	2018 ->	187 230 Ft	459 459 Ft	367 568 Ft

/év 359 085 Ft

változás ->
új bér/ hó

Szabályok a 2017. évi SZJA és TB tv. alapján:

Adóalap: Adóalapot képező összevonandó jövedelem

SZJA: 15%

Családi kedvezmény:	Gyerekek száma	Adócsökkentő	Adóalapcsökkentő
	1 gyerek esetén:	10.000 Ft/hó/gyerek (66.670*15%)	66.670 Ft/hó/gyerek
	2 gyerek esetén:	15.000 Ft/hó/gyerek (100.000*15%)	100.000 Ft/hó/gyerek
	3 vagy több gyerek esetén:	33.000 Ft/hó/gyerek (220.000*15%)	220.000 Ft/hó/gyerek
	Első házaspár kedvezmény:	5.000 Ft/hó	33.335 Ft/hó

Minimálbér: 127.500 Ft/hó, illetve a garantált bérminimum: 161.000 Ft/hó

Természetbeni eg.bizt. járulék: 4% (a nyugdíjas csak 4%-t fizet)

Pénzbeli egészségbiztosítási járulék: 3%, (a nyugdíjas nem fizet)

Nyugdíjjárulék: 10%

Munkaerő-piaci járulék: 1,5% (a nyugdíjas nem fizet)

Szociális hozzájárulási adó (22%):

Nincs kedvezmény:	Bruttó 22%-a
22% kedvezmény:	100.000 Ft-ig 0%, felette 22% (pl. anyasági támogatások esetén)
11% kedvezmény:	100.000 Ft-ig 11%, felette 22% (pl. 55 év feletti foglalkoztatott, FEOR 9)

Szakképzési hozzájárulás: Bruttó 1,5%-a, ha a SzocAdó kedvezmény 22%, akkor 100.000 Ft-ig 0%, felette 1,5%

Rehabilitációs hozzájárulás: 1.147.500 Ft/fő/év (25 fő felett a létszám 5%-a után)

Bruttó havi bér	168 000		0	2 016 000
Adóalap	168 000	Érv. adóalap kedvezmény:	0	2 016 000
SZJA 15%	25 200	Elvi járulék kedvezmény:	0	302 400
Természetbeni eg.bizt.jár	6 720	Elvi T.eg.bizt. járulék 4%:	6 720	80 640
Pénzbeli eg.bizt.jár	5 040	Elvi P.eg.bizt. járulék 3%:	5 040	60 480
Nyugdíjjárulék 10%	16 800	Elvi Nyugdíjjárulék 10%:	16 800	201 600
Munkaerő-piaci járulék	2 520		0	30 240
Nettó jövedelem	111 720	Nem érv. családi kedvezmény:	0	1 340 640
Szociális hozzájárulási adó	36 960		0	443 520
Szakképzési hozzájárulás	2 520		0	30 240
Összes ráfordítás	207 480		0	2 489 760
Nettó/ráfordítás %	53,85%		0	0

Bruttó havi bér	400 000		0	4 800 000
Adóalap	400 000	Érv. adóalap kedvezmény:	200 000	4 800 000
SZJA 15%	30 000	Elvi járulék kedvezmény:	0	360 000
Természetbeni eg.bizt.jár	16 000	Elvi T.eg.bizt. járulék 4%:	16 000	192 000
Pénzbeli eg.bizt.jár	12 000	Elvi P.eg.bizt. járulék 3%:	12 000	144 000
Nyugdíjjárulék 10%	40 000	Elvi Nyugdíjjárulék 10%:	40 000	480 000
Munkaerő-piaci járulék	6 000		0	72 000
Nettó jövedelem	296 000	Nem érv. családi kedvezmény:	0	3 552 000
Szociális hozzájárulási adó	88 000		0	1 056 000
Szakképzési hozzájárulás	6 000		0	72 000
Összes ráfordítás	494 000		0	5 928 000
Nettó/ráfordítás %	59,92%		0	0

Bruttó havi bér	320 000		0	3 840 000
Adóalap	320 000	Érv. adóalap kedvezmény:	200 000	3 840 000
SZJA 15%	18 000	Elvi járulék kedvezmény:	0	216 000
Természetbeni eg.bizt.jár	12 800	Elvi T.eg.bizt. járulék 4%:	12 800	153 600
Pénzbeli eg.bizt.jár	9 600	Elvi P.eg.bizt. járulék 3%:	9 600	115 200
Nyugdíjjárulék 10%	32 000	Elvi Nyugdíjjárulék 10%:	32 000	384 000
Munkaerő-piaci járulék	4 800		0	57 600
Nettó jövedelem	242 800	Nem érv. családi kedvezmény:	0	2 913 600
Szociális hozzájárulási adó	70 400		0	844 800
Szakképzési hozzájárulás	4 800		0	57 600
Összes ráfordítás	395 200		0	4 742 400
Nettó/ráfordítás %	61,44%		0	0

minimálbér
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022

2018	2018	2018	2018	2019	2019	2019	2019	2022	2022	2022
460 000 Ft	368 000 Ft	163 000 Ft	70 000 Ft	210 000 Ft	514 000 Ft	411 000 Ft	182 000 Ft	300 000 Ft	530 000 Ft	950 000 Ft
5 520 000 Ft	4 416 000 Ft	1 956 000 Ft	840 000 Ft	2 520 000 Ft	6 168 000 Ft	4 932 000 Ft	2 184 000 Ft	3 600 000 Ft	6 360 000 Ft	11 400 000 Ft
nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek	nincs gyermek
69 000 Ft	55 200 Ft	24 450 Ft	10 500 Ft	31 500 Ft	77 100 Ft	61 650 Ft	27 300 Ft	45 000 Ft	79 500 Ft	142 500 Ft
18 745 Ft	18 745 Ft	16 300 Ft	7 000 Ft	31 500 Ft	77 100 Ft	41 100 Ft	18 200 Ft	30 000 Ft	53 000 Ft	95 000 Ft
7 498 Ft	7 498 Ft	6 520 Ft	2 800 Ft	8 400 Ft	20 560 Ft	16 440 Ft	7 280 Ft	12 000 Ft	21 200 Ft	38 000 Ft
5 624 Ft	5 624 Ft	4 890 Ft	2 100 Ft	6 300 Ft	15 420 Ft	12 330 Ft	5 460 Ft	9 000 Ft	15 900 Ft	28 500 Ft
2 812 Ft	2 812 Ft	2 445 Ft	1 050 Ft	3 150 Ft	7 710 Ft	6 165 Ft	2 730 Ft	4 500 Ft	7 950 Ft	14 250 Ft
154 100 Ft	123 280 Ft	54 605 Ft	23 450 Ft	70 350 Ft	172 190 Ft	137 685 Ft	60 970 Ft	100 500 Ft	177 550 Ft	318 250 Ft
305 900 Ft	244 720 Ft	108 395 Ft	46 550 Ft	139 650 Ft	341 810 Ft	273 315 Ft	121 030 Ft	199 500 Ft	352 450 Ft	631 750 Ft
305 900 Ft	244 720 Ft	108 395 Ft	46 550 Ft	139 650 Ft	341 810 Ft	273 315 Ft	121 030 Ft	199 500 Ft	352 450 Ft	631 750 Ft
69 000 Ft	55 200 Ft	24 450 Ft	10 500 Ft	1 500 Ft	47 100 Ft	31 650 Ft	-2 700 Ft	15 000 Ft	49 500 Ft	112 500 Ft
459 459 Ft	367 568 Ft	163 000 Ft	70 000 Ft	209 194 Ft	513 360 Ft	410 688 Ft	181 908 Ft	300 000 Ft	530 000 Ft	950 000 Ft
101 081 Ft	80 865 Ft	35 860 Ft	15 400 Ft	41 191 Ft	101 081 Ft	80 865 Ft	80 865 Ft	39 000 Ft	68 900 Ft	123 500 Ft
6 892 Ft	5 514 Ft	2 445 Ft	1 050 Ft	2 808 Ft	6 892 Ft	5 514 Ft	5 514 Ft			
107 973 Ft	86 378 Ft	38 305 Ft	16 450 Ft	49 161 Ft	120 640 Ft	96 512 Ft	42 748 Ft	39 000 Ft	68 900 Ft	123 500 Ft
567 432 Ft	453 946 Ft	201 305 Ft	86 450 Ft	258 355 Ft	634 000 Ft	507 200 Ft	224 656 Ft	339 000 Ft	598 900 Ft	1 073 500 Ft
262 073 Ft	209 658 Ft	92 910 Ft	39 900 Ft	119 511 Ft	292 830 Ft	234 197 Ft	103 718 Ft	139 500 Ft	246 450 Ft	441 750 Ft
6 809 189 Ft	5 447 351 Ft	2 415 660 Ft	1 037 400 Ft	3 100 258 Ft	7 607 995 Ft	6 086 396 Ft	2 695 877 Ft	4 068 000 Ft	7 186 800 Ft	12 882 000 Ft

881 189 Ft 704 951 Ft

11,60%	21 744 Ft	53 360 Ft	42 688 Ft	18 908 Ft
2018 ->	209 194 Ft	513 360 Ft	410 688 Ft	181 908 Ft

szakm bérmin

111 000 Ft			
127 500 Ft	14,9%		
138 000 Ft	8,2%		
149 000 Ft	8,0%		
161 000 Ft	8,1%	210 600 Ft	
167 400 Ft	4,0%	219 000 Ft	4%
200 000 Ft	19,5%	260 000 Ft	19%

2020	
Bruttó havi bér	524 000
Nettó havi bér:	388 459
Havi bérkötség:	623 560
Levonások a munkavállalótól	
SZJA	38 601
Nyugdíjjárulék	52 400
Egyéb munkavállalói járulékok	44 540
Munkáltatói teher	
Szociális hozzájárulási adó	91 700
Szakképzési hozzájárulás	7 860
Az SZJA részletezése	
Adóalap	524 000
Adó- és járulékalap-csökkentő kedvezmény	266 660
Levont SZJA	38 601

Eszköz sorszáma	Játszóeszközök	Tervezett feladatok	(1,2,3)	A Bruttó (anyag és munka)	B Bruttó (anyag és munka)	C Bruttó (anyag és munka)	Saját karbantartó által elvégezhető munkák
Játszóter neve: VUK		Címe: 1016 Budapest, Szirtes út 22.-Bérc u. 25.	Prioritás	teljes (esztétikai is)	fontos (indokolt)	minden képpen (elengedhetetlen)	bérbőltség oldalon
1.	Mászóvár csúszdával "Játszóváros"	Általános karbantartás, esetleges állapotából adódó javítás	1	100 000 Ft	100 000 Ft		100 000 Ft
2.	Rókvár "Karak barlangja"						
3.	Alagútcúszda 1.						
4.	Alagútcúszda 2.						
5.	Homokozó és csúszda "Manóház"	Homokcsere 12 m3	2	550 000 Ft	550 000 Ft	250 000 Ft	
6.	Duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, esetleges rugótörés miatti rugócsere	1	150 000 Ft	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
7.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
9.	Kötélpálya	Rögzítő csavarok lazítása "kalandpark építő" vállalkozás által	2	250 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft	150 000 Ft
10.	Függőhíd "Kötélhíd"	Elemek rögzítése	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Babaház előtérrel	Általános karbantartás korhadt faelemek cseréje, tetőfedés javítása	2	75 000 Ft	75 000 Ft	25 000 Ft	50 000 Ft
13.	Hintaállvány két ülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
14.	Hintaállvány két speciális bölcsőülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
15.	Új fészekhinta	Telepítés öntött ütécscsillapító gumiburkolattal	3	3 500 000 Ft			
16.	Fitness eszközök	Fitness eszközök elbontása	2	150 000 Ft	150 000 Ft		
17.		Ivóút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás. Automata öntözőrendszer beállítása, beüzemelése	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
18.		Mulcsfeltöltés, kétregpótlás 150 l	2	410 000 Ft	410 000 Ft	410 000 Ft	
19.		Játszóeszközök védőmázolása	2	300 000 Ft	300 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
20.		Tematikus matricák pótlása	3	280 000 Ft	280 000 Ft		
Összesen:				6 070 000 Ft	2 570 000 Ft	1 085 000 Ft	755 000 Ft
Játszóter neve: Pom-Pom		Címe: 1016 Budapest, Naphegy tér		Hrsz:7339/2			
1.	Piros forgóbogrács	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
2.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	2*2-es hintaállvány vegyes ülőkékkel	Általános karbantartás, csavarmeghúzás, öntött gumi pótlása	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Szabadon álló nagycúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Vonat	Általános karbantartás	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Sivatag hajója	Általános karbantartás, csavarmeghúzás, ujjbeszorulást megakadályozó elemek pótlása, korlát hegesztése, járódeszkák cseréje	1	200 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft
8.	Sárga forgóbogrács	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
9.	Szabadon álló kiscúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
10.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Hálós függeszkedő kombinált mászóka	Általános karbantartás, csavarmeghúzás		50 000 Ft	50 000 Ft		50 000 Ft
13.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	2	360 000 Ft	360 000 Ft	180 000 Ft	
14.	Gombóc Artúr háza	Általános karbantartás, ülőpadok karbantartása	2	80 000 Ft	40 000 Ft		40 000 Ft
15.	Madárvédő Golyókapkodó háza	Általános karbantartás, ülőpadok faalkatrészének cseréje	2	80 000 Ft	40 000 Ft		40 000 Ft
16.	Hapci Benő háza	Általános karbantartás, ülőpadok faalkatrészének cseréje	2	80 000 Ft	40 000 Ft		40 000 Ft
17.	Órás hirdetőoszlop	Általános karbantartás, festés, Óraszerkezet karbantartása	2	650 000 Ft			

18.	Új játszóeszköz	Új játszóeszköz hálós forgó telepítése ütécscillapító gumiburkolattal	2	3 300 000 Ft	3 300 000 Ft	3 300 000 Ft	
19.	Fitness eszközök	Bontott és átszállított fitness eszközök telepítése ütécscillapító gumitéglával, valamint meglévő botlásveszélyes gumitéglák cseréje	3	380 000 Ft	380 000 Ft		
20.		Ütécscillapító burkolat, talajtakaró feltöltés 2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés	1			150 000 Ft	
21.		Új ütécscillapító gumiburkolat készítése teljes felületre gyöngykavics helyett 600nm (400nm)	3	15 000 000 Ft	10 000 000 Ft		
22.		Játszóeszközök védőmázolása	2	430 000 Ft	430 000 Ft	200 000 Ft	230 000 Ft
23.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				21 040 000 Ft	15 270 000 Ft	3 930 000 Ft	930 000 Ft
Játszótér neve: Mátyás Király Játszópark		Címe: 1014 Budapest, Tárnok u. 9.		Hrsz:6527/2			
1.	"Mátyás király vára" játszópavilon-óriásvár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás	1	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	300 000 Ft	200 000 Ft
2.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Hintaállvány két ülőkével I.	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Hintaállvány két ülőkével II.	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	2	450 000 Ft	450 000 Ft	200 000 Ft	
		Homokozó játék asztalka telepítése	3	380 000 Ft	380 000 Ft	380 000 Ft	
6.	Kéttornyú kombinált vár csúszdával, hintával	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás	1	150 000 Ft	150 000 Ft		150 000 Ft
7.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
8.		Párakapu karbantartása	2	50 000 Ft	50 000 Ft	20 000 Ft	30 000 Ft
9.		Játszóeszközök védőmázolása	2	550 000 Ft	550 000 Ft	250 000 Ft	300 000 Ft
10.		Megrongálódott tematikus matricák pótlása	2	400 000 Ft			
11.		Bástya újra építése (áránlat alapján)	3	30 000 000 Ft			
Összesen:				34 235 000 Ft	2 835 000 Ft	1 150 000 Ft	935 000 Ft
Játszótér neve: Rumini		Címe: 1011 Budapest, Mária tér		Hrsz:14098/1/2/3			
1.	"Egerváros" óriás játszóvár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás. Meglévő padlódeszka cseréje, tartós akác deszkázatra	2	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft
2.	Hintaállvány laphintával	Hintaállvány cseréje ülőkékkel, korhadt balesetveszélyes hintaláb miatt. Gumiburkolat helyreállítása, színes ütécscillapító öntött gumiból. Munkadíj	1	330 000 Ft	330 000 Ft	330 000 Ft	
3.	Homokozó 1	Homokcsere 5 m3, Homokozó faszegélyek további cseréje	2	410 000 Ft	410 000 Ft	200 000 Ft	
4.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Homokozó-óriáskerék-vonat-forgató memória játék kombináció	Homokcsere 5 m3. Homokozót szegélyező gerendák cseréje	2	410 000 Ft	410 000 Ft	250 000 Ft	
6.	"Pókháló" Kötélmászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Többfunkciós mászóka "Szíriusz"	Csavarmeghúzás, rögzítés, kopott mászóalkatrészek cseréje	1	260 000 Ft	260 000 Ft	100 000 Ft	160 000 Ft
9.	Hajó "Uniplay Keszthely"	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás, egyedi fafaragással készített hajóorr karbantartása	2	250 000 Ft	100 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft
10.	Labirintus kuckókkal "Unimini Pyrali"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Forgatható iránytű	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás. Meghibásodás esetén javíttatása gyártóval	2	250 000 Ft	100 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft
12.	Hintaállvány két ülőkével "Swing Goro"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
13.	Fészekhinta	Csavarmeghúzás, rögzítés, általános karbantartás, olajozás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
14.	Minibárka I.	Korhadás miatt új felépítmény készítése- tervezet	2	150 000 Ft	150 000 Ft		
15.	Minibárka II.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
16.	Minibárka III.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft

17.	Minibárka IV.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
18.	Horgony ülőke	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
19.	Hordó kilátó	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
20.	Árnyékoló	Árnyékoló telepítése Hags hintaállvány fölé.	2	160 000 Ft	160 000 Ft	160 000 Ft	
21.		Hajó alatti terület feltöltése 0,2-2 mm szemcse nagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 6 m3	1	220 000 Ft	220 000 Ft	220 000 Ft	
22.		Játzóeszközök védőmázolása	2	520 000 Ft	520 000 Ft	200 000 Ft	320 000 Ft
23.		Labirintus játék köré, valamint óriásvár mögötti területen mulcsfeltöltés pótlása 130 l	2	350 000 Ft	350 000 Ft	350 000 Ft	
24.		Terraway vízáteresztő stabilizált kavicsburkolat kialakítása hajó feletti és horgony körüli területeken, valamint a fogadótéren és a két kapu előtt	3	6 000 000 Ft			
25.		Hinta alatti kopott gumiburkolat felújítása- árnyékoló telepítésével egyidőben	2	800 000 Ft	800 000 Ft		
26.		Tematikus matricák cseréje, pótlása, direkt nyomásos technológiával felújítása	3	420 000 Ft			
27.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				12 985 000 Ft	6 265 000 Ft	2 850 000 Ft	2 095 000 Ft
Játszóter neve: Franklin		Címe: 1015 Budapest, Franklin u. 1.		Hrsz:14111/7			
1.	Egyensúlyozó kombináció "klub sarok"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Kopott faalkatrészek cseréje	1	125 000 Ft	125 000 Ft	100 000 Ft	25 000 Ft
2.	Függeszekedő emelvénnyel "trapéz"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	85 000 Ft	85 000 Ft	60 000 Ft	25 000 Ft
3.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	85 000 Ft	85 000 Ft	60 000 Ft	25 000 Ft
4.	Emelvények álló hintával "Si-szving"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	55 000 Ft	55 000 Ft	30 000 Ft	25 000 Ft
5.	Spica 1	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Spica 2	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Spica 3	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Kuckó "Mágikus házikó"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
9.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
10.	Békás duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, rögzítés.	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Hintaállvány két ülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
13.	Minivár "Erőd"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	120 000 Ft	60 000 Ft	60 000 Ft
14.	Kötélpiramis	Ellenőrzés	2				
15.	Vitorlás mászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
16.	Forgó "Supernova"	Ellenőrzés	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
17.	Ives mászóka	Ellenőrzés	2				
18.	Homokozó tengeri csilaggal, forgó asztallal	Homokcsere 12 m3	2	540 000 Ft	250 000 Ft	250 000 Ft	
19.	Bucka homokozó	Homokfeltöltés és ütéscsillapító homok feltöltés	1	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	
20.	Rugós pillangó	Csavarmeghúzás, rögzítés		25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
21.	Hintaállvány fészekhintaival	Hintaállvány telepítése. Öntött ütéscsillapító gumiburkolat kialakítása. Összefüggő felület az íves mászókaival 60 m2-re számítva	2	3 430 000 Ft	3 430 000 Ft	3 430 000 Ft	
22.		Meglévő botlásveszélyes gumitéglá burkolat cseréje 12*7 m	2	4 620 000 Ft	4 620 000 Ft		
23.		Játzóeszközök védőmázolása	2	380 000 Ft	380 000 Ft	100 000 Ft	280 000 Ft
24.		Mulcsfeltöltés pótlása 130 l	2	350 000 Ft	350 000 Ft	350 000 Ft	
25.		Meglévő betonjárda és szegélyek bontása, új Terraway vízáteresztő műgyanta burkolatú járda kialakítása, szegéllyel	3	8 850 000 Ft			
26.		Kerítéssel lekerített terület rendezése, gyomnövényzet irtása	2	200 000 Ft	200 000 Ft	200 000 Ft	
27.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				19 345 000 Ft	10 205 000 Ft	4 690 000 Ft	895 000 Ft

