



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. szeptember 28-i rendes ülésére

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet 34. § (6) bekezdése alapján benyújtott kérelmekre

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 4/2023. (III. 3.) önkormányzati rendeletével módosította az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 34. §-át az alábbiak szerint:

„34. § (1) A bérlő a bérleti szerződés lejártát legfeljebb három hónappal megelőzően kérelmet nyújthat be a bérleti jogviszony meghosszabbítása iránt. A bérlőnek kérelemben a 8. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározott bérbeadási mód kivételével a (3) bekezdés figyelembevételével meg kell jelölnie, hogy milyen időtartamra kívánja a bérleti szerződést megkötni.

(2) Az Önkormányzat a három hónapnál korábban érkezett kérelmet a kérelem határidőben történő benyújtására vonatkozó felhívás mellett visszautasítja, a jogviszony időtartamának lejártát követően érkezett kérelmet a jogcím nélküli lakáshasználóra vonatkozó szabályok szerint bírálja el.

(3) A bérlő (1) bekezdés szerinti kérelme alapján a (4) bekezdésben foglaltak kivételével az Önkormányzat a bérleti jogviszonyt

a) három év esetén díjemelés nélkül,

b) öt év esetén a bérleti díj 10%-os emelésével,

c) hét év esetén a bérleti díj 15%-os emelésével,

d) tíz év esetén a bérleti díj 20%-os emelésével hosszabbíthatja meg.

(4) Az Önkormányzat a bérlő (1) bekezdés szerinti kérelmére a 8. § a) és b) pontjai alapján bérbe adott lakások bérleti jogviszonyát legfeljebb öt év határozott idővel hosszabbíthatja meg.

(5) A döntés során vizsgálni kell, hogy a bérlő a lakáshasználat időtartama alatt a szerződésben foglalt kötelezettségeinek eleget tett-e, így különösen a lakás rendeltetésszerű használatára, a bérleti díjfizetés rendszerességére, az együttélés követelményeinek betartására.

(6) Az (1)-(2) bekezdésben foglaltaktól eltérően, a bérlő a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság írásbeli tájékoztatásának kézhezvételétől számított 30 napon belül kérheti a (3) bekezdés szerinti bérleti jogviszony módosítást, a hatályos bérleti szerződés lejártára tekintet nélkül.”

A módosítás 2023. március 4. napjától hatályos.

A Lakásrendelet 34. § (6) bekezdése alapján kiküldendő tájékoztató levelet a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság a 64/2023. (III. 16.) MTB határozatával jóváhagyta, amely tájékoztató levél alapján benyújtott kérelmekről tulajdonosi döntés meghozatala szükséges.

A jelen előterjesztés azokat a kérelmeket tartalmazza, lejáratí dátumoktól függetlenül, ahol a bérlő a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság írásbeli tájékoztatásának kézhezvételétől számított 30 napon belül kérte a (3) bekezdés szerinti bérleti jogviszony módosítást és a Lakásrendelet 34. § (5) bekezdésében a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításának feltételeként meghatározott bérlői kötelezettség teljesítése igazolást nyert az alábbiak szerint:

- a kérelmezők benyújtották a közüzemi igazolásokat arról, hogy az önkormányzati bérlakásra az igazolások kiállítása napjáig a közüzemi szolgáltatók lejárt esedékességű tartozást nem tartanak nyilván,
- a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) által kiállított igazolások szerint – melyek technikai okok miatt az esetleges késedelmi kamattartozást nem tartalmazzák – a lakásra 2023. augusztus 31. nappal díjtartozás nem áll fenn, valamint
- a GAMESZ munkatársai által tartott bérleményellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a lakást a bérlő és a vele közös háztartásban élő személyek lakhatás céljára használják, továbbá a lakás rendben tartott.

Az előterjesztés 1. és 2. melléklete 3, 5, 7 és 10 év szerinti bontásban tartalmazza az érintett lakások adatait (cím, alapterület, szobaszám, komfortfokozat), a lakásbérleti jogviszony kezdetét és lejáratát, valamint a jelenlegi és a jövőben fizetendő nettó és bruttó lakbér összegét.

