



Előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 25-ei ülésére
Budapest Fatárhoz történő csatlakozásról

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Légárné Gulyás Rita
irodavezető

dr. Németh Mónika
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. év tavaszára elkészült az I. kerületi „Fa-és zöldfelületi kataszter” az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet, valamint az 1/2002. (BK 8.) „BM-EüM-FVM-GM-ISM-KöM-KöViM-NKÖMOMSzCsM együttes irányelv az önkormányzati ingatlanvagyon egységes és egyedi értékeléséhez” alapján, a hivatkozott jogszabályban előírt kötelezettségnek eleget téve. Az elkészült kataszter az önkormányzati tulajdonú és kezelésű zöldterületekre, zöldfelületekre, fasorokra terjed ki. A kataszter a kötelező nyilvántartáson túlmenően alkalmas az üzemeltetési feladatok tervezésének és elvégzésének dokumentálására.

Az I. kerületben található, a kiemelt közélú zöldterületekről szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 14/1993.(VI.30.) sz. önkormányzati redeletében felsorolt zöldterületek fenntartója a Fővárosi Önkormányzat. A fővárosi fenntartású területek a „Budapest Fatár” elnevezésű fa- és parkkataszteri nyilvántartásban található. A Budapest Fatár a lakosság számára is elérhető információs és bejelentő felülettel is rendelkezik.

A Fővárosi Önkormányzat a 665/2021. (III. 31) Főv. Kgy. határozattal fogadta el a Radó Dezső Terv üzemeltetési programjában megfogalmazott célkitűzését a „parki és fasori kataszter és hibabejelentő applikáció folyamatos adatfrissítése, kiterjesztése a főváros zöldinfrastruktúra

egészére”, ennek megfelelően elkötelezett az egységes fővárosi zöldkataszter kialakítása és működtetése iránt. Több kerület csatlakozásával elindult ez a folyamat.

A Budapest Fatár applikációban a BKM Nonprofit Zrt., illetve a Budapest Fatárhoz csatlakozó önkormányzatok, illetve egyéb szervezetek által fenntartott zöldfelületek egységes rendszerben jelennek meg. Az egyes növényekre kattintva a BP Fatárban adatkezelőként jelenik meg az érintett zöldfelületről adatot szolgáltató jogi személy neve.

Jelen előterjesztés célja az, hogy döntsön a Képviselő-testület a csatlakozási szándékról annak érdekében, hogy az I. kerületi fák és zöldfelületek a fővárosi publikus egységes, integrált rendszerben legyenek a lakosság számára elérhetők, megismerhetők.

A Budapest Fatár területi bővítésének és szakmai fejlesztésének koordinációját a Fővárosi Önkormányzat és a BKM Nonprofit Zrt. együttesen végzi, informatikai fejlesztését a BKM Nonprofit Zrt. koordinálja a BP Fatárhoz csatlakozott felek együttműködésével.

A Budavári Önkormányzat a Budapest Fatába való naprakész feltöltését és a rendszer aktív használatát jelenleg a parkfenntartó Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. közreműködésével látja el, ezért négyoldalú együttműködési megállapodás került előkészítésre.

A Budapest Fatárhoz való csatlakozáshoz az együttműködő felek Együttműködési Megállapodást kötnek. A megállapodás tervezete az előterjesztés melléklete, melyek az együttműködő felek előzetesen leegyeztettek.

Az I. kerületi „Fa-és zöldfelületi kataszter” elkészítésére, szofver fejlesztésére és üzemeltetésre vonatkozóan a Budavári Önkormányzat és az Info-Garden Kft között Vállalkozási kereszerződés van hatályban. A keretszerződés keretében történhet a fejlesztési feladat finanszírozása így többlet kötelezettséggel nem jár, és a 2021 évre arányosított kötelezettség vállalat nem érinti, mert az integrációs feladat elvégzése 2022. évre áthúzódik.

A megállapodás aláírására akkor kerülhet sor, ha azt a Fővárosi Közgyűlés és a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete is jóváhagyja.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, az Möt.v. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2021. (...) önkormányzati határozata

Budapest Fatárhoz történő csatlakozásról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Budapest Fatár elnevezésű applikációhoz történő csatlakozást, a Budapest I. kerületi Fa-és zöldfelületi kataszter integrációjával.
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt., a Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. és Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat között a Budapest Fatár elnevezésű applikációhoz történő csatlakozási feltételekről szóló Együttműködési Megállapodást a melléklet szerinti tartalommal.
3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő:-2021. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásáért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2021.

2. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: együttműködési megállapodás

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (tervezet)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; adószám: 15735636-2-41; államháztartási egyedi azonosító: 745192; képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*) - a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**”

másrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: *BKM Nonprofit Zrt.*, székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; statisztikai számjel: 10941362-3530-573-01, képviseli: Zakar András főigazgató és Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató együttesen) - a továbbiakban: „**BKM Nonprofit Zrt.**” –

harmadrészről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. adószám: 15735643-2-41, államháztartási egyedi azonosító: 745202, képviseli: *Váradiné Naszályi Márta polgármester*) - a továbbiakban: „**Budavári Önkormányzat**” –

negyedrésze a

Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 1013 Budapest, Attila út 39., cégjegyzékszám: 01 09 285157, adószáma: 25713675-1-41, statisztikai számjele: 25713675-6820-572-01, képviselője: *Dobó István ügyvezető*) – a továbbiakban: „**BUJSZ**”

együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek/Felek**”
között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Szerződő felek elkötelezték az egységes fővárosi zöldkataszter kialakítása és működtetése iránt, mely a lakosság számára nyújt naprakész információt a közterületi növényzet és parkberendezések mennyiségéről, biztosítja a lakossági online hibabejelentést függetlenül attól, hogy az adott zöldinfrastruktúra elem kinek az üzemeltetésében áll.

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

- 1.1. Jelen együttműködési megállapodás célja a Budavári Önkormányzat csatlakozási feltételeinek rögzítése a „Budapest Fatár” elnevezésű fa- és parkkataszterhez (a továbbiakban: „**BP Fatár**”), melyhez a jövőben további budapesti kerületi önkormányzatok és szervezetek csatlakozhatnak jelen megállapodáshoz hasonló tartalmú megállapodások keretében.
- 1.2. A BP Fatár az INFO-GARDEN Kft. (székhely: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.; Cg. 01-09-904608) által fejlesztett applikáció és webes felület, mely a BKM Nonprofit

Zrt. valamint a BP Fatárhoz csatlakozó kerületi önkormányzatok által fenntartott zöldfelületek adatállományát tartalmazza.

- 1.3. Felek rögzítik, hogy a BP Fatár szoftverrel (ideértve a webes felületet és a telefonos applikációt) kapcsolatos szerzői jogok az INFO-GARDEN Kft-t illetik meg. A Budavári Önkormányzat kijelenti, hogy az INFO-GARDEN Kft.-vel kötött külön szerződése alapján a Budavári Önkormányzat kezelésében és fenntartásában lévő fák és zöldfelületek adatai feltöltésre kerülhetnek a BP Fatár zöldfelületi kataszterébe.
- 1.4. A BP Fatár applikációban a Budavári Önkormányzat, a BKM Nonprofit Zrt., illetve a BP Fatárhoz későbbiekben csatlakozó önkormányzatok, illetve egyéb szervezetek által fenntartott zöldfelületek egységes rendszerben jelennek meg. Az egyes növényekre kattintva a BP Fatárban adatkezelőként jelenik meg az érintett zöldfelületről adatot szolgáltató jogi személy neve.
- 1.5. A BP Fatár területi bővítésének és szakmai fejlesztésének koordinációját a Fővárosi Önkormányzat és a BKM Nonprofit Zrt. együttesen végzi, informatikai fejlesztését a BKM Nonprofit Zrt. koordinálja a BP Fatárhoz csatlakozott felek együttműködésével.

II. IDŐBELI HATÁLY

- 2.1. Szerződő Felek a jelen együttműködési megállapodást valamennyi Fél aláírásának napjától kezdődően **határozatlan** időtartamra kötik.
- 2.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az együttműködési megállapodás I. fejezetben deklarált céljaira tekintettel elsődleges szándékuk az együttműködési megállapodás hosszú távú fenntartása. Felek az együttműködési megállapodás rendes felmondására 90 napos felmondási idővel jogosultak a többi Félhez címzett írásbeli nyilatkozattal, amelyben a felmondás okát is feltüntetik. Az együttműködési megállapodás azonnali hatályú felmondására Szerződő Felek különösen abban az esetben jogosultak, amennyiben valamely Fél az együttműködési megállapodásból eredő lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és szerződésszegő magatartását a másik Fél erre irányuló felszólításában megjelölt póthatáridőn belül sem orvosolja, illetve szünteti meg. Megszűnik jelen megállapodás a I. Kerületi Önkormányzat és az INFO GARDEN Kft. közötti szerződés megszűnése esetén.

III. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen együttműködési megállapodás I. fejezetében is rögzített célokra tekintettel jelen együttműködési megállapodás teljesítése során valamennyi Fél a saját költségeit viseli, ellenszolgáltatásra a másik Félről semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a BP Fatár működtetése során valamennyi Fél az általa fenntartott zöldfelületi egységek, növények adattartalmának pontosságáért felelős, azzal, hogy a felelős a BP Fatárban az egyes adatbázis-alkotó objektumoknál, mint adatkezelő kerül feltüntetésre. Amennyiben az adatok pontatlansága, elavultsága, hiánya kapcsán jelzés érkezik, úgy az adat felülvizsgálatára, pontosítására mindig a BP Fatárban megjelölt adatkezelő a felelős, a többi adatkezelőt ezzel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli. Felek rögzítik, hogy a BP Fatár alkalmazáson keresztül is kizárólag az érintett

zöldfelület, parki berendezés adatkezelője kap tájékoztatást valamennyi, az érintett zöldfelületet érintő bejelentésről.

