



BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

4/2019.

POLGÁRMESTERI UTASÍTÁS

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat ajánlatkérő által lebonyolítandó
közbeszerzési eljárás előkészítéséről a
„Budapest I. kerület, Táncsics Mihály utca burkolat felújítása, átépítése” tárgyában**

Az eljárás tárgya: építési beruházás

Budapest I. kerület, Táncsics Mihály utca burkolat felújítása, átépítése

Mennyisége:

A Bécsi kapu tér – Hess András tér között 243 m hosszú út- és járda burkolatának felújítása. A felújítás során a járda és útfelületek bontása, a teljes járda és útfelületen, pályaszerkezetek felújítása, parkolóhelyek kiépítése, csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítése (folyókaépítéssel), forgalomtechnikai jelzések elhelyezése, közvilágítási oszlopok áthelyezése, illetve szintbe helyezése, valamint elektromos kábelek cseréje a teljesítési határidőre, egyösszegű átalányáron.

Az átépítés 4 szakágot érint, úgymint: út- és járdaépítés, csapadékvíz elvezetés, forgalomtechnika, közvilágítás.

A kivitelezést 3 ütemben kell elvégezni, korláttal biztosított munkaterületen:

- I ütem: Bécsi kapu tér - Babits Mihály köz közötti szakasz
- II. ütem: Babits köz - 6548 hrsz.-ú utca közötti szakasz
- III ütem 6548 hrsz.-ú utca - Hess András tér közötti szakasz

A kivitelezés teljes ideje alatt az építésen kívüli szakaszokon biztosítani kell a forgalmat, illetve az építéssel érintett szakaszon is meg kell adni a gyalogos és gépjármű forgalom közlekedésének lehetőségét.

A kivitelezéssel érintett teljes terület: 2696 m²

Főbb feladatok és mennyiségek:

Út és járdabontás: 2696 m²

Szegélyek bontása: 486 m

18x18x15 cm vastag, vágott járőfelületű, bazaltnagykockakő burkolatú teljes pályaszerkezet építése, (70%-ban új kő felhasználásával számolva): 1442 m²

18x18x10 cm vastag, vágott járőfelületű, bazalt nagykockakő járdaburkolat építése teljes pályaszerkezettel: 958 m²

8x8x10 cm vastag, hasított felületű, bazalt kiskockakő sáv építése a járda és az épületek vonala közé, teljes pályaszerkezettel: 208 m²

Gránit szegély építése: 851 m

ACO D 400 teherbírású (vagy ezzel egyenértékű) folyóka építése: 221 fm

Süllyedő poller elhelyezése: 2 db

Közvilágítási oszlop áthelyezése: 3 db

Közvilágítási oszlop szintbe emelése a régi alaptest elbontásával és új alaptest készítésével: 16 db

Közvilágítási kábel bontása: 581 m, közvilágítási kábel fektetése: 492 m

A közbeszerzés tárgyának és mennyiségének részletes leírását a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban megadott műszaki leírás tartalmazza.

A teljesítés helye: Budapest I. kerület, Budapest I. kerület, Táncsics Mihály utca (hrsz: 6564, 6548)

Fő CPV kód: 45233000-9 Autópályák és közutak építése, alapozása és burkolása

További CPV-kód(ok):

45112700-2 Tereprendezési munkák

45111100-9 Bontási munka

45233120-6 Közút építése

45233161-5 Gyalogút építése

45316110-9 Közvilágítás

45000000-7 Csapadékvíz elvezetés

Az eljárás becsült értéke, az előzetes objektív alapú módszer alapján: nettó 330.181.670 Ft + 10% tartalékkeret, így mindösszesen: nettó 363.199.837 Ft (tervezői költségbecslés alapján)

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állása, annak biztosítékát bemutató előirányzat, illetve éven túlnyúló feladatok esetén a pénzügyi fedezet biztosítására irányuló testületi döntés, vagy jogszabályhely pontos megjelölése: mellékelve

A beszerzés pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés tartalmazza, a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege: bruttó 461.263.793 Ft (K 141-es költségvetési soron)

Jelen közbeszerzés a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervében rögzítésre került.

