

Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont

A CZAKÓ UTCAI SPORT- ÉS SZABADIDŐKÖZPONT

2022. BESZÁMOLÓ



BEVEZETŐ

A sporttal összefüggő feladatok ellátása és az azokkal kapcsolatos közszolgáltatások az önkormányzati rendszerben hagyományosan fontos szerepet játszanak. A sport, mint a tágabb értelemben vett kultúra része ugyanis a helyi önazonosság szempontjából is kiemelt jelentőségű, így az önkormányzat feladatai között széles körben és szükségszerűen megjelennek ezek a szolgáltatások is, valamint a sport az oktatás egyik fontos eszköze is, továbbá az önkormányzatok (nép)egészségügyi feladatai körében is fontos szerephez jut, elsősorban a szabadidősport támogatása révén. A nevelő hatás mellett napjainkban egyre fontosabb szerepet tölt be a sport egészség-megőrzési szerepe.

Budapest Főváros I. kerület Budavári Önkormányzat törekszik arra, hogy megfelelően lássa el elsősorban a közigazgatási területén lakó, életvitelszerűen az I. kerületben élő lakosok számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott feladatát. A Mötv. 13. § (1) bekezdésének 15. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a sport, ifjúsági ügyeket.

2022. év

A Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont (továbbiakban: Intézmény) elsődleges célja és feladata, hogy a kerület sportkoncepciójával összhangban a szabadidős tevékenységeket és a lakosság sportigényeit kiszolgáló lehetőségek körét bővítse, a testnevelés és a sport részterületeit egymással szorosabbra fűzze.

A tavaszi szezont hagyományosan a Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnapunk szervezése és rendezése nyitotta, melynek keretében sportvetélkedőkre, bemutatókra, kézműves programokra, életmód tanácsadásra, egészségügyi szűrővizsgálatra került sor, és természetesen a népszerű ugrálóvár sem maradhatott el. A rendezvényen közreműködtek: Oxygen Wellness Naphegy, SOS Mentőkutyás Egyesület, Budai Football Club SE Labdarúgó Szakosztálya, DM.

Ismét rendeztünk Önkormányzati Családi napot a Budavári Szociális és Gyermekegészségügyi Szolgálati Központ főszervezésében gazdag programkínálattal, mely az idén is nagy sikert aratott a családok körében.

A Budavári Önkormányzat szeptember elején megrendezett Nyárbúcsúztató Fesztiváljának hagyományosan az Intézmény adott otthont, ahol színes rekreációs programokkal és koncertekkel várták a kerületi lakosokat.

A Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnap, a Családi nap és a Nyárbúcsúztató Fesztivál ingyenes volt a látogatók számára.

2022. június 16-tól megkezdődött az új üzemeltetési koncepció alapjainak fokozatos bevezetése annak érdekében, hogy az Intézmény egyre magasabb színvonalon legyen képes biztosítani a kulturált és széleskörű sportszolgáltatásokat, programokat, ezzel is hozzájárulva az I. kerületi lakosság egészségi állapotának megőrzéséhez, illetve javításához.

A 2022. év második felében az új üzemeltetési koncepció első ütemében elvégzett feladatok:

1.) Az Intézmény PR marketing stratégia és akció kialakítása

Facebook oldal indítása (<https://www.facebook.com/czakosport>), híryanagok folyamatos szerkesztése, közzététele, események, bejegyzések készítése, az I. kerületi Várnegyed

Magazinban időközönként aktuális szakmai anyagok közzététele, melyek népszerűsítették az Intézmény szolgáltatásait. Közösségi adószám regisztrálása, aktiválása. A meglévő weboldal fejlesztése. Megfelelő erősségű és minőségű internet kapcsolat kialakítása szolgáltató váltással, vezetékes internet kiépítése a Vodafone Zrt.vel, a régi rézkábelben bejövő internet szolgáltatás megszüntetése, új domain név regisztrálása, új email címek kialakítása.

Az informatikai rendszer fejlesztése, új informatikai eszközök beszerzése a recepcióra és az irodákba, az elhasználódott (12-15 éves) és korszerűtlen eszközök helyett új, korszerű számítógépek, monitorok, nyomtatók beszerzése. Események, rendezvények népszerűsítése plakátokkal, szórólapozással.

A 12-ik, 2-ik és a 11-ik kerület sportéletének szervezésért felelős intézményekkel és a Fogyatékosok Országos Diák-, Verseny- és Szabadidősport Szövetséggel (FODISZ) szorosabb kapcsolat és együttműködés kialakítása.

Az Intézmény sportrendezvény helyszínként népszerűsítése cégek részére. A Fővárosi Ítéltábla dolgozói sportnap számára szeptember végén rendezvény helyszín biztosítása. Egyre népszerűbb lett a helyszín sportrendezvények rendezésére, a 2023. évre 14 rendezvény időpontját sikerült előre az Intézménybe betervezni.

2.) Társadalmi szerepvállalás erősítése

Egyik fő feladatként az I. kerületi lakosok számára az Intézményben térítésmentes sportolás fenntartása, a kerületi iskolák testnevelési óráinak és sportnapjainak biztosítása, a diákok számára a diákolimpiai sportági 10 bajnokság szervezése, a lakosság számára a sportolás és kikapcsolódás garantálása. Ennek megfelelően térítésmentes sportolás lehetőségével várjuk az I. kerületi lakosokat a 300 méteres futókörön, a 6 sávós öntött gumiburkolatú atlétikai pályán, a multifunkciós öntött gumiborítású pályán, a kültéri fitness eszközökön, a pavilon alatti asztalitenisz asztalokon és a mini röplabda/tollaslabda pályán. Az I. kerületi lakosok számára nordic-walking és csoportos atlétika szenior edzések szervezése hetente egy-egy alkalommal kedvezményes díjon.

Sportrendezvények szervezése, rendezése a kerületi lakosság, családok számára. Közösségi szolgálati együttműködési megállapodás megkötése a Szilágyi Erzsébet Gimnáziummal és az Egyetemi Katolikus Gimnáziummal, melynek keretében diákokat szervezünk közösségi szolgálati munkavégzésre az egyes rendezvényekre.



3.) Közvetlen kapcsolat kialakítása a helyszínen a vendégekkel

Recepció szolgálat bevezetése, recepció/porta szolgálat kialakítása a Czakó utca felől, a kerítés vonalában egy belépési ponton a létesítménybe. A recepció szolgálat bevezetésével biztosítjuk, hogy az Intézmény látogatói kulturált körülmények között lépjenek be a létesítménybe, közvetlen információs kapcsolat alakuljon ki a recepcióval, a vendégek a recepción tájékoztatást kapjanak a sportpályák, a parkettás sportterem beosztásáról, a szabad kapacitásokról, az Intézményt érintő aktuális sport és egyéb programokról, felújításokról, fejlesztésekről. A recepció szolgálat intézi az alkalmi pályafoglalásokat, a bankkártyás fizetést, számlázást és a mobil telefonos pályafoglalást, tájékoztatást. A recepción bevezettük első alkalommal történő belépéskor a regisztrációs adatlap kitöltését és leadását. A regisztrációs adatlap kitöltésével és aláírásával, aki belép a létesítménybe elfogadja és betartja a Házirendet. A regisztrációs adatlap kitöltésével kialakítjuk adatbázisunkat, visszajelzést kapunk a sportolási szokásokról. A 2022. november 2-ai bevezetés óta több mint 1.200 fő I. kerületi lakost regisztráltunk, emellett havonta átlagosan 1.140 fő nem I. kerületi lakos sportol a Sportközpontban. Az I. kerületi lakosok regisztrációja folyamatosan emelkedik.

Bevezettük a személyforgalmi be- és kilépő füzetet, melyet belépéskor ki kell töltenie az Intézménybe érkező sportoló gyerekeket kísérő hozzátartozóknak, a munkát végző vállalkozónak és dolgozóinak. Az I. kerületi lakosság részéről mérhetően emelkedik az aktivitás, az Intézményben eltöltött sportolási időtartam.

