



Sürgősségi előterjesztés  
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. október 21-i ülésére  
a Bethlen István szobor ideiglenes áthelyezéséről

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó

Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Tulajdonosi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért  
felelős:

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-  
testület ülésére benyújtom:

Csány Éva  
főépítész

dr. Németh Mónika  
aljegyző

Váradiné Naszályi Márta  
polgármester

## 1. ELŐTERJESZTÉS

---

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budavári Önkormányzat tulajdonában áll a Szent György téren található Bethlen István egykori miniszterelnököt ábrázoló egészalakos szobor, amelyet Stremeny Géza szobrászművész készített és 2013-ban avattak fel ünnepélyes keretek között. A szobor nyilvántartási értéke 29.494.867,- Ft.

A Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Várkapitányság) a vagyonkezelője a Magyar Állam tulajdonában álló Szent György térnek, ahol hamarosan, már ebben a hónapban építkezési munkálatok kezdődnek, amelyek ideje alatt nem lehetséges a szobrot eredeti helyén tartani. A Várkapitányság javaslatot tett egy olyan megállapodás megkötésére, mely szerint a tér felújításának ideje alatt a szobrot saját költségén elszállíttatja, szakszerűen restaurálja, tárolja és őrzi, majd a felújított ingatlanon újra felállítja tartozékaival együttesen. A szobor Szent György térre történő visszakerülésének tervezett ideje 2023. decembere.

Korábban hasonló tartalmú megállapodás megkötésére került sor a Görgey szobor átmeneti elviteléről is, szintén a Várkapitánysággal. A Bethlen szoborról szóló megállapodás tervezete jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

## 2. DÖNTÉSI JAVASLAT

---

### **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (XI. 21.) önkormányzati határozata a Bethlen István szobor ideiglenes áthelyezéséről kötendő megállapodásról**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester megkösse a Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Bethlen István szobor ideiglenes áthelyezésére, restaurálásra és visszaépítésére vonatkozó melléklet szerinti Együttműködési Megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Főépítész Iroda

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
a Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületi szobor ideiglenes  
áthelyezésére, restaurálásra és visszaépítésére vonatkozóan

amely létrejött egyrészről a

Név: **Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ  
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
Székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.  
Cégjegyzékszám: 01-10-140096  
Adószám: 26592352-2-41  
Bankszámlaszám: 10023002-00357247-00000017 (Magyar Államkincstár)  
Képviseli: **Madaras Bence**, vezérigazgató

mint közterületi szobor áthelyezését bonyolító (a továbbiakban: *Építető*), másrésztől a

Név: **Budapest Főváros I. kerület Budavári Önkormányzata**  
Székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.  
Adószám: 15735643-2-41  
Törzskönyvi azonosító: 735649  
Képviseli: **Váradiné Naszályi Márta**, polgármester

mint a közterületi szobor tulajdonosa (a továbbiakban: *Önkormányzat*) – az Építető és Önkormányzat a továbbiakban együttesen: *Felek*, közülük, valamelyik pedig: *Fél* – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### I. A Megállapodás célja

A jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: *Megállapodás*) célja, hogy a Budai Várnegyedben található Szent György téren 2013-ban emelt, az Önkormányzat tulajdonában álló közterületi Bethlen István szobrot az Építető – a térség felújításának ideje alatt – ideiglenesen elszállítsa és saját költségén szakszerűen restaurálja, tárolja és őrizze, majd a felújított ingatlanon – az Önkormányzat egyetértése mellett – újra felállítsa.

### II. Előzmények, jogi háttér

1. Felek rögzítik, hogy a Budai Palotanegyed területén megvalósuló kiemelten közérdekű beruházások megnevezéséről, valamint az ingatlanok vagyonezelési feladatainak ellátásáról szóló 313/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés *a)* és *b)* pontjai szerint az Építető, mint a Budapest és az agglomeráció fejlesztésével összefüggő állami feladatokról, valamint egyes fejlesztések megvalósításáról, továbbá egyes törvényeknek a Magyarország filmszakmai támogatási programjáról szóló SA.50768 számú Európai Bizottsági határozattal összefüggő módosításáról szóló 2018. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: *Budapest-törvény*) 17. § (2) bekezdése szerinti gazdasági társaság látja el a Budai Palotanegyedben található állami tulajdonban lévő ingatlanok vagyonezelési feladatait, továbbá mint a Budapest-törvény 15. § *d)* pontja szerinti gazdasági társaság látja el a Budai Palotanegyedben található zöldfelületek és egyéb közterületek fejlesztési, karbantartási feladatait.

