



# BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

## Előterjesztés

### Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-i rendes ülésére a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának kijelöléséről

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	minősített többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság

#### 1. ELŐTERJESZTÉS

---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában álló Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., Cg.: 01-09-952764, adószáma: 23117413-2-41, képviseli: Horváth Szabolcs Attila, a továbbiakban: Budavári Kapu Kft.) az ügyvezető útján a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény 4. § (1c) bekezdése alapján javaslatot tett a Társaság könyvvizsgálójára - és a könyvvizsgáló személyében felelős könyvvizsgálójának a személyére - a felügyelőbizottság egyetértésével a társaság legfőbb szervének, ami a Budavári Kapu Kft. esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete.

A kijelölésre javasolt könyvvizsgáló a 2021. július 15. napjától 2023. július 14. napjáig tartó időszakban már könyvvizsgálatot végző **CORRECT Pénzügyi- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1026 Budapest, Bimbó út 182. fszt. 3., cg: 01-09-907-186, adószám: 10647453-2-41, képviselő: Egri István Iván). A személyében felelős könyvvizsgáló neve: Egri István Iván (MKVK azonosító száma: 003152), aki a CORRECT Pénzügyi- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálatáért vállal felelősséget.

A könyvvizsgáló javasolt díjazása a 2023/2024. és a 2024/2025. üzleti évek tekintetében 620 000,- Ft + ÁFA/év, azaz hatszázhuszezer forint + ÁFA /év. A könyvvizsgáló – és a személyében felelős könyvvizsgáló - megbízatása a 2024. évi beszámoló Alapító általi jóváhagyásáig, de legfeljebb 2025. május 31. napjáig fog szólni az ügyvezető által benyújtott iratok értelmében.

A Budavári Kapu Kft. Alapító Okiratának 11.1) pontja értelmében „a Társaságnál egy könyvvizsgáló működik, akinek kijelöléséről, megbízatásának - legfeljebb 5 (öt) évig terjedő határozott időre szóló -

*tartamáról és díjazásáról, valamint visszahívásáról az Alapító dönt. Megbízása nem lehet rövidebb, mint a kinevezése napjától az üzleti év számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadó alapítói döntésig terjedő azon időszak, amelynek a felülvizsgálatára kijelölték. Külön törvény a könyvvizsgáló újraválasztását kizárhatja. A könyvvizsgálóval kijelölését követően az ügyvezető köt a Társaság nevében szerződést a polgári jog általános szabályai szerint. Amennyiben erre a kijelöléstől számított 90 (kilencven) napon belül nem kerül sor, a kijelölése hatálytalanná válik, és másik könyvvizsgálót kell az Alapítónak kijelölnie. Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálatért személyében is felelős. E személy kijelölésére az Alapító jóváhagyásával kerülhet sor.”*

A Budavári Kapu Kft. az Önkormányzat részére a kérelme mellékleteként csatolta a Felügyelőbizottsága 3/2023.(VIII.31.) FB sz. határozatát, melynek tanúsága szerint a Felügyelőbizottság a kijelölni javasolt könyvvizsgáló – és a személyében felelős könyvvizsgáló - megbízásával egyetért.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (6) bekezdése értelmében az intézmény fogalmi körébe tartozik a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására alapított költségvetési szerv, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), a nonprofit szervezet és egyéb szervezet (a továbbiakban együtt: intézmény). Ezen rendelkezésre figyelemmel és az Mötv. 42. § 7. pontja alapján rögzíteni kívánom, hogy a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a „szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás”. Minderre figyelemmel az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján a testületi ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a és 42. § 7. pontja alapján a képviselő testület minősített többséggel szavaz.

A jelen előterjesztésnek az Önkormányzat tekintetében közvetlen költségvetési vonzata nincsen, figyelemmel arra, hogy a könyvvizsgáló megbízási díját közvetlenül a Társaság fedezi.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntési javaslatok tárgyában való döntéshozatalra!

## 2. DÖNTÉSI JAVASLAT

---

### Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának kijelöléséről

- I. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának a 2023/2024. és a 2024/2025. üzleti éveket érintő könyvvizsgálat elvégzése céljából, a 2024. évi beszámoló Alapító általi jóváhagyásáig, de legfeljebb 2025. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra a CORRECT Pénzügyi- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaságot (1026 Budapest, Bimbó út 182. fszt. 3., cg: 01-09-907-186, adószám: 10647453-2-41, képviselő: Egri István Iván), továbbá a könyvvizsgáló díjazását 620 000,- Ft + ÁFA / év, azaz hatszázhuszezer forint + ÁFA / év összegben állapítja meg. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá kijelöli – a fenti időintervallumhoz igazodóan - a Könyvvizsgáló személyében felelős könyvvizsgálónak Egri István Ivánt (MKVK azonosító száma: 003152).
- II. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság a vezető tisztségviselője útján gondoskodjon a megbízási szerződés könyvvizsgálóval történő megkötéséről és a könyvvizsgáló cégbírósághoz történő bejelentéséről.
- III. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Iroda (székhelye: 5600 Békéscsaba, Luther u. 10, dr. Szatmári Csaba ügyvéd) útján tegye meg a szükséges intézkedéseket a könyvvizsgáló személyében bekövetkezett változás cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: I. pont tekintetében 2023. szeptember 28.  
II. pont tekintetében legkésőbb a kijelöléstől számított 90 (kilencven) nap  
III. pont tekintetében legkésőbb a kijelöléstől számított 30 (harcinc) napon belül