4.) Egységes értékesítési - szolgáltatási rendszer kidolgozása

Új bérleti díjkonstrukció kialakítása és bevezetése, a kedvezmények rendszerének meghatározása, egységesítése, bevezetésre került a tényleges pályahasználati naptár alkalmazása.

A parkettás terem értékesítését sikerült többszörösére növelni, az eddigi heti átlagos 5 óra helyett mostanra hetente 27 órában van kihasználva a terem, sokoldalú sportprogramkínálattal: flow jóga, gerinctréning, meditációs tréning, capoeira, hatha jóga, dinamikus jóga, baba-mama workshop, tánc, kondicionáló torna, egyéb workshop (munkahelyi).

A 2022. évi pályabérleti díjak bevételeire éves szinten 12 000 eFt került betervezésre, az év végére sikerült 28 191 eFt teljesíteni. A gazdaságos működés biztosítása érdekében a hosszú távú, középtávú és rövidtávú feladatok tervezése, mely alapján 2022. évben a tervszerű, tudatos és költséghatékony gazdálkodás gyakorlati megvalósítása.

Az egyes sportpályák, a parkettás terem, a sport és kulturális rendezvény, iroda helyiségek, parkoló helyiség, reklámfelület bérbeadása, a vállalozói szerződések, megrendelők és megbízási szerződések egységes tartalmi és formai kidolgozása.

Google drive munkamenet bevezetése - valamennyi sportpálya beosztás, dolgozói munkaidő beosztás, recepció beosztás, nyilvántartások, rendezvény szervezés külön-külön mappákban kezelése.

A belső parkoló fizetős parkolóvá alakítása, új parkolóhelyek kialakítása összesen 17 gépjármű számára, a távvezérlésű automata kapu átprogramozása, ingyenesen hívható GSM rendszerre fejlesztése, a kapu záródás funkció kialakítása.

5.) Sportinfrastruktúra fejlesztés - felújítás, beruházás

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat fenntartásában működő Intézményben 2022. évben az új üzemeltetési koncepció ütemezett bevezetésével megvalósultak a 2022. június 23-i Képviselő-testületi ülésen elfogadott infrastruktúra fejlesztések.

Az Intézmény a 2022. évi költségvetésen belüli átcsoportosítással kisebb-nagyobb felújításokat és fejlesztéseket valósított meg, melyekkel bővült a sportszolgáltatási kínálat, emelkedett a szolgáltatási színvonal.

Atlétika pálya öntöttgumiborítású felületének előregedett, repedezett, balesetveszélyes felületi sérüléseinek javítása, UV stabil EPDM anyaggal 250 nm-es felületen.

Modern kerékpár tároló kialakítása 12db kerékpár tárolásra az Intézmény területén. Recepció iroda konténer beszerzése.

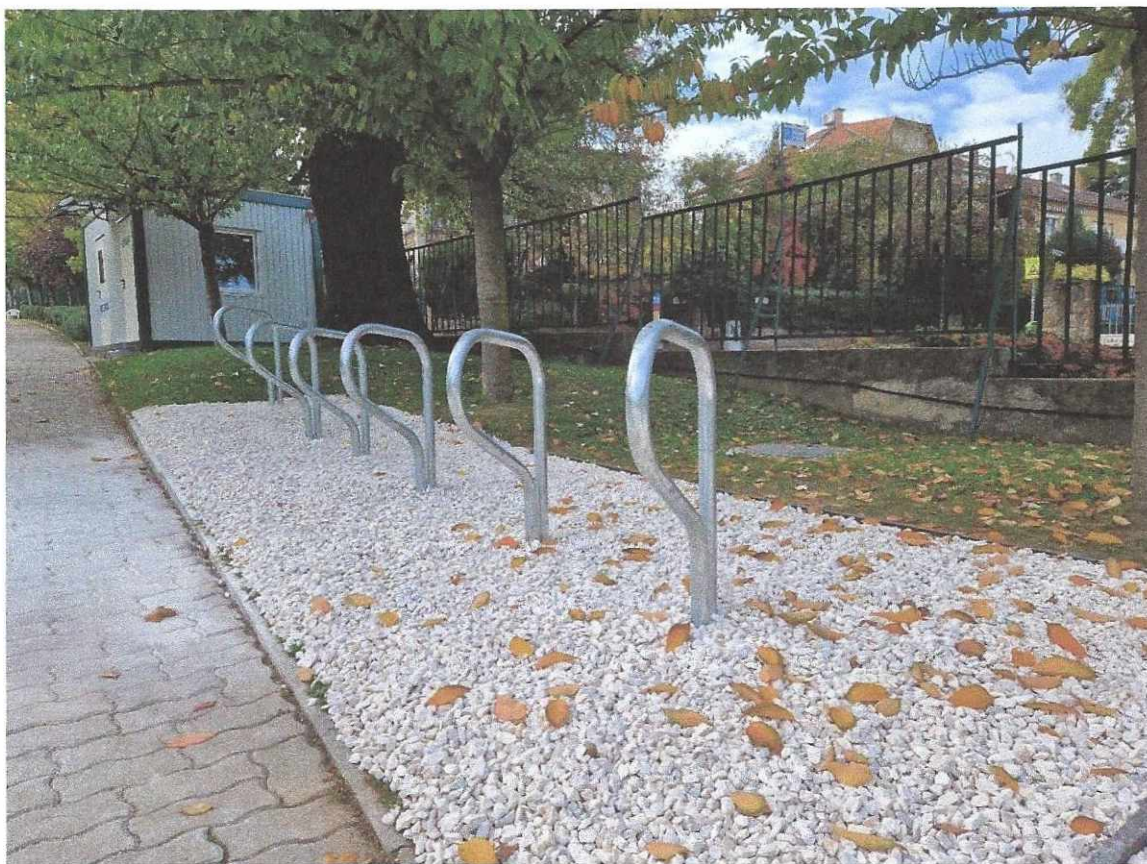
Informatikai eszközbeszerzések. Térfigyelő, biztonsági kamerarendszer kiépítése a sportpályákon és a recepció belépési ponton, 5db kamerával.

Rövidtávú, középtávú és hosszútávú infrastruktúra fejlesztési javaslatok részletes kidolgozása (műszaki tartalom, költségvetés, megtérülés). A javaslatokról előterjesztések készítése a bizottsági és Képviselő-testületi ülésekre. Előzetes műszaki felmérések, egyeztetések szervezése, lebonyolítása.

Az Oxygen Naphegy Kft-vel a téli időszakra megkötött három oldalú korcsolyapálya megállapodás előkészítésében való részvétel.

Az Intézmény 2022. nyár végén előkészítette és javasolta az új üzemeltetési koncepció második ütemében 2023. évben megvalósítandó felújításokat, beruházásokat, beszerzéseket. A javaslat alapján a 2023. évi költségvetésben jóváhagyásra kerültek az újabb ütem szerinti infrastruktúra fejlesztések: a lehasznált műfüves labdarúgó kispálya felújítása új, korszerű műfüves pályaborítás cserével; Világítástechnika korszerűsítése, LED fényforrásokkal a műfüves labdarúgópályán és a 2db tenispályán; Kosárlabda pálya kialakítása; Akadálymentesített bejáratú ajtó kialakítása; Automataöntözőrendszer kiépítése a füves labdarúgópályán; Gyepregenerációs munkák a füves labdarúgópályán; Új fűnyíró traktor beszerzése; Masszőr helyiség kialakítása; 110 nm-es sportterem kialakítása; A recepció irodakonténer burkolása; A tenispályák tavaszi nagy felújítása; kültéri sportpálya világítás kiépítése; Kültéri funkcionális tréning/saját testsúllyal végezhető edzés helyszín kialakítása; 2db távolugró homokgödör előtt elugródeszkák kialakítása.

A 2023. tervezett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések megvalósítása folyamatban van.