Játszóter neve: Aladár		Címe: 1016 Budapest, Aladár u. - Zsolt u. sarok, Zsolt u. 2.		Hrsz:7425			
1.	Homokozó	Homokcsere 6 m3	2	270 000 Ft	270 000 Ft	150 000 Ft	
		Homokozó játék asztalka telepítése	3	190 000 Ft	190 000 Ft		
2.	Kamion	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	kakukk duplarugós mérleghinta	Asztallap cseréje, 2 db ülőke csere.	2	160 000 Ft	160 000 Ft	100 000 Ft	60 000 Ft
4.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Hatszög kombinált mászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés, egyes fa alkatrészek cseréje	1	165 000 Ft	165 000 Ft	140 000 Ft	25 000 Ft
6.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Hintaállvány két ülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Új játszóeszköz	Forgó telepítése	2	610 000 Ft	610 000 Ft	610 000 Ft	
9.	Útészillapító burkolat, talajtakaró feltöltés	2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	
10.		Játszóeszközök védőmázolása	2	140 000 Ft	140 000 Ft	100 000 Ft	40 000 Ft
11.		Útészillapító öntött gumiburkolat kialakítása új és meglévő játszóeszközök alá. Meglévő gumiburkolat felújítása új felső réteggel 98 m2	3	5 400 000 Ft			
12.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				7 315 000 Ft	1 915 000 Ft	1 200 000 Ft	405 000 Ft
Játszóter neve: Csalogány		Címe: 1015 Budapest, Csalogány u. Fláth J. u. sarok		Hrsz:138936			
1.	Mászóoszlop, kúszócső kombináció	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
2.	Álló billinőeszköz "Marionett mérleghinta"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Hintaállvány két ülőkével	Általános csavarmeghúzás, karbantartás	2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Aladdin Cave csúszda	Csavarmeghúzás, hiányzó korlát pótlása	1	80 000 Ft	80 000 Ft	40 000 Ft	40 000 Ft
6.	Homokozó	Új homokozó telepítése, feltöltése homokkal	3	1 100 000 Ft			
7.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	
8.		Játszóeszközök védőmázolása	2	90 000 Ft	90 000 Ft	40 000 Ft	50 000 Ft
8.		Ivókút és öntözőrendszer karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				1 650 000 Ft	550 000 Ft	180 000 Ft	370 000 Ft
Játszóter neve: Toldy-Donáti sarok		Címe: 1015 Budapest, Toldy u.-Donáti u. sarok, Donáti u. 12-14.		Hrsz:14162-64-65-66			
1.	Hintaállvány két ülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
2.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	120 000 Ft	60 000 Ft	60 000 Ft
3.	Íves mászóka	Ellenőrzés	2				
4.	Billegő-függeszkedő, emelvényekkel "Push and pull"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	55 000 Ft	55 000 Ft	30 000 Ft	25 000 Ft
5.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Íves pályán futó deszkák "gőrpálya"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Széles terepcsúszda	Bontás, a gumifeljáróval és gumiburkolat esési térrel együtt. Új terepcsúszda kialakítása, gumidomb feljáró elkészítése, esési térrel. Korhadt farönkök cseréje a virágágyasnál	3	5 000 000 Ft			
8.	Szabadon álló csúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft

9.	Kis kuckó "tündérekastély"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
10.	Rugós játék - ló	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Homokozó hatszög	Homokcsere 8 m3	2	360 000 Ft	360 000 Ft	150 000 Ft	
13.	Kis torony csúszdával	Csavarmeghúzás, rögzítés, törött műanyag alkatrészek cseréje	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
14.	Spica		2	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
15.	Befitt tornaeszközök	Kültéri fitness tornaeszközök csavarmeghúzás	1	50 000 Ft	50 000 Ft		50 000 Ft
16.		Terület feltöltése 0,2-2 mm szemcsenagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 4 m3	1	150 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft	
17.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	100 000 Ft	100 000 Ft		
18.		Játzóeszközök védőmázolása	2	350 000 Ft	350 000 Ft	100 000 Ft	150 000 Ft
19.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
Összesen:				6 590 000 Ft	1 590 000 Ft	490 000 Ft	690 000 Ft
Játzóter neve: Szaffi		Címe: 1015 Budapest, Csónak u. 3.		Hrsz:13456			
1.	Homokozó	Homokfeltöltés	1	140 000 Ft	140 000 Ft	100 000 Ft	
2.	Hintaállandó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Cafrinka háza és mászóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Mini játszóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Trambulin				25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Körforgó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.		Wc üzemeltetése	1	500 000 Ft	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
8.		Növényzet ápolása, pótlása		1 450 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft	
9.		Ivókút, párapapucs karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	280 000 Ft	140 000 Ft	50 000 Ft	
10.		elmaradt "Eugen" szobor telepítése	2	150 000 Ft	150 000 Ft		
11.	Áramvételi hely kialakítása	Tervezés, Elmu ügyintézés, villanyszerelés, elektromos WC ajtónyitó rendszer beüzemelése	1	2 000 000 Ft	280 000 Ft	140 000 Ft	140 000 Ft
Összesen:				4 620 000 Ft	1 485 000 Ft	890 000 Ft	315 000 Ft
Játzóter neve: Billegballag		Címe: 1013 Budapest, Fátyol utca		Hrsz: 6236			
1.	Homokozó	Homokfeltöltés	2	140 000 Ft	140 000 Ft	100 000 Ft	
2.	Hintaállandó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Libikóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Rugós figura kos	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Rugós figura birka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Rugós kiskocsi	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.		Játzóeszközök művészeti védőmázolása	2	450 000 Ft	450 000 Ft		
Összesen:				715 000 Ft	715 000 Ft	100 000 Ft	125 000 Ft
Sportpálya neve: Európa liget		Címe: 1015 Budapest, Európa liget		Hrsz: 140060/2			
1.		Elektromos rendszer javítása, kábelcsere, földmunkával, gumi javítással	1	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	
2.	Sportpálya	Kerítés és kapu javítása	2	350 000 Ft	350 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
Összesen:				350 000 Ft	350 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
Sportpálya neve: Váralja utcai		Címe: 1013 Budapest, Váralja u. 16.		Hrsz: 7140			
1.		Kerítés háló cseréje sporthálóra, kapu javítása	2	2 900 000 Ft	2 900 000 Ft	200 000 Ft	300 000 Ft
2.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft		180 000 Ft
3.	Burkolat	Pályaburkolat felújítása műanyag sportburkolat kialakítása	3	13 500 000 Ft			
Összesen:				16 580 000 Ft	3 080 000 Ft	200 000 Ft	480 000 Ft
2020 költségtervezet		Mindösszesen:		131 495 000 Ft	46 830 000 Ft	17 015 000 Ft	8 095 000 Ft

Eszköz sorszáma	Játszóeszközök	Tervezett feladatok	(1,2,3)	A Bruttó (anyag és munka)	B Bruttó (anyag és munka)	C Bruttó (anyag és munka)	saját karbantartóval elvégezhető
Játszótér neve: VUK		Címe: 1016 Budapest, Szirtes út 22.-Bérc u. 25.	Prioritás	teljes (esztétiaki is)	fontos (indokolt)	minden képpen (elengedhetetlen)	csak munka
1.	Mászóvár csúszdával "Játszóváros"	Általános karbantartás, esetleges állapotából adódó javítás	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	
2.	Rókvár "Karak barlangja"	Tetején faburkolat csere		200 000 Ft			
3.	Alagútcúszda 1.						
4.	Alagútcúszda 2.						
5.	Homokozó és csúszda "Manóház"	Homokcsere 12 m3	1	550 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft	
6.	Duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, esetleges rugótörés miatti rugócsere	1	150 000 Ft	100 000 Ft		
7.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
9.	Kötélpálya	Bontás új eszköz telepítése, fakivágás	1	2 500 000 Ft	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	
10.	Függőhíd "Kötélhíd"	Új eszköz telepítése	2	1 150 000 Ft			
11.	Babaház előtérrel	Általános karbantartás korhadt faelemek cseréje, tetőfedés javítása	3	75 000 Ft	75 000 Ft	75 000 Ft	
12.	Hintaállvány két ülökével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
13.	Hintaállvány két speciális bölcsőülökével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
14.	trambulin	Új játszóeszköz telepítése	2	5 850 000 Ft			
15.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás. Automata öntözőrendszer beállítása, beüzemelése	1	180 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
16.		Mulcsfeltöltés, kétregpótlás	2	350 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	
17.		Játszóeszközök védőmázolása	2	300 000 Ft	100 000 Ft		50 000 Ft
18.		Tematikus matricák pótlása	3	280 000 Ft			
Összesen:				11 785 000 Ft	1 875 000 Ft	1 375 000 Ft	200 000 Ft
Játszótér neve: Pom-Pom		Címe: 1016 Budapest, Naphegy tér		Hrsz:7339/2			
1.	Piros forgóbogrács						
2.	Rugós játék 4 levelű löhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	2*2-es hintaállvány vegyes ülökéssel	Általános karbantartás, csavarmeghúzás, öntött gumi pótlása	1	100 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	
5.	Szabadon álló nagycúszda	Csavarmeghúzás, hegesztés, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Vonat	Általános karbantartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Sivatag hajója	Általános karbantartás, csavarmeghúzás, ujjbeszorulást megakadályozó elemek pótlása, korlát hegesztése, járódeszkák cseréje	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	25 000 Ft
8.	Sárga forgóbogrács						
9.	Szabadon álló kiscúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
10.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Hálós függeszkedő kombinált mászóka	Általános karbantartás, csavarmeghúzás	1	50 000 Ft	50 000 Ft		50 000 Ft
13.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	2	360 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	25 000 Ft

14.	Gombóc Artúr háza	Általános karbantartás, ülőpadok karbantartása	3	80 000 Ft	40 000 Ft		
15.	Madárvédő Golyókapkodó háza	Általános karbantartás, ülőpadok faalkatrészének cseréje	3	80 000 Ft	40 000 Ft	20 000 Ft	25 000 Ft
16.	Hapci Benő háza	Általános karbantartás, ülőpadok faalkatrészének cseréje	3	80 000 Ft	40 000 Ft	20 000 Ft	25 000 Ft
17.	Órás hirdetőoszlop						
18.	Fitness eszközök	Bontott és átszállított fitness eszközök telepítése ütéscsillapító gumival, valamint meglévő botlásveszélyes gumitéglák cseréje öntött gumiburkolat kialakítása	2	3 180 000 Ft	1 800 000 Ft		
19.		Ütéscsillapító burkolat, talajtakaró feltöltés 2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés		150 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft	
20.		Játzóeszközök védőmázolása	1	430 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
21.		Homokozó köré új árnyékoló napvitorla tartó oszlopok telepítése		400 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
22.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
23.		Új tematikus öntött gumiburkolat kialakítása 822 m2-en	3	40 000 000 Ft			
Összesen:				45 465 000 Ft	3 175 000 Ft	640 000 Ft	475 000 Ft
Játzóter neve: Mátyás Király Játzópark		Címe: 1014 Budapest, Tárnok u. 9.		Hrsz:6527/2			
1.	"Mátyás király vára" játszópavilon-óriászár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, járőfelület teljes cseréje, illetve korlátok cseréje a szükséges helyeken	1	5 000 000 Ft	3 000 000 Ft	2 000 000 Ft	500 000 Ft
2.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Hintaállvány két ülőkével I.	Csavarmeghúzás, rögzítés, szükség esetén ülőke pótlás	1	150 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft	
4.	Hintaállvány két ülőkével II.	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	1	550 000 Ft	200 000 Ft		
6.	Kéttornyú kombinált vár csúszdával, hintával	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
7.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
8.		Párakapu karbantartása	2	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
9.		Játzóeszközök védőmázolása	2	550 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
10.		Megrongálódott tematikus matricák pótlása	3	1 400 000 Ft	500 000 Ft		
Összesen:				8 180 000 Ft	4 480 000 Ft	2 400 000 Ft	750 000 Ft
Játzóter neve: Rumini		Címe: 1011 Budapest, Mária tér		Hrsz:14098/1/2/3			
1.	"Egerváros" óriás játszóvár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás. Meglévő padlódeszka, hídfeljáró és csúszdás feljáró cseréje	1	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft
2.	Hintaállvány laphintával	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Homokozó 1	Homokcsere 5 m3, Homokozó faszegélyek további cseréje	1	410 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
4.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Homokozó-óriáskerék-vonat-forgatós memória játék kombináció	Homokcsere 5 m3. Homokozót szegélyező gerendák cseréje	1	410 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	
6.	"Pókháló" Kötélmászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
8.	Többfunkciós mászóka "Szíriusz"	Csavarmeghúzás, rögzítés, kopott mászóalkatrészek cseréje	2	260 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
9.	Hajó "Uniplay Keszthely"	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás, egyedi fafaragással készített hajóorr karbantartása	2	250 000 Ft	100 000 Ft		

10.	Labirintus kuckókkal "Unimini Pyrali"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
11.	Forgatható iránytű	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás. Meghibásodás esetén javíttatása gyártóval	2	250 000 Ft	100 000 Ft		25 000 Ft	
12.	Hintaállvány két ülökével "Swing Goro"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
13.	Fészekhinta	Csavarmeghúzás, rögzítés, általános karbantartás, olajozás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
14.	Minibárka I.	Korhadás miatt új felépítmény készítése- tervezet	1	150 000 Ft	100 000 Ft		25 000 Ft	
15.	Minibárka II.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
16.	Minibárka III.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
17.	Minibárka IV.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
18.	Horgony ülőke	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
19.	Hordó kilátó	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
20.		Hajó alatti terület feltöltése 0,2-2 mm szemcse nagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 6 m3	1	220 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft		
21.		Játzóeszközök védőmázolása	1	520 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
22.		Labirintus játék köré, valamint óriásvár mögötti területen mulcsfeltöltés pótlása 130 l	1	350 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft		
23.		Mosdó bekötése víz-csatorna hálózat kialakítása	1	6 000 000 Ft	6 000 000 Ft	6 000 000 Ft		
24.		Járda és úttest aszfaltozása, akadálymentesítés: a bejárati lépcső átalakítása, járdaépítés mosdóhoz	1	4 000 000 Ft	3 000 000 Ft	2 000 000 Ft		
25.		Tematikus matricák cseréje, pótlása, direktnyomásos technológiával felújítása	3	420 000 Ft	200 000 Ft			
26.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás, öntözőrendszer újra telepítése	2	580 000 Ft	250 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	
Összesen:					16 120 000 Ft	11 950 000 Ft	9 100 000 Ft	1 050 000 Ft
Játszóter neve: Franklin		Címe: 1015 Budapest, Franklin u. 1.		Hrsz:14111/7				
1.	Egyensúlyozó kombináció "klub sarok"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Kopott faalkatrészek cseréje	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	
2.	Függeszakadó emelvényel "trapéz"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	85 000 Ft	85 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	
3.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	105 000 Ft	105 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	
4.	Emelvények álló hintával "Si-szving"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	55 000 Ft	55 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	
5.	Spica 1							
6.	Spica 2							
7.	Spica 3							
8.	Kuckó "Mágikus házikó"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
9.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
10.	Békás duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, rögzítés.	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
11.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
12.	Hintaállvány két ülökével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
13.	Minivár "Erőd"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	120 000 Ft	40 000 Ft	25 000 Ft	
14.	Kötélpiramis			0 Ft				
15.	Vitorlás mászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft	
16.	Forgó "Supernova"			0 Ft				
17.	Ives mászóka			0 Ft				

18.	Homokozó tengeri csilaggal, forgó asztallal	Homokcsere 12 m3	1	540 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft	
19.	Bucka homokozó	Homokfeltöltés és ütéscsillapító homok feltöltés	1	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	
20.	Rugós pillangó	Csavarmeghúzás, rögzítés		25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
21.	Hintaállvány fészekhintával	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
22.		Meglévő botlásveszélyes gumitégla burkolat cseréje 12*7 m	2	5 050 000 Ft	5 050 000 Ft		
23.		Játzóeszközök védőmázolása	2	380 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
24.		Mulcsfeltöltés pótlása 130 l	1	350 000 Ft	150 000 Ft	100 000 Ft	
25.		Meglévő betonjárda és szegélyek bontása, új Terraway vízáteresztő műgyanta burkolatú járda kialakítása, szegéllyel	3	8 850 000 Ft	8 850 000 Ft		
26.		Kerítéssel lekerített pincelejáró rendezése, gyomnövényzet irtása	2	200 000 Ft	100 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
27.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				16 315 000 Ft	15 495 000 Ft	540 000 Ft	475 000 Ft
Játszóter neve: Aladár		Címe: 1016 Budapest, Aladár u. - Zsolt u. sarok, Zsolt u. 2.		Hrsz:7425			
1.	Homokozó	Homokcsere 6 m3	1	270 000 Ft	150 000 Ft	100 000 Ft	
2.	Kamion	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Kakukk duplarugós mélyegyhinta	Asztallap cseréje, 2 db ülőke csere.	2	200 000 Ft	150 000 Ft		
4.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Hatszög kombinált mászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés, egyes fa alkatrészek cseréje	1	165 000 Ft	165 000 Ft	140 000 Ft	25 000 Ft
6.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Hintaállvány két ülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés, hintalábak cseréje	1	225 000 Ft	225 000 Ft	200 000 Ft	25 000 Ft
8.	Ütéscsillapító burkolat, talajtakaró feltöltés	2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	100 000 Ft	100 000 Ft		
9.		Játzóeszközök védőmázolása	2	140 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
10.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
11.		Meglévő gumiburkolat felső rétegének felújítása, új EPDM réteg kialakítása	2	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft		
Összesen:				3 855 000 Ft	3 645 000 Ft	540 000 Ft	225 000 Ft
Játszóter neve: Csalogány		Címe: 1015 Budapest, Csalogány u. Fiáth J. u. sarok		Hrsz:138936			
1.	Mászóoszlop, kúszócső kombináció	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
2.	Álló billinőeszköz "Marionett mérleghinta"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Hintaállvány két ülőkével	Általános csavarmeghúzás, karbantartás	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Aladdin Cave csúszda	Csavarmeghúzás, hiányzó korlát pótlása	1	80 000 Ft	80 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
6.	Homokozó	Homokcsere	2	100 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
7.	Öntött gumi	Meglévő megsüllyedt öntött gumiburkolat javítása, feltöltése	2	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft		
8.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	100 000 Ft	100 000 Ft		
9.		Játzóeszközök védőmázolása	1	100 000 Ft	50 000 Ft		
10.		Ivókút és öntözőrendszer karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft

Összesen:				3 660 000 Ft	3 610 000 Ft	125 000 Ft	175 000 Ft
Játszótér neve: Toldy-Donáti sarok		Címe: 1015 Budapest, Toldy u.-Donáti u. sarok, Donáti u. 12-14.		Hrsz:14162-64-65-66			
1.	Hintaállvány két ülökével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
2.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	2	120 000 Ft	120 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
3.	Ives mászóka						
4.	Billégő-függeszkedő, emelvényekkel "Push and pull"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	55 000 Ft	55 000 Ft	30 000 Ft	25 000 Ft
5.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Ives pályán futó deszkák "görpálya"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.	Széles terepcsúszda	Bontás, a gumifeljáróval és gumiburkolat esési térrel együtt. Új terepcsúszda kialakítása, gumidomb feljáró elkészítése, esési térrel.	3	5 000 000 Ft	2 500 000 Ft		
8.	Szabadon álló csúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
9.	Kis kuckó "tündérekastély"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
10.	Rugós játék - ló	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
11.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
12.	Homokozó hatszög	Homokcsere 8 m3	1	360 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	
13.	Kis torony csúszdával	Csavarmeghúzás, rögzítés, törött műanyag alkatrészek cseréje	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
14.	Spica						
15.	Befitt tornaeszközök	Kültéri fitness tornaeszközök csavarmeghúzás, karbantartás	1	50 000 Ft	50 000 Ft		25 000 Ft
16.		Terület feltöltése 0,2-2 mm szemcse nagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 4 m3	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
17.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	1	100 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
18.		Játszóeszközök védőmázolása	1	350 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft	
19.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				6 565 000 Ft	3 705 000 Ft	405 000 Ft	325 000 Ft
Játszótér neve: Szaffi		Címe: 1015 Budapest, Csónak u. 3.		Hrsz:13456			
1.	Homokozó	Homokfeltöltés	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
2.	Hintaállvány	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Cafrinka háza és mászóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Mini játszóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Trambulin						
6.	Körforgó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.		Wc éves üzemeltetése	1	500 000 Ft	500 000 Ft	500 000 Ft	
8.		Növényzet ápolása, pótlása	2	1 450 000 Ft	1 000 000 Ft	500 000 Ft	
9.		Ivókút, párapapu karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	280 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	25 000 Ft
10.	Aramvételi hely kialakítása	Villanyszerelés, elektromos WC ajtónyitó rendszer beüzemelése	2	1 000 000 Ft	500 000 Ft		
11.		Eugén szobor telepítése, gumijavítással	3	150 000 Ft			
Összesen:				3 630 000 Ft	2 300 000 Ft	1 100 000 Ft	125 000 Ft
Játszótér neve: Billegballag		Címe: 1013 Budapest, Fátyol utca		Hrsz: 6236			