Lehetővé tesszük-e a részekre történő ajánlattételt (amennyiben nem, ennek indokai a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján): Ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét nem biztosítja.

Részajánlat tételére nincsen lehetőség tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egyidőben nem tudna teljesíteni.

Részekre történő ajánlattétel korlátozása (Kbt. 61. § (6) bekezdés): -

Megvalósítandó feladathoz rendelkezésre álló részletes műszaki leírások (építésügyi, műszaki dokumentációk, engedélyek) megléte: műszaki leírás mellékelve

Az egybeszámítás követelményének figyelembevételével az irányadó eljárási rend, az eljárás típusának meghatározása: nemzeti eljárásrend

Az eljárás típusa:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. Harmadik része szerint, a Kbt. 117. § alapján indított (tárgyalásokat is magába foglaló) eljárás.

Ajánlatkérő tárgyalást tart azzal, hogy fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást.

Közvetlen írásbeli ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők: -

Az eljárásban meghatározásra kerülő alkalmassági feltételek:

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt.

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződés szerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, a közbeszerzés fő tárgya (építőipari kivitelezési munka) szerinti referenciákkal, amelyek megfelelnek az alábbi követelményeknek:

- összesen legalább 2022 m² belterületi, természetes (andezit és/vagy bazalt) kockaköburkolatú közút/gyalogút/járda felújítása vagy építése;
- az a) alpont szerinti munka/munkák közül legalább 1 db, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben, illetve a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvényben így meghatározott alábbi területen vagy környezetben valósult meg: műemléki jelentőségű területen, műemléki környezetben, műemléki érték környezetében, világörökségi helyszínen, világörökségi területen valósult meg;
- elektromos kábelek kiváltási munkái legalább 369 m hosszban;

Az a)-c) alpontokban előírt feltételek több, de legfeljebb 4 db bemutatott referencia alapján is igazolhatók, azzal a megkötéssel, hogy egy adott alponton belül előírt mennyiség legfeljebb két referenciával igazolható. A felújítás alatt a fenntartási és/vagy karbantartási és/vagy megerősítési és/vagy bontást követő építési tevékenység értendő. A belterületi közutak, illetve gyalogutak és járdák kifejezés alatt a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben így meghatározott fogalom értendő. Ajánlatkérő abban az esetben tekinti a referenciát az előírt időszakon belül teljesítettnek, ha a befejezés időpontja a felhívás feladásától visszafelé számított 5 éves (60 hónapos) időszakon belül esik. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

M.2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen:

- a) **legalább 2 fő**, a projekt vezetéséért, irányításáért felelős, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. 3. rész 2. pontja szerinti, legalább **MV-KÉ** szakterületjelölésű kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes), a kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember, aki rendelkezik legalább 3 db, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben, illetve a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvényben így meghatározott alábbi területen vagy környezetben műemléki jelentőségű területen, műemléki környezetben, műemléki érték környezetében megvalósult, belterületi, természetes (andezit és/vagy bazalt) kockakőburkolatú közút/gyalogút/járda felújítása vagy építése tárgyú kivitelezési munka felelős műszaki vezetésére és/vagy építésvezetésére, és/vagy építésirányítására és/vagy művezetésére vonatkozó szakmai tapasztalattal.
- b) **legalább 1 fő**, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. 3. rész 10. pontja szerinti, legalább **MV-VZ** szakterületjelölésű kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes), a kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember.

Az M.2. a) és b) pont szerinti szakemberek között az átfedés megengedett.

Az ajánlatok értékelési (rész)szempontjai és azok súlysámai:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása.

