



Előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. július 15-ei ülésére

2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírásáról „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására”

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Légárné Gulyás Rita
irodavezető

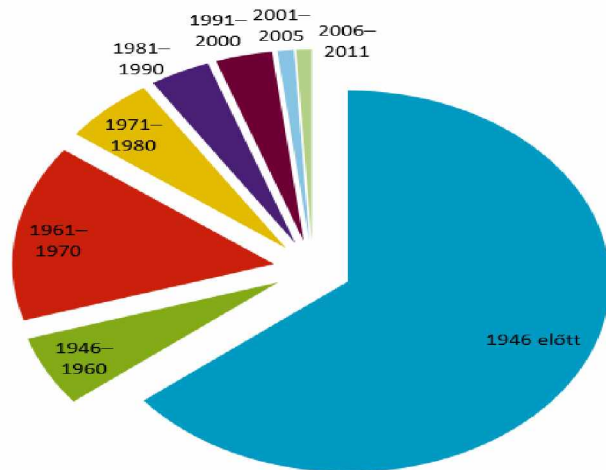
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Elkészült Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Fenntartható Energia és Klíma Akcióterve, mely szerint a KSH 2011-es népszámlálási adatai alapján 1290 lakóépület volt a kerületben, melyek 85%-a több mint 50 éves. A sűrű beépítettség miatt az elmúlt évtizedben csak néhány új épület épült.



Az I. kerület lakóépületeinek korcsoportok szerinti megoszlása (KSH)

Az elmúlt évtizedek épületenergetikai fejlesztései sem voltak megfelelőek. Akadnak ma is olyan társasházak, ahol az elmúlt 35 évben nem történt nyílászárócsere. A fűtési rendszerek korszerűsítése is zajlik, több tulajdonos is kondenzációs kazánra cserélte elavultabb fűtési egységét.

Megfelelő szintű külső hőszigetelés és nyílászárócsere hatására az épületek elsődleges energiafogyasztása akár a felére is csökkenhet, amelyet tovább javíthat az épületgépészeti rendszer korszerűsítése. Az EU Bizottságának 813/2013/EU rendelete alapján 2015-től már csak évi átlagos 86%-os hatásfokú kazánokat lehet üzembe helyezni, ami tulajdonképpen kondenzációs kazánokat jelent. Ezek használata esetén a kiegészítő intézkedésekkel akár 30%-kal is csökkenhet az adott háztartás gázfogyasztása, de ehhez megfelelően át kell alakítani a fűtési rendszert is.

Az I. kerület épületállománya erősen elöregedett. Az Akcióterv szerint a nyílászárók és a fűtési rendszerek elavultak, így nagy megtakarítási potenciál rejlik a felújításokban.

A lakásfelújítások és a lakáskorszerűsítések hagyományosan a nyári időszakban kerülnek megvalósításra. Annak érdekében, hogy a tulajdonosok, bérlők megismerjék a támogatás igénybevételének feltételeit, a beruházás megvalósítása előtt még időben pályázatot tudjanak benyújtani, szükséges a pályázati felhívás mielőbbi közzététele.

A Pályázat fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási céltartalékok energetikai szempontú lakásfelújítási pályázat során rendelkezésre áll.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2021. (...) önkormányzati határozata

2021. évi energiahatékonysági pályázat kiírásáról „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok korszerűsítésének támogatására”

- I. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki „természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok (lakás, lakóház) energetikai korszerűsítésének támogatására” a határozat melléklete szerinti tartalommal.

- II. A Pályázat fedezete a 2021. évi költségvetésben a beruházási céltartalékok energetikai szempontú lakásfelújítás során rendelkezésre áll.
- III. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati anyagok döntéselőkészítési feladatainak ellátására.

Határidő: 2021. július 20., majd folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda
Budapest, 2021.

2. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: Pályázati Felhívás és mellékletei

Pályázati Felhívás

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki **„természetes személyek részére nem önkormányzati tulajdonú I. kerületi lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének támogatására.”**

Kiíró: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

Pályázat elbírálója: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

Pályázat benyújtása: 2021. július 20-tól folyamatos

A pályázatra rendelkezésre álló keretösszeg: 50 000 000,- Ft, azaz ötven millió forint

Támogatás mértéke: korszerűsítés számlával igazolt költségének 50%-a, de legfeljebb 500 000 Ft azaz ötszázezer forint.

Támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

Pályázatot csak a 2021. évben megkezdett, de a pályázat benyújtásakor még be nem fejezett korszerűsítési munkálatokra lehet benyújtani.

I. A pályázat célja:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat közigazgatási területén lévő nem önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok energetikai korszerűsítésének a támogatása, a kerületi lakóingatlanok állagának javítása

II. Pályázat benyújtására jogosultak:

Pályázatot nyújthat be az a természetes személy (továbbiakban: Pályázó), aki az alábbi feltételeket teljesíti:

1. a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat közigazgatási területén legalább 1 éve lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és
 - Budapest I. kerület közigazgatási területén lévő a korszerűsítéssel érintett lakóingatlan tulajdonosa. Tulajdonostársak kizárólag közösen nyújthatnak be pályázatot (együttes pályázók a továbbiakban: Pályázó), de legalább egyiküknek életvitelszerűen a lakóingatlanban kell élnie.

vagy

- Budapest I. kerület közigazgatási területén a kérelem benyújtásakor a korszerűsítéssel érintett nem önkormányzati tulajdonú lakóingatlant érintően 1 évet meghaladó bérleti joggal rendelkezik és életvitelszerűen a bérelt lakóingatlanban él.

2. Pályázó családjában az egy főre eső havi nettó jövedelem nem haladja meg

a) egyedülélő és egyedülálló esetében az öregségi nyugdíj legkisebb összegének hatszorosát (171 000 Ft/fő)

b) család esetében az öregségi nyugdíj legkisebb összegének ötszörösét (142 500Ft/fő).

III. Támogatható korszerűsítési munkálatok és elszámolható költségek köre:

1. Nyílászárók cseréje esetén amennyiben:

Hőátbocsátási tényező tekintetében legalább:

- Üveg: $U_g \max 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- Tok és szárny: $U_w \max 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ tulajdonságoknak megfelelő nyílászáró beépítése történik

2. Fűtőkorszerűsítés esetén:

- komfortfokozat egy szinttel történő javítása,
- összkomfortos lakás esetén dokumentummal igazolhatóan jobb hatékonyságú (kevesebbet fogyasztó) berendezésre történő csere
- „A”, „A+”, „A++” energiasztályú kazán beépítése „B”, „C”, „D” energiasztályú kazán helyett
- HÉRA fűtés lecserélésekor egyedi központi fűtésrendszer kiépítése

3. Világításkorszerűsítés esetén:

- elavult elektromos hálózat cseréje és egyidejűleg a világító berendezésekben LED-es megoldások alkalmazása legalább a berendezések 50 százalékában
- okos világítórendszerek kiépítése

4. Elszámolható költségek:

- tevékenységhez elszámolható anyagok és
- tervezési, építési, szerelési munkák munkadíjai (együtt vállalkozói díj)

A támogatás összegében a munkadíj maximum a támogatott költségek 50%-a lehet.

Amennyiben a korszerűsítéssel érintett munkákhoz más állami vagy önkormányzati támogatást is igénybe vesz a Pályázó, a pályázat elszámolásakor egyértelműen el kell különíteni azokat a számlákat, amelyek jelen pályázat, és amelyek más pályázati forrás terhére kerülnek elszámolásra.

IV. Pályázat közzététele, benyújtásának módja, kötelező tartalmi elemei:

- A pályázati felhívás közzétételének helye: az Önkormányzat honlapja (www.budavar.hu) és a Várnegyed újság
- A pályázat benyújtása folyamatos, támogatás az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletében elkülönített keret erejéig nyújtható
- A pályázat benyújtásának módja: a pályázatot zárt borítékban, személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (1014, Budapest, Kapisztrán tér 1.), postai úton (1250 Budapest, Pf. 35.) a borítékon fel kell tüntetni: „lakóingatlankorszerűsítési pályázat 2021”, továbbá elektronikusan az energetikaipalyazat@budavar.hu e-mailcímen nyújtható be.
- A pályázatot a Pályázati felhívás 1. számú melléklete szerinti PÁLYÁZATI ADATLAP-on kell benyújtani

A PÁLYÁZATI ADATLAP-hoz az alábbi kötelező mellékelteket kell csatolni:

- jövedelemigazolások
- lakásbérlet esetén a lakáshasználat jogcímét igazoló okirat másolatát (pl.: bérleti szerződés, használati megállapodás)
- lakásbérlet esetén a lakóépület tulajdonosának írásbeli hozzájárulását a korszerűsítési munkálatokhoz, valamint a felek megállapodását a korszerűsítéssel létrehozott új érték tulajdonjogát érintően, és a felek közötti elszámolás módjáról legalább teljes bizonyító erejű magánokiratban

V. Pályázat elbírálásának szempontja

A pályázati felhívásnak megfelelő pályázatok a benyújtás sorrendjében a pályázati keret erejéig részesülnek támogatásban.

A benyújtott pályázatokról a képviselő-testület 60 napon belül dönt.

A pályázati eljárás során egy alkalommal van lehetőség hiánypótlásra 15 napos hiánypótlási határidővel.

Hiánypótlási felhívás esetén a Pályázat a hiánypótlás teljesítését követő naptól minősül a benyújtási sorrend tekintetében benyújtottnak.

A kiíró a pályázat eredményéről minden pályázót írásban értesít.

A pályázat elbírálója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot – érvényes pályázat esetén is – eredménytelenné nyilvánítsa.

Érvénytelen a pályázat, amennyiben

- a pályázati kiírás alapján nem jogosult pályázó által került benyújtásra,
- nem a támogatandó célokra nyújtották be,
- a pályázó a pályázatához nem csatolja az összes mellékletet, és a hiányt hiánypótlásra való felszólításra sem pótolja, a pályázat elbírálás nélkül kerül elutasításra.

A nyertes Pályázóval az önkormányzat támogatási szerződést köt.

VI. Támogatás elszámolása:

1. Kifizetési kérelem benyújtása, melyhez mellékelni kell:

A felújítási tevékenységek igazolásaként:

- a Pályázó (együttes pályázók esetén egyikük nevére kiállított számla) nevére kiállított, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó termékértékesítésről, illetve szolgáltatásnyújtásról kiállított számla valamint a pénzügyi teljesítés igazolására szolgáló dokumentumok.
- A felújításhoz kapcsolódó tervezési, építési, szerelési munkálatokat végző vállalkozó által kiállított számla is csak akkor fogadható be, ha a vállalkozó a Pályázónak – nem közeli hozzátartozója, élettársa, vagy gazdálkodó szervezet esetében kérelmező vagy közeli hozzátartozója vagy élettársa annak nem tagja, munkavállalója vagy vezető tisztségviselője, melyről a Pályázónak nyilatkozatot kell csatolnia.

Az elszámolás benyújtásának határideje: támogatási szerződés aláírásának napjától számított 6 hónapon belül.

Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség, határidő hosszabbításra nincs lehetőség.

2. Pályázati támogatás kifizetése:

A támogatás a Kifizetési kérelemre utólagosan az elszámolás elfogadása esetén az elszámolás benyújtását követő 30 munkanapon belül kerül sor a Pályázó által megjelölt bankszámlaszámra.

VII. Pályázati Információ:

A pályázattal kapcsolatban információ kérhető: Városüzemeltetési Iroda Újszászi Györgyi
+36203539336 e-mail: ujszaszi.gyorgyi@budavar.hu

Pályázati felhívás és a pályázati eljárás során alkalmazott fogalom meghatározások:

1. életvitelszerűen lakott lakás: az a lakóingatlan, amely Pályázó (együttes pályázók egyike) és családja életének helyszínéül szolgál, ahol életét szervezi, azaz az életviteléhez szükséges tevékenységeket végzi, ahol a közüzemi szolgáltatásokat igénybe veszi
2. lakóingatlan: az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlan
3. Együttes pályázók: tulajdonostársak
4. Pályázó: pályázati feltételeknek megfelelő nagykorú cselekvőképe természetes személy, valamint az Együttes pályázók
5. család: a felújítással érintett lakóingatlanban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége
6. közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér és az élettárs
7. élettárs: élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben (a továbbiakban: életközösség) együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban
8. egyedülélő: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik;
9. egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van;
10. jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni. a családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják
11. jövedelemigazolás módja:
 - Rendszeres jövedelemnél: a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelemigazolás, rendszeres munkabér esetén a munkáltató által kiállított hiteles jövedelemigazolás vagy fizetési jegyzék, amely tartalmazza a bruttó és a nettó munkabért
 - A Magyar Államkincstár, az állami foglalkoztatási szerv, az önkormányzat, a kormányhivatal által folyósított ellátásoknál: a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátás igazoló szelvénye, illetőleg az utolsó havi bankszámla kivonat és az ellátást megállapító határozat (döntés) másolata
 - Nyugdíj igazolására: a Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatósága által elkészített és év elején megküldött tájékoztató, amely tartalmazza a tárgyévben folyósított ellátás, öregségi nyugdíj összegét (zöld színű összesítő tájékoztató) és a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátás igazoló szelvénye, illetőleg az utolsó havi bankszámla kivonat
 - Vállalkozás, szünetelő vállalkozás esetén: az adóbevallással már lezárt hónapok tekintetében NAV (adóhatóság) által kiállított jövedelemigazolás, valamint az adóbevallással még le nem zárt hónapok tekintetében a vállalkozó nyilatkozata vagy könyvelő által kiállított igazolás a jövedelemről havi bontásban

- Alkalmi munka esetében: nyilatkozat a kérelem benyújtását megelőző 12 havi nettó jövedelemről
- Álláskereső esetében: az illetékes foglalkoztatási szerv által kiállított igazolás arról, hogy szerepel az álláskeresők nyilvántartásában, továbbá nyilatkozat a kérelem benyújtását megelőző utolsó havi jövedelemről
- 16. életévet betöltött gyermek esetén: az oktatási, felsőoktatási intézmény 30 napnál nem régebbi igazolása a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról
- Egyetemi, főiskolai hallgató ösztöndíja esetén: a felsőoktatási intézmény 30 napnál nem régebbi igazolása az ösztöndíj összegéről, valamint a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett támogatás igazoló szelvénye, illetőleg az utolsó havi bankszámla kivonat
- Egyedülálló, különélő szülő esetén
- gyermektartásdíj utolsó havi összegének igazolása bankszámlakivonattal, vagy postai szelvényel, vagy szülői nyilatkozattal

12. teljes bizonyító erejű magánokirat:

- a kiállító az okiratot saját kezűleg írta és aláírta,
- két tanú igazolja, hogy az okirat aláírója a részben vagy egészben nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el; igazolásként az okiratot mindkét tanú aláírja, továbbá az okiraton a tanúk nevét és - ha törvény eltérően nem rendelkezik - lakóhelyét, ennek hiányában tartózkodási helyét olvashatóan is fel kell tüntetni

Pályázati csomag tartalma:

Pályázati felhívás

Kitöltési útmutató Pályázati Adatlaphoz

Pályázati Adatlap

Összeférhetlenségi és Érintettségi nyilatkozatok

Adatkezelési Tájékoztató

1. Pályázó személyes adatai:

Neve: _____

Születési neve: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

Családi állapota: _____

Adószáma: _____

Lakóhelye (bejelentett): _____

Tartózkodási helye (bejelentett): _____

Aláhúzással jelölje, ahol életvitelszerűen lakik!

Egyéb elérhetősége (cím, telefon, e-mail: _____

Pályázó (tulajdonostárs) személyes adatai:

Neve: _____

Születési neve: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

Családi állapota: _____

Adószáma: _____

Lakóhelye (bejelentett): _____

Tartózkodási helye (bejelentett): _____

Aláhúzással jelölje, ahol életvitelszerűen lakik!

Egyéb elérhetősége (cím, telefon, e-mail: _____

3. Jövedelmi adatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a saját, valamint a családomban élő közeli hozzátartozóim – a kérelem beadását megelőző – havi nettó jövedelme az alábbi:

A jövedelmek típusai	Pályázó	Kérelmező családjában élő személyek jövedelme		
		Közeli hozzátartozó	Közeli hozzátartozó	Közeli hozzátartozó
1 Munkaviszonyból, munkavégzésre/ foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz				
2 Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem				
3 Ingó, ingatlan vagyontárgy értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem				
4 Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai (például rokkantsági, rehabilitációs ellátás), egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások				
5 A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)				
6 Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátások				
7 Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem,				

	kis összegű kifizetések stb.)				
8	Összes havi nettó jövedelmet csökkentő tényezők (fizetett tartásdíj összege)				

4. Korszerűsítésre kerülő ingatlanra vonatkozó adatok:

lakóingatlan címe: _____ (irányítószám) _____
(település)

_____ (közterület neve és jellege) _____ (épület,
házsám)

_____ (lépcsőház) _____ (emelet) _____ (ajtó)

_____ (ingatlan helyrajzi száma) _____ (ingatlan rendeltetési
jellege)

Egyéb adatok:

Korszerűsítésre kerülő lakóingatlanban a pályázó tulajdoni hányada: _____

A lakóingatlanban a pályázó és közeli hozzátartozója tulajdoni hányada együttesen:

A lakóingatlan tulajdonszerzésének dátuma: _____

A lakóingatlan helyiségeinek száma: _____ szobák száma: _____

A lakóingatlan bérlete esetén a bérleti jogviszony kezdete: _____ (év) _____ (hó) ____
nap

A lakóingatlan bérlete esetén a bérleti jogviszony vége: _____ (év) _____ (hó) ____ nap

5. Korszerűsítési munkák felsorolása, leírása:

A korszerűsítés megkezdésének dátuma: _____

A korszerűsítés befejezésének dátuma: _____

6. Előzetes költségbecslés munkanemenként:

a) _____ (Ft)

b) _____ (Ft)

c) _____ (Ft)

d) _____ (Ft)

e) _____ (Ft)

A korszerűsítés várható költségei összesen: _____ (Ft)

melyből :

- tevékenységhez elszámolható anyagok: _____ (Ft)
- tervezési, építési, szerelési munkák munkadíjai: _____ (Ft)

Igényelt támogatás összege: _____ (Ft)

Rendelkezésre álló önerő összege: _____ (Ft)

7. A támogatás kifizetése:

- Bankszámlára utalás

Bank neve: _____

Bankszámlaszám: _____

Nyilatkozat

- a) kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) kijelentem, hogy a pályázató felé elszámolandó számlákat más pályázaton nem számolom el,
- c) a támogatói szerződés aláírásával hozzájárulok a támogatás ellenőrzéséhez és a támogatott szervezet nevének, a támogatás céljának, összegének, a támogatott program helyszínének a közzétételéhez.
- d) tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-ában foglaltak kizáró oknak minősülnek.

pályázó aláírása

Budapest, -----év-----hónap-----nap

A) Összeférhetlenség

Jelen Pályázati Adatlap 1. pontjában megnevezett pályázó büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen pályázatom vonatkozásában a 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt összeférhetlenség

- fennáll
- nem áll fenn.

(A megfelelő részt kérjük aláhúzni!)

Amennyiben összeférhetlenség áll fenn, az összeférhetlenség alapjául szolgáló körülmény:

.....
.....

A fennálló összeférhetlenség megszüntetése érdekében a következő intézkedésekre került sor:

.....

Kelt:

.....
pályázó aláírása

B) Érintettség

Jelen Pályázati Adatlap 1. pontjában megnevezett pályázó büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen pályázatom vonatkozásában a 2007. évi CLXXXI. törvény 8. §-ában foglalt érintettség

- fennáll
- nem áll fenn.

(A megfelelő részt kérjük aláhúzni!)

Amennyiben érintettség áll fenn, az érintettség alapjául szolgáló körülmény:

.....
.....

A fennálló érintettséggel kapcsolatban a 2007. évi CLXXXI. törvényben foglalt előírásoknak eleget tettem.

Kelt:

.....
pályázó aláírása

6. § (1) Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban
- a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,
 - b) a kizárt közjogi tisztségviselő,
 - c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
 - d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
 - e) ⁷ olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja,
 - f) ⁸ az az egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,
 - fa) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),
 - fb) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,
 - g) akinek a részvételből való kizártságának tényét a 13. § alapján a honlapon közzétették.
8. § (1) Ha a pályázó
- a) a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
 - b) nem kizárt közjogi tisztségviselő,
 - c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
 - d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
 - e) ¹⁴ olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője vagy az egyesület ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja,
- köteles kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.
- (2) Ha az érintettséget megalapozó körülmény a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, a pályázó köteles 8 munkanapon belül kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét.
- (3) Ha a pályázó a közzétételt határidőben nem kezdeményezte, támogatásban nem részesülhet.

14. § A pályázó a pályázati anyaghoz csatolva írásban nyilatkozik arról, hogy nem esik a 6. §-ban foglalt korlátozás alá. A nyilatkozat csatolása nélkül a pályázat érvénytelen. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a természetes személy pályázó neve, lakcíme, születési ideje és helye,
- b) a pályázó gazdasági társaság, cégneve, székhelye, cégjegyzékszám, adószáma, képviselőjének neve,
- c) a pályázó egyéb szervezet neve, székhelye, képviselőjének neve, nyilvántartásba vételi okiratának száma, a nyilvántartásba vevő szerv megnevezése,
- d) az e törvény szerinti érintettség, összeférhetetlenség ténye vagy ezek hiánya,
- e) az érintettség, összeférhetetlenség alapjául szolgáló körülmények leírása,
- f) nyilatkozat arról, hogy a pályázó e törvény rendelkezéseinek eleget tett érintettségével kapcsolatban, illetve összeférhetetlensége megszüntetése érdekében.