6. Üzembiztos működés feltételeinek fejlesztése

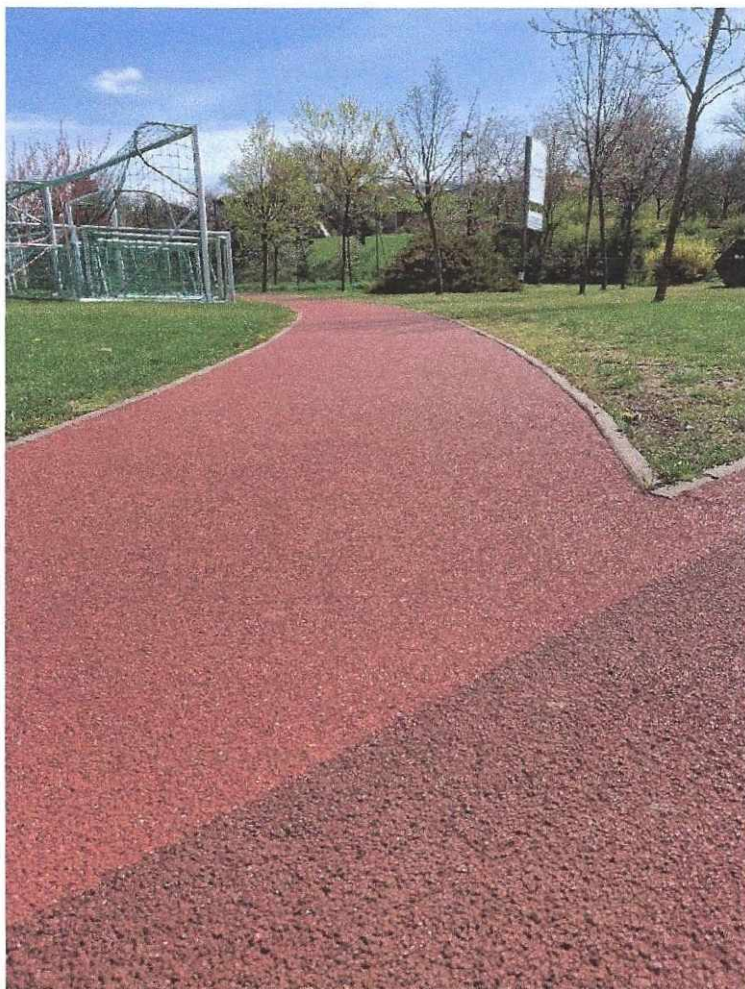
Üzemeltetési napló, karbantartási naplók kialakítása és folyamatos vezetésük megkezdése. A Tűz- és Munkavédelmi hiányosságok pótlása. Az állandóra telepített kültéri fitness gépek felújításának és műszaki vizsgálatának előkészítése. Eddigi anyagbeszerzések logisztikai szerkezet váltása, a saját dolgozói autós és több helyszínről történő beszerzések helyett a tisztítószer, az irodaszerek és a nyomtató patronok beszerzése egy helyről, illetve más cégektől kiszállítással utánvétellel rendelések. Céges bankkártyás vásárlási lehetőség kialakítása.

Új Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítése, a dolgozók új munkaköri leírásainak elkészítése, új házirend elkészítése, intézményvezetői utasítások kiadása. A recepció szolgálat november 2-vel történő bevezetésével 3 fő recepciós kezdte meg a munkáját, így az Intézmény dolgozói létszáma 11 főre emelkedett. A pályamunkások munkaköri feladatai közül kikerült a számlázás, fizetés, banki terminál használata és az Intézménybe érkező vendégek ellenőrzése.

Heti rendszerességgel munkahelyi értekezlet tartottunk 2023. június 16-tól kezdve.

A Budavári Önkormányzat Czakó utcai Sport-és Szabadidőközpont működésének és gazdálkodásának 2022.07.06.-ai belső ellenőri jelentés megállapításaira és javaslataira az Intézkedési Terv elkészítése.

A nyitvatartási időtartam kiterjesztése egész évben: hétköznapokon 06:30 - 22:30-ig, hétvégén 08:00 - 20:00-ig, továbbá három ünnepnapon nyitva tartás biztosítása (május 1., Pünkösdi hétfő és október 23.).



A 2022. évben az I. kerületi lakosok legtöbbször a futópályán, a kültéri fitness eszközökön, a pingpongasztalokon és a multifunkciós öntöttgumiborítású pályán sportoltak, ezek kihasználtsága emelkedett.

A nyár folyamán a Budavári Önkormányzat Napközis Táborának biztosítottunk lehetőséget a sportpályák és eszközök használatára.

Ebben az évben is napi kapcsolatban álltunk a testnevelő tanárokkal, akik rendszeresen tartottak testnevelés órákat pályáinkon. A tanév végén több kerületi iskola rendezett sportnapot az Intézményben. Az érettségi időszakban a középiskolák vették igénybe pályáinkat a középszintű testnevelés érettségi gyakorlati részének lebonyolítására.

Az iskolák diákolimpiai versenyeit az Intézmény koordinálja. Ezek a versenyek minden évben a tanév folyamán folyamatosan zajlanak.

Az elmúlt évek során kialakult jó kapcsolatot, sikeres együttműködést tovább erősítettük a kerületi óvodákkal, bölcsődékkal, a Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központtal és a Budavári Nonprofit Kulturális Kft-vel.

A Budai Futball Club SE Labdarúgó Szakosztályával továbbra is szerződésben állunk, a bérleti díjakat 2022. nyár végétől jelentősen megemeletük és egységesítettük. Utánpótlás csapataik egész évben a füves és műfüves labdarúgópályákon tartották edzéseiket.

Heti rendszerességgel edzettek az atlétikapályán a Tabáni Spartacus utánpótláskorú tájfutói és az Artemis SE utánpótláskorú atlétái.

A Budapest British International School (BBIS) vezetésével sikerült együttműködést kötni 2022. nyáron, mely alapján a BBIS az oktatási szemeszterekben bérbe veszi az Intézmény sportpályáit a testnevelés órákra és a délutáni klub sportági edzésekre. Ezenfelül a BBIS az iskolai sportnap rendezvényét az Intézményben tartja bérleti díj ellenében.

A téli időszakban az Intézmény területén, az 1-es számú salakos tenispályán az Oxygen Naphegy Kft. működtetett nyitott, műanyag korcsolyapályát. Hétköznap 7.30 – 15.00 óráig a kerületi iskolák testnevelés óra keretében és az óvodák térítésmentesen korcsolyázhattak az igényeik alapján az Intézmény által kialakított órarend szerint. A délután további részében estig, valamint hétvégén egész nap a lakosság számára térítés ellenében lehetett használni a korcsolyapályát. A korcsolyapálya 2022. 12.15 - 2023. 03.13. közötti időszakban üzemelt szerződés szerint. Ebben az időszakban 9 kerületi iskola tanulói korcsolyáztak térítésmentesen testnevelés óra keretében. 2022. év telén a korcsolyapályára érkezők a recepció szolgálaton keresztül érkeztek, a recepció szolgálat külön korcsolyapálya látogatási naplót vezetett. A szezonban iskolas, térítésmentes használat összesen 1.929 fő, külsős, fizetős vendég összesen 1.282 fő volt. A nyitvatartási idő alatt az összes korcsolyázó vendég 3.211 fő volt.

Az Oxygen Naphegy Kft-vel közösen szervezett eseményünk volt a Gyermekhid Alapítvány számára biztosított program, 50 fő hátrányos helyzetben lévő gyermek ingyenes korcsolyáztatása zene szolgáltatással és pogácsákkal, üdítőkkel.

Egész szezonban az Intézmény biztosította a floorball ütőket, labdákat és kapukat „jégkorongozáshoz”, sörpadokat és sör asztalokat, munkapadot a korcsolyák élezéséhez, szerszámokat a karbantartási munkálatokhoz, gumiszőnyeget a mosdók megközelítéséhez, mikro használatot, vízhasználatot és esti világítást.

Az Intézmény sportpályáinak, eszközeinek, épületeinek folyamatos karbantartása ütemezetten valósult meg az év során.

