



BUDAPEST I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉS
JÉGPÁLYA KIALAKÍTÁSÁRA A BUDAI VÁRBAN
2020. DECEMBER 4. ÉS 2021. FEBRUÁR 28. KÖZÖTTI IDŐTARTAMRA

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: minősített többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Idegenforgalmi Bizottság
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Az előterjesztést a képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a 2020-ban igen nehéz helyzetbe került I. kerületi turizmus élénkítésére megoldási lehetőségeket találjon.

A belföldi turizmus újraindult, de ez a folyamat megmutatta, hogy a magyar utazók alacsonyabb arányban keresik fel Budapestet és ezen belül is a Budai Vár területét.

A Budai Váron belül is a Bécsi kapu felőli oldal lényegesen alacsonyabb turisztikai vonzerővel rendelkezik, és kihasználatlan kapacitásai, feltáratlan lehetőségei vannak, amelyek felfedezésre várnak.

Ezért az adventi és a téli időszakra jelentős vonzerőt nyújthat a Kapisztrán tér és a Mária Magdolna torony egyedi hangulatú környezetében egy kb. 500-600 m² nagyságú korcsolyapálya kialakítása, amely bárki számára ingyenesen használható. A korcsolyapálya jelentős látogatószámot képes vonzani Budapest egész területéről, de a Széll Kálmán tér és a vidéki buszjáratok végállomása közelsége okán akár a teljes agglomerációból is.

Napi 400-500 látogatóval számolva több, mint 40 ezer ember számára biztosítható egy kivételes környezetben egy egyedi hangulatú, a Budai Vár Kapisztrán téri részét étellel megtöltő mozgási, sportolási és kikapcsolódási lehetőség. Ez a kalkuláció azt jelenti, hogy egy fizetős jégpálya esetén kb. 1500 Ft/fő belépőjegy költséggel kellene a családoknak kifizetniük, amely önmagában reális

belépőjegy, de a teljes költség átvállalásával az önkormányzat ezt a szabadtéri, tehát koronavírus szempontból is tervezhető mozgási lehetőséget ingyen biztosítja.

A tervezett költségek közül a legjelentősebb magának a jégpályának az építése és bérlete, ezzel kapcsolatban mielőbb le kell foglalni a kapacitást, tekintettel arra, hogy a bérelhető jégpályák száma korlátozott. Jelentősen, de csak egyszer növeli a költségeket az, hogy a kialakítandó Kapisztrán téri felületen kb. 45 cm lejtése van a területnek. Ehhez egy speciális, legalább 200 kg/m² teherbírású kiegyenlítő aljazatot kell építeni, amely azonban az önkormányzat tulajdonába kerül, így a következő években már felhasználható.

Az előterjesztés sürgősséggel való benyújtásának az oka, hogy a szükséges beszerzési eljárásokat le kell folytatni, hogy a pálya az adventi időszakban megnyithasson. A javaslat szerint a turizmusért felelős alpolgármester, Csobánczy Gábor kap felhatalmazást az előkészítésre, a műszaki és megvalósítási részletek kidolgozására.

Előzetesen meghatározott költségek, amelyek a felhasználható költségek maximumát jelentik, nem konkrét árajánlatok, hanem piackutatás alapján kialakított becslések.

közterület-használat díja		0 Ft
jégpálya bérleti díja, kialakítása		19 000 000 Ft
vízszintes ún. „Layher” szerkezet gyártása, installálása	egyszeri költség a jövő évekre vonatkozóan is	12 000 000 Ft
elektromos áram, vízdíj		7 800 000 Ft
könyöklők bérlete pihenésre	10 db	460 000 Ft
sörpadok bérlete	20 db	300 000 Ft
irodai konténer szállítással	backstage, keverőpult, szárító, iroda	1 200 000 Ft
tűzoltó-készülékek bérlete	10 db	160 000 Ft
hulladékgyűjtés	20 db tartó zsákkal	200 000 Ft
csőkordon	2,5 x 1,1 méteres elemekből	300 000 Ft
terület kerítése	3,5 x 2 méter	640 000 Ft
gumiszőnyeg borítás		200 000 Ft
öltöző kialakítása	96 főre számolva szekrény, pad, stb.	2 000 000 Ft
építési, szállítási, bontási költség		200 000 Ft
dekorációs költségek	karácsonyfa, fényfüzerek, girland, díszek, bejárati kapu, stb.	15 000 Ft
hangosítás, fénytechnika		2 500 000 Ft
ledes pályavilágítás		1 700 000 Ft
takarítás (Covid 19!)		3 300 000 Ft
szemétszállítás		6 000 000 Ft
engedélyeztetési, hatósági eljárási költségek		800 000 Ft
őrzési költségek 7 nap / 24 óra		6 600 000 Ft
felelősségbiztosítás		750 000 Ft
jogdíjak (artisjus)		400 000 Ft
tartalék keret		2 000 000 Ft
BECSÜLT KÖLTSÉG ÖSSZESEN		68 525 000 Ft

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2020. december 4. és 2021. február 28. között Budapest I. Kerület Kapisztrán téren bárki számára ingyenesen használható jégpályát létesít. A jégpálya létesítésének és üzemeltetésének a költségeit a Budavári Önkormányzat 2020. december 4. és 2021. február 28. közötti időszakban legfeljebb bruttó 68 525 millió forint előirányzatot biztosít a Kapisztrán téren kialakítandó jégpálya bérletéhez, létesítéséhez és üzemeltetéséhez.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza Csobánczy Gábor alpolgármestert a Kapisztrán téren 2020. december 1. és 2021. február 28. között ingyenesen használható jégpálya és kiszolgáló helyiségek létesítésével kapcsolatos műszaki, tervezési feladatok koordinációjával, valamint a jégpálya elhelyezéséhez szükséges hatósági, közlekedési engedélyek egyeztetésével.

2. A Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében bruttó 68 525 000 Ft kiadási előirányzatot az általános tartalék terhére biztosít.

3. A Képviselő-testület felkéri a Budavári Polgármesteri Hivatalt a beszerzési eljárások előkészítésére és lefolytatására, a létesítéshez és az üzemeltetéshez szükséges szerződések kidolgozására.

határidő:	beszerzési eljárások lefolytatására:	2020. november 15.
	jégpálya létesítésére:	2020. december 4.
Felelős:	Csobánczy Gábor alpolgármester	