A törvényben foglalt követelmények betartásának biztosítékát jelenti az a kötelezettség is, hogy a pályázóknak a pályázati anyaghoz csatolniuk kell nyilatkozatukat arról, hogy nem tartoznak a

6. §-ban felsorolt, a pályázaton történő indulásból kizárt személyi körbe. Ez az előírás azzal jár, hogy amennyiben egy pályázó szándékosan valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, akkor nemcsak a törvényben foglalt szankciókkal kell számolnia, hanem adott esetben okirat-hamisítás miatt büntetőjogi felelősségre vonással is.

2. § (1) E törvény alkalmazásában

d) kizárt közjogi tisztségviselő: a Kormány tagja, a kormánybiztos, a miniszterelnöki biztos, a miniszteri biztos, az államtitkár, a közigazgatási államtitkár, a helyettes államtitkár, a megyei közgyűlés elnöke, a fővárosi közgyűlés esetében a főpolgármester, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló törvény által meghatározott regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsága tagjai, illetve az Ágazati Operatív Programok Közreműködő szervezetei vezető tisztségviselői és ellenőrző szervének tagjai;

e) nem kizárt közjogi tisztségviselő: a köztársasági elnök, az Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, az országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, a polgármester, az alpolgármester, a főpolgármester, a főpolgármester-helyettes, a helyi önkormányzati képviselő, a helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, a központi államigazgatási szerv – a d) pont alá nem tartozó – vezetője és helyettesei;

(4) E törvény alkalmazásában valamely személy tulajdonában álló gazdasági társaságnak minősül

- a) a legalább 5%-os tulajdonában álló nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) a bármilyen arányban tulajdonában álló gazdasági társaság (ide nem értve a nyilvánosan működő részvénytársaságot),
- c) a tulajdonában álló b) pont szerinti társaság
- ca) legalább 5%-os tulajdonában álló nyilvánosan működő részvénytársaság,
- cb) bármilyen arányú tulajdonában álló gazdasági társaság (ide nem értve a nyilvánosan működő részvénytársaságot).

Kivonat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényből:

48/B. § (1) Nem lehet a támogatási jogviszonyban kedvezményezett

- a) az, aki a támogatási döntést meghozta vagy aki a támogatási döntés meghozatalában döntés-előkészítőként részt vett,
- b) az, aki a támogatási döntés időpontjában a Kormány tagja, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, kormány megbízott, kormánybiztos, miniszterelnöki megbízott, miniszterelnöki biztos, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője,
- c) az a) és b) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó,
- d) - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - az a) és b) pont szerinti személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) - az állam, a helyi önkormányzat, illetve a közttestület legalább 50%-os közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő gazdasági társaság, valamint a sportegyesület, a sportszövetség, a polgárőr szervezet és az állam által alapított vagyonkezelő alapítvány, valamint azon vagyonkezelő alapítvány, amelyhez az állam csatlakozott kivételével - az olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont szerinti személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyházi jogi személy vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja.

(2) Az (1) bekezdést nem kell alkalmazni

- a) a társadalombiztosítás pénzügyi és természetbeni ellátásaira,

b) a fogyatékos természetes személyeknek a fogyatékos élethelyzetre tekintettel nyújtott pénzügyi és természetbeni ellátásokra,

c) a családtámogatásokra, és

d) a természetes személyeknek a méltánylást igénylő élethelyzetükre figyelemmel, továbbá jövedelmük pótlása, illetve kiegészítése érdekében rászorultsági alapon nyújtott egyéb szociális pénzügyi, természetbeni és személyes jellegű ellátásokra.

(3) Az (1) bekezdés e) pontja alkalmazásában nem minősül tisztségviselőnek a vagyonkezelő alapítvány vagyonellenőre.

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (a továbbiakban: GDPR) meghatározott kötelezettségeket Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., a továbbiakban: Önkormányzat) mint Adatkezelő a jelen Tájékoztatóval teljesíti az energetikai korszerűsítési pályázattal összefüggő adatkezelésével kapcsolatban.