Az évközi költségvetéssel kapcsolatos szakmai egyeztetésekben és a felújítási, karbantartási munkálatok előzetes egyeztetésében nagy segítségünkre volt a GAMESZ gazdasági igazgatósága és a műszaki osztálya

Az Intézmény célja 2023-ban folytatni a már megkezdett új üzemeltetési koncepció elemeit, így többek között erősíteni a PR marketing stratégiát, a rendezvény szervezést, a társadalmi szerepvállalást, az egységes értékesítési - szolgáltatási rendszert stabilizálni, hatékonyan koordinálni a sportinfrastruktúra fejlesztéseket - felújításokat, beruházásokat, fejleszteni az üzembiztos működési feltételeket, aktívan részt venni a rövid, közép és hosszútávú infrastruktúra és szolgáltatás fejlesztési javaslatok kidolgozásában, még több lehetőséget biztosítani a kerületben élőknek egészségi állapotuk megőrzésére, sportolásra. A szakmai tevékenység fejlesztési cél mellett költségvetési szempontból célkitűzés, a hatékony vagyongazdálkodással fokozatosan növelni a bevételeket.

Az emelkedő forgalom, igénybevétel, a sokoldalú és minőségi színvonalú szolgáltatás biztosítása következtében jelentősen megnövekedtek az Intézmény feladatai, a szervezési, igazgatási, irányítási, jogi és adminisztrációs feladatok.

Összességében sikeres évet zártunk, az Intézmény évközi szervezeti átalakulása és a 2022. júniusban megkezdett új üzemeltetési koncepció alapjainak fokozatos bevezetésével az Intézmény egyre magasabb színvonalon képes biztosítani a kulturált és széleskörű sportszolgáltatásokat, ezzel is hozzájárulva az I. kerületi lakosság egészségi állapotának megőrzéséhez, illetve javításához.





Budapest, 2023. április 30.

Dr. Gömör Iván
mb. intézményvezető

JANUÁR

- A Czakó Utcai Sport- és Szabadidőközpont területén az Oxygen Naphegy Kft. a téli hónapokban a megszokott módon fedett korcsolyapályát üzemeltetett, melyet hétköznap 7.30 – 15.00 óráig – az igényeknek megfelelően előre elkészített órarend szerint - a kerületi iskolák testnevelés óra keretében, és az óvodák ingyenesen használtak. Hétfőtől szerdáig 18:00-20:00-ig, csütörtök, péntek 18.00 – 21.00 óráig és hétvégén a lakosság számára tartottak nyitva.
- *Diákolimpiai versenyek:*
Az iskolák által jelzett ugrásszerűen megnőtt fertőzésszámok miatt a hónapban nem rendeztünk diákolimpiai versenyeket.

FEBRUÁR

- A korcsolyapálya változatlanul nagy sikerrel működött.
- Megtörtént a 2022-es év karbantartási és felújítási munkálatainak koordinálása.
- *Diákolimpiai versenyek:*
Folytatódott az I. kerületi iskolák kosárlabda bajnoksága.
A Hunfalvy János Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Szakgimnázium adott otthont a kerületi középiskolás floorball tornának, melyen 2 korcsoportban 5 csapat indult.

MÁRCIUS

- 14-én bezárt a korcsolyapálya, elkezdődtek a bontási munkálatok.
- A hónap közepén a füves labdarúgópálya szokásos tavaszi felújítása kezdetét vette gyeplazítással, gyeprágya elszórással.
- *Diákolimpiai versenyek:*
A Toldy Ferenc Gimnázium adott otthont a röplabda diákolimpia mérkőzéseinek.
2 korcsoportban 8 fiú és 9 lány csapat indult a versenyen.
Az Egyetemi Katolikus Gimnáziumban került megrendezésre a sakk diákolimpia 36 egyéni versenyző részvételével.
A mászó-függeszkedő verseny lebonyolítását a Petőfi Sándor Gimnázium vállalja évek óta, ebben az évben 3 középiskolai csapat versengett.
Folytatódott az I. kerületi iskolák kosárlabda bajnoksága.

ÁPRILIS

- A füves labdarúgópálya Hegyalja út felőli labdafogó háló tartószerkezetének teljeskörű felújítása, új háló felhelyezése megtörtént.
- A korcsolyapálya bontási munkálatai 14-én befejeződtek.
- Elvégeztük a tenispályák felújítási munkálatait.
- 25-én nyitottuk az idei tenispályás szezont.
- A tavaszi szezonnyitást megelőző kertészeti és karbantartási munkálatokat befejeztük.

- 22-én a FODISZ Lélekmozgató programja keretében kerekesszékes táncelőadással, filmvetítéssel egybekötött közönségtalálkozót szerveztünk a Márai Kulturális Szalonnal közösen, ismert volt és jelenlegi para sportolókkal és Dr. Baji Balázssal, a Magyar Paraszport Napja 2022. évi nagykövetével. Délelőtt a Szilágyi Erzsébet Gimnáziumban para sport bemutatón vehettek részt az iskola diákjai.
- 23-án került megrendezésre az Intézmény hagyományos Tavaszköszöntő Sport- és Egészségnapja, melynek keretében sportprogramok, bemutatók, kézműves foglalkozás, arcfestés, ugrálóvár, életmód tanácsadás, egészségügyi szűrővizsgálat várta a családokat. Sokan ellátogattak a rendezvényre, nagy sikere volt a programoknak.
- 13-án délelőtt a Lisznyai Utcai Általános Iskola Sportnapot tartott az Intézményben.
- *Diákolimpiai versenyek:*
- Az Intézményben került megrendezésre a középiskolások (5., 6. kcs) atlétika többpróba versenye, melyen 7 csapat, egyéniben pedig 37 diák vett részt.
- Minden évben a diákolimpia legtöbb tanulót megmozgató eseménye a mezei futóverseny, melynek helyszíne a Vérmező. Ebben az évben 360-an teljesítették a korcsoportjuknak megfelelő távot.
- A hónap végén megkezdődött a kerületi labdarúgó bajnokság tavaszi fordulója, 6 korcsoportban 24 csapat mérkőzött egymással.

MÁJUS

- 7-én a Hegyvidék Olimpia 200 fős rendezvénynek adott otthont az Intézmény, melynek keretében a XII. kerület 5. osztályos tanulói versenyeztek.
- 21-én a Budai Futball Club (a Tabáni Spartacus Labdarúgó Szakosztályának jogutódja) már hagyományosnak mondható XIV. Machos Ferenc Labdarúgó Emléktornája került lebonyolításra.
- 25-én, szerdán a Kihívás Napja országos rendezvényhez hagyományos módon ismét csatlakozott kerületünk. Ennek keretében az óvodások a Sportközpontban sportfoglalkozást tartottak, az iskolások pedig, a testnevelő tanárok vezetésével, saját hatáskörükben bonyolították a napi minimum 15 perces sporttevékenységet. Az ország településeinek, kerületeinek lélekszáma alapján kialakított kategóriákban kerületünk a II. helyen végzett a csoportjában.
- 28-án délután Családi Napot rendeztünk közösen az Egyesített Bölcsődével, Óvodákkal és a Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központtal. Tánc és zenekari előadásokkal, különféle tanácsadással, ugrálóvárral, változatos játékokkal, kézműves foglalkozással, arcfestéssel, kedveskedtünk a kicsiknek és a nagyobbaknak.
- 29-én, vasárnap tartotta a Budai FC SE a Bozsik Körzetközpont U 11-es utánpótlás korosztályos tornát, melyen 11 egyesület 24 csapattal vett részt.
- Ebben a hónapban a Hunfalvy János Közgazdasági Szakgimnázium és a Szilágyi Erzsébet Gimnázium tartotta sportnapját nálunk.
- *Diákolimpiai versenyek:*
- Folytatódott az áprilisban megkezdett labdarúgó bajnokság.
- Az Intézményben ebben a hónapban került megrendezésre az általános iskolások (1., 2., 3., 4. kcs) atlétika többpróba versenye, melyen több mint 125 diák vett részt.