- 3.3. Szerződő Felek elkötelezettek a BP Fatár minél magasabb színvonalú és naprakész működtetése iránt, melyre tekintettel együttműködnek alábbiak megvalósulása érdekében:
- a BP Fatár-hoz csatlakozó önkormányzat, vagy szervezet (csatlakozók) által a BP Fatárba szolgáltatott fa- és parkkataszteri adatoknak az aktuális állapotot kell tükrözniük;
 - a fa-és parkkataszteri változó adatok frissítését (pl.: faültetések, fakivágások, parkátépítések nyomon követése) csatlakozók a lehetőséghez képest mihamarabb, de legalább éves gyakorisággal elvégzik;
 - a fák fizikai paramétereire vonatkozó adatokat csatlakozók rendszeresen aktualizálják.
- 3.4. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben egy adatbázisalkotó objektum esetlegesen több fél adatbázisában is szerepel, egyeztetés keretében pontosítják az adott objektum adatkezelőjének személyét a BP Fatárban, és a duplikációt megszüntetik.

IV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 4.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen együttműködési megállapodással összefüggésben kapcsolattartó személyek:

BKM Nonprofit Zrt. részéről:

név: Sirály István
mobil: +36 20 468 9906
e-mail: siraly.istvan@fokert.hu

Budavári Önkormányzat részéről:

név: Légárné Gulyás Rita
mobil: +36 20 620 7289
e-mail: gulyas.rita@budavar.hu

Fővárosi Önkormányzat részéről:

név: Bardóczy Sándor
mobil: +36-30-341-9782
e-mail: bardoczi.sandor@budapest.hu

BUJSZ részéről:

név: Tóth Eszter
mobil: +36 20 353 1224
e-mail: totheszter@budavar.hu

A jelen pontban írt adatokban történő változás esetén az érintett Fél a másik Felet haladéktalanul, de legkésőbb a változástól számított 15 napon belül köteles írásban értesíteni azzal, hogy az értesítés elmaradása esetén az ebből eredő esetleges károkért a felelősséget viselni köteles.

- 4.2. Szerződő Felek megállapítják, hogy a hatályos jogszabályok értelmében jelen együttműködési megállapodás vonatkozásában a Feleket nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a jelen együttműködési megállapodás adatait – ha annak

jogszabályi feltételei fennállnak – kötelesek és jogosultak nyilvánosságra hozni, és/vagy azt valamely hatóságnak átadni.

- 4.3. A jelen együttműködési megállapodás csak írásban, a Szerződő Felek közös megegyezésével módosítható.
- 4.4. Szerződő Felek törekednek arra, hogy az együttműködési megállapodással kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék, tárgyalások útján.
- 4.5. A jelen együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók. Felek az egymással szemben közölt nyilatkozataik kézbesítése vonatkozásában a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) rendelkezéseit tekintik alkalmazandónak.
- 4.6. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályi előírásoknak – különösképp figyelemmel az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletére (GDPR- általános adatvédelmi rendelet), valamint az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényre (Info tv.) - megfelelően végzik, a személyes adatokat az együttműködési megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben és ideig kezelik, azokat harmadik személy felé nem továbbítják (kivéve a jogszabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzést, bírósági eljárást és jelen együttműködési megállapodásból eredő vitás kérdésekből eredő adatszolgáltatást).
- 4.7. Szerződő Felek nem felelnek az együttműködési megállapodásból származó kötelezettségek teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza az együttműködési megállapodás teljesítését.
- 4.8. Felek nyilatkoznak, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján valamennyien a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 4.9. Jelen együttműködési megállapodás 8 (nyolc) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a BKM Nonprofit Zrt-t, 3 (három) példány a Fővárosi Önkormányzatot, 3 (három) példány a Budavári Önkormányzatot, 1 (egy) példány pedig a BUJSZ-t illeti meg.

Szerződő Felek a jelen együttműködési megállapodást, annak elolvasását és közös értelmezését követően, mint az akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatot, kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. „ „

Budapest, 2021. „ „

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli:
Karácsony Gergely főpolgármester

.....
Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat
képviseli:
Váradiné Naszályi Márta polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Bazsóné Szilágyi Judit
osztályvezető
Pénzügyi, Számviteli és
Vagyonyilvántartási Főosztály

Budapest, 2021. „ „

Budapest, 2021. „ „

.....
BKM Nonprofit Zrt.
képviseli:
Zakar András főigazgató és Hidegné
Fehér Krisztina gazdasági igazgató
együttesen

.....
Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú
Nonprofit Kft.
képviseli:
Dobó István ügyvezető