2. Felek rögzítik, hogy a Budapest-törvény 13. §-a kimondja, hogy a törvény alkalmazása tekintetében a Budai Palotanegyeden a Kormány által e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletében Budai Palotanegyed területébe tartozó ingatlanként meghatározott, a Budapest I. kerületben elhelyezkedő,

a) a Dísz tér 1-2. szám alatti ingatlant,

b) a Dísz tértől délre, a várfalon belül elhelyezkedő ingatlanokat, valamint

c) a várfalon túl, a várfal mellett elhelyezkedő, a Palota út-Váralja utca-Apród utca-Ybl Miklós tér-Lánchíd utca-Sikló utca-Hunyadi János út és Dísz tér által lehatárolt állami és önkormányzati tulajdonú ingatlanokat kell érteni, ilyen módon jelen Megállapodás során meghatározott ingatlant is.

3. A Budapest-törvény 15. §-a kimondja, hogy az állam által ellátandó közfeladatként a Kormány Várnegyed rehabilitációs programot valósít meg, amely keretében a Budai Palotanegyed területén található ingatlanokon értékmegőrző, valamint értékteremtő fejlesztéseket és beruházásokat kell elvégezni. Ezen fejlesztések és beruházások megvalósítója az ingatlanok vagyongazdálkodójaként az Építető. Ezen fejlesztésekre és beruházásokra vonatkozó különös hatósági eljárási és építési szabályokat a Budavári Palota területén, valamint a De la Motte-palotát érintően a Nemzeti Hauszmann-terv keretében megvalósuló beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 210/2016. (VII. 21.) Korm. rendelet tartalmazza.

### III. A Megállapodás tárgya

1. Jelen Megállapodás tárgya az Építető vagyongazdálkodásában lévő Budapest 6462 hrsz. alatti ingatlanon – a 1014 Budapest, Szent György téren – található, de az Önkormányzat tulajdonában álló, Stremeny Géza által – Kápolnás Gergely építész közreműködésével – tervezett, 2013. október 7-én kiállított **Bethlen István szobor** (azonosító: 21441; a továbbiakban: **Szobor**), valamint tartozékainak ideiglenes Építető általi elszállítása és szakszerű restaurálása.

2. A Szobor elmozdítására a 1014 Budapest, Dísz tér 17. szám alatt található egykori Honvéd Főparancsnokság épületének rekonstrukciója miatt van szükség, melynek az jelenleg szervezési területére esik. Ezzel összefüggésben a Felek kinyilvánítják, hogy a Szobor mielőbbi visszakerülése a megújult Szent György térre és annak bemutatása kulturális közérdek.

3. Felek rögzítik továbbá, hogy a Szobor az Önkormányzat vagyonának része, nyilvántartási kartonszáma: E/4421.

### IV. A Megállapodás hatálya és időtartama

A Megállapodás annak mindkét Fél részéről történő aláírásának napján létrejön és hatályba is lép és a V. pontban rögzített feladatok elvégzésének és az átadás-átvétel lebonyolításának idejéig, vagy valamely kivitelezési munkálatból fakadó jótállási, szavatossági igény érvényesíthetőségének vagy fenntartási kötelezettség időtartamáig, valamint a Megállapodásban meghatározott megszűnési ok bekövetkeztéig tart. Jelen pontban rögzítettek nem érintik valamely Fél nem szerződés szerinti teljesítéséből adódó igényeknek a másik Fél általi érvényesítését.

### V. A Megállapodás tartalma, felek jogai és kötelezettségei

1. Felek megállapodnak, hogy az Szobor kapcsán az Építető saját költségén gondoskodik az alábbi feladatok elvégzéséről:

**a) a szállítási feladatok körében:**

Az Építető a Budapest 6462 hrsz. alatti egykori Honvéd Főparancsnokság ingatlan (a továbbiakban: *Ingatlan*) 2021. szeptember havában megkezdődött teljeskörű felújításával (a továbbiakban: *felújítás*) összefüggésben és a felújítás menetével összeegyeztetve saját költségén vállalja, hogy ennek keretein belül 2021. október havában az Önkormányzat rendelkezésére álló és Építetőnek átadott műszaki rajzok, információk alapulvételével biztosítja a Szobor szakszerű leemelését és elszállítását.