Azon kérelmek esetében, melyeknél a bérlő a lakásbérleti jogviszony 7, illetve 10 évre történő meghosszabbítását/módosítását kérte, az előterjesztés A. és B. döntési javaslatot tartalmaz, azzal, hogy az A. döntési javaslat egységesen 5, a B. döntési javaslat pedig a kérelemben megjelölt 7, illetve 10 évre történő bérbeadásra tesz javaslatot.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a döntési javaslatok elfogadása forrásigénnyel nem jár.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testületi ülés nyilvános. Az Möt. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a Képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi döntési javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLATOK

1.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 10. I. emelet. 1 szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Döme Lajos a **1014 Budapest, I Országház utca 10. I. em. 1. szám** alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2026. szeptember 30. napjáig terjedő 3 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 62.654.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 79.571.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Döme Lajos bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Döme Lajos bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Döme Lajos bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

2.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Donáti utca 40-42. III. emelet. 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Berezcki Zoltán Sándor a **1015 Budapest, Donáti utca 40-42. III. emelet. 7. szám** alatti, 2 szobás, 69 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2026. szeptember 30. napjáig terjedő 3 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 76.080.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 96.622.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Berezcki Zoltán Sándor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Berezcki Zoltán Sándor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Berezcki Zoltán Sándor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

3.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. III. emelet 14. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Baticz Dániel bérlő **1011 Budapest, Fő utca 3. III. 14. szám** alatti, 1 szobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2026. szeptember 30. napjáig terjedő 3 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 54.821.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 69.623.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Baticz Dániel bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat

A közüzemi díjakat Baticz Dániel bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Baticz Dániel bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

4.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Papp Kristóf és Pappné Gál Kinga Margit **a 1014 Budapest, Úri utca 14. I. emelet 6. szám alatti, 1 szobás, 38 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2026. szeptember 30. napjáig terjedő 3 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 46.305.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 58.807.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Papp Kristóf és Pappné Gál Kinga Margit bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Papp Kristóf és Pappné Gál Kinga Margit bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Papp Kristóf és Pappné Gál Kinga Margit bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

5.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 6. földszint 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Tarjányiné Vajdai Adrien Edit és Tarjányi Péter a **1013 Budapest, Döbrentei utca 6. földszint 4. szám** alatti, 2 szobás, 76 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 31. napjától 2028. augusztus 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössenek, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 97.629.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 123.989.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Tarjányiné Vajdai Adrien Edit és Tarjányi Péter bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Tarjányiné Vajdai Adrien Edit és Tarjányi Péter bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Tarjányiné Vajdai Adrien Edit és Tarjányi Péter bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

6.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1016 Budapest, Krisztina körút 69. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Botházi Zsolt a **1016 Budapest, Krisztina körút 69. földszint 1. szám** alatti, 1 szobás, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 32.823.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 41.685.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Botházi Zsolt bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Botházi Zsolt bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Botházi Zsolt bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

7.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Beczner Ágnes Barbara a **1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 6. szám** alatti, 3 szobás, 88 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 31. napjától 2028. augusztus 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 100.405.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 127.514.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Beczner Ágnes Barbara bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Beczner Ágnes Barbara bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Beczner Ágnes Barbara bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

8.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Munkácsi Péter a **1013 Budapest, Döbrentei utca 15. II. emelet 4. szám** alatti, 2,5 szobás, 103 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 129.539.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 164.515.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Munkácsi Péter bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Munkácsi Péter bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Munkácsi Péter bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

9.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Steher András bérlő a **1014 Budapest, Bécsi kapu tér 6. I. emelet 5. szám** alatti, 1 szobás, 40 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 62.513.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 79.392.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Steher András bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Steher András bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Steher András bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

10.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Batthyány tér 4. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Darai Mária Mónika bérlő **1011 Budapest, Batthyány tér 4. földszint 1. szám alatti, 2 szobás, 50 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 38.218.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 48.537.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Darai Mária Mónika bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Darai Mária Mónika bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Darai Mária Mónika bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

11.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 3. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kanalas Éva a 1014 Budapest, Dísz tér 3. tetőtér 1. szám alatti, 1 szobás, 42 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 39.031.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 49.569.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kanalas Éva bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kanalas Éva bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kanalas Éva bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

11.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 3. tetőtér 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kanalas Éva a **1014 Budapest, Dísz tér 3. tetőtér 1. szám** alatti, 1 szobás, 42 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2030. szeptember 30. napjáig terjedő 7 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 40.805.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 51.822.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kanalas Éva bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kanalas Éva bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kanalas Éva bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

12.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok utca 13. II. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, ho hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Sándor a **1014 Budapest, Tárnok utca 13. II. emelet 10. szám** alatti, 2 szobás, 57 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 98.685.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 125.330.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Sándor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Sándor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Sándor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

12.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok utca 13. II. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Sándor **a 1014 Budapest, Tárnok utca 13. II. emelet 10. szám alatti, 2 szobás, 57 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. július 01. napjától 2033. június 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 107.657.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 136.724.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Sándor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Sándor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Sándor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

13.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Judit **a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 4. szám alatti, 2,5 szobás, 82 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 120.78.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 153.392.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

13.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Judit a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 4. szám alatti, 2,5 szobás, 82 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 131.761.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 167.336.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

14. A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Hess András tér 3. I. emelet 7-7/A szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Torma Szilvia a 1014 Budapest, Hess András tér 3. I. emelet 7-7/A szám alatti, 2 szobás, 86 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 97.318 -Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 123.594. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Torma Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Torma Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Torma Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