1.	Homokozó	Homokfeltöltés	1	140 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	
2.	Hintaállvány	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
3.	Libikóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
4.	Rugós figura kos	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
5.	Rugós figura birka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
6.	Rugós kisszék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft	25 000 Ft		25 000 Ft
7.		Játszóeszközök művészeti védőmázolása	1	450 000 Ft	450 000 Ft	450 000 Ft	
Összesen:				715 000 Ft	675 000 Ft	500 000 Ft	125 000 Ft
2021 költségtervezet		Mindösszesen:	0 Ft	116 290 000 Ft	47 935 000 Ft	15 125 000 Ft	3 675 000 Ft
Sportpálya neve: Európa liget		Címe: 1015 Budapest, Európa liget		Hrsz: 140060/2			
1.	Sportpálya	Kerítés és kapu javítása	1	350 000 Ft	350 000 Ft	350 000 Ft	
2.		beléptető, elektromos rendszer javítása	2	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft		
Összesen:				1 350 000 Ft	1 350 000 Ft	350 000 Ft	
Sportpálya neve: Váralja utcai		Címe: 1013 Budapest, Váralja u. 16.		Hrsz: 7140			
1.	Kerítés	Kerítés háló cseréje sporthálóra, kapu javítása	2	2 900 000 Ft	2 900 000 Ft		
2.	Ivókút	Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	180 000 Ft	180 000 Ft	180 000 Ft	
3.	Burkolat	Pályaburkolat felújítása műanyag sportburkolat kialakítása	3	13 500 000 Ft			
Összesen:				16 580 000 Ft	3 080 000 Ft	180 000 Ft	
Összesen:				17 930 000 Ft	4 430 000 Ft	530 000 Ft	0 Ft
Összesen:				134 220 000 Ft	52 365 000 Ft	15 655 000 Ft	3 675 000 Ft

Zöldfelület fenntartással összefüggő költségek				2021 évi árszinten	
					II fázis
Béreköltségek					10 fő
Munkatárs	hó/fő			4 710 000 Ft	47 100 000 Ft
bruttó alapbér	300 000 Ft			3 600 000 Ft	
járadékok	51 000 Ft			612 000 Ft	
cafeteria	16 000 Ft			192 000 Ft	
nyugdíjpénztári hozzáj. (5%)	15 000 Ft			180 000 Ft	
munkába járás				0 Ft	
BKV bérlet	10 500 Ft			126 000 Ft	
					2 fő
csoportvezető	hó/fő			6 174 000 Ft	12 348 000 Ft
bruttó alapbér	400 000 Ft			4 800 000 Ft	
járadékok	68 000 Ft			816 000 Ft	
cafeteria	16 000 Ft			192 000 Ft	
nyugdíjpénztári hozzáj. (5%)	20 000 Ft			240 000 Ft	
munkába járás				0 Ft	
BKV bérlet	10 500 Ft			126 000 Ft	
Jogszerű működés feltételeihez					
éves felülvizsgálatok, javítások	100 000 Ft				100 000 Ft
karbantartási kötelezettségek	100 000 Ft				100 000 Ft
FESZ EÜ vizsgálat	12 500 Ft				150 000 Ft
védőruházat védőfelszerelés	50 000 Ft				600 000 Ft
Tevékenység járulékos költségei					15 000 000 Ft
szemét szállítás					
üzemanyag					
termőföld pótlás					
fűmag, gyeptégla					
műtrágya, permet					
kéziszerszámok					
lerakóhelyi díj					
vásárolt szolgáltatások	2020				
út és térfelületek fenntartása	2 000 000 Ft				0

pázsit felületek	9 000 000 Ft								0
cserje, rózsza fenntartás	3 600 000 Ft								0
sövény fenntartás	1 500 000 Ft								0
fenyő és örökzöld	100 000 Ft								0
dézsás növények gondozása	800 000 Ft								0
köztisztasági feladatok	4 000 000 Ft								0
gyep felújítás	22 000 000 Ft								0
virágosítás	3 500 000 Ft								0
permetezés	4 000 000 Ft								0
fasor fenntartás	40 000 000 Ft							10 000 000 Ft	
eseti feladatok	3 000 000 Ft							1 000 000 Ft	
Összesen								85 448 000 Ft	
Egyszeri költségek									
gép beszerzések									
fűnyíró 3 db	600 000 Ft								
fűkasza 3 db	700 000 Ft								
rotátor 1 db	200 000 Ft								
sövény nyíró 2 db	400 000 Ft								
lombfűvő 2 db	200 000 Ft								
láncfűrész 2 db	400 000 Ft								
könnyű tgg 5 fős	8 500 000 Ft								
ráülős fűnyíró-hóeltakarító 1 db	2 000 000 Ft								
Összesen	13 000 000 Ft								
telephely kialakítás									
szociális helyiségek	3 000 000 Ft								
pihenő									
karbantartó									
komposztáló udvar	3 000 000 Ft								
Vérmező	10 000 000 Ft ha							72 000 000 Ft	

Eszköz sorszáma	Játszóeszközök	Tervezett feladatok	(1,2,3)	A Bruttó (anyag és munka)	B Bruttó (anyag és munka)	C Bruttó (anyag és munka)
Játszóter neve: VUK		Címe: 1016 Budapest, Szirtes út 22.-Bérc u. 25.	Prioritás	teljes (esztétikai is)	fontos (indokolt)	minden képpen (elengedhetetlen)
1.	Mászóvár csúszdával "Játszóváros"	Általános karbantartás, csavarhúzás, fa felület elemenkénti cseréje	1	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
2.	Rókvár "Karak barlangja"	Tetején faburkolat csere	2	220 000 Ft	100 000 Ft	
3.	Alagútsúszda 1.					
4.	Alagútsúszda 2.					
5.	Homokozó és csúszda "Manóház"	Homokcsere 12 m3	1	600 000 Ft	300 000 Ft	50 000 Ft
6.	Duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, rugótörés miatti rugócsere tervezve	2	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
7.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rugótörés miatti rugócsere tervezve	1	130 000 Ft	90 000 Ft	50 000 Ft
8.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
9.	Kötélpálya	Csavarmeghúzás, gyártói ajánlás szerinti karbantartás	1	25 000 Ft		
10.	Függőhíd "Kötélhíd"	Csavarmeghúzás, gyártói ajánlás szerinti karbantartás	1	25 000 Ft		
11.	Babaház előtérrel	Általános karbantartás korhadt faelemek cseréje, tetőfedés javítása	2	130 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
12.	Hintaállvány két ülőkével	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	
13.	Hintaállvány két speciális bölcsőülőkével	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
14.	trambulin	Gyártói ajánlás szerinti karbantartás		25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
15.	Ivókút	Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás. Automata öntözőrendszer beállítása, beüzemelése	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
16.		Mulcsfeltöltés, kétregpótlás	1	400 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
17.		Játszóeszközök védőmázolása	2	380 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
18.		Tematikus matricák pótlása	1	280 000 Ft		
19.		Mosdó épület elektromos bekötése, csatorna hálózat kialakítása, rákötése utcai csatornára, vízvezeték bekötése, vízóra szereléssel, térkő járdaburkolat kialakítása, mosdó éves üzemeltetése	1			
Összesen:				4 395 000 Ft	2 995 000 Ft	525 000 Ft
Játszóter neve: Pom-Pom		Címe: 1016 Budapest, Naphegy tér		Hrsz:7339/2		
1.	Piros forgóbogrács					
2.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
4.	2*2-es hintaállvány vegyes ülőkékkel	Hintaállvány elbontása, új dupla állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Öntött gumiburkolat esési tér felújítása	2	3 500 000 Ft	3 500 000 Ft	
5.	Szabadon álló nagycsúszda	Csavarmeghúzás, hegesztés, rögzítés	1	25 000 Ft		
6.	Vonat	Általános karbantartás	1	25 000 Ft		
7.	Sivatag hajója	Járódeszkák cseréje, általános esztétikai karbantartás	2	900 000 Ft	500 000 Ft	250 000 Ft

8.	Sárga forgóbogrács					
9.	Szabadon álló kiscsúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés, oldalpanel cseréje	2	250 000 Ft	150 000 Ft	50 000 Ft
10.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
11.	Rugós játék - motor	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
12.	Hálós függeszkedő kombinált mászóka	Általános karbantartás, csavarmeghúzás		50 000 Ft		
13.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	1	400 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
14.	Gombóc Artúr háza	Általános külső-belső karbantartás, ülőpadok karbantartása	1	150 000 Ft		
15.	Madárvédő Golyókapkodó háza	Általános külső-belső karbantartás, ülőpadok karbantartása	2	150 000 Ft	100 000 Ft	
16.	Hapci Benő háza	Általános karbantartás, építmény korhadt faelemeinek cseréje	2	200 000 Ft	100 000 Ft	
17.	Órás hirdetőoszlop	Órajavítás, elemcsere, meglévő bejáratok bővítése, játszóeszköz kisebb átalakításával	3	650 000 Ft	300 000 Ft	50 000 Ft
18.	Fitness eszközök	Botlásveszélyes gumitéglák cseréje öntött gumiburkolat kialakítása	2	3 300 000 Ft	1 000 000 Ft	
19.		Utéscsillapító burkolat, talajtakaró feltöltés 2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés		480 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
20.		Játszóeszközök védőmázolása	1	550 000 Ft	250 000 Ft	150 000 Ft
21.		Homokozó köré új árnyékoló napvitorla tartó oszlopok telepítése		150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
22.	Ivókút	Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				11 080 000 Ft	6 500 000 Ft	800 000 Ft
Játszóter neve: Mátyás Király Játszópark		Címe: 1014 Budapest, Tárnok u. 9.		Hrsz:6527/2		
1.	"Mátyás király vára" játszópavilon-óriásvár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, járófelület szükséges mértékben cseréje	2	500 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
2.	Rugós lépegető	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Hintaállvány két ülőkével I.	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	
4.	Hintaállvány két ülőkével II.	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	
5.	Homokozó	Homokcsere 8 m3	1	550 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
6.	Kéttornyú kombinált vár csúszdával, hintával	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
7.	Ivókút	Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, homokülepítő kiépítése, öntött gumi megbontásával, helyreállításával, vízszerezés	2	1 200 000 Ft	1 200 000 Ft	250 000 Ft
8.		Párakapu elbontása, vízszerezés, párakapu helyreállítása	1	650 000 Ft	350 000 Ft	350 000 Ft
9.		Játszóeszközök védőmázolása	1	750 000 Ft	400 000 Ft	200 000 Ft
10.		Megrongálódott tematikus matricák pótlása	1	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	500 000 Ft
11.	Burkolat	Tematikus öntött gumiburkolat javítása, felújítása		6 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft
Összesen:				15 185 000 Ft	9 910 000 Ft	4 550 000 Ft
Játszóter neve: Rumini		Címe: 1011 Budapest, Mária tér		Hrsz:14098/1/2/3		
1.	"Egerváros" óriás játszóvár	Általános éves karbantartás, esztétikai szintentartás, javítás, helyreállítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
2.	Hintaállvány laphintával	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Homokozó 1	Homokcsere 5 m3, Homokozó faszegélyek karbantartása	2	360 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft

4.	Beülős rugós játék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
5.	Homokozó-óriáskerék-vonat-forgatós memória játék kombináció	Homokcsere 5 m3. Homokozót szegélyező gerendák cseréje	2	410 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
6.	"Pókháló" Kötélmászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
7.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
8.	Többfunkciós mászóka "Szíriusz"	Csavarmeghúzás, rögzítés, kopott mászóalkatrészek cseréje	1	160 000 Ft	160 000 Ft	100 000 Ft
9.	Hajó "Uniplay Keszthely"	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás, egyedi faragással készített hajóorr karbantartása	2	250 000 Ft	200 000 Ft	150 000 Ft
10.	Labirintus kuckókkal "Unimini Pyrali"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
11.	Forgatható iránytű	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás. Meghibásodás esetén javíttatása gyártóval	1	250 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
12.	Hintaállvány két ülőkével "Swing Goro"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
13.	Fészekhinta	Csavarmeghúzás, rögzítés, általános karbantartás, olajozás	1	25 000 Ft		
14.	Minibárka I.	Korhadás miatt új felépítmény készítése- tervezet	2	150 000 Ft	150 000 Ft	
15.	Minibárka II.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	2	30 000 Ft	30 000 Ft	
16.	Minibárka III.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	2	30 000 Ft	30 000 Ft	
17.	Minibárka IV.	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	2	30 000 Ft	30 000 Ft	
18.	Horgony ülőke	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	2	30 000 Ft	30 000 Ft	
19.	Hordó kilátó	Általános karbantartás, esztétikai szintentartás	2	30 000 Ft	30 000 Ft	
20.		Hajó alatti terület feltöltése 0,2-2 mm szemcse nagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 6 m3	1	300 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
21.		Játzóeszközök védőmázolása	1	550 000 Ft	250 000 Ft	100 000 Ft
22.		Labirintus játék köré, valamint óriásvár mögötti területen mulcsfeltöltés pótlása évente kétszer	2	520 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft
23.		Mosdó üzemeltetése		500 000 Ft	250 000 Ft	150 000 Ft
24.		Akadálymentesítés, a bejárati lépcső átalakítása	2	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft	
25.		Tematikus matricák cseréje, pótlása, direktnyomásos technológiával felújítása	3	1 000 000 Ft	500 000 Ft	
26.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás, öntözőrendszer újra telepítése	2	600 000 Ft	600 000 Ft	
7.		Wc éves üzemeltetése	2	500 000 Ft	250 000 Ft	120 000 Ft
Összesen:				7 575 000 Ft	5 360 000 Ft	1 050 000 Ft
Játszóter neve: Franklin		Címe: 1015 Budapest, Franklin u. 1.		Hrsz:14111/7		
1.	Egyensúlyozó kombináció "klub sarok"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Kopott faalkatrészek cseréje	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
2.	Függeszkező emelvény "trapéz"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	85 000 Ft	40 000 Ft	40 000 Ft
3.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	60 000 Ft	30 000 Ft

4.	Emelvények álló hintával "Si-szving"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	55 000 Ft	20 000 Ft	10 000 Ft
5.	Spica 1			0 Ft		
6.	Spica 2			0 Ft		
7.	Spica 3			0 Ft		
8.	Kuckó "Mágikus házikó"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
9.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
10.	Békás duplarugós mérleghinta	Csavarmeghúzás, rögzítés.	1	25 000 Ft		
11.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
12.	Hintaállvány két ülökével	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	
13.	Minivár "Erőd"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	60 000 Ft	30 000 Ft
14.	Kötélpiramis			0 Ft		
15.	Vitorlás mászóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
16.	Forgó "Supernova"			0 Ft		
17.	Íves mászóka			0 Ft		
18.	Homokozó tengeri csilaggal, forgó asztallal	Homokcsere 12 m3, napvitorla tartóoszlopok cseréje fém lábak lebetonozása	2	950 000 Ft	450 000 Ft	100 000 Ft
19.	Bucka homokozó	Homokfeltöltés és ütőcsillapító homok feltöltés	2	70 000 Ft	30 000 Ft	
20.	Rugós pillangó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
21.	Hintaállvány fészekhintával	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
22.		Meglévő botlásveszélyes gumitégla burkolat cseréje, helyette öntött gumiburkolat kialakítása aléptménnyel 12*7 m	3	7 200 000 Ft		
23.		Játzóeszközök védőmázolása	2	400 000 Ft	200 000 Ft	
24.		Mulcsfeltöltés pótlása évente háromszor	2	625 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft
25.		Meglévő betonjárda és szegélyek bontása, új Terraway vízáteresztő műgyanta burkolatú járda kialakítása, szegéllyel	3	10 620 000 Ft		
26.		Kerítéssel lekerített pincelejáró rendezése, gyomnövényzet irtása	2	150 000 Ft	100 000 Ft	
27.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50000
Összesen:				22 600 000 Ft	2 740 000 Ft	410 000 Ft
Játszóter neve: Aladár		Címe: 1016 Budapest, Aladár u. - Zsolt u. sarok, Zsolt u. 2.		Hrsz:7425		
1.	Homokozó	Homokcsere 6 m3, homokozó szegély karbantartása	2	450 000 Ft	250 000 Ft	50 000 Ft
2.	Kamion	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Kakukk duplarugós mérleghinta	Asztallap cseréje, 2 db ülőke csere.	1	280 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft
4.	Szabadon álló csúszda "Minifánt"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
5.	Hatszög kombinált mászóka	Meglévő játzóeszköz elbontása új játzóeszköz telepítése, öntött gumiburkolat ütőcsillapító felület kialakítása	2	5 600 000 Ft	5 600 000 Ft	
6.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
7.	Hintaállvány két ülökével	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	

8.	Ütéscsillapító burkolat, talajtakaró feltöltés	2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	240 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
9.		Játzóeszközök védőmázolása	2	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
10.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				8 675 000 Ft		250 000 Ft
Játzóter neve: Csalogány		Címe: 1015 Budapest, Csalogány u. Fiáth J. u. sarok		Hrsz:138936		
1.	Mászóoszlop, kúszócső kombináció	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
2.	Álló billinőeszköz "Marionett mérleghinta"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Hintaállvány két ülőkével	Hintaállvány elbontása, új állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Régi öntött gumi kiegészítése, felső kopórétegének felújítása	2	1 680 000 Ft	1 680 000 Ft	
4.	Rugós játék 4 levelű lóhere	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
5.	Aladdin Cave csúszda	Csavarmeghúzás, hiányzó korlát pótlása	1	80 000 Ft	40 000 Ft	40 000 Ft
6.	Homokozó	Homokcsere	2	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
7.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	240 000 Ft	120 000 Ft	
8.		Játzóeszközök védőmázolása	2	100 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
9.		Ivókút és öntözőrendszer karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				2 575 000 Ft	2 090 000 Ft	190 000 Ft
Játzóter neve: Toldy-Donáti sarok		Címe: 1015 Budapest, Toldy u.-Donáti u. sarok, Donáti u. 12-14.		Hrsz:14162-64-65-66		
1.	Hintaállvány két ülőkével	Hintaállvány elbontása, új dupla állvány telepítése, új hintaülőkékkel. Öntött gumiburkolat esési tér kialakítása, aléptámmenyel	3	7 155 000 Ft		
2.	Kombinált mászóka "Mászófal"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	120 000 Ft	60 000 Ft	30 000 Ft
3.	Íves mászóka					
4.	Billegő-függeszkező, emelvényekkel "Push and pull"	Csavarmeghúzás, rögzítés. Egyes kopott faalkatrészek cseréje	1	85 000 Ft	40 000 Ft	30 000 Ft
5.	Duplarugós mérleghinta "Albatrosz"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
6.	Íves pályán futó deszkák "görpálya"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
7.	Széles terepcsúszda	Gumifeljáró és gumiburkolat bontása esési térrel együtt. Új gumidomb feljáró elkészítése, megfelelő esési térrel. Üvegszálalás műgyanta csúszda felújítása	2	5 600 000 Ft	3 000 000 Ft	
8.	Szabadon álló csúszda	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
9.	Kis kuckó "tündéerkastély"	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
10.	Rugós játék - ló	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
11.	Rugós játék - kakas	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
12.	Homokozó hatszög	Homokcsere 8 m3	2	400 000 Ft	200 000 Ft	100 000 Ft

13.	Kis torony csúszdával	Csavarmeghúzás, rögzítés, törött műanyag alkatrészek cseréje	1	45 000 Ft		
14.	Spica					
15.	Befitt tornaeszközök	Kültéri fitness tornaeszközök csavarmeghúzás, karbantartás	1	150 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
16.		Terület feltöltése 0,2-2 mm szemcse nagyság közötti folyami homokkal ütéscsillapítás céljából 4 m3	2	200 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
17.		2-8 mm közötti idegen anyagtól mentes kavics feltöltés: 4 m3	2	240 000 Ft	120 000 Ft	
18.		Játzóeszközök védőmázolása	2	420 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft
19.		Ivókút karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	200 000 Ft	100 000 Ft	20 000 Ft
Összesen:				14 765 000 Ft	3 920 000 Ft	330 000 Ft
Játzóter neve: Szaffi		Címe: 1015 Budapest, Csónak u. 3.		Hrsz:13456		
1.	Homokozó	Homokfeltöltés	2	300 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft
2.	Hintaállvány	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Cafrinka háza és mászóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
4.	Mini játszóvár	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
5.	Trambulin					
6.	Körforgó	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
7.		Wc éves üzemeltetése	2	500 000 Ft	250 000 Ft	120 000 Ft
8.		Növényzet ápolása, pótlása	2	1 500 000 Ft	500 000 Ft	
9.		Ivókút, párapu karbantartása: nyitás-zárás, tisztítás, dugulás elhárítás	1	300 000 Ft	150 000 Ft	50 000 Ft
10.		Eugén szobor telepítése, gumijavítással	3	550 000 Ft		
Összesen:				3 250 000 Ft	1 000 000 Ft	220 000 Ft
Játzóter neve: Billegballag		Címe: 1013 Budapest, Fátyol utca		Hrsz: 6236		
1.	Homokozó	Homokfeltöltés	2	300 000 Ft	150 000 Ft	50 000 Ft
2.	Hintaállvány	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
3.	Libikóka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
4.	Rugós figura kos	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
5.	Rugós figura birka	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
6.	Rugós kisszék	Csavarmeghúzás, rögzítés	1	25 000 Ft		
7.		Játzóeszközök művészeti védőmázolása, repedések javítása	2	650 000 Ft	300 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:				1 075 000 Ft	450 000 Ft	100 000 Ft
Sportpálya neve: Európa liget		Címe: 1015 Budapest, Európa liget		Hrsz: 140060/2		
1.	Sportpálya	Kerítés és kapu, sporteszközök javítása	2	350 000 Ft	150 000 Ft	
2.		Elektromos javítási, karbantartási feladatok	2	500 000 Ft	250 000 Ft	
Összesen:				850 000 Ft		
Összesen:				92 025 000 Ft	34 965 000 Ft	8 425 000 Ft

