



Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. január 24-én megtartott
2. ülésén hozott
HATÁROZATAI

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
15/2022. (I. 24.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 24-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülésen:

1. Elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
2. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
3. Kérdések, közérdekű bejelentések

1. Elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
16/2022. (I. 24.) önkormányzati határozata
elővásárlási jog gyakorlásáról

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (7) és 20. § (3) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat **nem él a kulturális örökség védelméről** szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján fennálló elővásárlási jogával a **MAGYAR ÁLLAM** képviseletében eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített neve: MNV Zrt., székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-045784,

adószám: 14077340-2-44, képviseli: Gazsi András vagyonszerzési és vagyónáruházási megbízott igazgató és Aranyosi Tibor vagyonszerzési és vagyónáruházási igazgató-helyettes együttesen] eladó és a REOCO VALUE ADDED INGATLANALAP (székhely: 1148 Budapest, Kerepesi út 52.; adószám: 18754395-2-42; MNB nyilvántartási szám: 1222-09; befektetési alapkezelő neve: Indotek-Investments Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság - székhely: 1148 Budapest, Kerepesi út 52.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-046313 cégjegyzékszámom; adószám: 14678587-2-42 - képviseli: Jellinek Dániel vezérigazgató) **vevő**, továbbá a **Budapesti Rendőr-Főkapitányság** (székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.; statisztikai számjel: 15720388-8424-312-01; törzskönyvi azonosító szám (PÍR): 720388; képviselőjében eljár Almagro Carmen c. r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes) **vagyonkezelő** között a **Budapest VI. kerület, belterület 29531 hrsz.-ú, 1062 Budapest, Andrássy út 73-75. szám** alatt található, **5116 m²** alapterületű, „**kivett irodaház**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest VI. kerület, belterület 29526 hrsz.-ú, 1064 Budapest, Izabella utca 51. szám** alatt található, **786 m²** alapterületű, „**kivett lakóház, udvar**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest I. kerület, belterület 6540 hrsz.-ú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 1. szám** alatt található, **1459 m²** alapterületű, „**kivett irodaház**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, továbbá az Ingatlanban található **Mészáros Mihály szobrász által alkotott Díszkút**, valamint **Túry Mária** művész készítette **Gobelin**, mint ingóságok, a **SIÓFOK** belterület **3778/28 hrsz.-ú, 8600 Siófok, Beszédes József sétány 82. szám** alatt található, **17097 m²** alapterületű, „**kivett üdülőépület, udvar**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, továbbá az Ingatlan üzemeltetéséhez és működtetéséhez szükséges az abban található mindösszesen 15.653 db ingóság, a **BALATONLELLE** belterület **5133/2 hrsz.-ú, 8638 Balatonlelle, Köztársaság utca 18. szám** alatt található, **15790 m²** alapterületű, „**kivett udvar, gazdasági épület, üdülőépület**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, továbbá az Ingatlanban található politikai nyilatkozatot ismertető falikép, valamint az EAR rendszerben közzétett ingóságok, a **BALATONLELLE** belterület **5187/1 hrsz.-ú, 8638 Balatonlelle, Köztársaság utca 40. szám** alatt található, **5461 m²** alapterületű, „**kivett üdülőépület, udvar és gazdasági épület**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest VI. kerület, belterület 28741 hrsz.-ú, 1064 Budapest, Vörösmarty utca 52. szám** alatt található, **864 m²** alapterületű, „**kivett udvar és iroda, műhely**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest VI. kerület, belterület 28571 hrsz.-ú, 1064 Budapest, Rózsa utca 109. szám** alatt található, **571 m²** alapterületű, „**kivett lakóház, udvar gazdasági épület**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest I. kerület, belterület 7349 hrsz.-ú, 1016 Budapest, Fém utca 8. szám** alatt található, **1162 m²** alapterületű, „**kivett műterem**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a **Budapest XIV. kerület, belterület 32630 hrsz.-ú, 1143 Budapest, Stefánia út 87-89. szám** alatt található, **3.631 m²** alapterületű, „**kivett lakóház, udvar, gazdasági épület**” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, mint **dologösszesség értékesítése tárgyában** 2021. november 09. napján létrejött ingatlan adásvételi szerződés szerint, az abban foglalt feltételek mellett, **11.666.642.198,- Ft összegű együttes vételáron.**

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

2. **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

17/2022. (I. 24.) önkormányzati határozata

önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt pályázati felhívás 3.3. Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása jogcím szerint, az alábbi tartalommal:

- A tervezett fejlesztés célja: a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsőde Iskola utcai székhely épületében gyermek fürösztők felújítása.
- A tervezett fejlesztés helyszíne a Budapest I. kerület Iskola utca 22-24 sz. 14147 hrsz.
- A felújítás becsült költsége bruttó 34 773 105Ft.
- Igényelt támogatás: 17 386 550 Ft
- A cél megvalósításához önkormányzati költségkeret (önrész): 17 386 551 Ft

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósításához szükséges 17 386 551 Ft önrészt a 2022. évi költségvetési rendeletében céltartalék előirányzatként biztosítja.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármestert a pályázat előkészítéséhez kapcsolódó intézkedések és a benyújtásához kapcsolódó nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtására, hiánypótlások teljesítésére és a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda és Gazdasági Iroda

Budapest, 2022. január 25.

dr. Németh Mónika s.k.
jegyző