



BDV/15578-5/201

**BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT****Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy****POLGÁRMESTER**

5/2019.

POLGÁRMESTERI UTASÍTÁS

BGA

29605-5/2019

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat ajánlatkérő által lebonyolítandó
közbeszerzési eljárás előkészítéséről a
„Budapest I. kerület Csap u. felújítása” tárgyában**

**Az eljárás tárgya: építési beruházás
Budapest I. kerület Csap u. felújítása**

Mennyisége:

A Hegyalja út és az Aladár utca között kapcsolatot teremtő Csap utca út- és járda aszfalt burkolatának felújítása teljesítési határidőre, prognosztizált összességű átalányáron. A Csap utca teljes keresztmetszetének felújítására sor kerül.

A 93,32 m hosszú és átlagosan 9,01 m széles, kb. 1345 m² felületű utca 7%-os lejtéssel csatlakozik a Hegyalja úthoz. Az út közepén, két garázsbejárat között kerül kialakításra betonkő burkolatú, 32 m² területű forgalomcsillapító sziget. A Hegyalja úti kereszteződésnél a gyalogos átkelőnél vezető sáv és figyelmeztető sávok taktilis elemekkel kerülnek kiépítésre. Az utca két oldalán aszfalt burkolatú járda található, melyen belül fakazetták kerültek kialakításra. A járda és az útburkolat között változó lépő-magasságú szegélysor fut, melyeket a kapubehajtók vonalában döntött szegély vált fel. A Csap utca 6. szám előtt egy kiemelt fontosságú közműakna található, mely fedelének vízszintes kialakítása egy magassági törést alakít ki a járdában. A Csap utca víztelenítését az Aladár utcai két víztelenítő oldja meg.

A tervezési szakasz egésze parkolási zónába tartozik. A Csap utca és a Hegyalja út csomópontban gyalogos átkelőhely található, melyet tábla és felfestés is jelez. A Csap utcában tömegközlekedési járat nem közlekedik, kiépített kerékpáros út nem található.

Az építést az utca forgalmának részleges lezárásával, de a gyalogosforgalom biztosítása mellett kell – két ütemben - megvalósítani. Az építkezés befejezése után építési törmelék, bontott anyag

az építés területén nem maradhat.

Bontások: A meglevő út aszfalt burkolata kopórétegét le kell marni, a forgalomcsillapító szigethelyén a meglevő pályaszerkezetet teljes mélységében szükséges elbontani. A járda aszfalt burkolatát el kell bontani. A járdaszegélyek elbontása során az ép elemeket meg kell őrizni és lehetőség szerint újra felhasználni. A bontási munkák során a közművekre kiemelt figyelmet kell fordítani, a meglevő aknák a tervezett szintekbe kell helyezni.

A tervezett létesítmények: A meglevő útburkolat szerkezete nem indokolja a teljes pályaszerkezet cseréjét, ezért csak a meglevő kopóréteg eltávolítása és újraépítése valósul meg a tervezési területen, kivételt képez a forgalomcsillapító küszöb, melynek területén új pályaszerkezet épül. A meglevő járdaátépítése során nagy figyelmet kell fordítani az egységes oldalesés kialakítására, valamint a megnövelt növénykazzettákra.

Helyszíni kialakítás: A tervezett útburkolaton 1,80 m szélességű két oldali parkolást és 5,40-5,50 méter szélességű kétirányú közlekedésre alkalmas felület készül. A tervezett útburkolatot és járdát kiemelt szegélysor választja el, melyeket a kapubehajtók vonalában döntött szegélysor váltja fel. Az úttest és a járda aszfalt burkolatának felújítása a kopóréteg cseréjével valósul meg. A kopóréteg cserével tervezett szakaszok pályaszerkezeti rétegrendje: 10-60 mm meglevő aszfaltburkolat profilmarása; 40-55 mm AC11 kopó (N); meglevő pályaszerkezet. A forgalomcsillapító küszöb betonkő burkolattal készül.