Egynyári ültetés (ősz: árvácska, tavasz: vegyes)	5 000 000 Ft
növényvédelem (tavaszi lemosó permetezés, gesztenye injektálás)	6 000 000 Ft
faültetés (50 db, 50e Ft átlagáron)	2 500 000 Ft
cserjepótlás	5 000 000 Ft
gyepfelületés (43000 nm)	10 000 000 Ft
öntözőrendszer karbantartása	4 000 000 Ft
faápolás (alpinista, speciális gépek bérlése)	4 000 000 Ft
utcabútorok karbantartása	5 000 000 Ft
összesen:	41 500 000 Ft

Zöldfelület fenntartással összefüggő költségek			2021 évi árszinten	
Béreköltségek				10 fő
Munkatárs		hó/fő	4 758 000 Ft	47 580 000 Ft
	bruttó alapbér	300 000 Ft	3 600 000 Ft	
	járulékok	51 000 Ft	612 000 Ft	
	cafeteria	20 000 Ft	240 000 Ft	
	nyugdíjpénztári hozzáj. (5%)	15 000 Ft	180 000 Ft	
	munkába járás		0 Ft	
	BKV bérlet	10 500 Ft	126 000 Ft	
				2 fő
csoportvezető		hó/fő	5 544 000 Ft	11 088 000 Ft
	bruttó alapbér	350 000 Ft	4 200 000 Ft	
	járulékok	68 000 Ft	816 000 Ft	
	cafeteria	16 000 Ft	192 000 Ft	
	nyugdíjpénztári hozzáj. (5%)	17 500 Ft	210 000 Ft	
	munkába járás		0 Ft	
	BKV bérlet	10 500 Ft	126 000 Ft	
összesen				58 668 000 Ft
Jogszerű működés feltételeihez				
	éves felülvizsgálatok, javítások	100 000 Ft		100 000 Ft
	karbantartási kötelezettségek	100 000 Ft		100 000 Ft
	FESZ EÜ vizsgálat	12 500 Ft		150 000 Ft
	védőruházat védőfelszerelés	50 000 Ft		600 000 Ft
összesen				950 000 Ft
Tevékenység járulékos költségei				
	szemét szállítás			200 000 Ft
	üzemanyag			750 000 Ft
	termőföld pótlás			500 000 Ft

fűmag, gyep téglá				150 000 Ft
kéziszerszámok				250 000 Ft
lerakóhelyi díj				300 000 Ft
Egynyári ültetés (ősz: árvácska, tavasz: vegyes)				2 500 000 Ft
növényvédelem (tavaszi lemosó permetezés, gesztenye injektálás)				6 000 000 Ft
faültetés (50 db, 50e Ft átlagáron)				2 500 000 Ft
cserjepótlás				2 500 000 Ft
gyepfelülvetés (43000 nm)				8 000 000 Ft
öntözőrendszer karbantartása				4 000 000 Ft
faápolás (alpinista, speciális gépek bérlete)				2 000 000 Ft
utcabútorok karbantartása				2 000 000 Ft
összesen				31 650 000 Ft
vásárolt szolgáltatások	2021			
út és térfelületek fenntartása	2 000 000 Ft			0
pázsit felületek	9 000 000 Ft			0
cserje, rózsza fenntartás	3 600 000 Ft			0
sövény fenntartás	1 500 000 Ft			0
fenyő és örökzöld	100 000 Ft			0
dézsás növények gondozása	800 000 Ft			0
köztisztasági feladatok	4 000 000 Ft			0
gyep felújítás	22 000 000 Ft			0
virágosítás	3 500 000 Ft			0
permetezés	4 000 000 Ft			0
fasor fenntartás	40 000 000 Ft			
eseti feladatok	3 000 000 Ft			1 000 000 Ft
Összesen				95 268 000 Ft
Egyszeri költségek				
gép beszerzések	0			0
gép pótlások, javítások, karbantartások	3 000 000 Ft			3 000 000 Ft
Összesen	3 000 000 Ft			3 000 000 Ft

telephely kialakítás					
szociális helyiségek	3 000 000 Ft				
pihenő					
Közösségi kert (Toldy Ferenc u. 25)	3 000 000 Ft				
Közösségi kert (Kuny Domonkos u. 6)	3 000 000 Ft				
karbantartó					
komposztáló udvar	3 000 000 Ft				
Vérmező	10 000 000 Ft /ha				72 000 000 Ft



67/2022. (III. 24.) önkormányzati határozat melléklete

Haszonkölcsön szerződés

(a továbbiakban: Szerződés) amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
Adószám: 15735643-2-41
Bankszámlaszám: 12010154-00379543-00100000
Képviselő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

mint kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő),

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.
Cégjegyzékszám: 01-10-043037
Adószám: 12154481-4-44
Bankszámlaszám: 10102093-01671900-02000002
Csoport azonosító: 17781372-5-44
Képviseli: Szedlmajer László autóbusz és trolibusz vezérigazgató-helyettes és dr.
Kurucz Ildikó Ágnes tranzakciós főosztályvezető

mint kölcsönadó (a továbbiakban: Kölcsönadó) - együttesen: felek (a továbbiakban együtt: Felek) - között az alábbi feltételek szerint.

Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Kölcsönvevő és a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) között 2021.07.12. napján közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közszolgáltatási szerződés) jött létre, amely alapján a Társaság ellátja a Kölcsönvevő tulajdonában lévő nyilvános illemhelyek üzemeltetését és karbantartását. A jelen Szerződés alapját képező Naphegy téri buszparkoló nyilvános illemhely üzemeltetését és karbantartását a Kölcsönvevő a Társaság, mint közreműködő által kívánja ellátni és ennek érdekében a közöttük fennálló közszolgáltatási szerződést módosítják.

A Szerződés tárgya, célja

1. Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezi a budapesti 7339/2 hrsz.-ú, LSZ0001387 leltári számú természetben a Budapest, I. kerület, Naphegy tér, a Kölcsönvevő tulajdonát képező ingatlanon

található gépjárművezetői tartózkodóként funkcionáló épületingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).

2. Kölcsönadó az 1. pontban megjelölt 32 m² alapterületű Ingatlant a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete határozata alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. és 11. pontja szerinti közfeladat ellátásának céljából, **határozatlan időtartamra** a 2022. napi vagyonelejtár-jegyzék szerinti állapotban, térítésmentes haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevő részére, a Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet szerinti, a Szerződésben rögzített Ingatlant, amelyet Kölcsönvevő az általa megtekintett állapotban, a felvett vagyonelejtár szerint haszonkölcsönbe vesz.

Felek jogai, kötelezettségei

3. Az Ingatlanban Kölcsönvevő nyilvános illemhelyet kíván kialakítani. A nyilvános illemhely kialakításának valamennyi feladatát, költségét térítésmentesen a Kölcsönvevő vállalja.
4. Kölcsönvevő térítésmentesen vállalja, hogy az Ingatlanban a nyilvános illemhelyen túl 1 db, a nyilvános illemhellyel azonos minőségben kivitelezett és azonos felszereltségű, külön bejáratú, zárható, külön víz és áram közmű almérőórával felszerelt, mosdóval ellátott, egy férőhelyes illemhelyet (a továbbiakban: Illemhely) alakít ki és annak ingyenes, kizárólagos használatát biztosítja a Kölcsönadónak azzal, hogy annak üzemeltetését és karbantartását a Kölcsönadó vállalja, továbbá ezen külön bejáratú mosdóhoz tartozó almérők által mért víz+csatorna és áram fogyasztást Kölcsönadó megfizeti Kölcsönvevő felé.
5. A 3. és 4. pontban foglalt nyilvános illemhely, illetve a Kölcsönadó részére kialakított illemhely kialakítására, annak műszaki átadására, a Szerződés hatályba lépését követően határozott időtartamú, 1 év áll rendelkezésre. A kivitelezés ideje alatt a Kölcsönadó részére biztosítani szükséges egy mobil illemhelyet, melynek üzemeltetését a Kölcsönvevő biztosítja. A Kölcsönadó részére kialakítandó illemhely pontos műszaki diszpozícióját a Szerződés hatályba lépését követően 15 napon belül köteles a Kölcsönadó a Kölcsönvevő részére rendelkezésre bocsátani. A kialakítás ideje alatt a Kölcsönadó szakmai képviselője, műszaki ellenőre a kivitelezést megtekintheti, annak műszaki dokumentációját megvizsgálhatja. Felek megállapodnak a kivitelezés szakmai együttműködésében, melyet a kapcsolattartókon keresztül tesznek meg. A Kölcsönadó részére kialakított illemhely műszaki diszpozíciónak megfelelő kialakításának tényét, megtekintést és ellenőrzést követően a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik.
6. A Kölcsönvevő a fogyasztás ellenértékéről havonta számlát (a továbbiakban: Számla) készít, és azt a Kölcsönadó felé eljuttatja. A számlakészítés alapja havi leolvasás esetén az aktuális mérőállás. A Felek a jelenleg hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerint időszakai elszámolásban egyeznek meg, mely a tárgyhónap első napjától a tárgyhónap utolsó napjáig tart.
7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla a jelen Szerződés számának, továbbá a Kölcsönadó adatainál a csoportazonosító számának (csoportazonosító szám/vagy Csasz: 17781372) feltüntetésével az alábbi címre küldendő (a borítékon feltüntetve, hogy számláról van szó):

BKV Zrt.
Pénzügyi Főosztály Folyószámla Osztálya

8. Felek rögzítik, hogy amennyiben Kölcsönvevő a Számlát elektronikus úton kívánja benyújtani, úgy Kölcsönadó a Kbt. 27/A. §-ban foglaltak szerint az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának megfelelően kiállított, minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlát, vagy a minősített elektronikus aláírással ellátott – vizuális megjelenítésre alkalmas .pdf formátumú – elektronikus számlát az eszamla@bkv.hu email címen fogadja.
9. A Kölcsönadó csoportazonosító számának és a jelen Szerződés számának feltüntetése hiányában a Kölcsönadó jogosult a Számlát azonosítatlanként visszaküldeni, az ebből eredő késedelem esetére a Kölcsönadót késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.
10. Fizetési mód: átutalás a Kölcsönvevő Számláján feltüntetett bankszámlaszámra.
11. Fizetési határidő: A Kölcsönadó a Számlát köteles a számla keltétől számított 30 napon belül kiegyenlíteni. Késedelmes kiegyenlítés esetén a Kölcsönadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 §-ában rögzített mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
12. Az Illemhelyen túl az átadott Ingatlan többi helyiségét és a körülötte lévő járdát a Kölcsönvevő saját költségén üzemelteti és karbantartja, míg a buszmegállóhely takarítása a Kölcsönadó kötelezettsége (1. számú mellékleten megjelölt terület).
13. Kölcsönvevő az Ingatlant kizárólag a 2. pontban rögzített közfeladatok ellátása céljára használhatja.
14. Kölcsönadó szavatosságot vállal azért, hogy a Szerződés tárgyát képező Ingatlanra vonatkozóan Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, amely Kölcsönvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.
15. Kölcsönvevő köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, megtéríteni minden olyan kárt Kölcsönadónak, amely a nem rendeltetésszerű használatból ered.
16. Felek rögzítik, hogy Kölcsönvevő a Kölcsönadó hozzájárulásával jogosult harmadik személy használatába adni az Ingatlant.
17. Kölcsönadó jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Kölcsönvevő a Szerződés preambulumban leírtak alapján a Társaság ingyenes használatába adja az Ingatlant. Kölcsönvevő köteles biztosítani, hogy a Társaság teljesítse a jelen Szerződésben a Kölcsönvevő által vállalt valamennyi kötelezettséget. Kölcsönvevő a Társaság magatartásáért úgy felel, mintha az Ingatlant maga használná.
18. Az Ingatlan külső, belső állagának megóvása, karbantartása, felújítása Kölcsönvevő feladata és kötelezettsége. Kölcsönvevő saját költségén végzi el az Ingatlanban felmerülő egyéb szerkezeti és állagmegóvó munkálatokat. Kölcsönvevő az Ingatlanon belül és kívül csak Kölcsönadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, saját költségén végezhet átalakításokat. Ezen bekezdést jelen Szerződés 12. pontjával összhangban kell értelmezni.
19. Az átalakításhoz és működéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzése Kölcsönvevő kötelessége.

20. Kölcsönvevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani.
21. Kölcsönadó bármikor, előzetes értesítés nélkül is jogosult a Szerződés rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.
22. Kölcsönvevő felel minden olyan kárért, amelyet az Ingatlan rendeltetésellenes használatával a Kölcsönadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is. Kölcsönadó kijelenti, hogy az Ingatlanra érvényes vagyonbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Az Ingatlanrészekben lévő, Kölcsönvevő tulajdonát képező vagyontárgyak tekintetében a vagyonbiztosítás megkötése Kölcsönvevő feladata.
23. Felek a Szerződés teljesítése során annak tárgyára és sajátosságaira való tekintettel fokozott együttműködésre kötelesek. Amennyiben olyan körülmény áll elő, amely bármelyik Fél kötelezettségeinek teljesítését akadályozza, vagy késedelem veszélyével fenyeget, Felek kölcsönösen kötelesek egymást értesíteni, és mindent megtenni annak érdekében, hogy a késedelem, illetve egyéb akadályoztatás elhárítható legyen.

Birtokbavétel és visszaadás

24. Kölcsönvevő a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül köteles az alábbiakban meghatározott dokumentumokat beszerezni. Kölcsönadó az Ingatlan a Kölcsönvevő alábbi kötelezettségeinek együttes teljesítésétől számított 15 napon belül, a Felek által előzetesen, dokumentáltan egyeztetett időpontban adja Kölcsönvevő birtokába.

A birtokbaadásról jegyzőkönyvet kell felvenni, melyben rögzíteni kell:

- az Ingatlan Szerződésben rögzítetteknek megfelelő állapotát,
- az Ingatlanban található, használatba vett eszközöket, berendezési tárgyakat,
- a közmű mérőórák állását, valamint csatolni kell a Kölcsönvevőnek kiállított közműszolgáltatók által kibocsátott igazolást arról, hogy semmilyen közmű tekintetében tartozása nem áll fenn.

A Birtokbaadás során a Kölcsönadó az Ingatlan állapotát rögzítő fényképfelvételeket készít, melyet Kölcsönvevő a jegyzőkönyv mellékleteként utóbb a Kölcsönadónál megtekinthet.

A jegyzőkönyvet a Kölcsönvevőnek és a Kölcsönadónak is alá kell írnia.

Kölcsönvevő köteles az önálló mérőórákat a szolgáltatónál a birtokbaadást követő 30 napon belül saját nevére átíratni, és annak megtörténtét igazolni, a közüzemi szerződés Kölcsönadóhoz történő benyújtásával. Köteles továbbá a Kölcsönadó számára kialakítandó külön bejáratú mosdó közmű almérőóráit is kialakítani.

Kölcsönvevő köteles a jelen Szerződés megszűnésének napját követő 60 napon belül elhagyni az Ingatlan. A visszavételi eljárásra a Kölcsönvevő és a Kölcsönadó részvételével helyszíni bejárás keretében kerülhet sor.

A visszavételről készített jegyzőkönyvben kell rögzíteni a Szerződéses kötelezettségek teljesítését, az alábbiak szerint:

- az Ingatlan visszaadáskori állapotát,

- a Kölcsönvevő esetleges károkozásait, a Kölcsönvevőt terhelő helyreállítási kötelezettségeket,

Kölcsönvevő jogosult mindazt, amit saját költségén felszerelt, az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelni és elszállítani. Az állagsérelem nélkül el nem távolítható vagyontárgyak térítésmentesen Kölcsönadó tulajdonába kerülnek.

Amennyiben a Kölcsönvevő a jelen Szerződés megszűnését követő 60 napon belül nem él a berendezési tárgyak elszállítására vonatkozó jogával, valamint nem tesz eleget az Ingatlan kiürítésére és visszaadására vonatkozó kötelezettségének, a Kölcsönadó a Ptk. szerint jogosult birtokvédelemre és igényelheti valamennyi kárát és költségét, amely a Kölcsönvevő Ingatlanban található ingóságainak elhelyezésével és őrzésével kapcsolatban merül fel.

Kölcsönadó jogosult a jogviszony megszűnésekor minden szükséges intézkedést megtenni az Ingatlan birtokbavételére. Amennyiben Kölcsönvevő a Kölcsönadó által előzetesen közölt időpontban nem jelenik meg a visszavétel napján, úgy tekintendő, hogy az Ingatlant a visszatérés szándéka nélkül elhagyta. Kölcsönadó az elhagyott Ingatlant jegyzőkönyv felvétele mellett jogosult birtokba venni és azt kiüríteni a Kölcsönvevő költségére. Jogosult továbbá a közüzemi szolgáltatások jogszabály szerinti azonnali megszüntetésére, illetve korlátozására.

Szerződés megszűnése, megszüntetése

25. A jelen Szerződés határozatlan időre szól, kezdő időpontja a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napja. Amennyiben az aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, a Szerződés hatályba lépésének napja a később aláíró Fél általi aláírás napja.

26. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést bármelyik Fél 90 napos felmondási idővel, a másik Fél előzetes, írásban történő megkeresésével indokolás nélkül felmondhatja.

Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy a Kölcsönadó kizárja a felelősségét a rendes felmondása folytán felmerülő valamennyi kár vagy vagyoni hátrány tekintetében.

Felek megállapodnak, hogy a Szerződés megkötésétől számított 3 éven belül a Kölcsönadó kizárólag azonnali hatállyal mondhatja fel a Szerződést.

27. A Kölcsönadó jelen Szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- Kölcsönvevő az Ingatlanban a Szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat,
- Kölcsönvevő nem a Szerződés 3.,4.,5. pontjában előírt határidőig és minőségben építi ki Kölcsönadó számára az önálló illemhelyet,
- Kölcsönvevő nem biztosítja Kölcsönadó részére az Ingatlan rendeltetésszerű (szerződésszerű) használatának bármely időpontban történő ellenőrzését, illetve, ha azt bármely módon megakadályozza,
- A Kölcsönvevő a dolgot rongálja, nem rendeltetésszerűen vagy nem szerződésszerűen használja,
- A Kölcsönvevő engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy fennáll a veszély, hogy az Ingatlant a kölcsönvevő nem fogja épségben visszaadni,

- Kölcsönvevő egyéb súlyos szerződésszegést követ el,
 - amennyiben közszolgáltatási tevékenységéhez az Ingatlan szükségessé válik,
 - a Szerződés 3. pontjában meghatározott célja lehetetlenné vált, bármelyik Fél is felelős a lehetetlenülésért;
 - a Szerződés megkötésekor nem ismert oknál fogva a Kölcsönadónak szüksége van az Ingatlanra.
28. A Kölcsönvevő jelen Szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- az Ingatlan a Kölcsönvevőnek fel nem róható okból rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik,
 - a Kölcsönvevő, vagy a Társaság a közfeladatot nem tudja ellátni.
29. Jelen Szerződés azonnali hatállyal megszűnik, ha Kölcsönvevő az Ingatlanban felhagy a 2. pontban megjelölt közfeladat ellátásának végzésével, és erről értesíti a Kölcsönadót.
30. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés megszűnésekor az Ingatlant Kölcsönvevő köteles a Szerződés megszűnésétől számított 60 napon belül a Kölcsönadó részére kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban visszaadni és a Kölcsönadó elszámolásig köteles a közüzemű órákat átíratni.
31. Felek a Szerződés megszüntetése esetén a Szerződés megszűnését követő 60 napon belül elszámolnak egymással és teljesítik a Szerződés megszűnése időpontjában egymással szemben fennálló, nem vitatott pénzügyi kötelezettségeiket.
32. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Kölcsönvevő cserehelyiségre és kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

Titok- és adatvédelem, adatnyilvánosság

32. A Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy a Felek helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartoznak.
33. Felek tudomással bírnak róla, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja, 26. § (1) bekezdése és 27. §-a értelmében a Felek kezelésében lévő és tevékenységükre vonatkozó vagy közfadataik ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül, ezeket az adatokat – törvényen alapuló korlátozás hiányában – bárki jogosult megismerni.
34. A Felek tudomással bírnak arról, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal

való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

35. Az Üttv. 1. § alapján a Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a másik Fél rendelkezésére álljanak az Info tv. alapján a fentiekből eredő kötelezettségeik jogszerű teljesítéséhez szükséges információk.
36. Felek az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) értelmében a jelen Szerződés megkötésében és teljesítésében résztvevő személyek személyes adatai tekintetében megvalósuló adatkezelésről a következők szerint rendelkeznek.
37. Kölcsönvevő kijelenti, hogy a Kölcsönadó honlapján (https://www.bkv.hu/hu/tajekoztatas_adatkezelesrol_egyeb_szerzodesek) található, egyéb szerződésekre vonatkozó személyes adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a Felek adatkezelésére vonatkozóan a jelen Szerződésben foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel és a Társasággal, valamint a Társaság munkavállalóival, illetve a Társaság érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel ismertette.
38. A Kölcsönadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönvevő általi személyes adatkezelésére vonatkozó, a Kölcsönadó rendelkezésére bocsátott, előző pontban kifejtettek szerinti információk ismertetése és visszaigazolása tekintetében az ott meghatározottak szerint jár el.
39. Felek rögzítik, hogy amennyiben az, akinek a személyes adatait kezelik (a továbbiakban: Érintett) a Rendelet III. fejezetében rögzített jogai gyakorlása során bármely Félhez kérelemmel fordul, a teljesítése érdekében mind az Érintett, mind a másik Fél irányban az a Fél köteles eljárni, akinek az Érintett a munkavállalója, vagy akinek érdek- és tevékenységi körében az Érintett eljár.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Érintett nem azon Fél felé kívánja a Rendelet III. fejezetében meghatározott jogait érvényesíteni, akinek munkavállalója, vagy akinek érdek-és tevékenységi körében eljár, a Fél az Érintett megkeresését a másik Félnek intézkedés céljából haladéktalanul továbbítja.