14.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Hess András tér 3. I. emelet 7-7/A szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Torma Szilvia a 1014 Budapest, Hess András tér 3. I. emelet 7-7/A szám alatti, 2 szobás, 86 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 106.165. -Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 134.830. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Torma Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr.Torma Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Torma Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

15.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok utca 13. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Dankházi Tibor a **1014 Budapest, Tárnok utca 13. I. emelet 4. szám** alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 46.408.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 58.938.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Dankházi Tibor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Dankházi Tibor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Dankházi Tibor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

15.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Tárnok utca 13. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Dankházi Tibor a **1014 Budapest, Tárnok utca 13. I. emelet 4. szám** alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 50.627.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 64.296.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Dankházi Tibor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Dankházi Tibor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Dankházi Tibor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

16.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Szentháromság utca 7. I. emelet 11. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Úzvölgyi Éva Mária a **1014 Budapest, Szentháromság utca 7. I. emelet 11. szám alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 43.074.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 54.704.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr.Úzvölgyi Éva Mária bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr.Úzvölgyi Éva Mária bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Úzvölgyi Éva Mária bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

16.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Szentháromság utca 7. I. emelet 11. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Úzvölgyi Éva Mária a **1014 Budapest, Szentháromság utca 7. I.emelet 11. szám** alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 46.990.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 59.677.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr.Úzvölgyi Éva Mária bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr.Úzvölgyi Éva Mária bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Úzvölgyi Éva Mária bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

17.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Benedek Anna a **1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. I. emelet 2. sz. alatti, 2 szobás, 71 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 87.944.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 111.689.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Benedek Anna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Benedek Anna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Benedek Anna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

17.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Benedek Anna **a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. I. emelet 2. szám alatti, 2 szobás, 71 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 95.939.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó121.843.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Benedek Anna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Benedek Anna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Benedek Anna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

18.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kralovánszky - Balla Beáta a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 5. szám alatti, 2 szobás, 112 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 182.048.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 231.201.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kralovánszky - Balla Beáta bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kralovánszky - Balla Beáta bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kralovánszky - Balla Beáta bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

18.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kralovánszky - Balla Beáta a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 5. szám alatti, 2 szobás, 112 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 198.597.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 252.219.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kralovánszky - Balla Beáta bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kralovánszky - Balla Beáta bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kralovánszky - Balla Beáta bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

19. A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Kralovánszky Gábor a **1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 6. szám** alatti, 2 szobás, 65 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 88.393.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 112.259.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Kralovánszky Gábor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Kralovánszky Gábor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Kralovánszky Gábor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

19.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Kralovánszky Gábor a **1011 Budapest, Iskola utca 12. I. emelet 6. szám** alatti, 2 szobás, 65 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 96.428.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 122.464.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Kralovánszky Gábor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Kralovánszky Gábor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Kralovánszky Gábor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

20.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 58. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Csibi Krisztina a **1014 Budapest, Úri utca 58. földszint 1. szám** alatti, 2 szobás, 65 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 77.708.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 98.689.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Csibi Krisztina bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Csibi Krisztina bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Csibi Krisztina bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

20.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 58. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Csibi Krisztina a 1014 Budapest, Úri utca 58. földszint 1. szám alatti, 2 szobás, 65 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 84.773.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 107.662.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Csibi Krisztina bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Csibi Krisztina bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Csibi Krisztina bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

21.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Bódi Erika Mária a 1014 Budapest, Úri utca 14. földszint 2. szám alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 45.554- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 57.854.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Bódi Erika Mária bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Bódi Erika Mária bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Bódi Erika Mária bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

21.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 14. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Bódi Erika Mária a **1014 Budapest, Úri utca 14. földszint 2. szám** alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 49.696.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 63.114.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Bódi Erika Mária bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Bódi Erika Mária bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Bódi Erika Mária bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

22.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 68. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kálmán Georgina a **1014 Budapest, Úri utca 68. földszint 1. szám** alatti, 2 szobás, 66 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 118.848.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 150.937- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kálmán Georgina bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kálmán Georgina bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kálmán Georgina bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

22.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 68. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kálmán Georgina **a 1014 Budapest, Úri utca 68. földszint 1. szám** alatti, 2 szobás, 66 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 129.653.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 164.659.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kálmán Georgina bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kálmán Georgina bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kálmán Georgina bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

23.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 7. II. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadási jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kollár Péter **a 1014 Budapest, Dísz tér 7. II. emelet 2. szám** alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 75.015.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 95.269.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kollár Péter bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kollár Péter bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kollár Péter bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

23.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 7. II. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Kollár Péter a 1014 Budapest, Dísz tér 7. II. emelet 2. szám alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 81.834.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 103.929.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Kollár Péter bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Kollár Péter bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Kollár Péter bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

