



Előterjesztés

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 7-i rendes ülésére
a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelyének áthelyezéséről**

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság Gazdasági és Jogi Bizottság

1. Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az 52/2023. (II. 23.) önkormányzati határozatában – majd az azt módosító 368/2023. (V.25.) önkormányzati határozatában megerősítve - (a továbbiakban együttesen a két határozat: Határozat) döntött arról, hogy a Budapest I. kerület, belterület 6604 hrsz.-ú, természetben a 1014 Budapest, Országház u. 9. szám alatt található ingatlan üres helyiségcsoportját (az üres helyiségcsoport együttesen a továbbiakban: Ingatlan) feladataik ellátására határozatlan időre használatba adja a Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Irodája és a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. , Cg.: 01-09-952764, képviseli: Horváth Szabolcs Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság vagy Budavári Kapu Kft.) részére. Erre tekintettel a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat, a Budapest Főváros Önkormányzati Polgármesteri Hivatal, a Budapest I. Kerület Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) és a Budavári kapu Kft. között 2023. október 12. napján együttműködés megállapodás (a továbbiakban: együttműködési megállapodás) jött létre, amelynek I.1. pontja értelmében az Önkormányzat a feladataik ellátására határozatlan időre – ingyenesen - használatba adja a Budapest Főváros Önkormányzati Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Irodája és a Budavári Kapu Kft. részére az Ingatlant az együttműködés megállapodás melléklete szerinti osztásban.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése értelmében nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. Az együttműködési megállapodás tárgyát képező Ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerinti kötelező feladatainak (parkolás-üzemeltetés) megvalósítása érdekében adta az Önkormányzat a Budavári Kapu Kft. használatába.

Az együttműködési megállapodás I.2. pontja kifejezetten úgy rendelkezik, hogy az együttműködési megállapodás a Társaság székhely cégbírósági bejegyzésére nem jogosítja fel a Budavári Kapu Kft-t, azonban a Társaság kötelezettséget vállalt az erre vonatkozó tulajdonosi döntés beszerzésére, illetve az azt követő cégeljárás megindítására.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:102. § alapján gazdasági társaság létesítő okiratának módosításáról, így a székhely áthelyezéséről a társaság legfőbb szerve jogosult dönteni. Ennek megfelelően a Társaság Alapító Okiratának módosítása a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

Az Möt.v. 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Möt.v. 50 §-a alapján levezethető főszabály alapján a képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata, ugyanis a cégbírósági változásbejegyzéshez szükséges illeték összegét a Társaság saját maga fedezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a jelen előterjesztés megvitatására és a döntési javaslat elfogadására.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének áthelyezéséről

- I. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. , Cg.: 01-09-952764, képviseli: Horváth Szabolcs Attila ügyvezető, a továbbiakban: Budavári kapu Kft.) székhelyét a 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. szám alól a Budapest I. kerület, belterület 6604 hrsz, természetben a 1014 Budapest, Országház u. 9. szám alá helyezi át és az új székhely cégbírósági bejegyzéséhez hozzájárulását adja. A székhelyhasználat jogcíme közfeladata ellátására adott ingyenes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján.

- II. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Iroda (székhelye: 5600 Békéscsaba, Luther utca 10., képviseli: dr. Szatmári Csaba ügyvéd) útján gondoskodjon a székhelyváltás illetékes cégbírósághoz történő bejelentéséről és annak Alapító Okiratban történő átvezetéséről.

Határidő: I. pont tekintetében 2023. december 7.

II. pont tekintetében a döntéstől számított 30 napon belül

Felelős: polgármester

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:

dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési hatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

Petrovitsné Fehér Judit
irodavezető

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:

dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2023. november „28”

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester