

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!):**

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Váradiné Naszályi Márta**

3. A házas-/élettárs neve: - .....

4. A gyermek neve: .....

(\* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, I. ker.**

b) Az ingatlan területnagysága: **70 m<sup>2</sup>**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
**lakóház**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1 (100%)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés (2004.), csere (2010.)**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest III. kerület**

b) Az ingatlan területnagysága: **50,5 m<sup>2</sup>**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
**lakóház**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **szövetkezeti ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2 (50%)**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés (2004.)**

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) gyűjtemény: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....
- a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....
- a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....
- a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....
- a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....
- a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **befektetési jegy**

névérték, biztosítási összeg: **4.529.000,- Ft**

megnevezés: **részvény**

névérték, biztosítási összeg: **200.000,- Ft**

- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: **105.000- (gépkocsinyeremény-betét) Ft**

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).



### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **64.000** forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....forint

### IV. Egyéb közlendők

#### B. Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

***(Csak a képviselő töltsse ki!)***

1. Foglalkozása: .....  
Munkahelye: .....  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: **lakás bérbeadása**
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
**Kazsik Ferenc**
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**
- d) A jövedelem (bruttó) összege: **170.000,-** Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Babér Mérnöki Bt.**
2. Gazdasági társaság formája: **betéti társaság**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **kültág**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **25%**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **33%**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **mérnök**

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozattétel dátuma:

**Budapest, 2024. év január hó 15. nap**

  
.....  
aláírás