24.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 13. földszint 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Gölöncsér Judit a **1014 Budapest, I Országház utca 13. földszint 4. szám** alatti, 1 szobás, 64 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 70.787.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 89.899.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Gölöncsér Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Gölöncsér Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Gölöncsér Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

24.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 13. földszint 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Gölöncsér Judit a **1014 Budapest, I Országház utca 13. földszint 4. szám** alatti, 1 szobás, 64 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 77.222.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 98.072.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Göloncsér Judit bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Göloncsér Judit bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Göloncsér Judit bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

25.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglalt alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Tóth Zoltán s dr. Tóthné dr. Bori Alíz **a 1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 7. szám** alatti, 2 szobás, 85 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 126.290.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 160.388.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

25.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Tóth Zoltán s dr. Tóthné dr. Bori Alíz a **1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 7. szám** alatti, 2 szobás, 85 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 137.771.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 174.969.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Tóth Zoltán és dr. Tóthné dr. Bori Alíz bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

26.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Sütő Lőrincné a 1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 1. szám alatti, 1 szobás, 48 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 81.263.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 103.204.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Sütő Lőrincné bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Sütő Lőrincné bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Sütő Lőrincné bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

26.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Sütő Lőrincné a **1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 1. szám** alatti, 1 szobás, 48 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 88.650.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 112.586.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Sütő Lőrincné bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Sütő Lőrincné bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Sütő Lőrincné bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

27.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 20. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Welker Erzsébet a **1011 Budapest, Szalag utca 20. földszint 2. szám** alatti, 1 szobás, 32 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 45.403.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 57.662.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Welker Erzsébet bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Welker Erzsébet bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Welker Erzsébet bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

27.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 20. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Welker Erzsébet **a 1011 Budapest, Szalag utca 20. földszint 2. szám alatti, 1 szobás, 32 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést** kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 49.530.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 62.903.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Welker Erzsébet bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Welker Erzsébet bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Welker Erzsébet bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

28.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. II. emelet 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc a 1011 Budapest, Fő utca 3. II. em. 9. szám alatti, 4 szobás, 126 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 181.346.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 230.309.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg köteleek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

28.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. II. emelet 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc a 1011 Budapest, Fő utca 3. II. em. 9. szám alatti, 4 szobás, 126 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 1. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 197.832.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 251.247.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg köteleek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Nagy Gyöngyike és Gasperek Ferenc bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

29.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Czukor Balázs a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti, 2 szobás, 47 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 71.788.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 91.171.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Czukor Balázs bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Czukor Balázs bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Czukor Balázs bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

29.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Czukor Balázs a 1013 Budapest, Döbrentei utca 15. I. emelet 1. szám alatti, 2 szobás, 47 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 78.314.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 99.459.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Czukur Balázs bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Czukur Balázs bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Czukur Balázs bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

30.A .

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 18. I. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Csorba Andor **a 1014 Budapest, Úri utca 18. I. emelet 3. szám alatti, 1 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 101.125.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 128.429.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Csorba Andor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Csorba Andor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Csorba Andor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

30.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 18. I. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Csorba Andor **a 1014 Budapest, Úri utca 18. I. emelet 3. szám alatti, 1 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 110.318.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 140.104.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Csorba Andor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Csorba Andor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Csorba Andor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

31.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Jánossy Péter Sámuel a **1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 2. szám** alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 68.919.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 87.527.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Jánossy Péter Sámuel bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Jánossy Péter Sámuel bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Jánossy Péter Sámuel bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

31.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szalag utca 18. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Jánossy Péter Sámuel a **1011 Budapest, Szalag utca 18. földszí 2. szám** alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 75.185.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 95.485.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Jánossy Péter Sámuel bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Jánossy Péter Sámuel bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Jánossy Péter Sámuel bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

32.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. földszint 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Lukácsné Gulai Anna a **1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. földszint 3. szám** alatti, 1,5 szobás, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 76.481.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 97.131.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Lukácsné Gulai Anna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Lukácsné Gulai Anna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Lukácsné Gulai Anna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

32.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. földszint 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájáru

ahhoz, hogy dr. Lukácsné Gulai Anna **a 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 14. földszint 3. szám alatti, 1,5 szobás, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 83.434.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 105.961.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Lukácsné Gulai Anna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Lukácsné Gulai Anna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Lukácsné Gulai Anna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

33.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pál Eszter **a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. 10. szám alatti, 3 szobás, 93 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 103.078.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 130.909.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pál Eszter bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pál Eszter bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pál Eszter bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

33.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pál Eszter a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. 10. szám alatti, 3 szobás, 93 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 112.448.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 142.809.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pál Eszter bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pál Eszter bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pál Eszter bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

34.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Neményi Tünde a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 5. szám alatti, 1,5 szobás, 70 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 131.927.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 167.547.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Neményi Tünde bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Neményi Tünde bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Neményi Tünde bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