A kopóréteg cserén túl a jelenlegi burkolaton néhány helyen teherbírási problémára visszavezethető meghibásodás tapasztalható, ezért a felület 10%-nak mértékében teljes pályaszerkezet csere lett előirányozva.

Kertépítészeti elemek: Az utca zöldfelületi részét a fasor adja; nincs cserjeszint és gyepszint a területen. Nagyon szűkek a fahelyek, így nincs elég élettér a fák számára. Több idős fát már el kellett távolítani, a pótlás különböző fajokkal történt, így a fasor mind korban, mind fajösszetételében is igen vegyes. Az utcában található 1 db üres fahely; ide új fa telepítése javasolt. Az építkezések során a meglevő fákat különböző mechanikai és kémiai sérülések ellen védeni kell. Külön védelmet igényel a gyökérzet, a törzs és a lombkorona. A 16 db meglevő fa jellemzőit a fafelvételi jegyzőkönyv tartalmazza.

A közbeszerzés tárgyának és mennyiségének részletes leírását a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban megadott Műszaki leírás tartalmazza.

A teljesítés helye: Budapest I. kerület Csap u. (hrsz.: 7412)

Fő CPV kód: 45233000-9 Autópályák és közutak építése, alapozása és burkolása

További CPV-kód(ok):

45111100-9 Bontási munka

77341000-2 Fametszés

Az eljárás becsült értéke, az előzetes objektív alapú módszer alapján: nettó 17.107.815 Ft

+ 10% tartalékkeret, így mindösszesen: 18.818.597 Ft (tervezői költségbecslés alapján)

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állása, annak biztosítékát bemutató előirányzat, illetve éven túlnyúló feladatok esetén a pénzügyi fedezet biztosítására irányuló testületi döntés, vagy jogszabályhely pontos megjelölése: mellékelve

A beszerzés pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés tartalmazza, a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege: bruttó 24.237.690 Ft (K142-es költségvetési soron)

Jelen közbeszerzés a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervében rögzítésre került.

Lehetővé tesszük-e a részekre történő ajánlattételt (amennyiben nem, ennek indokai a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján): Ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét nem biztosítja.

Részajánlat tételére nincsen lehetőség tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egy időben nem tudna teljesíteni.

Részekre történő ajánlattétel korlátozása (Kbt. 61. § (6) bekezdés): -

Megvalósítandó feladathoz rendelkezésre álló részletes műszaki leírások (építésügyi, műszaki dokumentációk, engedélyek) megléte: műszaki leírás mellékelve

Az egybeszámítás követelményének figyelembevételével az irányadó eljárási rend, az eljárás típusának meghatározása: nemzeti eljárásrend

Az eljárás típusa:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. Harmadik része szerint, a Kbt. 117. § alapján indított eljárás.

Közvetlen írásbeli ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők: -

Az eljárásban meghatározásra kerülő alkalmassági feltételek:

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt.

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

M.1. az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződésszerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, 1 vagy több olyan referenciával, amely/ek megfelelnek az alábbi követelménynek:

- a) összesen legalább 1000 m² közút/gyalogút/járda felújítása vagy építése;

M.2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen:

- a) legalább 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 2. pontja szerinti "Építési szakterület" „MV-KÉ” szakterületjelölésű kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes), a kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakember.

Az ajánlatok értékelési (rész)szempontjai és azok súlysámai:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása.

Értékelési részszerpontok	Részszerponthoz tartozó súlysám
1. Nettó vállalkozási díj (tartalékkeret nélkül, nettó HUF)	70
2. Teljesítési határidő (egész naptári nap, maximum 30 nap)	30

Szerződés típusa: vállalkozási szerződés

Szerződés fizetési feltételeinek meghatározása (előleg, tartalékkeret):

Előleg: 10%

Tartalékkeret: 10%

Szerződést biztosító mellék kötelezettségek (biztosíték, kötbér):

Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha a szerződésben rögzített végteljesítési (a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére előírt) határidőt olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) elmulasztja. Mértéke a késedelem napjától számított, a nettó teljes szerződéses ellenérték 0,5 %-ának megfelelő összeg minden megkezdett napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó teljes szerződéses ellenérték, mértéke a kötbéralap 20 %-a, azzal, hogy a meghiúsulási kötbér összegébe a késedelmi kötbér összege beszámítandó.