A Feleket együttműködési kötelezettség terheli a kérelem jogszabályban meghatározott határidőben történő megválaszolásának biztosításában, az ehhez szükséges információk rendelkezésére bocsátásában, illetve a kérelem alapján szükséges intézkedések megtételében.

40. Felek a Rendelet 82. cikkének (4) bekezdésében rögzített, az Érintettel szemben fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel egymás közötti viszonyukban rögzítik, hogy azt a Felet, aki a személyes adatvédelmi szabályokat olyan okból, amelyért felelős, megszegi, az Érintett, illetve

harmadik személy (pl. bíróság, hatóság) felé kizárólagosan helytállni köteles. Abban az esetben, amennyiben az Érintett nem a jogellenesen eljáró, hanem a másik Féllel szemben érvényesít bármilyen igényt (pl. kártérítés), vagy harmadik személy a másik Fél számára ír elő kötelezést (pl. bírság), a jogellenesen eljáró Fél a másik Félnek a személyes adatok megsértéséből eredő, igazolt költségeit – haladéktalanul és teljes körűen – megtéríteni köteles.

41. A fentiekén túl valamennyi Fél maga teljesíti az adatkezeléssel kapcsolatban a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályokban meghatározott kötelezettségeket azzal, hogy a Feleket e tekintetben is együttműködési kötelezettség terheli.

Egyéb rendelkezések

42. Felek az együttműködésre, kapcsolattartásra a következő kapcsolattartókat jelölik ki.

A Kölcsönvevő részéről:

Név:
Cím: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
Telefon: 06 1 458 3071
E-mail:

A Társaság részéről:

Név: Dobó István ügyvezető
Cím: 1013 Budapest, Attila út 39. al. 1.
Telefon: 06 1 788-7099
E-mail: dobo.istvan@budavar.hu

A Kölcsönadó részéről:

Név: Simocskó Zoltán
Cím: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.
Telefon:
E-mail: simocsko@bkv.hu

43. A Szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat tételére a Felek képviselőire felhatalmazott személyek jogosultak. E jognyilatkozatokat írásban kell megtenni. A jognyilatkozatot személyesen, vagy postai úton ajánlott levélben, vagy tértivevényes küldeményben, vagy sürgős esetben telefax útján kell a

másik Félhez eljuttatni. Elektronikus úton kötelezettségvállaló, vagy igényérvényesítő jognyilatkozat nem tehető.

44. Felek az együttműködés keretében teljesítendő – az előző bekezdés körébe tartozó jognyilatkozatokat kivéve – írásbeli értesítéseket és nyilatkozatokat a másik Fél által kijelölt kapcsolattartóhoz kötelesek megtenni, és a másik Fél kapcsolattartójától kötelesek az ilyen értesítéseket és tájékoztatásokat hitelesként és érvényesként elfogadni. Ez a rendelkezés nem zárja ki azt a lehetőséget, hogy információcsere történjen a Kölcsönvevő és a Kölcsönadó, vagy közreműködő teljesítésben részt vevő más tagjai között.
45. Az értesítés írásbeli formájára és elküldési módjára a 43. pontban foglaltak irányadók azzal az eltéréssel, hogy ezek az értesítések elektronikus úton is továbbíthatók.
46. Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatos, bármelyik Féltől származó, és a másik Fél jóváhagyását, utasítását vagy intézkedését igénylő értesítésére lehetőség szerint haladéktalanul, de legkésőbb 15 munkanapon belül válaszolnak az intézkedési határidő megjelölésével. Ez nem jelentheti a Szerződésben szereplő döntési és válaszidők meghosszabbítását.
47. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók változásáról írásban értesítik egymást, az nem minősül a Szerződés módosításának.
48. Amennyiben bármely ilyen okból szükség lenne a Szerződés megfelelő módosítására, úgy a Felek kölcsönösen együttműködve, a jogszabályoknak és a Szerződés céljának megfelelően módosítják a Szerződést a lehető legrövidebb időn belül.
49. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelete vonatkozó rendelkezései az irányadók.
50. A Kölcsönadó és a Kölcsönvevő megtesz mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzék a Szerződés teljesítése keretében felmerült nézeteltéréseket vagy vitákat.
51. Ha az érintett Felek az említett közvetlen tárgyalások során nem tudják megoldani a Szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy a Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.
52. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
 - 1. számú melléklet: Műszaki rajz
 - 2. számú melléklet: Vagyonleltár- jegyzék
 - 3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
 - 4. számú melléklet: Adatvédelmi nyilatkozat
 - 5. számú melléklet: Titoktartási nyilatkozat

Felek ezen Szerződést - amely készült 5 eredeti példányban - kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Budapest, 2022. _____ „....” napja Kelt, Budapest, 2022. „....” napja

Váradiné Naszályi Márta

Polgármester

Budapest I. kerület Budavári
Önkormányzat

Kölcsönvevő

Szedlmajer László

autóbusz és trolibusz
vezérigazgató-helyettes

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Kölcsönadó

dr. Kurucz Ildikó Ágnes

tranzakciós
főosztályvezető

Jogi szignalizáció:

dr. Németh Mónika
jegyző

Kelt: Budapest, 2022. _____ „....”

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kiss-Bander Marianna
Gazdasági Irodavezető

Budapest, 2022. _____ „....”

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott (Lakcím:
.....; Adóazonosító jel:) büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja szerint – kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ban leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek*:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőek felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és az általam képviselt szervezet jogállásában esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Budapest, 2022. „ ”

.....
cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

Alulírott Budapest Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15., adószám: 12154481-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-043037 képviseli:.....), mint titoktartásra kötelezett a jelen nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállalok arra, hogy Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.), mint Kölcsönvevő időkorlátozás nélkül a részemre átadott bármilyen dokumentációból, vagy bármilyen más módon tudomásomra jutott bármilyen adatot, információt, mint üzleti titkot, az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelem és megőrzöm.

Üzleti titoknak minősül különösen a Kölcsönvevő tulajdonát képező, birtokomba került minden, jogi oltalom alá eső (szabadalom, know-how, stb.) és jogi oltalom alá nem eső (pl.: a Kölcsönvevő gazdálkodását érintő elképzelések) szellemi alkotás, ötletek, valamint annak üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, általam a Kölcsönvevőnek nyújtott szolgáltatás kapcsán és azon kívül tudomásomra jutott információk, emellett minden a Kölcsönvevő gazdálkodásra vonatkozó adat, illetve minden olyan vagyoni értékkel bíró olyan adat, ismeret, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, vagy információ, amit Kölcsönvevő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekint.

A titoktartási nyilatkozat kiterjed a szerződésben részletezett feladatok ellátása során tudomásomra jutott ügyfeladatokra is. Bármely harmadik személyről kapott személyes adatot (cím, telefonszám és egyéb adatok) üzleti titokként kezelem. Tudomásul veszem, hogy ezen információk kiszolgáltatása személyhez fűződő jogokat sértene, így az adatokat bizalmasan kezelem.

Kijelentem, hogy a Kölcsönvevővel kötött bármilyen belső megállapodás tartalmát és bármilyen úton történt kommunikációt (tárgyalás, levelezés, telefonbeszélgetés, stb.) bizalmas információként kezelem és a tudomásomra jutott információkat kizárólag a Kölcsönvevővel kötött szerződésben részletezett feladatok teljesítése során használom fel.

Tudomásul veszem, hogy az üzleti titkot képező információkat nem vagyok jogosult harmadik személy számára felfedni, jogosulatlanul megszerezni, publikálni, vagy bármely más módon hasznosítani, vagy a Kölcsönvevő érdekei ellen felhasználni.

Az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 6. § alapján az üzleti titokhoz fűződő jogot megsérti, aki az üzleti titkot jogosulatlanul megszerzi, hasznosítja vagy felfedi.

Az üzleti titok jogosulatlan megszerzését jelenti bármely egyéb, az üzleti titoknak a jogosult hozzájárulása nélkül történő, a jóhiszeműség és tisztesség követelményébe ütköző megszerzése.

Az üzleti titok jogosulatlan hasznosítását vagy felfedését jelenti az üzleti titoknak a jogosult hozzájárulása nélkül történő hasznosítása vagy felfedése, ha ezt olyan személy valósítja meg, aki

- a) jogosulatlanul szerezte meg az üzleti titkot;
- b) az üzleti titokra vonatkozó titoktartási megállapodást vagy az üzleti titokra vonatkozó más titoktartási kötelezettséget sért; vagy
- c) az üzleti titok hasznosításának korlátozására vonatkozó szerződéses kötelezettséget vagy más kötelezettséget szeg meg.

Tudomásul veszem, hogy a fenti kötelezettségeim megszegése esetén a hatályos jogszabályok szerint büntetőjogi és teljes anyagi felelősséggel tartozom.

Kelt: Budapest, 2022. „...”

.....
cégszerű aláírás

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzattal kötött szerződéshez

Tisztelt Érintett! A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) és Ön között létrejött szerződés alapján a szerződés teljesítése, valamint a Kölcsönvevő jogszabályban foglalt kötelezettségeinek teljesítése céljából a személyes adatait – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelet (a továbbiakban: GDPR) előírásainak betartásával – az alábbiak szerint használjuk fel:

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal
székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
email: hivatal@budavar.hu;
telefon: (+36) 1-458-3000

Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@budavar.hu

2. A kezelt személyes adatok köre: családi név, utónév, telefonszám, email cím

3. Az adatkezelés jogalapja: olyan szerződés teljesítése, amelyben az adatkezeléssel érintett az egyik fél (GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 1. melléklete.

4. Az adatkezelés célja: A haszonkölcsön szerződés teljesítése, valamint az Art. 16. § (1) bekezdésben az állami adó- és vámhatóság felé előírt bejelentési kötelezettség teljesítése, valamint a Hivatal közzétételi kötelezettségének teljesítése.

5. Az adatkezelés időtartama: Valamennyi adat tekintetében az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendeletben foglaltak szerint 5 év. A számviteli bizonylatok megőrzési ideje: 8 év

6. Az adatokhoz való hozzáférés: A személyes adatokhoz a Hivatal munkatársai, akik a szerződés előkészítésében, teljesítésében részt vesznek.

7. Az adatkezeléssel kapcsolatban az érintett jogai: a GDPR 13. cikk (2) bekezdés alapján:

7.1. A tájékoztatás kéréshez való jog

Az érintett személy az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tájékoztatást kérhet a Hivaltaltól arról, hogy milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési cél miatt, milyen forrásból, mennyi ideig kezeli, a Hivatal, kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. A Hivatal az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségre küldött levélben teljesíti.

7.2. A helyesbítéshez való jog

Az érintett személy a megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a Hivatal módosítsa valamely személyes adatát.

7.3. A törléshez való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a Hivaltaltól a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez szükséges a kezelése.

7.4. Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a személyes adatait a Hivatal korlátozza az adatkezelést, ha az érintett vitatja azok pontosságát, arra az időtartamra, amíg az adatkezelő ellenőrzi személyes adatok pontosságát, az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását, az adatkezelőnek

már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez, vagy az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, arra az időtartamra, amíg megállapításra kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

7.5. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha a Hivatal személyes adatot közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljából továbbítaná, felhasználná.

Az érintett jogainak gyakorlása iránti kérelmet Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél lehet előterjeszteni személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan az adatvedelem@budavar.hu email címen. A jegyző a kérelmet 25 napon belül megvizsgálja és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

Az érintett a jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság,

Postacím: 1055 Budapest, Falks Miksa u. 9-11.

Telefon: +36 (1) 391-1400

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu;

web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 22. § és 23. §-ai, valamint az 52. § - 58. § -ai vonatkoznak.

A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal adatkezelését az Adatkezelési tájékoztató alapján megismertem.

Budapest, 2022.. „...”

.....
cégszerű aláírás



**Közszolgáltatási szerződés
1. számú módosítás**

amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Adószám: 15735643-2-41

Bankszámlaszám: 12010154-00379543-00100000

Képviseli: Váradiné Naszályi Márta

mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.

Székhely: 1013 Budapest, Attila út 39.

Cégjegyzékszám: 01-09-285157

Adószám: 25713675-1-41

Bankszámlaszám: 12001008-01563818-00100005

Képviseli: Dobó István ügyvezető

mint Társaság (a továbbiakban: Társaság), együttesen: Felek (a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

- I. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2021. 07. 12. napján egymással a BDV/14611-2/2021. számon nyilvántartott Közszolgáltatási szerződést kötöttek.
- II. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltatási szerződés II./3. pontjának első bekezdésének helyébe-amelyben a nyilvános illemhelyek helyrajzi számuk alapján kerültek felsorolásra-az alábbi rendelkezés lép:

„3. Meghatározott nyilvános illemhelyek üzemeltetése és karbantartása az alábbiak szerint:

A Társaság jelen szerződés II. 3. pontjában leírt feladatokat az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest I. kerület 14356 helyrajzi számú Budapest Csónak utca 3. Szaffi játszótér nyilvános illemhelye, Budapest I. kerület 14098/3. helyrajzi számú Rumini Játsszópark (Mária tér) nyilvános illemhelye, 5300/12 helyrajzi számú Vuk játszótér nyilvános illemhelye, a Budapest I. kerület Kapisztrán téri nyilvános illemhelye, a Budapest I. kerület Váralja utcai nyilvános illemhelye, Budapest I. kerület Krisztina krt. Horváth Kert nyilvános illemhelye vonatkozásában látja el.

A budapesti 7339/2 hrsz.-ú, LSZ0001387 leltári számú - természetben a Budapest, I. kerület, Naphegy téren található gépjárművezetői tartózkodóként funkcionáló épületingatlan - BKV Zrt. kizárólagos tulajdonában álló Naphegy téri épületingatlan nyilvános illemhelyként szolgáló üzemeltetésével és karbantartásával jelen szerződés II. 3. pontjában leírt feladatokat a napján az Önkormányzat és a BKV Zrt. között létrejött szerződés alapján a Társaság látja el.”



- III. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltatási szerződés VI. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

VI. Szerződő felek közötti pénzügyi elszámolás rendje

„1. A Társaságot a Szerződésben részletezett feladatai ellátásáért az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében meghatározott és előirányzott éves keretösszeg figyelembevételével megállapított működési támogatás illeti meg. A Társaság a költségvetésben előirányzott keretösszeget nem lépheti túl. A keretösszeget az Önkormányzat a részletes műszaki tartalomra és az ahhoz kapcsolódó fajlagos költségekre tekintettel jogosult megállapítani, a tárgyév költségvetésének elfogadásáig.

2. Az Önkormányzat a Társaság részére minden évben az Önkormányzat hatályos költségvetési rendeletében foglalt összeg erejéig – az elfogadott üzleti terv és egyeztetések által kialakított keretösszeg erejéig-működési támogatást nyújt. A működési támogatás nyújtásának feltétele a tárgyévet megelőző üzleti év beszámolójának elfogadása - amely tartalmazza a szöveges beszámolót, az egyszerűsített éves beszámolót, valamint az elszámolt tételeket alátámasztó dokumentumokat, valamint a tárgyévre vonatkozó üzleti terv elfogadása az Önkormányzat részéről.

3. A Felek a következő évre tervezett tételes feladatokról és részletes műszaki tartalomról, azok fedezetének rendelkezésre bocsátásáról és összegéről minden évben egyeztetni kötelesek. Az egyeztető tárgyalások során elfogadott részletes pénzügyi és műszaki ütemtervek a Felek képviselői aláírásukkal kötelesek ellátni.

4. Amennyiben a következő évre tervezett tételes feladatokról és részletes műszaki tartalomról és annak számítási alapjáról a Felek a tárgyév március 31. napjáig az egyeztető tárgyalások során nem tudnak megállapodni, Szerződő felek a Szerződést az IX.2. pont szerint rendes felmondással felmondhatják. A Társaság a feladatait a felmondási idő alatt az előző évi fajlagos költség és támogatás alapulvételével köteles ellátni.

5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy kölcsönös megegyezés alapján az Önkormányzat lehetőséget biztosít arra, hogy az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet kihirdetését követően az első negyedévre vonatkozólag – a Társaság előző évi működési támogatását alapul véve – negyedéves, arányosított összeg erejéig működési támogatást nyújt a Társaság részére annak érdekében, hogy a feladatok ellátása biztosítva legyenek. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Társaság részére az Önkormányzat biztosítja ezt a lehetőséget, úgy az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében meghatározott és előirányzott éves keretösszeg és az átutalt összeg közötti különbséget lesz a Társaság rendelkezésére bocsátva a jelen szerződés VI./2. pontjában meghatározott feltételek teljesülését követően.”

- IV. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltatási szerződés VII./3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Felek az együttműködésre, kapcsolattartásra a következő kapcsolattartókat jelölik ki.



**BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Az Önkormányzat részéről:

Név:
Cím: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
Telefon: 06 1 458 3040
E-mail:

A Társaság részéről:

Név: Dobó István ügyvezető
Cím: 1013 Budapest, Attila út 39. al. 1.
Telefon: 06 1 788-7099
E-mail: dobo.istvan@budavar.hu"

- V. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatási szerződés minden, a jelen szerződésmódosítással nem érintett pontja közöttük változatlan tartalommal érvényes és hatályban marad.
- VI. A Szerződő Felek jelen szerződésben nem szabályozott jogaikra és kötelezettségeikre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- VII. Alulírott Szerződő Felek a Közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítását négy példányban, mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. Felek kijelentik, hogy a fenti szerződés valamennyi, általuk lényegesnek tartott körülményt rendezett.

Kelt, Budapest, 2022. _____ „....”

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

Kelt: Budapest, 2022. _____ „....”

Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú
Nonprofit Kft

Dobó István
ügyvezető

Kelt: Budapest, 2022. _____ „....”

Jogi szignalizáció:



**BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

dr. Németh Mónika
jegyző

Kelt: Budapest, 2022. ____ „...”