34.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Neményi Tünde a 1011 Budapest, Fő utca 3. I. emelet 5. szám alatti, 1,5 szobás, 70 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. július 01. napjától 2033. június 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 143.921.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 182.780.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Neményi Tünde bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Neményi Tünde bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Neményi Tünde bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

35.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 20/B. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Milhoffer Kázmér Jenő **a 1014 Budapest, Úri utca 20/B. I. emelet 1. szám** alatti, 1,5 szobás, 54 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 103.189.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 131.050.-Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Milhoffer Kázmér Jenő bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Milhoffer Kázmér Jenő bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Milhoffer Kázmér Jenő bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

35.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 20/B. I. emelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Milhoffer Kázmér Jenő a 1014 Budapest, Úri utca 20/B. I. emelet 1. szám alatti, 1,5 szobás, 54 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 112.570. -Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 142.964.-Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Milhoffer Kázmér Jenő bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Milhoffer Kázmér Jenő bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Milhoffer Kázmér Jenő bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

36.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Apród utca 10. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pál István **1013 Budapest, Apród utca 10. I. emelet 2. szám** alatti, 2 szobás, 83 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 94.729.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 120.306.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pál István bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pál István bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pál István bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

36.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Apród utca 10. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pál István **1013 Budapest, Apród utca 10. I. emelet 2. szám** alatti, 2 szobás, 83 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 97.429. -Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 120.306. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pál István bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pál István bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pál István bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

37.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 24. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián **1014 Budapest, Országház utca 24. I. emelet 5. szám** alatti, 2 szobás, 54 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra**

lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 103.189.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 131.050.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

37.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Országház utca 24. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián **1014 Budapest, Országház utca 24. I. emelet 5. szám** alatti, 2 szobás, 54 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 112.570.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 142.964.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Gyarmati Krisztina és Gyarmati Krisztián bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

38.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Fortuna utca 6. I. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Szilágyi Dániel Örs **1014 Budapest, Fortuna utca 6. I. emelet 3. szám alatti, 1 szobás, 59 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 156.743.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 199.064.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Szilágyi Dániel Örs bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Szilágyi Dániel Örs bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Szilágyi Dániel Örs bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

38.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Fortuna utca 6. I. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Szilágyi Dániel Örs **1014 Budapest, Fortuna utca 6. I. emelet 3. szám** alatti, 1 szobás, 59 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 170.993.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 217.161.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Szilágyi Dániel Örs bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Szilágyi Dániel Örs bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Szilágyi Dániel Örs bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

39.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 31. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, h hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Drótos Veronika bérlő **1014 Budapest, Úri utca 31. I. emelet 6. szám** alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 57.301. -Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 72.772. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Drótos Veronika bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Drótos Veronika bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Drótos Veronika bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármeste

39.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 31. I. emelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, h hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Drótos Veronika bérlő **1014 Budapest, Úri utca 31. I. emelet 6. szám** alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 62.510. -Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 79.388.-Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Drótos Veronika bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Drótos Veronika bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Drótos Veronika bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

40.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 10. I. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Nagy Zsolt bérlő **1014 Budapest, Dísz tér 10. I. emelet 10. szám** alatti, 1 szobás, 55 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 67.913.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 86.250.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Nagy Zsolt bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Nagy Zsolt bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Nagy Zsolt bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

40.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Dísz tér 10. I. emelet 10. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Nagy Zsolt bérlő **1014 Budapest, Dísz tér 10. I. emelet 10. szám** alatti, 1 szobás, 55 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 74.087.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 94.090.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Nagy Zsolt bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Nagy Zsolt bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Nagy Zsolt bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

41.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 52. földszint 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Zentay Péter Kristóf bérlő **1014 Budapest, Úri utca 52. földszint 5. szám** alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 53.667.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 68.157.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Zentay Péter Kristóf bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Zentay Péter Kristóf bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Zentay Péter Kristóf bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

41.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Úri utca 52. földszint 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Zentay Péter Kristóf bérlő **1014 Budapest, Úri utca 52. földszint 5. szám** alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 58.546.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 74.353.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Zentay Péter Kristóf bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Zentay Péter Kristóf bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Zentay Péter Kristóf bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

42.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Marcinkovics János Tamás bérlő **1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 5. szám** alatti, 1 szobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 100.405.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 127.514. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Marczinkovics János Tamás bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Marczinkovics János Tamás bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Marczinkovics János Tamás bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

42.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Marczinkovics János Tamás bérlő **1011 Budapest, Iskola utca 14. I. emelet 5. szám alatti, 1 szobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 109.532.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 139.106.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Marczinkovics János Tamás bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Marczinkovics János Tamás bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Marczinkovics János Tamás bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

