



Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

**Előterjesztés
a Képviselő-testület
2022. február 24-i ülésére
a Budapest I. kerület, Győző utca 5. szám alatti Társasház Épület-felújítási pályázata
elszámolási határidejének meghosszabbításáról**

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Gazdasági és Jogi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

dr. Láng Orsolya
irodavezető

dr. Németh Mónika
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt hatáskörében eljárva a 38/2020. (V. 22.) polgármesteri határozatával döntött a 2020. évi Épület-felújítási pályázat kiírásáról.

A pályázatok benyújtási határideje 2020. június 30. 16.30 óra volt, amely határidőig 104 pályázat érkezett be.

Az elszámolási határidő 2021. november 30. 16.00 óra volt.

A nyertes pályázók közül a Budapest I. kerület, Győző utca 5. szám alatti Társasház akkori közös képviselője 2021. június 23. napján kérelmet nyújtott be az elszámolási határidő meghosszabbítására. Kérelmében előadta, hogy a 2020. évben benyújtott felújítási munkákat a veszélyhelyzetre és az időjárásra való tekintettel a Társasház nem tudta elvégeztetni. Időközben a közös képviselet és a társasház közötti kommunikáció elmergesedett, a közös munka lehetetlenné vált, így a tulajdonosi érdekeket szem előtt tartva a közös képviselő lemondott megbízásáról. A társasházi tulajdonostársak 2021. szeptember 01. napján választották meg az új közös képviselőt, melyről 2021. december 15. napján szereztünk tudomást. Az új közös képviselőt 2021. december 16. napján nyilatkozattételre kértük fel. A megválasztott közös képviselő 2022. január 03. napján érkezett levelével a kérelmet megerősítette.

A Budapest I. kerület, Győző utca 5. szám alatti Társasház Pálya utca tűzfal felújítási munkáira, társasházi lépcsőház festésére 1.500.000.- Ft összegű támogatást nyert el.

Az Önkormányzat és a Társasház között 2020. november 20. napján létrejött Támogatási szerződés 2.2. pontja szerint a támogatott indokolt esetben, írásban kérheti az elszámolási határidő legfeljebb egy évvel történő meghosszabbítását, amennyiben a munkálatok elvégzése során a körülményekből arra következtet, hogy az elszámolási kötelezettségének határideje nem tud eleget tenni. A kérelem legkésőbb 2021. október 14. 16:00 óráig nyújtható be.

Tekintettel arra, hogy a társasház kérelme a munkálatok halasztására vonatkozóan indokolt, javasolt a pályázat elszámolási határidejének egy évvel történő meghosszabbítása 2022. november 30. 16:00 óráig.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi döntési javaslat elfogadására.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület, Győző utca 5. szám alatti Társasház Épület-felújítási pályázata elszámolási határidejének meghosszabbításáról

A Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Budapest I. kerület, Győző utca 5. szám alatti Társasház 2020. évi Épület-felújítási pályázatának elszámolási határidejét, a Társasház által benyújtott indokolt kérelem alapján, egy évvel, 2022. november 30. 16:00 óráig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítás megkötésére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

Budapest, 2022. február 02.