Értékelési részszerzőpontok	Részszerzőponthoz tartozó súlysám
1. Nettó vállalkozói díj (nettó HUF)	60
2. Az előírt teljesítési határidőhöz képest vállalt előteljesített napok száma (nap)	10
3. Az előírton felül vállalt hosszabb jótállási idő mértéke (hónap) (min. 60 hó, max. 120 hó)	10
4. Az eljárást megindító felhívás M.2 pont a) alpontjában megjelölt szakemberek az alkalmassági követelményen felüli összesített többlettapasztalata (db)	10
5. Az eljárást megindító felhívás M.2 pont b) alpontjában megjelölt szakembernek az alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (hónap)	10

Szerződés típusa: vállalkozási szerződés

Szerződés fizetési feltételeinek meghatározása (előleg, tartalékkeret):

Előleg: 10%

Tartalékkeret: 10%

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (biztosíték, kötbér):

Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha a szerződésben rögzített közbenső- és a végteljesítési (a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére előírt) határidőt olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) elmulasztja. a késedelem napjától számított, a nettó teljes szerződéses **ellenérték 0,5 %-ának** megfelelő összeg minden megkezdett napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Az érintett nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó teljes szerződéses ellenérték. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a, azzal, hogy a meghiúsulási kötbér összegébe a késedelmi kötbér összege beszámítandó

Teljesítési biztosíték: A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként nyertes ajánlattevő a nettó teljes szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő mértékben teljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában írtak szerint.

Jólteljesítési biztosíték: Nyertes ajánlattevő a nettó teljes szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő mértékben a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A jólteljesítési biztosítékot a közbeszerzési dokumentációban meghatározott módon a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, mely a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja.

Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján eljárva a vállalkozási szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen a CAR-rendszerű (összkockázati) építés-szerelési biztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege: legalább 50 millió Ft, a káresemény összege legalább 25 millió Ft.

Szerződés időtartama, teljesítés határideje, részhatáridők megjelölése (ha van):

A szerződés időtartama: Ajánlattevő vállalása alapján, de maximum 135 nap. (A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama: max. 30 nap)

A munkakezdés időpontja: 2020. március 16.

Ajánlati biztosíték mértéke (részekre történő ajánlattétel esetén részenként is megadva) a becsült érték 1-2 %-a: 1.000.000 Ft

Az előkészítő-team és a bíráló bizottsági tagok neve, szakmai felkészültsége:

Előkészítő team tagjainak neve, szakmai felkészültsége:

Projekt-felelős: Wittmajer Edit, beruházási ügyintéző – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Diczko János, Városüzemeltetési és Beruházási Iroda, irodavezető – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

dr. Víg Levente felelős akkreditált szaktanácsadó – közbeszerzési és jogi szakértelem

Galambos Nóra közbeszerzési és pályázati referens – közbeszerzési adminisztráció

A teljesítés igazolására jogosult:

Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője

Az eljárás lebonyolításában közreműködő Bíráló Bizottság tagjai (név, szakmai felkészültség:

Bírálóbizottság elnöke: Orczy Antal, önkormányzati képviselő

Bírálóbizottsági tag: Tímár Gyula, önkormányzati képviselő

Pénzügyi szakértelem: Jambrisekné Borhy Gabriella, gazdasági irodavezető

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Diczko János, Városüzemeltetési és Beruházási Iroda, irodavezető

Közbeszerzési és jogi szakértelem: dr. Víg Levente felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A helyettesítésről a döntéshozó külön utasításban rendelkezik.

A közbeszerzési eljárást a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján kell lebonyolítani.

Bírálóbizottsági tagok felelőssége: a Közbeszerzési Szabályzat szerint. A bíráló bizottsági tagok a Közbeszerzési Szabályzat szerint felelősségi nyilatkozatot kötelesek tenni, valamint vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségük van.

A beérkezett ajánlatok elbírálására, kiértékelésre és a döntésre a Kbt. alapján, megfelelő határidőben kerül majd sor.

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor a Kbt. vonatkozó előírásai alapján. A szerződés kötelezettségvállalási rendje szerint a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, szakmai teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módja, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének szabályozása szerint írásban köthető meg, a részvételi/ ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlatának tartalma szerint.

A feladatok időbeli ütemezése:

A határidők:

- várható részvételi/ajánlattételi határidő,
 - hiánypótlás,
 - összegzés megküldése az ajánlatok elbírálásáról,
 - szerződéskötés tervezett időpontja
- a Kbt. előírásainak megfelelően kerülnek megállapításra.

A fenti paraméterek szerint a közbeszerzési eljárás elindítható.

Budapest, 2019. 08. 07. •


.....
dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