43. A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pető Teodóra bérlő **1011 Budapest, Iskola utca 12. II. emelet 7. szám alatti, 2 szobás, 73 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést** kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 85.951. -Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 109.158. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pető Teodóra bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pető Teodóra bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pető Teodóra bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

43.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 12. II. emelet 7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Pető Teodóra bérlő **1011 Budapest, Iskola utca 12. II. emelet 7. szám** alatti, 2 szobás, 73 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 93.764. -Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 119.080. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Pető Teodóra bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Pető Teodóra bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Pető Teodóra bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

44 A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Batthyány utca 23. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca **1015 Budapest, Batthyány utca 23. I. emelet 2. szám** alatti, 1,5 szobás, 37 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 37.398.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 47.495.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlőtársak a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

44.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1015 Budapest, Batthyány utca 23. I. emelet 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca **1015 Budapest, Batthyány utca 23. I. emelet 2. szám** alatti, 1,5 szobás, 37 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott**

időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 40.798.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 51.813.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlőtársak a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Hornyák Péter és Hornyák-Donkó Viktória Luca bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

45.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 6. földszint 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Gábor bérlő **a 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 6 .földszint 3. szám** alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 41.762.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 53.038.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Gábor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Gábor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Gábor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

45.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 6. földszint 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szabó Gábor bérlő **a 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 6 .földszint 3. szám** alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 45.558.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 57.859.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szabó Gábor bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szabó Gábor bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szabó Gábor bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

46.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 6/a szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Brezoczki Erika Erzsébet bérlő **1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 6/a szám** alatti, 1 szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 81.027.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 102.904.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Brezoczki Erika Erzsébet bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Brezoczki Erika Erzsébet bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Brezoczki Erika Erzsébet bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

46.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 6/a szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy dr. Brezocski Erika Erzsébet bérlő **1011 Budapest, Pala utca 8. földszint 6/a szám** alatti, 1 szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 88.393.- Ft/hó+ÁFA azaz bruttó 112.259.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

dr. Brezocski Erika Erzsébet bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat dr. Brezocski Erika Erzsébet bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

dr. Brezocski Erika Erzsébet bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

47.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szilvásy Edit Anikó és Balogh András 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti, 2 szobás, 94 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 01. napjától 2028. július 31. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 128.619.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 163.346.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adó tartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

47.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Szilvásy Edit Anikó és Balogh András 1012 Budapest, Lovas út 32. félemelet 1. szám alatti, 2 szobás, 94 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra **2023. augusztus 01. napjától 2033. július 31. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra** lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 140.311.- Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 178.195.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlők a lakbér esedékességével egyidejűleg kötelesek viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlők közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak kötelesek megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Szilvásy Edit Anikó és Balogh András bérlőknek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

48.A.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 14. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Sajti Zsuzsanna **a 1011 Budapest, Iskola utca 14. földszint 2. szám alatti, 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.**

A piaci lakbér összege 103.924.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 131.983.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Sajti Zsuzsanna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Sajti Zsuzsanna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

Sajti Zsuzsanna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester

48.B.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Iskola utca 14. földszint 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Sajti Zsuzsanna **a 1011 Budapest, Iskola utca 14. földszint 2. szám alatti, 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. október 01. napjától 2033. szeptember 30. napjáig terjedő 10 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést** kössön, piaci lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege 113.371.- Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 143.981. -Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Sajti Zsuzsanna bérlő a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Sajti Zsuzsanna bérlő közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

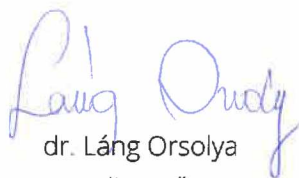
Sajti Zsuzsanna bérlőnek a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem állhat fenn.

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: polgármester


3. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:



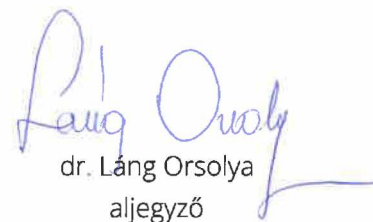
dr. Láng Orsolya
aljegyző

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési kihatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:



Petrovitsné Fehér Judit
irodavezető
Gazdasági Iroda

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



dr. Láng Orsolya
aljegyző

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet: Kimutatás a 3, 5, 7 éves módosításra/meghosszabbításra benyújtott kérelmekről
2. melléklet: Kimutatás a 10 éves módosításra/meghosszabbításra benyújtott kérelmekről

Budapest, 2023. szeptember 10.

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:



Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



Váradiné Nászalyi Márta
polgármester.