JÚNIUS

- 10-én a Szilágyi Erzsébet Gimnázium, 13-án az Egyetemi Katolikus Gimnázium, 14-én a Piarista Gimnázium, 17-én a BBIS (Angol Iskola) tartott sportnapot az Intézményben.
- A hónap folyamán több kerületi és külsős középiskola vette igénybe pályáinkat a középszintű testnevelés érettségi gyakorlati részének lebonyolítása céljából.
- 27-étől nyolc héten keresztül ismét a Lisznyai Utcai Általános Iskola adott otthont a Budavári Önkormányzat Napközis táborának. Ez idő alatt az Intézmény lehetőséget biztosított a táborozóknak a sportpályák és eszközök használatára.
- A 2022. június 23-ai Képviselő Testületi ülésre az előzetes felmérések, egyeztetések alapján az Intézményi fejlesztési javaslatok előterjesztésének és mellékletének elkészítése.
- Informatikai beszerzések, és informatikai szolgáltatás bővítés szükséges az irodai munkához. A részletek egyeztetése a GAMESZ Gazdasági Igazgatósággal, lehetséges megoldás kialakítása a költségvetés tervezett tárgyi eszközök átcsoportosításra.
- Az OXYGEN Naphegy Kft. képviselőjével, Albrecht Györggyel egyeztetés a korcsolyapálya áttelepítése ügyében.
- A sportpályák, és sportterem jelenlegi bérleti díj konstrukció átalakítása, új bérleti díjak bevezetésének előkészítése.
- A füves nagypályán a nyári, gyepregenerációs munkák elvégzése, kikopott területeken általános virágföld pótlás, és fűmag felülvetés.
- A jelenlegi sportpályák, és sportterem bérlők adatainak frissítése, ellenőrzése, egységes nyilvántartás kialakítása a bérletes rendszer bevezetéséhez.
- Artemis Diák SE képviselőjével egyeztetés az új bérleti szerződés részleteiről.
- A BBIS nemzetközi iskola vezetésével együttműködés kialakítása az iskola testnevelés óráinak és délutáni, sportági klub edzéseinek sportpálya bérlésére.
- *Diákolimpiai versenyek:*
- A 2021/22-es tanév labdarúgó bajnoksága befejeződött.

JÚLIUS

- A sportpályák, és a parkettás terem új bérleti díj rendszer kialakítása, bevezetésük 2022. július 18.-tól kezdődően. Az új bérleti díjak közzététele a honlapon, bérlők értesítése emailen, továbbá tájékoztatás a szezonális bérleti lehetőségről, az új egységesített pálya/terem bérleti szerződés minta megküldésével.
- OXYGEN Naphegy Kft. számára biztosítottuk a helyszíni geodéta felmérést a korcsolyapálya áttelepítése ügyében.
- Frissített indikatív árajánlatok bekérése a recepciós konténer beszerzésre, a futókör, 6 sávós atlétika pálya öntött gumiborítás hibák javításra.
- 25db 33kg-os zsák vörös salak beszerzés, fuvarral együtt a 2db tenispályához.
- 1.sz. intézményvezetői utasítás kiadása a 2022. július 18.-tól bevezetésre kerülő, új bérleti díj rendszerről.
- Intézkedési terv elkészítése a Budavári Önkormányzat Czakó utcai Sport-és Szabadidőközpont működésének és gazdálkodásának belső 2022.07.06.-ai belső ellenőri jelentés megállapításaira és javaslataira.
- A füves labdarúgópálya őszi karbantartásának szervezése.
- 2022. szeptember 10.-ei Nyárbúcsúztató rendezvény egyeztetések megkezdése a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjével és kollégáival.

- Az OXYGEN Naphegy Kft. az előzetes egyeztetések alapján elkészítette a korcsolyapálya áthelyezéséről a tervezet úgy, hogy nem érinti a fűborítású nagypályát és a téli futókör használatát is lehet biztosítani egy új nyomvonal kialakításával.
- A futókör, 6 sávós atlétika pálya öntött gumiborítás hibák javítására és a recepciós konténer beszerzésre vállalkozói szerződések elkészítése, szerződéskötés.
- A belső személygépkocsi parkoló bővítésének előkészítése, murva rendelés, augusztus 1.-től a parkolóhelyek értékesítése.
- Tabáni Spartacus SKE és Artemisz Diák Sportegyesület atlétikai, és tájfutó edzések szezonális bérleti szerződések elkészítése, kiküldése.
- 2022. szeptember 10.-ei Nyárbúcsúztató rendezvénnyel kapcsolatos újabb egyeztetések;
- A belső személygépkocsi parkoló bővítési munkáinak befejezése, az OXIGEN Naphegy Kft.-vel és a BUDAI SE-vel szerződéskötés előkészítése 11 db parkolóhely bérlésre;
- A tenispályák és a műfüves labdarúgópálya pályavilágításának fényerő (lux) felmérése, dokumentálása, a pályák világítás korszerűsítéséhez a műszaki tartalom elkészítése.
- A tenispályák automata öntözőrendszerének garanciális javítási munkák befejezése, megfelelően működik az öntözőrendszer.
- A Budai FC által használt beázott, salétromos irodahelyiség felújításának felmérése, ajánlatok bekérése.
- A belső parkolóba a személygépkocsi táblák elkészítése grafikussal, új logó elkészítése grafikussal.
- A recepciós irodakonténer szerződéskötés, a vállalkozóval helyszíni egyeztetés a Megrendelő részéről szükséges feladatokról, elektromos kapcsolat kialakítás, földelés, vízszintes fogadó terület kialakítása.

AUGUSZTUS

- Aug. 1.-én megkezdődött az atlétikai öntött gumiborítású pálya hibáinak javítása, és a burkolat cseréje.
- A parkoló meglévő távvezérlésű automata kapu GSM modul-os rendszer kiépítése, ingyenes ráhívással vezérelhető nyitási-zárési funkcióval, a jelenlegi kapu GSM és meglévő adók programozásának munkáinak elvégzése szerződés szerint.
- A parkolóban az értékesített parkolóhelyek kitéblázása, a bérleti szerződések megkötése.
- A Vodafone Zrt.-vel további az egyeztetések, a felmérések után a műszaki vezetőjünkkel is. Az internet kapcsolat jelenleg a Telecom által biztosított nagyon gyenge 5 megabites jel erősségű, sebességű (réz kábel). A Vodafone Zrt.-től megrendeljük saját hálózatán belül a kábeles szélessávú sebességű internet szolgáltatást, internet modem wifi kapcsolattal üzleti előfizetéssel és telefon előfizetéssel. Előtte szükséges két ütemben a kiépítés, kivitelezés;
- Az Önkormányzat, az OXYGEN Naphegy Kft. és az Intézmény között háromoldalú megállapodás történt a 2022/2023. téli szezonban a tenispályákon kerül kialakításra a korcsolyapálya 2022.december 1. – 2023. március 1.-ig.
- Járdalapok beszerzése az irodakonténer fogadás alap kiépítéshez.
- Az atlétikai pálya és futókör öntött gumiborítású hibáinak javítása, és a burkolat részleges cseréje augusztus 10.-én befejeződött.