Teljesítési biztosíték: A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként nyertes ajánlattevő a nettó teljes szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő mértékben teljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában írtak szerint.

Jólteljesítési biztosíték: Nyertes ajánlattevő a nettó teljes szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő mértékben a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A jólteljesítési biztosítékot a közbeszerzési dokumentációban meghatározott módon a jóállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, mely a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja.

Felelősségbiztosítás: nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkeznie kell CAR-rendszerű (összkockázati) építés-szerelési biztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege: legalább 50 millió forint, a káresemény összege legalább 20 millió forint.

Szerződés időtartama, teljesítés határideje, részhatáridők megjelölése (ha van):

A szerződés időtartama: Október közepi kezdéssel, maximum 30 nap. (A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama: max. 30 nap)

Ajánlati biztosíték mértéke (részekre történő ajánlattétel esetén részenként is megadva) a becsült érték 1-2 %-a: -

Az előkészítő-team és a bíráló bizottsági tagok neve, szakmai felkészültsége:

Előkészítő team tagjainak neve, szakmai felkészültsége:

Projekt-felelős: Varga István, beruházási ügyintéző – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Diczko János, Városüzemeltetési és Beruházási Iroda, irodavezető – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem, műszaki feltételek meghatározása

Dr. Maczurka Csilla ügyvéd, felelős akkreditált szaktanácsadó – közbeszerzési és jogi szakértelem

Dr. Hubai Ágnes ügyvéd, felelős akkreditált szaktanácsadó – közbeszerzési és jogi szakértelem

Galambos Nóra közbeszerzési és pályázati referens – közbeszerzési adminisztráció

A teljesítés igazolására jogosult:

Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője

Az eljárás lebonyolításában közreműködő Bíráló Bizottság tagjai (név, szakmai felkészültség:

Bírálóbizottság elnöke: Orczy Antal, önkormányzati képviselő

Bírálóbizottsági tag: Tímár Gyula, önkormányzati képviselő

Pénzügyi szakértelem: Jambrisekné Borhy Gabriella, gazdasági irodavezető

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Varga István, beruházási ügyintéző

Közbeszerzési és jogi szakértelem: Dr. Maczurka Csilla ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (akadályoztatása esetén Dr. Hubai Ágnes ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)

A helyettesítésről a döntéshozó külön utasításban rendelkezik.

A közbeszerzési eljárást a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján kell lebonyolítani.

A Bíráló bizottsági tagok felelőssége: a Közbeszerzési Szabályzat szerint. A bíráló bizottsági tagok a Közbeszerzési Szabályzat szerint felelősségi nyilatkozatot kötelesek tenni, valamint vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségük van.

A beérkezett ajánlatok elbírálására, kiértékelésre és a döntésre a Kbt. alapján, megfelelő határidőben kerül majd sor.

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor a Kbt. vonatkozó előírásai alapján. A szerződés kötelezettségvállalási rendje szerint a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, szakmai teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módja, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének szabályozása szerint írásban köthető meg, a részvételi/ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlatának tartalma szerint.

A feladatok időbeli ütemezése:

A határidők:

- várható részvételi/ajánlattételi határidő,
 - hiánypótlás,
 - összegzés megküldése az ajánlatok elbírálásáról,
 - szerződéskötés tervezett időpontja
- a Kbt. előírásainak megfelelően kerülnek megállapításra.

A fenti paraméterek szerint a közbeszerzési eljárás elindítható.

Budapest, 2019. 08. 02.


.....
dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