1. melléklet

3 évre szóló meghosszabbítás iránti kérelmek												
Sorszám	Bérlő	Bérlőtárs	Lakás címe	Emelet	Ajtószám	Alapterület m ²	Szobaszám	Komfortfokozat	Bérlési jogviszony kezdete	Bérlési jogviszony lejártja	Nettó bérlési díj	Bruttó bérlési díj
1.	Döme Lajos		Országház utca 10.	I	1	28	1	komfortos	2022.11.01	2024.10.31	62 654	79 571
2.	Bereczki Zoltán Sándor		Donáti utca 40-42.	III	7	69	2	komfortos	2022.10.01	2024.09.30	76 080	96 622
3.	Baticz Dániel		Fő utca 3.	III	14	63	1	összkomfortos	2022.04.01	2024.03.31	54 821	69 623
4.	Papp Kristóf	Pappné Gál Kinga Margit	Úri utca 14.	I	6	38	1	komfortos	2021.11.01	2023.10.31	46 305	58 807

5 évre szóló piaci alapú szerződés hosszabbítás														
Sorszám	Bérlő	Bérlőtárs	Lakás címe	Emelet	Ajtószám	Alapterület m ²	Szobaszám	Komfortfokozat	Bérlési jogviszony kezdete	Bérlési jogviszony lejártja	Nettó bérlési díj	Bruttó bérlési díj	Új nettó bérlési díj	Új bruttó bérlési díj
1.	Tarjányi Vajdai Adrién Edit	Tarjányi Péter	Döbrentei utca 6.	fszt	4	76	2	komfortos	2021.08.31	2023.08.30	88 754	112 718	97 629	123 989
2.	Botházi Zsolt		Krisztina krt. 69.	fszt	1	29	1	komfortos	2021.11.01	2023.10.31	29 839	37 896	32 823	41 685
3.	Beczner Ágnes Barbara		Iskola utca 14.	I	6	88	3	összkomfortos	2021.08.31	2023.08.30	91 277	115 922	100 405	127 514
4.	Munkácsi Péter		Döbrentei utca 15.	II	4	103	2,5	összkomfortos	2022.03.01	2024.02.29	117 763	149 559	129 539	164 515
5.	Steher András		Bécsi Kapu tér 6.	I	5	40	1	komfortos	2022.08.01	2024.07.31	56 830	72 174	62 513	79 392
6.	Darai Mária Mónika		Batthyány tér 4.	fszt	1	50	2	komfortos	2022.05.01	2024.04.30	34 744	44 125	38 218	48 537

7 évre szóló piaci alapú szerződés hosszabbítás														
Sorszám	Bérlő	Bérlőtárs	Lakás címe	Emelet	Ajtószám	Alapterület m ²	Szobaszám	Komfortfokozat	Bérlési jogviszony kezdete	Bérlési jogviszony lejártja	Nettó bérlési díj	Bruttó bérlési díj	Új nettó bérlési díj	Új bruttó bérlési díj
1.	Kanalas Éva		Dísz tér 3.	tetőtér	1	42	1	félkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	35 483	45 063	40 805	51 822

