



BUDAPEST I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2020. október 22-ei ülésére
a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának módosításáról és annak egységes szerkezetbe foglalt elfogadásáról, valamint az igazgatói munkabér rendezéséről

A képviselő-testületi ülés formája: **nyilvános ülés**
Elfogadásához szükséges többség: **minősített többség**
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: **Tulajdonosi Bizottság**
Gazdasági és Jogi Bizottság

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Az előterjesztést a
Képviselő-testület ülésére
benyújtom:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) Alapító Okiratának módosítása vált szükségessé az alábbi indokból kifolyólag.

A GAMESZ Alapító Okiratának 5.2. pontja a költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya címszó alatt jelenleg kizárólag a közalkalmazotti jogviszonyt, és a megbízást jogviszonyt tartalmazza.

A GAMESZ Igazgatója jelezte a Budavári Önkormányzat felé, hogy egyes munkakörök ellátói, különösen a járdatarakítói és tálalókonyhai alkalmazottak foglalkoztatását megkönnyítené a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) hatálya alá eső munkaviszony létesítésének lehetősége, mivel közalkalmazotti

jogviszony nem létesíthető öregségi nyugdíjat igénybe vevővel, az Mt. hatálya alá munkaviszony esetén azonban ilyen tilalom nem áll fenn.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése alapján az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv - az Országgyűlés vagy a Kormány által alapított költségvetési szerv alapító okiratát és annak módosítását az irányító szerv, a minisztérium, a Miniszterelnöki Kormányiroda és a kormányzati főhivatal alapító okiratát és annak módosítását a miniszterelnök - adja ki a kincstár által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával.

A hivatkozott rendelkezésekre tekintettel a GAMESZ Alapító Okiratának módosítása a Képviselő-testület hatásköre.

A fentiekén túl, álláspontom szerint az elmúlt években lezajlott gazdasági változásokra, a GAMESZ által kifejtett tevékenység jelentőségére, valamint megbízható, felelősségteljes munkavégzésére tekintettel a GAMESZ igazgatói tisztségét betöltő Vas Hunor munkabérének a jelenlegi piaci viszonyokhoz is igazodó rendezése vált szükségessé.

Erre tekintettel javaslom nevezett munkaszerződésének 2020. november 1. napjától történő módosítását azzal, hogy munkabére 2020. november 1. napjától bruttó 950 000 Ft. összegben kerüljön megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (X.22.) önkormányzati határozata
a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának módosításáról és annak egységes szerkezetbe foglalt elfogadásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja és a 2. melléklet szerinti tartalommal egységes szerkezetben elfogadja.
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az Alapító Okirat Magyar Államkincstárhoz történő továbbítása érdekében.

Felelős: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Határidő: azonnal

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (X.22.) önkormányzati határozata
a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet igazgatói tisztségét betöltő Vas Hunor munkaszerződésnek módosításáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2020. november 1. napjától módosítja a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet igazgatói tisztségét betöltő Vas Hunor munkaszerződését aszerint, hogy nevezett munkabérét 2020. november 1. napjától bruttó 950 000 Ft (azaz kilencszázötvenezer forint) összegben állapítja meg.
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet igazgatói tisztségét betöltő Vas Hunor munkaszerződése 3. pontnak megfelelő módosítását aláírja.

Felelős: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Határidő: azonnal

3. MELLÉKLETEK

1. Módosító okirat

2. Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat

Okirat száma: 501024-3/2020

Módosító okirat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kiadott, 2020. szeptember 3. napján bejegyzett 501024-2/2020 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a .../2020. (X. 22.) önkormányzati határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 5.2. alpontja az alábbi 3. ponttal szerint egészül ki.

5.2.A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
„3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

Váradiné Naszályi Márta

polgármester

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet**

1.1.2. rövidített neve: **GAMESZ**

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 16.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 20-22.
2	Zamárdi Üdülő	8621 Zamárdi, Viola utca 9.
3		1011 Budapest, Jégverem utca 6.
4	Horányi Ifjúsági Tábor	2015 Szigetmonostor, Szentendrei út HRSZ 027/2.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980.02.15.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Önkormányzati és intézményi műszaki és gazdasági feladatok ellátása

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: az intézmény ellátja az alapító tulajdonát képező lakás és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadását és üzemeltetését. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 10.§-a értelmében az intézmény az irányító szerv kijelölése alapján ellátja az önállóan működő intézmények pénzügyi-gazdasági feladatait külön megállapodás alapján.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
4	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
5	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
6	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
7	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
8	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
9	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest I. kerület közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: a módosított kiadási előirányzat 10 %-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete bízta meg határozott időtartamra, de legfeljebb öt évre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint, pályázat útján. A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. A költségvetési szerv vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat (2011. évi CLXXXIX. törvény 19.§ b) pont) a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.
3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.