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kiss-Bander Marianna
gazdasági Irodavezető

Budapest, 2022. ____ „___”

JANUÁR

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Jordán Tamás és Sebő Ferenc József Attila-estje	alkalmi	650 000 Ft
	Regejáró Misztrál Művészeti Klub, koncert	havonta 1, sorozat	250 000 Ft
	KV Társulat próbák, művészeti foglalkozás	sorozat	
	Metrum Ensemble koncert	sorozat	40 000 Ft
	KV Társulat -Médeia, színház	alkalmi	190 000 Ft
	Szalai Kriszta - Maradjunk annyiban, színház	alkalmi	250 000 Ft
	Örmény Nemzetiségi Nap,	évente	30 000 Ft
V B H	Tandori kiállítás	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub külsős hangosítással	havonta 1, sorozat	130 000 Ft

TKL

JANUÁR

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Léleksimogató Rák Katival, foglalkozás szépkorúaknak, 3 alkalom	havonta 1, sorozat	95 250 Ft
	Családban marad - Gerőcs Péter, Gerőcs László, irodalmi est	havonta1, sorozat	100 000 Ft
	A zenetörténet történetei, koncert és előadás	havonta1, sorozat	50 000 Ft
	Peter's Planet Könyvklub	havonta1, sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola - Történelem másképp, ismeretterjesztő előadás	havonta1, sorozat	50 000 Ft
T r K é - é p	Nagy Gabriella kiállítás	alkalmi, 1 hónap	
	Pelevin a Balatonon - Nagy Gabriella és M. Nagy Miklós	alkalmi	25 000 Ft
Vizivárosi	állandó programok	hetente	
Várnegyed	ÜNNEPRE HANGOLÓDVA - bolgár képzőművészek kiállítása	alkalmi, 2 hónap	együttműködés
külső	Koszorúzás a Batthyány-téren - Barvich Iván, Sebő Ferenc	évente	130 000 Ft

2 040 250 Ft

FEBRUÁR

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Göncz100 emlékest és emlékév programok, ünnepség	alkalmi	432 650 Ft
	KV Társulat próbák, művészeti fogl.	sorozat	együttműködés
	Kollár-Klemencz Kamarazenekar, koncert	alkalmi	571 500 Ft
	Regejáró Misztrál Művészeti Klub, koncert	havonta 1, sorozat	250 000 Ft
	Beethoven+, Rohmann Ditta, koncert	sorozat	500 000 Ft
	Beethoven+ zeneovi, gyerekfoglalkozás	sorozat	10 000 Ft
	Hagyaték - Láthatáron, Színház	alkalmi	190 500 Ft
	Stereoakt Színház	alkalmi	190 500 Ft
	Tabán Moziklub	sorozat	88 900 Ft
V B H	Farsang	évente	830 000 Ft
	Tandori kiállítás	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Tandori évforduló - "A múlt idő jele a td, ttd"	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Rotaract Club Budapest International, civil rendezvény	havonta 1, sorozat	együttműködés
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés

FEBRUÁR

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Léleksimogató Rák Katalin, foglalkozás szépkorúaknak, 4 alkalom	sorozat	127 000 Ft
	Családban marad - Nyáry Luca, Nyáry Krisztián, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
	Esti iskola - Történelem másképp, ismeretterjesztő előadás	sorozat	100 000 Ft
	A zenetörténet történetei, koncert és előadás	sorozat	50 000 Ft
	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	havonta 1, sorozat	50 000 Ft
Tér-Kép	Kiss Zoltán - Hideg máglya	alkalmi	100 000 Ft
Vizivárosi	állandó programok	hetente	
Várnegyed	ÜNNEPRE HANGOLÓDVA - bolgár képzőművészek kiállítása	alkalmi, 2 hónap	együttműködés
külső	Ostrom 77, ünnepség	évente	2 057 400 Ft

5 648 450 Ft

MÁRCIUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r c i	MADOKE filmklub	havonta 1, sorozat	112 500 Ft
	KV nyílt próba, Nőuralom, színház	alkalmi	együttműködés
	Molnár Csaba-Szabó Veronika - Vacsora gyertyafénynél, színház	alkalmi, 2 alkalom	300 000 Ft
	KV Társulat próbák, művészeti fogl.	sorozat	együttműködés
	Beethoven+, Rohmann Ditta, koncert	sorozat	500 000 Ft
	Beethoven+ zeneovi, gyerekfoglalkozás	sorozat	10 000 Ft
	Ónodi Eszter & the Open Pub zenekar, koncert	alkalmi	320 000 Ft
	LFZE, Női elektroakusztikus zenei műhely, koncert	alkalmi	220 000 Ft
	Regejáró Misztrál Művészeti Klub, koncert	havonta 1, sorozat	250 000 Ft
	Vitéz László menyecskét keres, gyerekszínház	alkalmi	100 000 Ft
V B H	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	havonta 1, sorozat	130 000 Ft
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Hitka Viktória kiállítás	alkalmi	200 000 Ft
	Tandori kiállítás	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Rotaract Club Budapest International, civil rendezvény	havonta 1, sorozat	együttműködés

MÁRCIUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
	Családban marad – Torma Mária, Szegő János, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft

J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Nők a JASZban, Előre lányok, előre!, ismeretterjesztő rendezvény	alkalmi	150 000 Ft
	A zenetörténet története, koncert és előadás	sorozat	200 000 Ft
	Ács Dominika és Dolfin Balázs duó koncert	alkalmi	pályázati együttműködés
	Léleksimogató Rák Kátival, foglalkozás szépkorúaknak, 4 alkalom	sorozat	127 000 Ft
Tér-Kép	Finn-magyar kiállítás, A város lélegzete/Breath of the city megnyitó	alkalmi, 1 hónap	500 000 Ft
Vizivárosi	állandó programok	hetente	
Várnegyed	Fortepan klub alkalmak, Paralel Alkotócsoport, Fortepan, közösségi foglalkozás	sorozat	300 000 Ft
	Pneuma Szöv: Prospero konyhája, közösségi színház	sorozat	
külső	Tabán Moziklub	sorozat	88 900 Ft
	Lottó kiállítás Városháza aula	alkalmi	273 410 Ft
	1848-as forradalom és szabadságharc, SZABADTÉR, ünnepség	évente	30 000 Ft

3 961 810 Ft

ÁPRILIS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Károlyi Kati koncert	sorozat	300 000 Ft
	Jazzaj koncert	sorozat	300 000 Ft
	MADOKÉ filmklub	havonta 1, sorozat	112 500 Ft
	Látókép - Hajdú Szabolcs - Kálmán nap, színház	alkalmi	200 000 Ft
	Doo Performing - Fly me to Budapest, színház	alkalmi	150 000 Ft
	Metrum zenei workshop	sorozat	együttműködés
	Metrum koncert	sorozat	375 000 Ft
	Regejáró Misztrál Művészeti Klub, koncert	havonta 1, sorozat	250 000 Ft
	Szent György Díj, Szent Flórián Díj, catering, zene (trombita) 70-80 fő, ünnepség	évente	250 000 Ft
	Pneuma Szöv: Prospero konyhája, közösségi színház, esemény, Büfé, Tavaszi Fesztivál, 5 közösségi foglalkozás, 4 előadás	sorozat, 4 alk.	1 500 000 Ft
LFZE, Női elektroakusztikus zenei műhely	sorozat	együttműködés	
Qubit live, ismeretterjesztő-közéleti esemény	sorozat	600 000 Ft	
V B H	Fortepan Msters, könyv-képek-zene, műv. rendezvény, Tavaszi Fesztivál	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Raubinek Lili Barátságkert - tánc-színház, Tavaszi Fesztivál, Tavaszi Fesztivál	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Tandori kiállítás	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Vizávarosi gombfoci torna	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Kiss Ágnes, Szorcsik Viktória, Ki az az én, színház	alkalmi	150 000 Ft
	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások 4 alk.	sorozat	együttműködés
	Medvetalp + Vaskakas, gyerek foglalkozás	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Off Alapítvány, projekt idős emberekkel, Visegrad Found, 4 alk.	sorozat, 4 alk.	együttműködés
	Pribojszki Máttyás Szájharmonika Klub	havonta 1, sorozat	130 000 Ft
	mini florárium készítés, közösségi esemény	alkalmi	174 000 Ft

ÁPRILS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A Z S	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	Szirtes János installáció-kiállítás	alkalmi, 1 hónap	együttműködés
Vizivárosi	Éviköt, Varsányi Szirének, Nők Egymásért Egyesület, közösségi fogl.	alkalmi	150 000 Ft
	impró workshop, amatőr művészeti fogl.	alkalmi	együttműködés
Várnegyed	Rainer Máté kiállítása	alkalmi, 3 hét	50 000 Ft
	Pneuma Szöv: Prospero konyhája, közösségi színház, előkészítő foglalkozások	sorozat	együttműködés
	Fortepan klub alkalmak, Paralel Alkotócsoport, Fortepan, közösségi fogl.	sorozat	300 000 Ft
külső			

5 141 500 Ft

MÁJUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Látókép - Hajdú Szabolcs - Egy százalék indián, színház	alkalmi	230 000 Ft
	Pneuma Szöv: Prospero konyhája, közösségi színház, esemény, Büfé Tavaszi Fesztivál	alkalmi, 4 alkalom	együttműködés
	Metrum zenei workshop	sorozat	együttműködés
	Metrum koncert	sorozat	375 000 Ft
	Kerület napja, Városháza, Budavár visszafoglalása (1849), Díszpolgári kitüntetés, ünnepség	évente	300 000 Ft
	Regejárom Misztrál Művészeti Klub, koncert	klub koncert	250 000 Ft
	Afrika Nap	közösségi rend.	
	MADOKÉ filmklub	sorozat	112 500 Ft
	LFZE, Női elektroakusztikus zenei műhely	sorozat	együttműködés
	Károlyi Kati koncert	sorozat	300 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	250 000 Ft
	Qubit live, ismeretterjesztő-közéleti esemény	sorozat	600 000 Ft
	Víz kóstoló, közösségi esemény	alkalmi	157 500 Ft
V B H	Harcza Veronika Tandori-Sziveri koncert	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Tandori lemezbörze. Pándi, Tavaszi Fesztivál	alkalmi	Budapest Brand együttműködés
	Martin Henrik kiállítás, Tavaszi Fesztivál	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások 4 alk.	sorozat	együttműködés
	Off Alapítvány, projekt idős emberekkel, Visegrad Found, 4 alk.	sorozat	együttműködés
	Gyereknep	évente	500 000 Ft
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	klub koncert	130 000 Ft
Jákotpusztai művésztelep, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft	

MÁJUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	KirakArt, Szirtes János performansz, Budapest Brand, Tavaszi Fesztivál	alkalmi, 3 nap	Budapest Brand együttműködés
	Czernecki Tamás, Fazekas Dániel, Góth Martin, Nyíri Orsolya, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	Reiner Máté tanítványai, időszaki kiállítás	alkalmi, 3 hét	együttműködés
	gyereknap, a klub bérlői, játszóház projekt, mesemúzeum	alkalmi	150 000 Ft
	színházi monodráma, Kőszegi Mara	alkalmi	100 000 Ft
Várnegyed	Fortepan klub kiállítása, Fortepan, résztvevő civilek, Budapest100, közösségi amatőr színházi fogl.	sorozat	50 000 Ft
külső	Európa nap, Európa liget, ünnepség	évente	1 000 000 Ft
	Kerület napja, Városháza, Budavár visszafoglalása (1849), Díszpolgári kitüntetés, ünnepség	évente	300 000 Ft

5 655 000 Ft

JÚNIUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Pedagógus nap, Virág Benedek Díj, Márai, ünnepség	évente	300 000 Ft
	Befogadó színházi program 2 alk.	alkalmi	300 000 Ft
	MADOKE filmklub	sorozat	112 500 Ft
	LFZE, Női elektroakusztikus zenei műhely	sorozat	együttműködés
	Károlyi Kati koncert		300 000 Ft
	Gyerekprogram		250 000 Ft
V B H	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások 2 alk.	sorozat	együttműködés
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Nagy Benjamin, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft

JÚNIUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
JASZ	Esti iskola	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	Szabó Balázs LOBOT, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	nyárindító koncert, zenekarok, helyek kitelepülése, közösségi rendezvény	alkalmi	250 000 Ft
Várnegyed külső	Közösségi kiállítótér	pályázat alapján	együttműködés

2 112 500 Ft

JÚLIUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Semmelweis nap, Semmelweis díj átadás, Köztisztviselők napja, ünnepség	évente	350 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	250 000 Ft
V B H	kertmozi	sorozat	400 000 Ft
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	kiállítás (szervezés alatt)	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
J A S Z	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	Szabó Balázs LOBOT, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	táboroztatás, pályázatot nyerők	hetente	együttműködés
Várnegyed	Közösségi kiállítótér	pályázat alapján	együttműködés
külső			

1 600 000 Ft

AUGUSZTUS

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
Márai			
V B H	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	kertmozi		400 000 Ft
JASZ			
Tér-Kép	Magyar Zsuzsa, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	Közös Klub Nap, a klub bérlőivel, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	táboroztatás, pályázatot nyerők	hetente	együttműködés
Várnegyed	Közösségi kiállítótér	pályázat alapján	együttműködés
külső			

700 000 Ft

SZEPTEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Tóth Árpád Műfordítói díj, Budavár visszafoglalása a töröktől (1686), ünnepség	évente	200 000 Ft
	Budavárért Emlékérem, ünnepség	évente	200 000 Ft
	Magyar Népmese Napja (Benedek Elek születésnapja), ünnepség	évente	250 000 Ft
	LFZE, zenei műhely	sorozat	200 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	250 000 Ft
	MADOKE filmklub	sorozat	112 500 Ft
	Fenntartható környezet, ismeretterjesztő előadás	alkalmi	100 000 Ft
	Qubit live, ismeretterjesztő-közéleti esemény	sorozat	600 000 Ft
V B H	Színházi fesztivál a Színház folyóirat szakmai kurátori közreműködésével, Őszi Fesztivál	alkalmi	5 600 000 Ft
	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások	sorozat	együttműködés
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Karácsonyi László kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
	UKMUKFUKK zine kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	havonta 1	130 000 Ft
	társasjáték klub, közösségi rendezvény	sorozat	35 000 Ft

SZEPTEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	Magyari Zsuzsa, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	
Vizivárosi	Jótekonysági főzés, food not bomb/ heti betevő / budapest bike maffia, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	Növény vásár és workshop, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	időszaki kiállítás	alkalmi, 1 hónap	
	színházi nevelési nap, Horizont, KB35, Kohó, Közeljövő	alkalmi	200 000 Ft
	önkéntes nap, Paralel Csoport	alkalmi	100 000 Ft
Várnegyed	pályázatos kiállítás	3 hét	200 000 Ft
külső	Nyárbúcsúztató nap, ünnepség	évente	10 000 000 Ft

19 027 500 Ft

OKTÓBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Idősek napja	évente	1 000 000 Ft
	Befogadó színházi program 2 alk.	alkalmi	400 000 Ft
	Metrum koncert	sorozat	375 000 Ft
	Metrum komolyzenei workshop	sorozat	együttműködés
	LFZE, zenei műhely	sorozat	200 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	250 000 Ft
	MADOKE filmklub	sorozat	112 500 Ft
	Fenntartható környezet, ismeretterjesztő előadás	alkalmi	100 000 Ft
	Qubit live, ismeretterjesztő-közéleti esemény	sorozat	600 000 Ft
	Misztrál Klub	sorozat	250 000 Ft
V B H	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások	sorozat	együttműködés
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	sorozat	130 000 Ft
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	társasjátéklklub, közösségi rendezvény	sorozat	35 000 Ft
	Benczúr Emese, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
	Pintér Gábor, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft

OKTÓBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	Fodor János, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	Ruhacsere, Oltai Kata, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	Tandori klub, FISZ, Paralel Csoport, közösségi fogl.	alkalmi	200 000 Ft
	impró workshop, amatőr műv. fogl.	alkalmi	együttműködés
	önkéntes nap, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
Várnegyed	pályázatos kiállítás	alkalmi, 3 hét	200 000 Ft
külső	1956 megemlékezés	évente	200 000 Ft

5 102 500 Ft

NOVEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
	Befogadó színházi program 2 alkalom	alkalmi	400 000 Ft
	LFZE, zenei műhely	sorozat	200 000 Ft
	LFZE koncert	alkalmi	130 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	250 000 Ft
	MADOKE filmklub	sorozat	112 500 Ft
	Fenntartható környezet, ismeretterjesztő előadás	alkalmi	100 000 Ft
	Debussy fesztivál	alkalmi	853 000 Ft
	Qubit live, ismeretterjesztő-közéleti esemény	sorozat	600 000 Ft
	Misztrál Klub	sorozat	250 000 Ft
V B H	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások	sorozat	együttműködés
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	sorozat	130 000 Ft
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	társasjátéklub, közösségi rendezvény	sorozat	35 000 Ft
	MKE doktori iskola, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft

NOVEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	A rock and roll nem egy tánc, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	Irodalmi klub, Ott Anna, költők	alkalmi	200 000 Ft
	Zero waste képzés, Ne pazarolj!, ismeretterjesztő rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	Tandori klub, FISZ, Parallel, közösségi fogl.	alkalmi	300 000 Ft
	önkéntes nap	alkalmi	100 000 Ft
Várnegyed	kurátor gyakorlat, Mélyi József, Képző kurátor osztály, meghívott	alkalmi, 1 hónap	250 000 Ft
külső	Advent	évente	6 500 000 Ft

11 160 500 Ft

DECEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Befogadó színházi program 2 alk.	alkalmi	300 000 Ft
	Metrum koncert	sorozat	375 000 Ft
	Metrum komolyzenei workshop	sorozat	együttműködés
	LFZE, zenei műhely	sorozat	200 000 Ft
	Gyerekprogram	sorozat	500 000 Ft
	MADOKE filmklub	sorozat	112 500 Ft
V B H	Tillmann Hanna, Futrinka, gyerekfoglalkozások	sorozat	együttműködés
	Dzsenga klub, civil rendezvény	sorozat	együttműködés
	Pribojszki Mátyás Szájharmonika Klub	sorozat	130 000 Ft
	társasjáték klub, közösségi rendezvény	sorozat	35 000 Ft

DECEMBER

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Peter's Planet Könyvklub, irodalmi est	sorozat	50 000 Ft
	Esti iskola, ismeretterjesztő rendezvény	sorozat	100 000 Ft
	Családban marad, irodalmi est	sorozat	100 000 Ft
Tér-Kép	MKE- képzőművészetelmélet tanszék, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	200 000 Ft
Vizivárosi	Tervezői vásár, makers market /wamp /, közösségi rendezvény	alkalmi	100 000 Ft
	Tandori klub, FISZ, Parallel, közösségi foglalkozás	alkalmi	300 000 Ft
	színházi előadás	alkalmi	150 000 Ft
Várnegyed	kurátor gyakorlat, Mélyi József, Képző kurátor osztály, meghívott művészek, kiállítás	alkalmi, 1 hónap	250 000 Ft
külső	Advent	évente	

2 902 500 Ft

ÁLLANDÓ PROGRAMOK

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
M á r a i	Kétlgen Alapítvány, ismeretterjesztő fogl.	havonta	terembérlet
	Budavári Mozgássérültek, civil rendezvény	havonta	együttműködés
	Tahiti Tánc, regenerációs fogl.	hetente 2	terembérlet
	RTM - Hasizom regeneráló tréning	hetente 1	terembérlet
	Alakformáló konditorna, regenerációs foglalkozás	hetente 4	terembérlet
	Hatha Jóga 40+, regenerációs fogl.	hetente 1	terembérlet
	ArtMan próbák, amatőr művészeti fogl.	hetente 1	együttműködés
	ArtMenők	hetnet 1	együttműködés
	Szenior örömtánc, regenerációs fogl.	hetente 1	terembérlet
	Magyar Történelmi Családok Egyesülete, civil rendezvény	alkalmi	terembérlet
	Női jóga Bettivel, regenerációs fogl.	hetente 1	terembérlet
	Kerekítő Foglalkozás, gyerek fogl.	hetente 1	terembérlet
V B H			

ÁLLANDÓ PROGRAMOK

Helyszín	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy időpontja	Költség
J A S Z	Vox kóruspróba, amatőr művészeti foglalkozás	hetente 1	együttműködés
	Irka-kör, amatőr önképző kör	hetente 1	együttműködés
	Irodalomterápia, önképző kör	hetente 1	együttműködés
Tér-Kép			
Vizivárosi	senior torna	ápriliséig, hetente	együttműködés
	meridián torna	ápriliséig, hetente	együttműködés
	baba-mama klub	ápriliséig, hetente	együttműködés
	agyagozás	ápriliséig, hetente	együttműködés
	Testvérvárosi Egyesület	ápriliséig, hetente	együttműködés
	Budavári Lakosok Egyesülete	ápriliséig, hetente	együttműködés
	Divatszövetség	ápriliséig, hetente	együttműködés
	ArtMenők	ápriliséig, hetente	együttműködés
	Angol társalkodó kör	ápriliséig, hetente	együttműködés
	civil pályázat	áprilistól decemberig	együttműködés
Várnegyed külső	civil pályázat	áprilistól decemberig	együttműködés

Költségek összesítése

1	január	2 040 250 Ft
2	február	5 648 450 Ft
3	március	3 961 810 Ft
4	április	5 141 500 Ft
5	május	5 655 000 Ft
6	június	2 112 500 Ft
7	július	1 600 000 Ft
8	augusztus	700 000 Ft
9	szeptember	19 027 500 Ft
10	október	5 102 500 Ft
11	november	11 160 500 Ft
12	december	2 902 500 Ft
mindösszesen		65 052 510 Ft

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről a

BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

törzskönyvi azonosító: 735649

adószáma: 15735643-2-41

bankszámlaszáma: 12010154-00379543-00100000

képviseli: Váradiné Naszályi Márta polgármester

a továbbiakban: Támogató,

másrészről a

Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1013 Budapest, Krisztina tér 1.

cégjegyzékszám: Cg.01-09-389131

statisztikai számjel: 27414169-9004-572-01

adószám: 27414169-2-41

képviseli: Ari Zsófia ügyvezető

a továbbiakban: Támogatott között a mai napon az alábbi feltételekkel.

A Támogatott és Támogató között Támogató 256/2021. (XII. 16.) önkormányzati határozata alapján BDV/18511-15/2021 ügyiratszámom támogatási szerződés jött létre, melyet a Felek a Támogató/..... (..... ..) önkormányzati határozata alapján az alábbiak szerint módosítanak.

