


**Sürgősségi előterjesztés**  
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete  
2023. november 9-i rendes ülésére  
a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága bizottsági tagjait érintő  
döntések meghozatalára

A képviselő-testületi ülés formája:  
Elfogadásához szükséges többség:  
Előzetesen tárgyalja:

nyilvános ülésen tárgyalandó  
minősített többség

Előterjesztő:


  
Dr. Sándor Péterné

  
Fazekas Csilla

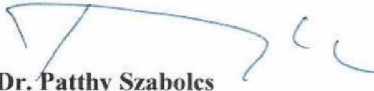
  
Timár Gyula

  
Marschall Máté

  
Gulyás Gergely Kristóf

  
Zsitnyák János

  
Varga Dániel

  
Dr. Patthy Szabolcs

## 1. Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csajághy Veronika 2023. november 9-i hatállyal lemondott a Budavári Lakásügynökség felügyelő bizottsági tagságáról.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:26. § (1) bekezdése alapján „a tagok vagy az alapítók a létesítő okiratban három tagból álló felügyelő bizottság létrehozását rendelhetik el azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.”

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése pedig kimondja, hogy „a felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.”

A Ptk. 3:26. § (5) bekezdés, 3:25. § (1) bekezdés d) pontja és 3:25. § (3) bekezdéséből levezethető szabályok alapján a vezető tisztségviselő megszűnésére vonatkozó szabályait kell alkalmazni a felügyelőbizottsági tagság megszűnésének esetén is azzal, hogy a lemondó nyilatkozatot a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez kell intézni. A felügyelő bizottsági tag tisztségéről bármikor lemondhat.

Javasoljuk, hogy a Felügyelő Bizottság új tagjaként Szabados Endrét válassza meg a Képviselő-testület.

Az Möt. 46. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor. Tekintettel arra, hogy ilyen kérés nem érkezett, így az Möt. 46. § (1) bekezdése értelmében az ülés nyilvános.

Az Möt. 50 §-a alapján Képviselő-testület minősített többséggel szavaz a törvény által hatáskörében utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás esetén.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek akként van költségvetési vonzata, hogy az új tag tiszteletdíja a 2023. évi költségvetésben már rendelkezésre áll.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

## 2. Döntési javaslat

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2023. (...) önkormányzati határozata a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága bizottsági tagjait érintő döntésről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 9. napjával Szabados Endrét a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2028. november 8-ig tartó határozott időtartamra megválasztja.
2. A felügyelőbizottság tagjának havi díjazását a mindenkori képviselői alapidíj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet
3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft. vezető tisztségviselője útján gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagcserének a cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő:azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester, Budavári Lakásügynökség Kft. ügyvezetője

## 3. Az előterjesztés melléklete(i)

1. sz. melléklet - Csajághy Veronika lemondó nyilatkozata