10 évre szóló piaci alapú szerződés hosszabbítás

Sorszám	Bérlő	Bérlőtárs	Lakás címe	Emelet	Ajtószám	Alapterület m2	Szobaszám	Komfortfokozat	Bérelti jogviszony kezdete	Bérelti jogviszony lejárt	Nettó bérelti díj	Bruttó bérelti díj	Új nettó bérelti díj	Új bruttó bérelti díj
1.	Szabó Sándor		Tárnok utca 13.	II	10	57	2	összkomfortos	2018.10.02	2023.06.30	89 714	113 937	107 657	136 724
2.	Szabó Judit		Fő utca 3.	I	4	82	2,5	komfortos	2018.11.01	2023.10.31	109 801	139 447	131 761	167 336
3.	dr. Torma Szilvia		Hess András tér 3.	I	7/a	86	2	összkomfortos	2021.11.01	2023.10.31	88 471	112 358	106 165	134 830
4.	Dankházi Tibor		Tárnok utca 13.	I	4	27	1	összkomfortos	2021.11.01	2023.10.31	42 189	53 580	50 627	64 296
5.	dr. Úzvölgyi Éva Mária		Szentháromság utca 7.	I	11	27	1	komfortos	2021.10.31	2023.10.31	39 158	49 731	46 990	59 677
6.	Benedek Anna		Toldy Ferenc utca 14.	I	2	71	2	összkomfortos	2022.01.01	2023.12.31	79 949	101 535	95 939	121 843
7.	Kralovánszky-Balla Beáta		Iskola utca 12.	I	5	112	2	összkomfortos	2022.03.01	2024.02.29	165 498	210 182	198 598	252 219
8.	dr. Kralovánszky Gábor		Iskola utca 12.	I	6	65	2	komfortos	2019.06.01	2024.06.30	80 357	102 054	96 428	122 464
9.	Csibi Krisztina		Úri utca 58.	fszt	1	65	2	összkomfortos	2022.06.01	2024.05.31	70 644	89 718	84 773	107 662
10.	dr. Bódi Erika Mária		Úri utca 14.	fszt	2	24	1	komfortos	2022.08.01	2024.07.31	41 413	52 595	49 696	63 114
11.	Kálmán Georgina		Úri utca 68.	fszt	1	66	2	komfortos	2022.12.01	2024.11.30	108 044	137 216	129 653	164 659
12.	Kollár Péter		Dísz tér 7.	II	2	41	1	komfortos	2019.07.01	2024.06.30	68 195	86 608	81 834	103 929
13.	Göllöncsér Judit		Országház utca 13.	fszt	4	64	1	komfortos	2019.06.01	2024.05.31	64 352	81 727	77 222	98 072
14.	dr. Tóth Zoltán	dr. Tóthné dr. Bori Aliz	Pala utca 8.	fszt	7	85	2	komfortos	2022.11.24	2025.01.09	114 809	145 807	137 771	174 969
15.	Sütő Lőrincné		Szalag utca 18.	fszt	1	48	1	összkomfortos	2022.07.01	2024.06.30	73 875	93 821	88 650	112 586
16.	Welker Erzsébet		Szalag utca 20.	fszt	2	32	1	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	41 275	52 419	49 530	62 903
17.	Nagy Gyöngyike	Gaspárek Ferenc	Fő utca 3.	II	9	126	4	összkomfortos	2022.05.01	2024.07.31	164 860	209 372	197 832	251 247
18.	Czúkor Balázs		Döbrentei utca 15.	I	1	47	2	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	65 262	82 883	78 314	99 459
19.	Csorba Andor		Úri utca 18.	I	3	45	1	komfortos	2019.06.01	2024.05.31	91 932	116 754	110 318	140 104
20.	Jánossy Péter Sámuel		Szalag utca 18.	fszt	2	27	1	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	62 654	79 571	75 185	95 485
21.	dr. Lukácsné Gulai Anna		Toldy Ferenc utca 14.	fszt	3	52	1,5	összkomfortos	2023.01.01	2024.12.31	69 528	88 301	83 434	105 961
22.	Pál Eszter		Iskola utca 12.	II	10	93	3	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	93 707	119 008	112 448	142 809
23.	Neményi Tünde		Fő utca 3.	I	5	70	1,5	összkomfortos	2018.04.19	2023.06.30	119 934	152 316	143 921	182 780
24.	Milhoffer Kázmér Jenő		Úri utca 20/B.	I	1	54	1,5	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	93 808	106 030	112 570	142 964
25.	Pál István		Apród utca 10.	I	2	83	2	összkomfortos	2021.11.01	2023.10.31	86 117	109 369	103 340	131 242
26.	Gyarmati Krisztina	Gyarmati Krisztián	Országház utca 24.	I	5	54	2	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	93 808	119 136	112 570	142 964
27.	dr. Szilágyi Dániel Ors		Fortuna utca 6.	I	3	59	1	összkomfortos	2019.06.01	2024.05.31	142 494	180 967	170 993	217 161
28.	Drótos Veronika		Úri utca 31.	I	6	47	1	komfortos	2023.01.01	2024.12.31	52 092	66 157	62 510	79 388
29.	Nagy Zsolt		Dísz tér 10.	I	10	55	1,5	komfortos	2022.12.01	2024.11.30	61 739	78 409	74 087	94 090
30.	Zentay Péter Kristóf		Úri utca 52.	fszt	5	30	1	komfortos	2022.08.01	2024.07.31	48 788	61 961	58 546	74 353
31.	Marczinkovics János Tamás		Iskola utca 14.	I	5	63	1	összkomfortos	2022.03.01	2024.02.29	91 277	115 922	109 532	139 106
32.	Pető Teodóra		Iskola utca 12.	II	7	73	2	összkomfortos	2022.08.01	2024.07.31	78 137	99 234	93 764	119 080
33.	Hornják Péter	Hornják- Donkó Viktória Luca	Batthyány utca 23.	I	2	37	1,5	összkomfortos	2019.06.01	2024.06.30	33 998	43 177	40 798	51 813
34.	Szabó Gábor		Táncsics Mihály utca 6.	fszt	3	31	1	komfortos	2019.07.01	2024.06.30	37 965	48 216	45 558	57 859
35.	dr. Brezoczi Erika Erzsébet		Pala utca 8.	fszt	6/a	53	1	összkomfortos	2019.07.01	2024.06.30	73 661	93 549	88 393	112.259
36.	Balogh András	Szilvási Edit Anikó	Lovas út 32.	FE	1	94	2	komfortos	2022.10.06	2023.07.31	116 926	148 496	140 311	178 195
37.	Sajti Zsuzsanna		Iskola utca 14.	fszt	2	42	1	összkomfortos	2020.08.01	2024.07.31	94 476	119 985	113 371	143.981