I. A Szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A Támogató a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezései alapján elszámolási kötelezettséggel nyújtja a támogatást. A támogatási összeg 2022. január 1. napjától 2022.június 30. napjáig használható fel az alábbi, 3.1. pontban meghatározott célokra.”

II. A Szerződés 3.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. Támogatott a támogatás összegét 2022. január 1. napjától 2022. június 30-ig tartó időszakban működésének biztosítása (különösen: személyi jellegű ráfordítások, anyagköltség, üzemeltetéssel kapcsolatos szolgáltatások, könyvvizsgáló, könyvelő, jogi tanácsadó, informatikai szolgáltatások, reklám, kommunikáció, eszközbeszerzés, informatikai bővítés) céljából használhatja fel.”

III. A Szerződés 18. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„18. A Támogatott a támogatás összegének felhasználásáról a 2022. június hónap kivételével havi rendszerességgel, a következő hónap 10. munkanapjáig köteles a csatolt Elszámolási lap (4. számú melléklet) felhasználásával tételes és hiteles pénzügyi elszámolást (a pénzügyi bizonylatok másolatának egyidejű csatolásával) készíteni. Az elszámolást ellenőrzés és elfogadás céljából kell megküldeni a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat címére. A Támogatott a 2022. június havi elszámolást a fenti rendelkezésektől eltérően 2022. július 31. napjáig köteles benyújtani.”



IV. A Szerződés 19. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„19. A 2022. január, 2022. február és 2022. március hóra kiutalt havi támogatási összegekből fennmaradt, érintett hónapban a Támogatott által fel nem használt összegek (maraványösszegek) a jelen Szerződésben megjelölt 3.1. pontja szerinti célokra 2022. június 30. napjáig használhatók fel. A 2022. június 30. napjáig fel nem használt támogatás összegét legkésőbb az elszámolás benyújtásával egyidejűleg vissza kell utalni a Támogató részére.”

V. A Szerződés 22. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„22. A Támogatott a támogatási összeg felhasználásáról havi elszámolási kötelezettségén felül két alkalommal, először a 2022 áprilisában tartandó munkaterv szerinti rendes bizottsági ülésen, majd a felhasználási határidő lejártát követően tartandó munkaterv szerinti első rendes bizottsági ülésen szöveges beszámoló készítésével és benyújtásával beszámol Képviselő-testület gazdasági és jogi ügyekért, valamint közművelődéséért felelős bizottságai felé. A szöveges beszámolót a „Tájékoztató a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által nyújtott támogatások pénzügyi elszámolásához” című, jelen szerződéshez csatolt 4. számú melléklet szerint kell elkészíteni.
Ez a rendelkezés a Támogatott BDV/18511-10/2021. ügyiratszámú közművelődési megállapodásban és BDV/18511-11/2021. ügyiratszámú vagyhasznosítási szerződésben meghatározott beszámolási kötelezettségeit nem érinti.”*

VI. A Felek rögzítik, hogy a szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

VII. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a Támogatott által benyújtott azonnali beszedési megbízás alkalmazására vonatkozó banki felhatalmazó levél.

VIII. A jelen szerződés a Felek általi aláírásának napján, amennyiben az aláírásokra eltérő időpontokban kerül sor, az utolsó aláírás napján lép hatályba.

A Felek a jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A jelen szerződés öt eredeti példányban készült, amelyből négy példány illeti az Önkormányzatot, és egy példány a Társaságot.

Budapest,

Budapest,

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat
részéről

Váradiné Naszályi Márta polgármester

Jogi szignalizáció:

.....
dr. Németh Mónika

jegyző

Budapest,

Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság részéről

Ari Zsófia ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Kiss-Bander Marianna gazdasági irodavezető

Budapest,

támogatási szerződés módosításának melléklete

FELHATALMAZÓ LEVÉL
azonnali beszedési megbízás alkalmazására
az ügyiratszámú támogatási szerződéshez

.....
(számlavezető neve)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Támogatás megnevezése:	
Támogatás ügyiratszám:	
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Budavári Kulturális Nonprofit Kft
Felhatalmazással érintett fizetési számláinak pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Kedvezményezett számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	Raiffeisen Bank Zrt. 12010154-00379543-00100000

A felhatalmazás időtartama:naptól – 2022.október 31. napig.

A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

Jelen felhatalmazás a fent rögzített felhatalmazási időtartam lejártáig érvényes, az időtartam lejártával a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulása nélkül automatikusan megszűnik.

Budapest, 2022.

.....
Budavári Kulturális Nonprofit Kft.
Ari Zsófia ügyvezető

.....
(számlavezető bank)



Vállalkozási keretszerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről a

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

törzskönyvi azonosító szám: 735649

statisztikai számjel: 15735643-8411-321-01

adószáma: 15735643-2-41

képviseli: Váradiné Naszályi Márta polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről a

Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1013 Budapest, Krisztina tér 1.

Cégjegyzékszám: 01-09-389131

Adószám: 27414169-2-41

képviseli: Ari Zsófia ügyvezető

Fizetési számla: 12001008-01784316-00100005

a továbbiakban: Társaság)

(az Önkormányzat és a Társaság együttesen a továbbiakban: Felek)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

Előzmények

A Felek között az Önkormányzat 257/2021. (XII.16.) önkormányzati határozat alapján 2022. január 1-től 2022. március 31. napjáig hatályos vállalkozási keretszerződés jött létre a Felek közötti **közművelődési megállapodásban rögzített közművelődési alapszolgáltatások teljesítése céljából szükséges kulturális programok, rendezvények teljes körű megszervezése és lebonyolítása tárgyában, mely Szerződést a Felek az Önkormányzat/..... (....) önkormányzati határozata alapján az alábbiak szerint módosítják.**

I. A Szerződés 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„7. A Felek rögzítik, hogy a vállalkozási keretszerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg **bruttó 65 000 000 Ft, azaz bruttó hatvanötmillió forint, mely keretösszeget meghaladóan kifizetés nem teljesíthető.***

II. A Szerződés 23. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„23. A jelen szerződés 2022. január 1. napján lép hatályba és 2022. december 31. napjáig jön létre.”

III. A Felek rögzítik, hogy a szerződést mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő és a kizárólagos tulajdonát képező gazdasági társaság a Kbt. 9. § (1) h) pontjára figyelemmel, a Társaság Képviselő-testület által jóváhagyott üzleti tervében foglaltak alapulvétel módosítják, azzal hogy a szerződés hatálya során folyamatosan nyomon követik a Kbt. 9. § (1) h) bekezdésében foglalt feltételek fennállását.

IV. A Felek rögzítik, hogy a szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

V. A jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírásának napján, amennyiben az aláírásokra eltérő időpontokban kerül sor, az utolsó aláírás napján lép hatályba.

A Felek a jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A jelen szerződés öt eredeti példányban készült, amelyből négy példány illeti az Önkormányzatot, és egy példány a Társaságot.

Budapest,

Budapest,

.....
Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat
részéről

.....
Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság részéről

Váradiné Naszályi Márta polgármester

Ari Zsófia ügyvezető

Jogi szignalizáció:

.....

dr. Németh Mónika
jegyző

Budapest,

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Kiss-Bander Marianna gazdasági irodavezető

Budapest,



Feladat-ellátási szerződés

amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, képviselőjében: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2., képviselőjében: Dr. Lukács Imre Péter kardiológia, radiológia és belgyógyászat szakorvosa, a továbbiakban: Megbízott) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I.

A szerződés tárgya

1./ A Megbízott egy olyan gazdasági társaság, amely rendelkezik, illetve legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépéséig rendelkezni fog az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges valamennyi feltétellel, és amely Dr. Lukács Imre Péter személyes közreműködésével nyújtja a szolgáltatást. Dr. Lukács Imre Péter alanyi jogon rendelkezik praxisjoggal a jelen szerződés tárgyát képező körzetre a 2000. évi II. törvény alapján.

A jelen szerződés **1 -6. sz. mellékletét** képezi:

- Dr. Lukács Imre Péter orvosi nyilvántartásba vételének igazolása (1. számú melléklet),
- Dr. Lukács Imre részére az egészségügyi szakigazgatási szerv által kiadott végleges határozata a működtetési jog engedélyezéséről (2. számú melléklet),
- a Megbízott 30 napnál nem régebbi cégkivonata és aláírási címpéldánya (3. számú melléklet),
- az adóhatóság 30 napnál nem régebbi arra vonatkozó igazolása, hogy a Megbízottnak fennálló köztartozása nincs (4. számú melléklet).



- a Megbízott tevékenységének folytatásához szükséges hatósági engedély, amely a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül benyújtandó (5. számú melléklet)
- a szakdolgozók képesítési előírásoknak való megfelelését igazoló okiratok másolata (6. számú melléklet).

Amennyiben a mellékletek adattartalmában változás következik be, a Megbízott köteles a változással érintett mellékletet a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Megbízónak írásban bejelenteni és a változással érintett mellékletet csatolni.

2./ A Megbízó és a Megbízott (a továbbiakban együtt: Felek) rögzítik, hogy a Megbízott 2022. április 01. napjától a Megbízó alapellátási kötelezettségébe tartozó szolgáltatások közül a jelen szerződés 7. számú mellékletében meghatározott szolgáltatásokat a 3/2019. (III.1.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete szerinti 11. számú felnőtt háziorvosi körzet lakosai részére folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírt színvonalon – területi ellátási kötelezettséggel – nyújtja. A körzet határait a Megbízó a 3/2019. (III.1.) számú önkormányzati rendelet melléklete szerint határozza meg, amely a jelen szerződés 8. számú mellékletét képezi.

II.

Általános rendelkezések

1./ Az I. fejezet 2. pontjában foglalt feladatok ellátásához a Megbízó 2022. április 01. napjától díjmentesen átadja használatra a Megbízottnak - a leltár szerint eszközökkel - a 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelő (a továbbiakban: Rendelő) egy meghatározott részének nem kizárólagos használatát. A Megbízott használatába kerülő rész a jelen szerződés **9. számú** mellékletét képező alaprajzon van feltüntetve.

2./ Az átadott—átvett eszközökről a Felek leltárt készítenek, A Megbízott ezen, leltár szerint kell, hogy elszámoljon az átvett eszközökkel a szerződés megszűnésekor. A Megbízott köteles az átvett eszközöket a tőle elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen használni, azok rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról gondoskodni. Ennek a kötelezettségnek a megszegéséből eredő károkért a Megbízott kártérítési felelősséggel tartozik. A Megbízó az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát a szerződés fennállása alatt — megbízottja útján — bármikor jogosult ellenőrizni.

- 3./ A Megbízó a díjmentes használatra átadott ingatlan vonatkozásában gondoskodik a tulajdonost terhelő állagmegóvási és felújítási munkákról. Az eszközök használatával kapcsolatos költségek viseléséről, illetve a feleket terhelő karbantartási munkákról szóló megállapodást a szerződés 10. számú melléklete tartalmazza.
- 4./ A Megbízó gondoskodik a használatba adott ingatlan, épület felelősségbiztosításáról, az eszközök vagyonbiztosításáról.
- 5./ A Megbízott nem jogosult az átvett Rendelő és eszközök használatát — helyettesítés kivételével — más személy részére átengedni.
- 6./ A Megbízó a Megbízott kérelmére engedélyezheti, hogy a használatra átvett ingatlan területén a rendelkezésre bocsátott eszközökkel az alapellátás mellett más, de az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó tevékenységet is folytasson. E tevékenységre nem terjed ki a jelen fejezet 1. pontja szerinti díjmentesség, ezen tevékenység után a Megbízott külön szerződésben megállapított díjat fizet a Megbízónak.
- 7./ A Megbízott által vállalt egészségügyi ellátás pénzügyi forrásait biztosítandó, a Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) vagy jogutódjával közvetlenül finanszírozási szerződést kössön.

III.

A Megbízó jogai és kötelezettségei

- 1./ A Megbízó jogosult a Megbízottnál ellenőrizni a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Ezen belül a Megbízó jogosult betekinteni a Megbízott valamennyi olyan nyilvántartásába, amelyből megállapítható, hogy milyen mértékben teljesíti a Megbízott a szerződéses kötelezettségeit. A Megbízó nem jogosult az ellenőrzése során az egyes betegekre vonatkozó dokumentációba betekinteni, nem jogosult az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvényben meghatározott egészségügyi adatok megismerésére.
- 2./ Amennyiben a Megbízó az ellenőrzés során hiányosságokat tár fel, felhívja a Megbízottat — megfelelő határidő kitűzésével — azok megszüntetésére.

- 3./ A Megbízó jogosult, illetve köteles eljárni azokban az esetekben, amikor a Megbízotthoz tartozó betegek közvetlenül nála tesznek panaszt a Megbízott működésére.
- 4./ A Megbízó köteles a Megbízott helyettesítéséről, vagy a működtetés folytatásáról gondoskodni — Megbízott költségén — a szerződés tárgyát képező körzetben, amennyiben a Megbízott bármilyen okból nem tudja ellátni a betegeket és helyettesítéséről sem tud gondoskodni.
- 5./ A Megbízó tulajdonát képező eszközök biztosításáról a Budapest I. kerületi területi alapellátást működtető valamennyi orvosi szolgáltatóval közösen, egyetlen biztosító útján gondoskodik. A biztosítási szerződést a Megbízó köti meg, a befolyt biztosítási összeget a Megbízó köteles az elveszett vagy használhatatlanná vált eszköz pótlására fordítani.
- 6./ Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.
- 7./ A körzetmódosítás miatt bekövetkező, a Megbízottat ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek összege a körzet megszűnése esetén a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy éves összege, illetve amennyiben a körzetmódosítás miatt a Megbízott finanszírozása csökken, úgy az egy év alatti finanszírozás csökkenése szerinti összeg.

IV.

A Megbízott jogai és kötelezettségei

- 1./ A Megbízott maradéktalanul és az orvos szakmai szabályoknak megfelelően köteles ellátni a jelen szerződésben meghatározott körzetében területi ellátási kötelezettséggel az egészségügyi alapellátási feladatokat, és egyben eleget tenni a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződésben foglaltaknak. A Megbízott működése során köteles figyelembe venni a Megbízó által összeállított szakmai program esetlegesen az ő működési területére vonatkozó rendelkezéseit.
- 2./ A Megbízott kötelezi magát, hogy saját költségére gondoskodik olyan helyettesről akadályoztatása vagy szabadsága idejére, aki megfelel a szakmai követelményeknek. A Megbízott kijelenti, hogy a helyettesítésével Dr. Papp Viktória orvost bízta meg, A Megbízó a helyettesítő személyt elfogadja. A Megbízott az itt megjelölt személy helyett csak a Megbízó egyetértésével jogosult más helyettest állítani.

A helyettesnek ugyanazon jogszabályokban előírt szakmai alkalmassági feltételeknek kell megfelelnie, mint magának a Megbízottnak.

A házi orvos mentesül a személyes ellátási kötelezettség alól:

- keresőképtelen betegsége idejére
- évente maximum 30 munkanap pihenőidő alatt,
- szakmai továbbképzésen való részvétel időtartamára.

3./ A Megbízott vállalja, hogy a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételeket a szerződés hatályba lépésének napjától számított 5 éven belül teljesíti és megszerzi a házi orvosi feladatok ellátásához szükséges, jogszabályban előírt szakképesítést.

4./ A Megbízott kötelezi magát, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 5. § (5) bekezdésében meghatározott munkaidő korlátokat a nála dolgozó orvosok, egészségügyi dolgozók tevékenysége során betartja, illetve azok betartását ellenőrzi.

5./ Az ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozóra vonatkozó adatokat (név, rendelkezésre állási idő) jelen szerződés 6. számú melléklete tartalmazza. Az egészségügyi szakdolgozó személyében bekövetkező változást a Megbízott köteles 30 napon belül bejelenteni a Megbízónak.

6./ A Megbízott kijelenti, hogy működésére, az általa a betegeknek okozott esetleges károk tekintetében rendelkezik felelősségbiztosítással.

7./ A Megbízott tudomásul veszi, hogy minden, a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos kérdésben a Megbízó képviselével megbízott Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat (1122 Budapest, Maros utca 16.) irányítása szerint köteles eljárni.

8./ A rendelés helyét és idejét a jelen szerződés 11. számú melléklete tartalmazza. A praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.29.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján vállalja, hogy hetente legalább 20 óra rendelési idő biztosít, benne legalább 4 óra prevencióssal rendeléssel, amelyet részletesen a 11. sz. melléklet tartalmazza. A rendelési idő tartós módosítására (azaz a 20 munkanapon túli módosítására) csak a jelen szerződés módosításával kerülhet sor oly módon, hogy a rendelési idő módosulásáról a betegek legalább a módosult rendelési idő bevezetése előtt 10 munkanappal



korábban a rendelési helyen kitűzött tájékoztatás útján értesüljenek. Megbízott a módosítás aláírását követő 30 napon belül köteles beszerezni az engedélyező hatóság - rendelési időben bekövetkező változást jóváhagyó - működési engedélyét. A rendelési, valamint a rendelkezésre állási idő tekintetében a Megbízott köteles betartani a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2) bekezdésében valamint a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdésében foglaltakat.

9./ A Megbízó az ügyeleti szolgálat ellátására vállalkozási szerződéssel rendelkezik, így az ügyeleti szolgálat jelenleg nem része a jelen szerződésnek.

10./ A Megbízott a biztosítás körébe tartozó ingatlan és ingóságokat érintő kár esetén köteles a IV. fejezet 6./ pontja szerinti Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatánál azonnal bejelentést tenni, ezt követően kerül sor a biztosítási esemény kivizsgálására és a szükséges intézkedések megtételére.

11./ A Megbízott kötelezi magát arra, hogy amennyiben praxisa — bármely okból — ellátatlan marad, úgy a NEAK által erre az időszakra átutalt **finanszírozási összegnek megfelelő összeget** a Megbízó számlájára átutalja.

12./ Figyelemmel az egész rendelő egységes működtetésének szempontjaira, a Megbízott kötelezi magát, hogy a rendelő működtetéséhez szükséges egyes szolgáltatásokat a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatától veszi igénybe, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatlal megkötött külön szerződés szerinti feltételekkel.

V.

A szerződés hatálya, megszűnése

A) A szerződés hatálya:

1./ A Felek a jelen szerződést 2022. április 01-től kezdődően 2027. március 31-ig 5 (öt) éves határozott időre kötik meg azzal, hogy ha az öt éves határozott idő lejártával a Felek másként nem rendelkeznek, a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik, kivéve, ha a Megbízó nem teljesíti az e szerződés IV. fejezet 3./ pontjában vállalt, előírt szakképesítés határidőre történő megszerzését.

2./ A Felek a szerződést hatálya alatt kölcsönös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést. A NEAK finanszírozási elvek és egyéb, a jelen szerződés tartalmát érintő jogszabályi változások esetén a szerződést — a jogszabályi változásokkal összhangban — módosítani kell.

B) A szerződés megszüntetése rendes felmondással:

1./ Bármelyik Fél jogosult a szerződést rendes felmondással megszüntetni hat hónapos felmondási idővel. A felmondási idő alatt a Felek kötelesek maradéktalanul eleget tenni szerződéses kötelezettségeiknek.

C) A szerződés rendkívüli felmondása Megbízó részéről:

1./ A Megbízó a feladat-ellátási szerződést azonnal hatállyal felmondja, ha

- a) a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
- b) a Megbízott az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

2./ Felmondási indok lehet különösen:

- a) ha a Megbízottat, vagy a Megbízott betegellátásban közreműködő orvos tagját, orvos dolgozóját, orvos megbízottját, orvos képviselőjét a jelen szerződés szerinti tevékenységével összefüggésben vagy abból eredően büntetőeljárásban jogerős bírósági ítélet elmarasztalja,
- b) ha a Megbízott tevékenységének finanszírozását a területileg illetékes egészségbiztosítási szerv megszünteti,
- c) ha a Megbízott, vagy a Megbízott jelen szerződés szerinti betegellátásban közreműködő orvos tagja, dolgozója szakmailag alkalmatlanná válik,
- d) ha a Megbízott olyan súlyos, erkölcsileg vagy etikailag kifogásolható magatartását tanúsít, amely magatartása miatt az annak elbírálására jogosult etikai bizottság a Megbízottat elmarasztalja,
- e) ha az illetékes törvényszék jogerősen elrendeli a Megbízott csőd- vagy felszámolási eljárását, vagy a Megbízott jogutód nélkül megszűnik,

- f) ha a Megbízott működése bármely okból lehetetlenné válik,
- g) ha a Megbízott feladat ellátására írásos panasz érkezik, mely alapján megállapítható, hogy olyan súlyosan kirívó magatartást tanúsít, ami az ellátási érdekekkel összeegyeztethetetlen, illetve a feladat ellátását veszélyezteti, az orvosi tevékenységbe vetett közbizalom és tekintély csorbítására alkalmas.

D) A szerződés rendkívüli felmondása a Megbízott részéről

1./ A Megbízott jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést a Megbízó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha lehetetlenné teszi a Rendelő és az eszközök használatát, olyan mértékben elmulasztja a szolgáltatás színhelyeül szolgáló ingatlan karbantartását, hogy ezzel a betegellátást veszélyezteti.