Végrehajtásért felelős: polgármester

## 3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

---

1. sz. melléklet: Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 3/2023.(VIII.31.) FB sz. határozata,
2. sz. melléklet: Könyvvizsgálói árajánlat


#### 4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK:

---

Az előterjesztés  
szakmailag  
megalapozott:

  
dr. Bartos Diána Petra  
aljegyző

Az előterjesztés  
és a döntés költségvetési hatásainak  
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

  
Petrovitsné Fehér Judit  
Gazdasági vezető

Az előterjesztés törvényességi  
vizsgálata megtörtént:

  
dr. Bartos Diána Petra  
aljegyző

Budapest, 2023. szeptember 10.

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

  
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-  
testület ülésére benyújtom:

  
Váradiné Naszályi Márta  
polgármester



**Budavári Kapu Kft.**  
**1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.**  
Adószám: 23117413-2-41

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 01-09-952764  
Adatkezelői nyilvántartási azonosító: 04502-0001

---

**Víziváros – Vár – Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy**

---

## JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

a 2023.08.31-i Felügyelőbizottság ülésén hozott határozatról

### **3/2023 (VIII.31.) FB sz. határozat:**

1. A Budavári Kapu Kft. új könyvvizsgálóját a Felügyelőbizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.
2. A Budavári Kapu Kft. Felügyelőbizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a tulajdonosi hozzájárulást a közbeszerzés aláírására.
3. A Budavári Kapu Kft. Felügyelőbizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a sorompók bankkártya termináljának megrendelését és üzembe helyezését.

**(3 igen szavazat, 0 tartózkodás, 0 nem szavazat)**

Falusi Vajk Zsolt Fb elnök  
jegyzőkönyv hitelesítő

# CORRECT

Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.

## Ajánlat

---

**Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Kft.  
2023. és 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának  
könyvvizsgálatára**

**Budapest, 2023.08.04.**

**Ávár Mónika  
ügyvezető**

**Előzmények:**

Megkeresést kaptunk beszámoló könyvvizgálatra vonatkozó ajánlattételre. Megköszönve megtisztelő felkérésüket, a Correct Kft. ajánlatát a következők szerint teszi meg.

**I. AZ AJÁNLAT TÁRGYA**

A **Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-952764, adószám: 23117413-2-41, cím: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) 2023. és 2024. évi - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival összhangban elkészített - (egyszerűsített) éves beszámolójának könyvvizsgálata, és arról könyvvizsgálói jelentés kibocsátása.

**II. AZ AJÁNLAT SZAKMAI TARTALMA**

A Társaság gazdálkodásának könyvvizsgálata és beszámolójának felülvizsgálata az alábbiak figyelembevételével:

- a könyvvizsgálat szabályszerű elvégzése, és annak alapján független könyvvizsgálói jelentésben állásfoglalás arról, hogy a társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről,
- a beszámoló valóságának és szabályszerűségének felülvizsgálata, szűrő próbaszerű mintavétel,
- az ügyviteli rendszer átvilágítása az audit indításakor,
- a számviteli törvény és a létesítő okirat előírásainak betartásának ellenőrzése,
- a beszámolóról a független könyvvizsgálói vélemény kialakítása, szükség szerint vezetői levél készítése és annak megvitatása az érintettekkel,
- a független könyvvizsgálói jelentés a megbízó részére történő átadása, a hitelesítő, esetleges korlátozott vagy elutasító véleményt az okok részletes feltüntetésével,
- a könyvvizgálatra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseinek betartása,

**III. A FELADAT ELLÁTÁSÁNAK IDŐTARTAMA**

A szerződés megkötésétől a 2024. évi beszámoló könyvvizgálatának befejezéséig legkésőbb 2025. május 31-éig.

**IV. DÍJAZÁS**

A könyvvizsgálói feladat elvégzésének éves díja **620 000 Ft + ÁFA**, azaz hatszázhuszezer forint + ÁFA.

## V. AZ AJÁNLATTEVŐ ADATAI

### Könyvvizsgáló cég adatai:

**neve:** Correct Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.  
**székhelye:** 1026 Budapest, Bimbó út 182.  
**adószáma:** 10647453-2-41  
**cégjegyzékszám:** 01-09-907-186  
**MKVK azonosító szám:** 000079

### Személyében felelős könyvvizsgáló:

**neve:** Egri István Iván  
**anyja neve:** Stern Jolán  
**lakcíme:** 2481 Velence, Kemping u. 8/8A  
**MKVK azonosító szám:** 003152

A könyvvizsgálatért **Egri István Iván** könyvszakértő vállal felelősséget.

## VI. FŐBB REFERENCIÁK

Aliaxis Hungary SEE Kft., BPS Kft., Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt., Budapesti Nagyban Piac Zrt., Cyclolab Kft., HARUM Zrt, HELIA-D Kft., Ilinox Hungary Kft., Inovivo Group Zrt., Hídépítő cégcsoport, Matécsa Kft., Mindspire Zrt., Netdragon Service Group Kft., Onespire Zrt, PIREX 2008 Kft., Premier G. Med cégcsoport, Premium Meat Kft., Strigonium Zrt., Tech-Con Hungaria Kft., Tensi Kft., Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt., UTA Magyarország Kft.