Az Építető vállalja, hogy az Ingatlan felújítását követően, legkésőbb az átadásig – melynek tervezett véghatárideje jelen tervek szerint 2023. december – a Szobrot az Ingatlanra visszaszállítja az Önkormányzat főépítészével egyeztetve, a felújított környezet adottságaira tekintettel.

**b) az őrzési, tűz- és munkavédelmi feladatok körében:**

Az Építető saját költségén szavatolja a Szobor és annak tartozékainak az Építető – természetben a 1116 Budapest, Talpas utca 4. szám alatt található – fióktelepén (a továbbiakban: *fióktelep*) történő szakszerű tárolását és a fióktelep éjjel-nappali őrzését a felújítás teljes időtartama alatt.

Az Építető vagy a tevékenységet megbízásából ellátó szerződéses partnere az e Megállapodás szerinti tevékenységek alatt az építési munkaterületeken folyamatosan köteles teljeskörűen, a saját felelősségi hatáskörében az érvényes munka- és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, az általa foglalkoztatottak és alvállalkozói részére a munkavédelmi előírások betartásáról és betartatásáról gondoskodni.

**c) a restaurálási feladatok körében:**

Az Építető vállalja, hogy a fióktelepre történő átszállítást követően a felújítás időtartama alatt a Szobor állapotának szakértői felmérését követően a Szobor restaurálását saját költségén elvégzi.

**d) az egyeztetési és felelősségi feladatok körében:**

Az Építető vállalja, hogy az Önkormányzat irányába mindennemű tájékoztatást, információt haladéktalanul átad, különös tekintettel a felújítással összefüggő előrehaladás menetére. Felek rögzítik, továbbá, hogy az Építető az e Megállapodás szerinti tevékenysége során a Szoborban, annak keretében, vagy talapzatában bekövetkezett káreseményeket köteles haladéktalanul – legfeljebb 3 munkanapon belül – bejelenteni az Önkormányzatnak, a késedelmes bejelentéssel okozott kárért felel.

Felek rögzítik, hogy az Építető vagy szerződéses partnere tevékenységéhez kapcsolódóan a Szoborral összefüggésben bekövetkezett károkért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel a Megállapodás időtartama alatt. Az Építető kötelessége a Szoborban keletkezett károk haladéktalan kijavítása. Építető viseli a kijavítás költségeit is, kivéve, ha bizonyítja, hogy magatartása nem volt felróható.

**2.** Felek megállapodnak, hogy a Szobor kapcsán az **Önkormányzat** gondoskodik az alábbi feladatok elvégzéséről:

**a) az előkészítési feladatok körében:**

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szoborral, keretével és talapzatával összefüggő mindennemű műszaki rajzot, építési információt, valamint tulajdonosi hozzájárulást az Építető rendelkezésére

bocsát, ezzel összefüggésben felveszi a kapcsolatot Stremeny Géza szobrászművésszel és előzetesen tájékoztatja a szobor átszállításáról és felújításáról.

**b) az egyeztetési és tájékoztatási feladatok körében:**

Az Önkormányzat vállalja, hogy az Építető irányába mindennemű tájékoztatást, információt haladéktalanul átad, folyamatosan kapcsolat tart.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a felújítás véghatárideje a korábban fel nem tárt építési terület okán előzetesen nem határozható meg teljes bizonyossággal, az esetleges csúszás okán követeléssel az Építető felé nem él.

## **VI. Jótállási és szavatossági igények érvényesítése**

1. Az Önkormányzat köteles az egyes, e Megállapodás V. pontja szerinti tevékenységek vonatkozásában a szavatossági vagy a jótállási időtartamon belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait az Építetővel az észlelést követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül közölni a kapcsolattartásra irányadó szerződéses rendelkezések figyelembevételével. Az Építető köteles haladéktalanul intézkedni a szavatossági vagy jótállási kifogás vagy igény érvényesítése iránt.

2. Az egyes, e Megállapodás V. pontja szerinti tevékenységek eredményeként létrejövő beruházások Önkormányzat részére történő átadásával egyidejűleg Építető köteles a beruházásokhoz kapcsolódó szavatossági és jótállási jogosultságokat is átadni. Az Átadást követően az Önkormányzat saját maga gondoskodik a szavatossági vagy jótállási kifogásai érvényesítéséről.