- 2db darázfészket irtottunk ki külterületen szakember megbízással.
- BUDAI FC szezonális élőfüves pálya, és műfüves pálya bérleti szerződések elkészítése.
- TFSE kosárlabda csapatával szerződéskötés augusztus hónapra atlétikai pálya használatra.
- Vodafone Zrt. első ütemben elvégezte a kábeles szélessávú sebességű internet kiépítését a létesítményen belül részben föld alatt, részben a kerítés mellett. A második ütemet az irodakonténer telepítése után, aug. 26.-tól végzik.
- A Czakó utcai bejárati kapu elbontása és a vaskerítés 4 helyen történő megerősítése, pótlása térítésmentesen.
- A létesítményben lévő felesleges 9 raklapnyi térkőburkolat felajánlása Önkormányzaton belüli felhasználásra, a Zamárdi önkormányzati táborba. A pakolás és szállítás a GAMESZ segítségével.
- Egyeztetés a GAMESZ gazdasági vezetőjével az idei költségvetési átcsoportosításokról, és a 2023. évi költségvetést érintő sportinfrastruktúra fejlesztésekről.
- A héten megkezdte a sportpályák használatát szerződés szerint a Tabáni Spartacus SKE, és a BUDAI FC;
- A büfé eddigi bérlőjével egyeztetés, megállapodás az emelt bérleti díjról, szerződéskötés 2022. december 21.-ig.
- Murva rendelés a térkőburkolatok helyén felszabadított új területre, a belső parkoló további bővítése 3db parkolóhellyel, a felszabadult helyeken szegély kialakítás, murva terítés elvégzése.
- Az új, 110 nm-es sportterem átalakításához szükséges sportfunkció tartalom, és műszaki tartalom elkészítése, ennek megküldése a GAMESZ részére az árazatlan költségvetés kialakításához.
- A BUDAI FC iroda vakolási és festési munkáinak elvégzése.
- Bányahomok rendelés, és terítés a távolugrógödrökben.
- Egyeztetések a BBIS nemzetközi iskola őszi sportpálya használatáról, programjairól, időpontok, bérleti díjak a szerződéskötéshez.
- A Tűzvédelmi és Munkavédelmi bejárás alapján elkészült jegyzőkönyv szerinti hiányosságok pótlásának megkezdése,
- A recepciós irodakonténer telepítése, átvétele a Czakó utcai kerítés vonalában.
- A Nyárbúcsúztató Fesztivál kommunikációs kampány indítása – A3-as plakátok létesítményben kifüggesztése, honlapon és facebookon közzététel, 8 db kerületi iskolában plakát kihelyezés,
- a Nyárbúcsúztató Fesztiválra a közösségi szolgálati együttműködési megállapodás keretében 12 fő diákot kértünk az Egyetemi Katolikus Gimnázium, és a Szilágyi Erzsébet Gimnázium igazgatóitól,
- A szeptemberi KT-ra a 2022. évi költségvetés rendelet módosításhoz az átcsoportosítási javaslatok egyeztetése a GAMESZ-al, rendelet módosítás véglegesítése.
- Az OXYGEN Naphegy Kft. parkoló bérleti szerződésmódosítás további 3db parkolóhellyel.
- A VODAFONE Zrt. elvégezte második ütemben a Sportközpontban az internet bevezetését.
- Egyeztetések a BBIS nemzetközi iskola őszi sportpálya használatáról, programjairól, időpontok, bérleti díjak a szerződéskötéshez,

SZEPTEMBER

- A Nyárbúcsúztató Fesztiválra a közösségi szolgálati együttműködési megállapodás keretében 8 fő diákot szerveztünk az Egyetemi Katolikus Gimnáziumból, és a Szilágyi Erzsébet Gimnáziumból.
- Pályázat után megnyertük a Fővárosi Ítéletábla 2022.09.30-ai dolgozói sportnap rendezvény helyszín biztosítását, rendezését.
- A GAMESZ web oldalán a honlapunk átalakítása, fejlesztése.
- Várnegyed újságba 2db híryanagy leadása, a Budavári Önkormányzat facebook oldalán híryanagyok megjelenítése.
- A füves labdarúgópályán az intenzív cserebogár pajor károkozás kezelése, cserebogárpajor irtási munka megkezdése.
- 13-án tartottuk a kerületi testnevelő tanárok évnnyitó értekezletét, ahol bemutatkozott a Sportközpont új megbízott intézményvezetője, dr. Gömör Iván. Megbeszéltük a 2022-2023-as tanév diákolimpiai versenyének éves programját, és az egyéb teendőket. Az értekezlet végén elbúcsúztattuk a régi igazgatónk, Vékásné Dobos Zsuzsannát, aki 36 évet töltött az I. kerületben, előbb testnevelő tanárként, majd a Sportközpont vezetőjeként.
- *Diákolimpiai versenyek:*
- Megkezdődött a labdarúgó bajnokság 6 korcsoportban, melyre összesen 23 csapat nevezett be.
- Kerületi iskolák testnevelő tanárainak tanévnyitó diákolimpiai értekezlet tartása.
- A 2022/2023-as tanév során terveink szerint 10 sportágban (atlétika többpróba, asztalitenisz, floorball, játékos sorverseny, kosárlabda, labdarúgás, mezei futás, mászó-függeszkedő verseny, röplabda, sakk) mérhetik össze tudásukat a kerületi iskolák diákjai a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont kollégáinak szervezésében. A versenyek helyszínei az Intézmény sportpályáin kívül a kerületi iskolák tornatermei, termei, ahol testnevelő tanáraink és hivatásos játékvezetők, versenybírók segítségével zajlanak a küzdelmek.
- Aktívan részt vettünk a Nyárbúcsúztató Fesztivál betelepülésén, a rendezvényen és a 11.-ei utómunkák során, 8 fő diákot biztosítottunk közösségi szolgálati munkavégzésre.
- A szeptember 29-ei Képviselő-testületi ülésre az SZMSZ módosítás előterjesztés (177/2022. (IX.28.) NOKSB határozat) és a Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont sportinfrastruktúra fejlesztési javaslatok előterjesztés elkészítése.
- A recepciós munkakörbe álláshirdetés indítása kozigallas.hu oldalon és a facebook oldalakon.
- Elindult a Vodafone internet kapcsolatunk, 40 x gyorsabb sebességű lett az internet az Intézményben az eddigihez képest, a rézkábeles rendszert kiváltottuk optikai kábellel.
- Új domain név aktiválása (czakosport.hu), új email címek beállítása megtörtént.
- Saját facebook oldal indítása, híryanagyok közzététele.
- A recepciós irodakonténer telepítése utáni elektromos bekötési munka, internet bekötés és lakatos munkák elvégzése.
- A Czakó Energiahatékonysági intézkedési terv elkészítése.
- A 15-ei vihar káreseményt okozott a Czakóban. A közterületen lévő nagyméretű fa oldal törzse letörött és rázúdult a Sportközpont kerítéseire, a lelátóra és az atlétikai pályára. Az eseményt bejelentettük a 112-es számon, a Tűzoltóság kint volt a helyszínen. A káresemény következtében 3db kerítés tartó oszlop eltörött, sérült; 3db kerítés elem (2,5m

x 2m-es) eltörött, sérült; 4db lelátó műanyag szék eltörött; az atlétika pályán az öntött gumiborítás 6db helyen beszakadt, megrongálódott. A helyreállítást megkezdjük, a kárbejelentést intézzük.

- A viharháremény bejelentése a Biztor Alkusz Kft., biztosítási alkusz felé. A BJUSZ segítségével 09.16-án 11 órára elvégzésre került a kidőlt fa feldarabolása és elszállítása négy fuvarral.
- Bérleti szerződéskötés a Fővárosi Ítéltáblával a 09.30.-ai dolgozói sportnapra,
- Vodafone Zrt.-nél ügyintézés várasi telefonszámhordozás ügyben.
- Recepciós jelöltek állásinterjúztatása.
- 26-án elindult a Diákolimpia a Czakóban a középiskolások labdarúgó mérkőzéseivel a fűborítású és a műfüves pályákon.
- Recepciós irodakonténer garanciális hibáinak ügyintézése, javítása.
- A Budai Technikum részére iskolai sportnap helyszínt biztosítottunk rendezvény bérleti díj ellenében, a szeptember 23-ai sportnapon 260 fő diák vett részt.
- BRICK power bankos 2db töltőállomás kihelyezése a Czakóban, a főépületben az öltözők előtti folyosónál és a parkettás sportteremben. Az állomások a powerbankokat tárolják és töltik.
- 30-án Fővárosi Ítéltábla dolgozói sportnap.