Az Önkormányzat azon természetes személyek adatait kezeli, akik pályázatukat benyújtották (a továbbiakban: Érintettek).

Az Önkormányzat az Érintettek által megadott személyes adatokat a GDPR előírásainak betartásával az alábbiak szerint kezeli és használja fel.

Adatkezelő adatai, elérhetősége:

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal)

székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

e-mail: hivatal@budavar.hu

telefon: (+36) 1-458-3000

Adatvédelmi tisztviselő:

adatkezeles@budavar.hu

Az adatkezelés jogalapja:

Az Érintettnek az adatkezelésről szóló tájékoztatás megismerését követően adott önkéntes, konkrét, egyértelmű hozzájárulása, melyet erre irányuló kifejezett nyilatkozatával ad meg. Az érintett hozzájárulását a Hivatal nyilvántartja.

Az adatkezelés célja:

A személyes adatok kezelése az energetikai korszerűsítési pályázat keretében a pályázatok értékeléséhez, a pályázóval történő kapcsolattartáshoz, valamint a pályázaton támogatásban részesülőkkel kötendő szerződés megkötése érdekében szükséges.

A kezelt adatok köre és az adatkezelés időtartama:

A Hivatal az alábbi személyes adatokat kezeli: név; születési név; születés hely, idő; anyja neve; családi állapot; adószám; lakóhely (bejelentett); tartózkodási hely (bejelentett).

A Hivatal a megjelölt személyes adatokat az alábbi időpontig kezeli: a személyes adatokat az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet és belső szabályzatok szerinti időtartamig, a számviteli bizonylatokat nyolc évig őrzi meg.

Az adatokhoz való hozzáférés:

A személyes adatokhoz a bíráló bizottság tagjai, a Hivatal pályázat lebonyolításában résztvevő munkatársai és az Önkormányzat pályázat lebonyolításában résztvevő tisztviselői férnek hozzá.

Az Érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

A tájékoztatás kéréshez való jog

Az Érintett az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tájékoztatást kérhet a Hivataltól arról, hogy milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési cél miatt, milyen forrásból, mennyi ideig kezeli a Hivatal, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. A Hivatal az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségekre küldött levélben teljesíti.

A helyesbítéshez való jog

Az Érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy a Hivatal módosítsa valamely személyes adatát.

A törléshez való jog

Az Érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a Hivataltól a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez szükséges a kezelése.

Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog

Az Érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy a Hivatal korlátozza az adatkezelést, ha az érintett vitatja azok pontosságát, arra az időtartamra, amíg az adatkezelő ellenőrzi személyes adatok pontosságát, ha az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását, ha az adatkezelőnek már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez, vagy ha az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, arra az időtartamra, amíg megállapításra kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

A tiltakozáshoz való jog

Az Érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha a Hivatal személyes adatot közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljából továbbítaná, felhasználná.

Az Érintett jogainak gyakorlása iránti kérelmet a Hivatal jegyzőjénél lehet előterjeszteni személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan az adatvedelem@budavar.hu e-mail címen. A jegyző a kérelmet 25 napon belül megvizsgálja és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

Az Érintett a jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság,
Postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5.,
Cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c,
Telefon: +36 (1) 391-1400
E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu;
web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 22. § és 23. §-ai, valamint az 52-58. §-ai vonatkoznak.

A jelen Tájékoztató a www.budavar.hu linkről érhető el.

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

(Kötelezően kitöltendő)

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontjának előírásait és az Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat figyelembe véve nyilatkozom, hogy az energetikai korszerűsítési pályázattal összefüggésben az Önkormányzat rendelkezésre bocsátott személyes adataim, kezeléséhez hozzájárulásomat adom.

A hozzájárulásom az alábbi adatokra vonatkozik:

- Név
- Születési név
- Születés hely, idő
- Anyja neve
- Családi állapot
- Adószám
- Lakóhely (bejelentett)
- Tartózkodási hely (bejelentett)

A hozzájárulás megadása előtt tudomásul veszem, hogy hozzájárulásomat bármikor visszavonhatom, a hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.

Kijelentem, hogy a kezelt személyes adataim körét, az adatkezelés feltételeit, továbbá a jogorvoslati lehetőségeimet részletesen tárgyaló Adatvédelmi Tájékoztató tartalmát a jelen nyilatkozat megtételét megelőzően megismertem.

Kelt, Budapest, 2021.

..... (aláírás)

..... (név)