## **VII. Számviteli rendelkezések**

1. Építető tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a beruházáshoz kapcsolódó előkészítési és tervezési munkálatok pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: *Támogató*), mint támogató, valamint az Építető, mint kedvezményezett között 114/2020. számon támogatási szerződés (a továbbiakban: *támogatási szerződés*) jött létre (melyet ezt követően két módosítás követett).

2. Az e Megállapodás szerinti kivitelezési tevékenységek eredményeként létrejött, idegen tárgyon végzett beruházást az átadást-átvételt, valamint az Építető támogatási szerződésében rögzített pénzügyi és szakmai elszámolást követően az Építető térítésmentesen átadja az Önkormányzat számára.

3. Az Önkormányzatot a beruházás 1. pont szerinti átadását követően a támogatási szerződésben rögzített, az Építetőt, mint kedvezményezettet terhelő állagmegóvási és fenntartási kötelezettségek a jelen Megállapodás szerinti beruházás tekintetében ugyanúgy terhelik.

4. A támogatási szerződés III/18. pontja szerint „Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatott beruházással létrehozott vagyon – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 102. § (1) bekezdésének megfelelően – a pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló Támogató általi elfogadásától számított 10 (tíz) éven belül, a foglalkoztatási, a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával, a támogatásból vásárolt eszköz pedig a pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló Támogató általi elfogadásától számított 3 (három) éven belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, illetve terhelhető meg, továbbá, hogy ezen időszak alatt köteles gondoskodni azok fenntartásáról és állagmegóvásáról, az MNV Zrt.-vel megkötendő vagyonkezelési szerződés

rendelkezéseinek érvényre juttatása mellett. Támogató a jóváhagyás megadását a Kedvezményezett jelen támogatás alapján terhelő kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében feltételhez kötheti.”

5. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy a támogatási szerződés említett rendelkezését magára nézve kötelezőnek fogadja el, azzal, hogy az esetleges elidegenítéshez, bérbeadáshoz, vagy más használatába adásához, illetve terheléshez szükséges támogatói jóváhagyás megszerzése érdekében az Építető jogosult és köteles a Támogató felé eljárni.

## VIII. A Megállapodás megszűnése, megszüntetése

1. Jelen Megállapodás megszűnik:

- a) a Megállapodás céljának elérésével,
- b) valamelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével,
- c) közös megegyezéssel,
- d) rendes felmondás esetén,
- e) súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondással.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás közös megegyezéssel, rendkívüli vagy rendes felmondással történő megszüntetése kizárólag írásban érvényes. Szerződésszegésnek minősül a Megállapodásban foglalt bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása. Aki kötelezettsége teljesítéséhez vagy joga gyakorlásához más személy közreműködését veszi igénybe, az igénybe vett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

3. A Megállapodást bármelyik fél rendes felmondással 60 (hatvan) napos felmondási idővel az alábbiak szerint mondhatja fel. Felek rögzítik, hogy a rendes felmondás tekintetében a kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: *Ptk.*) szabályait alkalmazzák.

- a) Az Építető jogosult rendes felmondással felmondani a Megállapodást, amennyiben jogszabályváltozás vagy Kormány döntése alapján az ingatlan vonatkozásában már nem minősül Építetőnek, vagy az ingatlanon megvalósítandó beruházás már nem igényli az e Megállapodás szerinti tervezési, előkészítési és szállítási tevékenységek elvégzését.
- b) Az Önkormányzat jogosult rendes felmondással felmondani a Megállapodást, amennyiben a Szobor vonatkozásában már nem minősül tulajdonosnak.

4. Bármelyik Fél jogosult a Megállapodást írásban a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén az alábbiak szerint rendkívüli felmondással felmondani:

- a) a felmondásra jogosult Fél a szerződésszegésről való tudomásszerzést követően köteles a másik Felet írásban felszólítani a szerződésszegés megszüntetésére,
- b) amennyiben a szerződésszegést követő Fél azt az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja, a másik Fél jogosult a Megállapodást 30 (harminc) napos határidővel felmondani.

5. A Megállapodás bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése esetén az Építető köteles a Szobrot a Megállapodás megszűnésének napján vagy Felek által közösen megállapított időpontban az eredeti helyére vagy az Önkormányzat által megjelölt helyre szállítani és azt az Önkormányzat által is jóváhagyott talapzaton felállítani.