E) Eljárás a jelen szerződés megszűnésekor

1./ A Megbízott a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a jelen szerződés szerinti tevékenységét a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a felmondási idő utolsó napjáig végezni, kivéve, ha attól a Megbízó írásban eltekint. Amennyiben a Megbízott ezen kötelezettségének bármely okból nem tesz eleget, úgy az ebből eredő valamennyi kárt köteles a Megbízónak megtéríteni.

2./ A szerződésnek bármely esetben történő megszűnésekor a Megbízott köteles a rendelkezésre bocsátott Rendelőt az általa megjelölt időpontban – birtokbaadási jegyzőkönyv aláírása mellett visszaadni.

3./ A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Rendelőnek a Megbízó részére történő visszaadása időpontjáig elvégzi mindazon javítási, valamint egyéb munkálatokat, amelyek a további rendeltetésszerű működéshez szükségesek, azzal, hogy a Rendelő állapotának meg kell felelnie az aktuális leltár szerinti állapotnak. Amennyiben a Megbízott ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az utolsó leltár szerinti állapot eléréséhez szükséges munkálatokat a Megbízó végzi el a Megbízott költségére.

4./ Amennyiben olyan új jogszabályi rendelkezés lép hatályba, amely nem teszi lehetővé a betegek területi ellátásának a jelen szerződésben szabályozott módját, és a jogszabállyal ellentétes állapot a szerződés módosításával nem oldható fel, a szerződés megszűnik.

5./ A Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni. A szerződés megszüntetéséről szóló megállapodásban rendelkezni kell a kölcsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Megbízottnál lévő eszközök átadásáról, átvételéről, a Felek esetleges — a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó — kötelezettségeiről. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szerződésben vállalt kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

VI.

A praxisjog értékesítése:

1./ A Megbízottnál működő Dr. Lukács Imre Péter (a továbbiakban: Jogosult) praxisjoggal rendelkezik a jelen szerződés tárgyát képező 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre a 2000. évi II. törvény, illetve a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint.

2./ A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Jogosult praxisjogát értékesíteni kívánja, erről köteles a Megbízót értesíteni. A Jogosult erre akkor is köteles, ha az értékesítést a jelen szerződés megszűnése teszi szükségessé.

3./ A praxisjogot a Jogosult hirdeti meg és tárgyal a jelentkezőkkel az eladásról. A Jogosult a tárgyalások lezárása után köteles valamennyi olyan személy anyagát a Megbízóhoz benyújtani, akikkel sikerült megállapodnia a praxisjog átruházásáról. Az átruházás feltételeiről a Jogosult nem köteles a bizottságot tájékoztatni.

4./ A lehetséges vevők közül Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá azt, akivel a Megbízó szerződést fog kötni. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén a Jogosult tanácskozási joggal részt vehet. Amennyiben a képviselő-testület egyik jelöltet sem találja alkalmasnak, a Jogosult praxisjogát ismételten meg kell hirdetni.

5./ Jogosult halála esetén a 2000. évi II. törvény 2. § (4) bekezdése szerint jogosult személy értékesítheti a praxisjogot a fenti, 2./ — 4./ pontokban leírt módon.

6./ Amennyiben a Megbízó nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal, társasággal az adott körzetben a 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerint feladat-ellátási szerződést kötni, erről a praxisjogot megszerezni kívánó társaságnak, orvos személyének a Megbízott általi írásbeli bejelentésétől számított 30 napon belül nyilatkoznia kell, amely határidő indokolt esetben 30 nappal meghosszabbítható.

VII.

Záró rendelkezések

Amennyiben a jelen feladat-ellátási szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezéseinek egy része – jogszabályi módosulás miatt – hatályát veszti, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát, vagy érvényét. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori hatálytalanná vált, vagy érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzéseinek.

A Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés szempontjából lényeges nyilatkozataikat a másikhoz intézett papíralapú, vagy ügyfélkapun keresztül elektronikus formában tehetik meg joghatályosan.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, valamint a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást a szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2022.

hó . nap

Budapest, 2022.

hó . nap

Váradiné Naszályi Márta
polgármester
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
megbízó

Dr. Lukács Imre Péter
orvos
Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
megbízott

Ellenjegyző:

Dr. Bodroghelyi László
főigazgató
Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat

Budapest, 2022. hó . nap



Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, képviselőjében: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltatót Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2., képviselőjében: Dr. Lukács Imre Péter kardiológus, belgyógyász és radiológus szakorvos, a továbbiakban: Megbízott) között területi ellátási kötelezettséggel felöltt háziiorvosi feladatok ellátására az alulírott napon és helyen és az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

A Megbízó és a Megbízott (a továbbiakban együtt: Felek) között szerződés jött létre 2022. április 1-ei hatállyal területi ellátási kötelezettséggel járó felöltt háziiorvosi feladatok ellátására (a továbbiakban: Szerződés). A Szerződés II. fejezetének 1./ és 3./ pontjában felek megállapodtak, hogy a Megbízott szerződésben vállalt feladatainak ellátásához a Megbízó biztosítja a szükséges ingatlan, és részben a szükséges eszközök használatát, az eszközök átadásáról, a használat feltételeiről pedig felek külön megállapodást kötnek.

Felek a Szerződésben foglaltaknak megfelelően megállapodnak az alábbiakban:

II.

Az eszközök átadása — átvétele

1. A területi ellátási kötelezettség teljesítésére a Megbízó térítésmentes használatra átadja a Megbízott részére a Szerződés 9. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett Budapest, I. kerület, 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelőt. A Megbízott a rendelőt a Megbízóval szintén szerződéses jogviszonyban álló többi szolgáltatóval, megbízottal együtt közösen jogosult használni. A Megbízott nem jogosult a használatába átadott rendelőn semmilyen átalakítást végezni a Megbízó írásbeli hozzájárulása nélkül. A Felek a rendelő átadás-átvételekor rögzítik a közműfogyasztás későbbi elszámolásához szükséges valamennyi adatot, illetve a Megbízott részére használatra átadott rendelővel kapcsolatos megállapításait is, különös tekintettel az átvételkor esetlegesen meglévő hibákra. A rendelő, valamint a Szerződés szerinti eszközök, műszerek, berendezési tárgyak stb. átadás-átvétele a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat közreműködésével történik.
2. A Megbízó átadja a Megbízottnak térítésmentes használatra a Szerződés II. fejezet 1./ pontjában meghatározott leltár szerinti műszereket, eszközöket, berendezési, egyéb felszerelési tárgyakat, számítástechnikai eszközöket, telefonokat, amely leltár a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi. A leltár tartalmazza az átadott műszerek, eszközök megnevezését, számát, minőségét és azoknak a számviteli szabályok szerint megállapított értékét.
3. A Megbízó az eszközökkel együtt átadja a Megbízottnak leltár szerint a működés megkezdéséhez, folytatásához a rendelőben található készleteket. Az így átadott dolgokat tartalmazó leltári a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képezi.
4. A Megbízott köteles az átvett rendelőt és eszközöket rendeltetésszerűen használni, azokkal gondosan bánni. A Megbízott köteles az eszközök karbantartásáról, pótlásáról a III. fejezet szabályai szerint gondoskodni, illetve a Megbízót képviselő Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatát (1122 Budapest, Maros u. 16/B.) értesíteni, amennyiben esedékessé, szükségessé válik a Megbízót terhelő javítás, karbantartás vagy pótlás elvégzése, elvégeztetése. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat a Szerződés II. fejezetének 2./ pontja szerint bármikor jogosult — a Megbízott előzetes értesítése mellett — ellenőrizni az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát.
5. A Megbízott a 4. pontban foglalt kötelezettségek elmulasztásával okozott károkért kártérítési felelősséggel tartozik.



III.

A rendelő működtetése, fenntartása

Jelen szerződés alkalmazásában:

Karbantartás: a rendelő állagának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása érdekében szükséges és felújításának nem minősülő javítási munkák elvégzése, illetőleg egyes közösségi berendezések cseréje.

Felújítás: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási építési – szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik.

1./ Felek a II. fejezet 1./ pontjában meghatározott rendelő fenntartásának, működtetésének, karbantartásának költségeit illetően az alábbiak szerint állapodnak meg.

a) **Megbízót** terheli:

- az épület karbantartásával kapcsolatos valamennyi, a tulajdonosra háruló feladat elvégzése, elvégeztetése,
- a rendelő központi berendezéseinek üzemkész állapotáról, karbantartásáról történő gondoskodás, (így különösen: az elektromos, vízellátó, vízfolyó rendszer falon belüli részének, továbbá a teljes fűtésrendszer, klímaberendezés karbantartásáról, a riasztórendszer működtetéséről),
- a teljes rendelővel kapcsolatos vagyonszociális, felelősségbiztosítási szerződés megkötése és a biztosítási díj fizetése,
- a rendelő működtetésével kapcsolatos ún. rezsiköltségek 40 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)

b) **Megbízottat** terheli:

- a Megbízott a feladata ellátásához szükséges orvosi eszközöket, műszereket és a berendezést (továbbiakban együttesen: eszközök) saját maga köteles biztosítani, különös figyelemmel az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet előírásaira. Az eszközök működtetésével, javításával, karbantartásával, felújításával és pótlásával kapcsolatos valamennyi költség is a Megbízottat terheli,
- a rendelőben lévő saját eszközök vagyonbiztosítása, a Szerződés II. fejezetének 4./ pontja szerint,
- a takarítás, a szemét és veszélyes hulladék elszállítás díja.
- a rendelő működtetésével szokásos ún. rezsiköltségek 60 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)

2./ Bármelyik fél köteles valamely eszközt, berendezést pótolni - az új eszköz nem lehet rosszabb minőségű, kisebb teljesítményű, mint a korábbi.

3./ A Megbízottat terhelik a postai és a telefonhasználati költségek.

4./ A Megbízott a rendelőt kizárólag felnőtt háziorvosi tevékenység végzésére jogosult használni. A rendelőben rezidens is folytathatja a jogszabályban meghatározott tevékenységét.

5./ A Megbízott jogosult a rendelő falainak belső felületein adódó reklám lehetőségeket hasznosítani azzal, hogy az elhelyezendő reklámok nem sérthetik a jó erkölcsöt és nem állhatnak ellentétben az egészségügy általános érvényű elveivel, etikai szabályaival és célkitűzéseivel.

6./ A Felek a rendelő használatával járó költségek viselésére vonatkozó, jelen megállapodás III. fejezet 1-5. pontjában szabályozott rendelkezéseket az önkormányzat kezdeményezésére, legkésőbb az önkormányzati éves költségvetési rendelet elfogadása előtt 30 nappal újra tárgyalják.

IV.

A megállapodás hatálya, eljárás a Szerződés megszűnése esetén

1./ A jelen megállapodás a Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, 2022. április 01. napján lép hatályba, a benne foglaltak ettől a naptól fogva alkalmazandók.

1. A Megbízó a II. fejezetben, illetve a mellékletben meghatározott ingatlant, eszközöket a 2022. április 01. napjától a Szerződés megszűnéséig adja a Megbízott használatába, illetve ugyanezen időtartam alatt tesz eleget a III. fejezetben foglalt kötelezettségeinek.
- 3./ Megszűnik a jelen megállapodás, amennyiben a Felek közötti Szerződés bármely okból megszűnik, bármelyik fél felmondása vagy a Megbízott megszűnése következtében.
- 4./ A jelen megállapodás megszűnésével a Felek elszámolnak egymással.
- 5./ A Megbízott köteles az ingatlant az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak alapulvételével, az átadás-átvételi, megfelelő és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaszolgáltatni a Megbízó részére. A Megbízott nem felel a rendelő azon hiányosságaiért, amelyek a Megbízó karbantartási, pótlási kötelezettségének elmulasztásából adódnak.
- 6./ A Megbízott köteles az átvett eszközöket a jelen megállapodás 1. sz. mellékletét képező leltár szerint visszaszolgáltatni a Megbízó részére. Az időközben megsemmisült, kicserélt, más, hasonló berendezéssel pótoltt eszközök esetében az eredeti helyébe lépett eszközt köteles a Megbízott átadni Megbízónak. Az így visszaszolgáltatott berendezéseknek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell lenniük.
- 7./ A Felek a megállapodás megszűnése után is kötelesek eleget tenni mindazon kötelezettségüknek, amely a megállapodás hatálya alatt keletkezett.

V.

Záró rendelkezések

- 1./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a Szerződés rendelkezései az irányadók.
- 2./ A jelen megállapodást a megállapodó Felek, illetve képviselőik elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon négy példányban jóváhagyólag aláírták.



Budapest, 2022. hó . nap

Budapest, 2022. hó . nap

Váradiné Naszályi Márta

polgármester

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

megbízó

Dr. Lukács Imre Péter

orvos

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

megbízott

Ellenjegyző:

Dr. Bodroghelyi László

főigazgató

Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat

Budapest, 2022. hó . nap



A Magyar Önkormányzatok Szövetségének 10 pontja

a választásokat követően szükséges legfontosabb lépésekről a magyar önkormányzatiság helyreállítása, és a minőségi közszolgáltatások biztosítása érdekében

A tavaszi országgyűlési választásokat követően mindenképpen új kormány alakul.

A Magyar Önkormányzatok Szövetsége szerint az új kormány és a magyar önkormányzati rendszer valamennyi szereplője között újfajta együttműködésre, párbeszédre van szükség ahhoz, hogy a hazánk polgárainak életminőségét meghatározó feltételeket, a lakosságot kiszolgáló szolgáltatásokat, ellátásokat, az infrastruktúrát korunk elvárásaihoz igazítsuk, tovább fejlesszük és hatékony lépéseket tegyünk a térségi egyenlőtlenségek csökkentéséért, valamint az elmaradott települési viszonyok felszámolásáért.

Ezért a Magyar Önkormányzatok Szövetsége, mint a lakosság számára nyomon legnagyobb önkormányzati szakmai és érdekvédelmi szövetség, pontokba szedve fogalmazza meg azokat az elengedhetetlen lépéseket, melyek visszaadják falvainknak, városainknak, fővárosunknak a lépésről lépésre elvont mozgásterét, pénzügyi és településfejlesztési kérdésekben a döntési szabadságát és önállóságát.

A MÖSZ eljuttatja javaslatait a hazai önkormányzati érdekszövetségeknek és az országgyűlési választásokon induló miniszterelnökjelölteknek is azzal a céllal, hogy párbeszédet folytassunk a választásokat követően elengedhetetlenül szükséges azonnali intézkedésekről, majd pedig a helyi önkormányzatiság megerősítésének jogalkotási-szabályozási lépéseiről.

1.

Az új országgyűlésnek az önkormányzatokkal egyeztetett határozatban kell megerősítenie a *Helyi Önkormányzatok Európai Chartájának* rendelkezéseit, elismerni a helyi önkormányzatokat, mint a demokrácia egyik alapintézményét, a helyi ügyekben való elsődleges kompetenciájukat. Újra alapjogként kell elismerni települések önkormányzathoz való jogát. Biztosítani kell az önkormányzatok pénzügyi önállóságát és feladataikhoz mértén kell megteremteni települések önfenntartó képességének alapjait.

2.

Az új kormány az önkormányzatokat, az önkormányzatok szakmai és érdekvédelmi szövetségeit fontos partnernek tekinti, intézményesíti és jogszabályba foglalja a rendszeres és tényleges egyeztetési kötelezettségét.

3.

Garantálni kell az önkormányzatok szervezetalkítási és társulási szabadságát. A kormány és az önkormányzatok közös célja a minőségi közszolgáltatások biztosítása. Ezért támogatni, sőt a helyi adottságok figyelembevételével, az önkormányzati feladatok magasszínvonalú ellátása érdekében ösztönözni kell a közös, térségi társulási formában történő feladatellátást.

4.

Az első kormányzati intézkedések között döntést kell hozni a kormány által korábban központosított, elvont feladatok és hatáskörök (így pl. az oktatási intézmények fenntartása, építéshatósági, gyámügyi feladatok stb.) felülvizsgálatáról és visszaadásáról, valamint az ezekhez kapcsolódó igazgatási szakemberek, tulajdonosi jogosítványok, eszközök és pénzügyi források biztosításáról.

5.

A 2022-es költségvetés önkormányzatokat érintő törvényi szabályozása felülvizsgálatának és korrekciójának az új kormány megalakulását követően, két hónapon belül meg kell történnie. Ennek részeként dönteni kell a szolidaritási hozzájárulás jelenlegi szabályozásának átalakításáról, a vészhelyzetre hivatkozva eltörölt helyi iparűzési adó bevételkiesés teljeskörű kárpótlásáról és a 2020-ban elvont gépjárműadó visszaadásáról.

6.

A 2023. évi költségvetés és a költségvetést érintő jogszabályok előkészítésébe az új kormány már vonja be az önkormányzati érdekszövetségeket. A törvényjavaslatok benyújtását megelőzően biztosítani kell a párbeszédhez szükséges szakmai információkat, melyek lehetőséget teremtenek a megalapozott egyeztetésekre és az önkormányzati javaslatok figyelembevételére.

7.

A következő költségvetési év tervezésével együtt - az átláthatóság, és kiszámíthatóság jegyében - kell megtenni az új helyi feladatokat hosszútávon, fenntartható módon finanszírozó forrásmegosztási és állami hozzájárulási rendszerrel összefüggő jogalkotói lépéseket.

8.

A nemzeti felzárkóztatási és fejlesztési célok meghatározásába, valamint az uniós helyreállítási alapok hatékony és transzparens felhasználásába be kell bevonni az önkormányzatokat, a gazdasági és civil- közösségi szereplőket.

9.

Az új kormánynak - az érdekképviselletekkel egyeztetve - fenntartható és értékálló bérrendezést kell végrehajtania, mellyel elismeri az önkormányzati dolgozók munkáját és visszaadja a közigazgatási szakma becsületét az állami és az önkormányzati hivatalokban.

10.

A helyi önkormányzati rendszer továbbfejlesztéséhez és a kormányzati szintű párbeszédhez szükséges szakmai háttér feltételeit is biztosítani kell. A kormány vállaljon felelősséget arra, hogy az országos önkormányzati szövetségekkel közös irányítású szakmai előkészítő, információs és fejlesztő szervezetet hoz létre és hozzájárul annak a működéséhez.

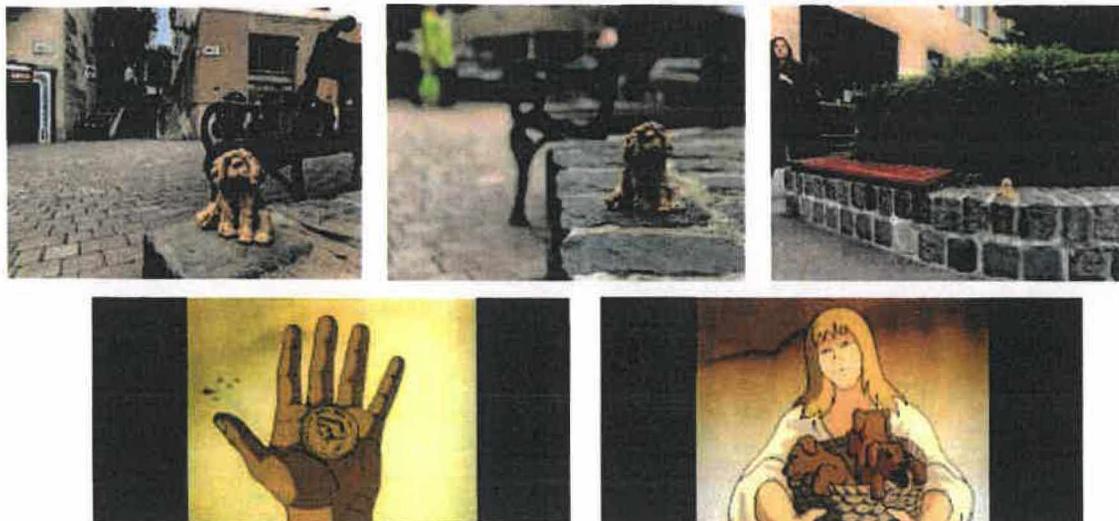
**KOLODKO – Egyszer volt Budán kutyavásár szoboregyüttes elkészítése
az I. kerületi Önkormányzat megbízásából**

Helyszín: I. kerület Batthyány utca-Hattyú utca sarka

Koncepció: A helyszín, - ahol péntekenként termelői piacot is tartanak – ihlette a szoboregyüttes témáját. Az egyszer volt Budán kutyavásár c. népmese története alapján kiskutya szobrokat helyeznénk el a tér különböző pontjain. Egy-egy kutya egyedül ül a kövön, három kiskutya pedig egy kosárban helyezkedik el. Mindegyik kutya hagyományos magyar fajta (pl: puli, kuvasz, magyar vizsla). A tér közepére a térkőre egy Mátyás király korabeli érem kerülne Mátyás képmásával. Ez az érem is utal arra, hogy ezen a téren vásárt tartanak.

Áraránylat: A szoboregyüttes megtervezésének, elkészítésének, bronzból kiöntésének, helyszínre szállításának és installálásának díja: bruttó 4.200.000 Ft.

Az alkotó vállalja, hogy amennyiben az installálástól számított 5 éven belül ellopják a szobrok valamelyikét, az anyagköltség megtérítése ellenében pótolja ezt.



Kolodko Mihály
Ajánlattevő: Kolodko Mihály e.v.