OKTÓBER

- *Diákolimpiai versenyek:*
- 4-én atlétika többpróba versenyt rendeztünk az általános iskolai korosztályoknak, ahol 24 csapat, 137 tanuló indult.
- 18-án lebonyolításra került az asztalitenisz diákolimpia, melyen 4 korcsoportban összesen 49 kerületi tanuló mérte össze tudását. A korcsoportok lány és fiú győztesei jogot szereztek a Budapesti Asztalitenisz Diákolimpián való részvételre.
- Az Intézményben folytatódott a Labdarúgó Diákolimpia idősebb korcsoportok fordulóival, a fűborítású labdarúgópályán és a műfüves labdarúgó pályán, a 2022-2023-as tanév labdarúgó bajnokságának őszi fordulója lezajlott.
- A Diákolimpia többpróba és labdarúgóbajnokság őszi fordulójának szervezése, versenybírók, játékvezetők szervezése, eredmények vezetése, megbízási szerződések kötése a versenybírókkal, játékvezetőkkel.
- Kosárlabda Diákolimpia nevezések gyűjtése, mérkőzések szervezése.
- Diákolimpia mászó és függeszkedő kerületi bajnokság szervezésben való közreműködés.
- 2db tűzi horganyzott lépcső elkészítése, beépítése a recepciós irodakonténernél.
- A recepciós konténer földelésének kivitelezése, a recepciós konténerbe 2db ajtóbehúzó, 2db irodaszék, pult kialakításhoz anyagbeszerzések.
- Facebook híryanag közzététele a többpróba diákolimpiáról, a Budavári Önkormányzat facebook oldalán és a Czakó facebook oldalán.
- Cserebogárpajor irtási munka folytatása.
- Megtörtént a viharháremény kárszakértői helyszíni kárfelmérése, a kárügyet lezárták és továbbították a biztosítónak.
- 12-én került megrendezésre a Lisznyai utcai Általános Iskola sportnapja.
- A 3 fő recepciós munkatárs kiválasztása lezárult, november 2.-tól kezdik meg munkájukat az Intézményben.

- CWS Boco szőnyegrendelés a recepciós konténerbe, bérleti szerződéssel, recepciós pultok kialakítása.
- A kültéri fitness eszközök felülvizsgálatának elvégzése, a hibalista alapján ajánlat kérés a gyártó cégtől.
- a BBIS nemzetközi labdarúgó torna második fordulóját rendeztük meg október 15-én, szombaton.
- Telecom városi telefonvonal előfizetés megszüntetése.
- A recepciós irodakonténerben ajtó behúzó beépítése, tájékoztató kiírások (matricák) és figyelemfelhívó kiírások kihelyezése.
- A kulturált, szakszerű és biztonságos kerékpár tárolás érdekében kialakítottunk 6 db tűzihorganyzott acél vázszerkezetű „P” kerékpártárolót, közel a Czakó utcai bejáratához az Intézményen belül. Az új kerékpártárolóban összesen 12 db kerékpárt lehet kényelmesen tárolni, rögzíteni.
- Az új szolgáltatásokról, a recepciós szolgálat indításáról és az új kerékpártároló kialakításáról híryanagok facebook oldalakon megosztása.
- A recepciós irodakonténerben kiépítésre került 3 db LED reflektor mozgásérzékelővel, villanszerelési munkával.
- A recepciós szolgálat indításához az új Házirend, az Adatkezelési tájékoztató, a regisztrációs adtalap elkészítése, ezek közzététele a weboldalon, a facebook oldalakon és a helyszínen.
- A 2023. évi költségvetés tervezéshez a 2023. évre javasolt beruházás-felújítás-karbantartás feladatok elkészítése és megküldése a GAMESZ gazdasági igazgató részére.
- A recepcióra megtörtént az informatikai eszközök beszerzése 3 db számítógép, 3 db monitor, 2 db nyomtató) és telepítése, a munkaállomások kialakítása.
- Őszi kertészeti munkák elvégzése, 4 db kiszáradt gömbszivarfa kivágása (gödörásás, tuskókiszedés, elszállítás), pótlás 50%-os talajcserével, 10-12 körméretű fákkal, karózással, szállítással (4 db), 1 db fa szárazgallyazása, elszállításal, és permetezés.
- Köz meghallgatás lakossági fórumra dokumentum készítése a 2021. évi felújításokról, fejlesztésekről, megküldése a polgármester asszonynak.
- A főépületben elvégzésre kerültek az elosztó szekrényben a hibák, hibás XBS aljzat cseréje, meghibásodott OBO V50, OBO C50 cseréje, FI-relé 40A 30mA beépítése külön szekrényben.

NOVEMBER

- 2-án elindítottuk a recepció szolgáltatást, megkezdődött a regisztráció, arról is kapunk visszajelzést ki milyen sportszolgáltatásokat vesz igénybe, milyen rendszerességgel látogatja az Intézményt.
- a létesítmény teljes területén folytattuk az avar szedést és gyűjtést,
- 13-án véget ért a szabadtéri tenisz szezon.
- *Diákolimpiai versenyek:*
- Elindult a tanév kosárlabda bajnoksága 3 korcsoportban összesen 12 csapat részvételével.
- Mászó-függeszkező versenyt rendeztünk középiskolás tanulóknak a Petőfi Sándor Gimnáziumban.
- A diákolimpia kosárlabda bajnokság meccsidőpontok egyeztetése zajlik és a Mikulás Váltó (játékos sorverseny alsó tagozatosoknak) versenykiírását készítettük el és a nevezéseket kértük be.

- A távvezérlésű parkoló bejáratú ajtó meghibásodott, javítását elvégeztettük.
- A főépületben a GAMESZ elvégezte az intézményvezetői iroda glettelését és tisztasági festését, a munkához anyagbeszerzést az Intézmény intézte.
- Az OXYGEN Naphegy Kft. képviselőjével egyeztetések a téli időszakban a tenispályákra telepítendő 25m x 15m-es mobil plasztik korcsolyapálya részleteiről, az üzemeltetési feltételekről szóbeli megegyezés.
- A füves labdarúgópálya gyepregenerációs feladatokra a beérkezett ajánlatok elbírálása, a nyertes ajánlattevővel szerződéskötés, a munka elvégzésének határideje 2023. március 31.
- A 2023. évi költségvetéshez a javasolt beruházások, felújítások pontosítása, kiegészítése és megküldése a GAMESZ részére.
- facebook híryanag készítése és közzététele a mászó és függeszkedő Diákolimpia eseményről,
- az OXYGEN Naphegy Kft. képviselőjével a mobil korcsolyapálya ügyében többszöri egyeztetés során kialakult a szóbeli megegyezés, mely alapján elkészítettem a háromoldalú megállapodás tervezet, melyet megküldtem előzetes norma kontrolra jegyző asszonynak. Minden feltétel adott ahhoz, hogy megkezdődjenek az előkészítő munkák, és december 6.-án megnyissuk a korcsolyapályát,
- Az őszi rovar, és rágcsálóirtást elvégeztettük, megtörtént a tűz és munkavédelmi bejárás.
- A recepción a közlekedőbe a vendégek számára érintésmentes kézfertőtlenítő adagolót telepítettünk,
- Új, egységes bérleti díjak bevezetésre volt szükség, ezekre vonatkozóan elkészült az intézményvezetői utasítás, a bérleti díjak bevezetésre kerültek,
- Kültéri funkcionális tréning edzés helyszín (55 nm-es) kialakítására indikatív ajánlat kérés, eszközökre és munkadíjra, a javasolt helyszín a Pávilon és a Czákó utcai kerítés szakasz közötti füves terület,
- UNIQA Biztosító Zrt. kárrendezés, kárkifizetés megtörtént, elindítottuk a kerítéselemek beszerzését és a kivitelezési munka megrendelését.
- Az OBJEKT-Őr Kft. elvégezte a recepciós irodakonténer riasztórendszerének és a távfelügyeleti szolgáltatásának kiépítését.
- A leltározási szabályzatban foglaltak szerint a leltározási eljárás megindítása, leltározók felkészítése, leltárak kiértékelése november 24.-ig.
- a mobil korcsolyapálya véglegesítése, a szerződés további egyeztetése jegyző asszonnyal a Képviselő-testületi előterjesztéshez,
- A Czákó infrastruktúra fejlesztés előterjesztés napirendi ponthoz feljegyzés készítése, a feljegyzés megküldése az érintett bizottságok tagjainak.
- Az OXYGEN Naphegy Kft. képviselője, Albrecht György szóban és írásban is jelezte nem biztosítják mostantól számunkra a villamos energia és a földgáz szolgáltatást térítésmentesen, az általunk kizárólagosan az OXYGEN épületben használt 160 nm-es területen. Továbbá jelezte, nem indítják be ezen a télen a földgázzal történő fűtést, emiatt nincsen fűtésünk, minden radiátorunk jég hideg, az OXYGEN épület többi részén hőszivattyúval fűtenek.
- Facebook diáklompia híryanag elkészítése, közzététele,
- Kültéri gumiszőnyeg megrendelés, beszerzés a korcsolyapálya bejáratától a főépület kiszolgáló helyiségekhez (mosdó, WC) a közlekedési útvonalra.
- DIRICX Kerítés Kft.-től 8db erősített kerítés táblát rendeltünk a műfüves labdarúgópálya szétrúgott kerítés elemek cseréjéhez.
- Az OXYGEN Kft. telepítette a mobil műanyag korcsolyapályát palánkrendszerrel.