## **IX. Kapcsolattartás és a kézbesítés szabályai**

### **1. Az Építető részéről:**

**Abo Kandil Sohir**

*projektmenedzser*

+36 30 713 0353

kandil.sohir@varkapitanysag.hu

**Szódi Réka**

*projektasszisztens*

+36 30 292 1649

szodi.reka@varkapitanysag.hu

### **Az Önkormányzat részéről:**

**Csány Éva**

*főépítész*

+36 1 458 3017

foepitesz@budavar.hu

Felek a Megállapodásban rögzített adataiban történt változást kötelesek a változás bekövetkeztétől számítva haladéktalanul, de legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül egymásnak írásban (e-mail) bejelenteni.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodással kapcsolatos lényeges kérdésekben jognyilatkozataikat egymással postai szolgáltató útján, személyes átadás útján írásban kézbesítik. Ilyen módon lényeges kérdésnek minősül az, amely kérdésben történő megállapodás hiányában a Fél a Megállapodást nem kívánja megkötni. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a másik Fél előzetes kérésére kötelesek biztosítani a jognyilatkozat személyes átvételének lehetőségét. A nem lényeges kérdésnek minősülő kérdésekben a kapcsolatot elektronikus úton tartják, melyet minden esetben kötelesek a kapcsolattartók visszaigazolni a másik Fél irányába. A Felek az alábbi kézbesítéssel összefüggő részletszabályokat határozzák meg:

- a) Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodással kapcsolatos nyilatkozataikat a székhely címére kell postázni.
- b) Felek megállapodnak abban, hogy a postai úton megküldött jognyilatkozatokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek, az abban foglalt jognyilatkozatokat közöltnek kell tekinteni, ha az átvételt a címzett megtagadta.
- c) Felek megállapodnak abban, hogy ha a postai kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, vagy ha a tértivevény címzett ismeretlen, elköltözött, vagy hasonló jelzéssel érkezik vissza, az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek, az abban közölt jognyilatkozatot pedig közöltnek kell tekinteni.

## **X. Záró rendelkezések**

1. Felek a Megállapodás hatálya alatt az azzal összefüggésben esetlegesen felmerült problémákat elsősorban tárgyalásos úton próbálják meg rendezni.

2. Építető és az Önkormányzat képviselői a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: *Nvt.*) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségük tudatában kijelentik, hogy a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősülnek.



3. Felek a Megállapodás aláírásával hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a másik Fél a Megállapodásban megadott személyes adatot, mint adatkezelő a vonatkozó jogszabályok, és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679. (EU) Rendelet (GDPR) rendelkezéseinek, továbbá a vonatkozó adatkezelési szabályok, és a Felek szerződési partnerekre vonatkozó adatkezelési tájékoztatójában foglalt feltételeinek megfelelően kezelje.

4. A Megállapodás és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás üzleti titoknak minősül, amelyek nyilvánosságra hozatala a Felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené. Feleket – időbeli korlátozás nélkül – titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt és adatot illetően, amely nem tartozik a közérdekű vagy közérdekből nyilvános adatok körébe, és amelyről a Megállapodás fennállása során szerzett tudomást.

5. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás rendelkezéseit csak közösen, egyező akarattal, írásban módosíthatják.

6. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény, az Nvt., a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az irányadóak.

7. A Megállapodáshoz csatolt mellékletek a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a Megállapodáshoz csatolásra.

8. Felek képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy jog- és cselekvőképesek, a Megállapodás aláírására és a Felek képviselőit jogsúltak.

9. Felek kijelentik, hogy a Megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, és azt – az alulírott helyen és időpontban –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A Megállapodás 6 (hat), egymással megegyező példányban készült, melyből 3 (három) eredeti példány átvételét az Építető, 3 (három) eredeti példány átvételét az Önkormányzat jelen Megállapodás aláírásával nyugtázza és elismeri.

Budapest, 2021. október „...”

Budapest, 2021. október „...”

.....  
**Madaras Bence**

Építető

Várkapitányság Integrált Területfejlesztési  
Központ Nonprofit Zrt.

.....  
**Váradiné Naszályi Márta**

Önkormányzat

Budapest I. Kerület  
Budavári Önkormányzat

**Építető ellenjegyzései:**

Budapest, 2021. október „...”

.....  
**dr. Kratochwill Dávid**  
jogi igazgató

Budapest, 2021. október „...”

.....  
**Fekete Alexandra**  
pénzügyi igazgató