- Az általunk az Oxygen épületben kizárólagosan használt 160 nm-es terület közüzemi fogyasztásának külön mérésére és a tenispályák locsolásához szükséges vízfogyasztás mérésére az OXYGEN Kft. kiépítette az almérőket. November 28-án helyszíni együttes bejárás során jegyzőkönyvben rögzítettük az áram, víz és hőmennyiség vételezés mérésére kiépített almérők gyári számát és óra állását.
- Energiatakarékossági szempontból a télen nem kértük az OXYGEN hálózatáról a földgáz fűtést, nem lesz a két szintes 160 nm-es területen radiátoros fűtésünk, helyette a meglévő mobil split klímával és mobil ventilátoros fűtőtesttel biztosítjuk a megfelelő hőmérsékletet a helyiségekben. Az alsó szintre jelenleg elegendő meleg levegő szívárog át az OXYGEN wellness részlegről. Beszereztünk 3db ventilátoros elektromos fűtőtestet a helyiségek fűtésére.

DECEMBER

- *Diákolimpiai versenyek:*
6-án, négy iskola alsó tagozatos tanulóinak részvételével „Mikulás váltó” néven játékos sorverseny megrendezésére került sor a Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnáziumban.
Folytatódott a kosárlabda bajnokság.
Középiskolás „fiaink” is megkezdték az I. kerületi kosárlabda diákolimpia programját. December 15-én a Hunfalvy János Közgazdasági Technikumban egy V. és egy VI. korcsoportos találkozót rendeztünk. Mindkét korosztályban az Egyetemi Katolikus Gimnázium mérkőzött a hazaiak csapatával.
A két iskola kosarasai évek óta szoros meccseket vívnak, nem volt ez másképp most sem. Fej fej melletti küzdelem zajlott, szemfüles labdaszerzésekkel, jó védekezéssel és látványos kosarakkal.
Végül V. korcsoportban az Egyetemi Katolikus Gimnázium, VI. korcsoportban pedig a Hunfalvy szerezte meg a győzelmet.
Megkezdődtek az egyeztetések a január végére tervezett kerületi sakk diákolimpiával kapcsolatban.
- A téli szünet ideje alatt egész napos nyilvántartással üzemelt a korcsolyapálya.
- A recepciós irodakonténer érintésvédelmi mérés elvégzése, felülvizsgálata.
- A viharkárosult 3db kerítéselem helyére új kerítéselemek beszerzése és telepítése a Czakó utcai oldalon.
- Gumiszőnyeg garnitúra telepítése a mobil korcsolyapálya bejáratától a főépület kiszolgáló helyiségekhez (mosdó, WC) a közlekedési útvonalra.
- A dolgozók munkaruha vásárlása megtörtént.
- Szerződés-kötés a műfüves labdarúgópálya (40m x 20m-es) felújítása műfüves burkolat cserével feladatra.
- Szerződés-kötés a 2db tenispálya és a műfüves labdarúgópálya világítás korszerűsítés (LED világítás kiépítése) feladatra.
- Előterjesztés kidolgozása a mobil korcsolyapályára vonatkozó Oxygen Naphegy Kft.-vel és a Czakó Utcai Sport-és Szabadidőközponttal kötendő megállapodásról.
- A Budai FC SE-vel egyeztetések a 2023. év első félévi igényekről, bérleti feltételekről (műfüves pálya, parkoló, atlétika pálya, élőfüves pálya).
- Egyeztetés a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem hallgatói sportfelelőssel a tervezett 2023. évi együttműködésről, sportszolgáltatások, rendezvény helyszín bérleti megállapodásról.

- Egyeztetés sportegyesületi munka témában, a több lépcsős szervezési munkafolyamatot vállaló partnerrel annak érdekében, hogy 2024-től a kerület irányítása alatt egy saját kerületi tömegsportra és versenysportra alkalmas egyesületi tevékenység kerüljön megszervezésre, valamint ezzel párhuzamosan egy új egyesület megalapítása megvalósulhasson.
- Facebook diáklompia híryanag elkészítése, közzététele.
- Az OXYGEN Kft. beüzemelte a műanyag korcsolyapálya melletti melegedő sátort, a sátorban 4db nagy teljesítményű infra hőszigetelő biztosítja a megfelelő hőmérsékletet.
- Az atlétika pálya öntött gumiborítás garanciális hibajavítási munkáit részlegesen lehetett elvégezni, a fennmaradó munkákat a vállalkozó legkésőbb 2023. március 19-ig elvégzi. Az atlétika pályát december 19-től lehet ismét használni.
- Szerződéskötés az atlétika pálya mellett található kültéri fitness eszközök karbantartási, javítási munkálataira.
- Egyeztetés Kis Tímeával és Kiss Mariettával a Czako 2023. évi költségvetési javaslatokról.
- Facebook korcsolyapálya nyitásról és a kosárlabda diáklompia híryanag elkészítése, közzététele.
- A Várnegyed újságba beharangozó korcsolyapálya cikk anyag elkészítése, megküldése.
- A Nemzeti Sportinformációs Rendszer regisztrációjának elkészítése, online megküldése.
- A korcsolyapályát megnyitottuk december 16-án, a recepció szolgálaton bevezettük a korcsolyapályára érkezők nyilvántartását.
- Szerződéskötések a BUDAI FC-vel 2023. év első felére szóló műfüves labdarúgópálya és élőfüves labdarúgópálya bérletre, továbbá szerződésmódosítás megkötése a BUDAI FC által használt parkolóhelyek bérleti díjának emeléséről.
- A parkettás terem bérlőkkel szerződéskötések határozott időtartamra, 2023. április 30-ig.
- IP alapú CCTV kamerarendszer létesítésére vállalkozói szerződéskötés.
- Atlétikai pálya garanciális hibajavítás megtörtént.
- Jegyző asszonnal egyeztetés az OXYGEN Naphegy Kft. által megküldött ügyvédi levél tárgyban.
- Defi Hungary Kft.-vel további egyeztetések a reklámfelület bérbeadására vonatkozó bérleti szerződésről.
- Céges bankkártya ügyintézés, átvétele, online fizetés ügyintézés a Raiffeisen Bank Zrt-nél.
- Facebook korcsolyapályáról újabb híryanag elkészítése, közzététele.
- A korcsolyapályához tartozó kapuk hegesztése, a vendégtérben kialakított szőnyegborítás rögzítése.
- A korcsolyapálya iskolai, óvodai használati beosztás táblázatának véglegesítése.
- Leltározási eljárás lefolytatása a GAMESZ Pénzügyi Osztály dolgozóival.
- Az IP alapú CCTV kamerarendszer kivitelezési munkái megkezdődtek a Sportközpontban.
- A T - Sec Hungary Kft.-vel kapcsolatfelvétel és egyeztetés az Oxygen épületben általunk használt tárolóban lévő tűzjelző alközpont alaplap hibajavítás ügyében.
- Facebook korcsolyapályáról újabb híryanag elkészítése, közzététele.

Budapest, 2023. április 30.



Dr. Gömör Iván
mb. intézményvezető